



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء
Arab Republic of Egypt
Central Agency For Public Mobilization & Statistics

نشرة
الإسكان في مصر
عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١
Bulletin of
Housing in Egypt
2020 / 2021



إصدار يونيو ٢٠٢٢
Issue : July 2022

مرجع رقم ٧١ - ٢١١٢٣ - ٢٠٢١
Ref No .71 .21123 .2021



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء
Arab Republic of Egypt
Central Agency for Public Mobilization & Statistics

نشرة
الإسكان في مصر
عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١
Bulletin of
Housing in Egypt
2020 / 2021

عند إعادة نشر أو إقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء
When republish or quote any materials from this issue
please refer to the source that is Central Agency for
public mobilization and statistics

إصدار يونيو ٢٠٢٢
Issue : July 2022

مرجع رقم ٧١ - ٢١١٢٣ - ٢٠٢١
Ref No - 71 - 21123 - 2021

تقديم

يعتبر الإسكان من متطلبات الحياة الأساسية وهو من أكثر المشاكل تفاقماً بسبب الزيادة السكانية الكبيرة والطلب المتزايد

على الوحدات السكنية حيث أنه يعتبر مشكلة متحركة تتحرك مع التطور الاجتماعي والاقتصادي للشعوب وذلك لسد

احتياجات المجتمع من الوحدات السكنية.

يقوم الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء بإصدار "نشرة الإسكان في مصر عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١" والتي تتضمن

الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بواسطة القطاع (الحكومي ، العام / الأعمال العام والخاص) طبقاً لنوعية البناء

(اقتصادي- متوسط - فوق متوسط - فاخر - مشروع قومي) موزعة على مستوى المحافظات ، كما تتضمن النشرة مشروع

الإسكان الاجتماعي (المليون وحدة) المنفذ بواسطة (اجهزة التعمير - مديريات الإسكان - هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة)

والذي بدأ تنفيذه عام ٢٠١٣/٢٠١٤ ومشروعات الإسكان (دار مصر- سكن مصر- جنه مصر - الطابع الحديث).

والجهاز يقدم هذه النشرة للباحثين والمهتمين ومتخذى القرار بهذا المجال آملاً ان تحقق الفائدة المرجوة منها .

والله ولى التوفيق ،،،

لواء / خيرت محمد بركات

رئيس الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

Preface

Housing is a basic life requirement, which is one of the most aggravated problems caused by large population and increasing demand for housing units. It is considered a moving problem that changes with social and economic development of peoples to meet community needs for housing units.

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS) issues "Housing Bulletin in Egypt 2020/2021" which includes residential implemented and under implementations units by sector (government, public / public business and private) according to type of construction (economic – average – above average – luxurious– national project) distributed at governorat of level . Also such bulletin contains social housing project (One Million units) implemented by (Reconstruction Agencies – Housing Directorates – New urban communities authority) that started in 2013/2014 , and housing projects (Dar masr –Skn masr housing project –Jannat Masr– Modern character project).

CAPMAS presents this publication to researchers, stakeholders and decision–makers in this field, hoping that it could achieve its desired benefit.

God grants success....

Gen. / Khairat Mohamed Barakat
CAPMAS President

فهرس الجداول

Index tables

NO Tabl	Statement	Page NO	البيان	رقم الجدول
	Statistical Methodology	1-2	منهجية الإحصائية	
	General indicators	3-6	المؤشرات العامة	
	Chapter One		الفصل الأول	
	<u>Total number of implemented housing units according to sector government (housing directorates) - general / public business - private - and quality of construction , entities and governorates in 2019/2020</u>		<u>اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع حكومي (مديريات الاسكان) - عام / اعمال عام - خاص - نوعية البناء والجهات والمحافظة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١</u>	
1	Total number of housing units implemented by sector (government – public/public Business – private) according to type of construction and investments in 2020/2021	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١
2	Total number of housing units implemented by sector (government – public / public Business – private) according to type of construction and investments 2020/2021, compared to 2019/2020	9	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٢
3	Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business- private) according to governorates in 2020/2021, compared to 2019/2020	10	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٣
4	Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business and private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2020/2021	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٤
5	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector for housing directorates (Government) according to type of construction and governorates in 2020/2021	13	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء والمحافظة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٥
6	Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business- private)and Investments according to entities in according to governorates 2020/2021 ,compared to 2019/2020	14	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٦
7	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private)and investments according to type of construction and entities in 2020/2021	15	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام /اعمال عام - خاص) والإستثمارات طبقا لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٧
8	Total number of housing units implemented by sector (government – public /public Business)according to entities at the level of governorates in 2020/2021	16	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام) طبقا للجهات على مستوى المحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٨
9	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business according to entities, type of construction and governorates in 2020/2021	17	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام / اعمال عام طبقا للجهات ونوعية البناء والمحافظة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٩
10	Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business)according to type of construction and governorates in 2020/2021	19	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام /اعمال عام) طبقا لنوعية البناء والمحافظة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٠
11	Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2020/2021	20	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١١

تابع فهرس الجداول
Co. index tables

NO Table	statement	Page NO	البيان	رقم الجدول
	Chapter Two		<u>الفصل الثاني</u>	
	Total number of implemented housing units in Social housing (One million units) according to entities and governorates and “Dar Misr , Skn Misr and Jannat Misr project”in 2019/2020		<u>إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة</u> بمشروع الإسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقا للجهات والحافظات مشروع دار مصر ، سكن مصر وجنح مصر و الطابع الحديث عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	
12	Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units)according to entities during the years 2013/2014 - 2020/2021	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقا للجهات خلال السنوات ٢٠١٣/٢٠١٤ - ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٢
13	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by the Central Agency for Reconstruction according to the governorates in 2020/2021	23	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٣
14	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by housing directorates according to the governorates in 2020/2021	24	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ،الجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة مديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٤
15	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by new urban communities authority according to the governorates in 2020/2021	25	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ،والجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٥
16	Total Number of Implemented Housing Units in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates during the years 2017/2018-2020/2021	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات خلال السنوات ٢٠١٨/٢٠١٩- ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٦
17	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021	27	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٧
18	Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project (average housing)according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات خلال السنوات ٢٠١٨/٢٠١٩-٢٠٢٠/٢٠٢١	١٨
19	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021	29	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٩
20	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in The modern character project (average housing) according to governorates in 2020/2021	30	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها و الاستثمارات بمشروع اسكان الطابع الحديث (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٢٠
21	Total Number of Implemented Housing Units in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020	31	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٢١
22	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021	32	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٢٢
23	Total number of implemented housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) according to governorates in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	33	اجمالي عدد الوحدات المنفذة التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٢٣
24	Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) according to governorates in 2020/2021	34	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تنفيذها التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٢٤

Index of graphs

Figure number	statement	Page NO	البيان	رقم الشكل
1	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public business-private) according to type of construction in 2020/2021	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١
2	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-private) according to type of construction in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	9	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٢
3	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-private) in 2020/2021, compared to 2019/2020	11	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٣
4	Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates (government) in 2020/2021	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام - الخاص لمديريات الاسكان (حكومي) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٤
5	Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business-private) according to Governoratein 2020/2021 ,compared to 2019/2020	14	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠	٥
6	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-Private)according to type of construction and entities in 2020/2021	15	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٦
7	Total Number of Housing Units Implemented by Central agency for reconstruction according to , type of construction in 2020/2021	18	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقاً لنوعية البناء ٢٠٢٠/٢٠٢١	٧
8	Total Number of Housing Units Implemented by New Urban Communities Authority according to type of construction in 2020/2021	18	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	٨
10	Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units)during the years 2013/2014 - 2020/2021	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) خلال السنوات ٢٠١٣/٢٠١٤ - ٢٠٢٠/٢٠٢١	٩
11	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Dar Misr Housing project during the years 2018/2019-2020/2021	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر خلال السنوات ٢٠١٨/٢٠١٩-٢٠٢٠/٢٠٢١	١٠
12	Total number of implemented and under implementation residential units in Dar Misr Housing Project (medium housing) in2020/2021	27	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان دار مصر (الإسكان المتوسط) عام ٢٠١٩/٢٠٢٠	١١

CO. index of graphs

Figure number	statement	Page NO	البيانات	رقم الشكل
12	Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project during the years 2018/2019-2020/2021	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصرخلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠-٢٠١٩/٢٠١٨	١٢
13	Total number of implemented and under implementation residential units in Skn Misr housing Project (medium housing) in 2020/2021	29	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٣
14	Total number of implemented and under implementation residential units in The modern character (average housing in2020/2021	30	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان الطابع الحديث (الإسكان المتوسط) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٤
15	Total number of implemented Housing units in Jannat Misr project (luxury housing) according to Governorate in2020/2021 ,compared to 2019/2020	31	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنة مصر (الإسكان الفاخر) طبقا للمحافظة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١٥
16	Total number of implemented and under implementation residential units in Jannat Misr project (luxury housing) in2020/2021	32	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان جنة مصر (الإسكان الفاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٦
17	Total number of implemented housing units supervised by the new Urban CommunitiesAuthority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	33	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والتي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١٧
18	Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the new Urban CommunitiesAuthority (luxury housing) in 2020/2021	34	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تنفيذها و التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٨

منهجية الإحصائية

يرتبط قطاع الإسكان بالنظام السياسي للدولة حيث ان سياسة الإسكان تعتبر جزء من السياسة العامة للدولة وذلك لتوفير المسكن الملائم

لكل فرد في المجتمع لأنه من الضروريات الأساسية للتواجد الإنساني كالماء والملبس لأنه يقوم بحماية الإنسان من أى ظروف غير ملائمة .

أولاً - الهدف من اصدار النشرة :

تهدف النشرة إلى إبراز جهود الدولة في قطاع الإسكان في مصر من حيث الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع

(الحكومي ، العام / الأعمال العام ، الخاص) طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

ثانياً - دورية النشرة : عن سنة مالية (٢٠٢٠/٧/١ - ٢٠٢١/٦/٣٠)

ثالثاً - مصادر البيانات : وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية و صندوق التنمية الحضرية (صندوق تطوير العشوائيات)

رابعاً - التعاريف والمفاهيم المستخدمة :

■ قيمة الإستثمارات السكنية: هي قيمة الأعمال التي تمت طبقاً لآخر مستخلص في نفس العام وليست قيمة الوحدات السكنية المنفذة .

■ الوحدات المنفذة بواسطة القطاع الخاص: و هو القطاع المنظم والغير محدد له نوعية البناء (مستوى الإسكان) في التراخيص الصادرة له .

■ الوحدات المنفذة بواسطة القطاع الحكومي: و هو القطاع الذي يتضمن مديريات الإسكان وجهاز الخدمة الوطنية.

■ الجهاز المركزي للتعمير : يتبعه أجهزة التعمير بالمحافظات .

■ الإسكان الاقتصادي: يستهدف للشباب ومحدودي الدخل ، بمساحة ٩٠ متر مكونة ٣ حجرات.

■ الإسكان المتوسط: يستهدف مواطنين الدخل المتوسط بمساحات بين ١٠٠ الى ١٥٠ متر مكونة من ٣ حجرات.

■ الإسكان الفاخر: يستهدف مواطنين الدخل المرتفع و هو عبارة كمبوند مغلق و نظام حراسة.

خامساً - طرق إتاحة البيانات :

ورقي - CD - الموقع الإلكتروني

سادساً - الرموز المستخدمة :

() الرقم بالسالب

- غير مطبق

Statistical Methodology

Housing sector is linked to state's political system of the, since housing policy is part of state's general policy in order to provide suitable shelter for everyone in society because it is essential for human existence, such as water and clothing, because it protects people from any inappropriate conditions.

I. Bulletin Objectives:

The bulletin aims at highlighting the state's efforts in housing sector in Egypt. The housing units implemented by sector (government, public / public business and private) according to building quality and governorates in 2020/2021.

II. Bulletin Periodicity: Annual for a financial year (30/6 / 2021-1/ 7/2020).

III. Bulletin Sources: Ministry of Housing, Utilities and Urban Communities and urban development fund(Slum development fund)

IV. Definitions and Concepts Used:

- **Value of Residential Investments:** Value of work carried out according to the latest abstract in the same year and not value of implemented housing units.
- **Units implemented by the private sector:** It is the organized sector and the type of construction (the housing level) is not specified in the licenses issued to it.
- **Units implemented by the government sector:** It is the sector that includes the housing directorates and the National Service Agency.
- **Central Agency for Reconstruction:** followed by reconstruction agencies in governorates.
- **Economic housing** :It targets young people and low-income people, with an area of 90 meters, consisting of 3 rooms.
- **Medium housing:** It targets middle-income citizens with areas between 100 and 150 meters, consisting of 3 rooms.
- **Luxury housing:** It targets high-income citizens, which is a closed compound and a guard system.

V. Data availability methods :

Hard copy – CD- website

VI. Used Symbols:

- () The number is negative
- Not Applicable

المؤشرات العامة

اجمالي الوحدات السكنية المنفذة :

- بلغ اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ٣٣٦,٣ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ باستثمارات قدرها ١٥٠ مليار جنيه مقابل ١٩٤,٢ ألف وحدة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ باستثمارات قدرها ٧٩ مليار جنيه بنسبة ارتفاع في الوحدات قدرها ٧٣,١٪ والاستثمارات قدرها ٩٠,١٪
- جاء الإسكان الإقتصادي في المرتبة الأولى طبقا لنوعية البناء بعدد ١٦٩,١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥٠,٣٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ١٢٣,٧ ألف وحدة بنسبة قدرها ٣٦,٨٪ ويليه الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧,١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥,١٪، ثم الإسكان الفاخر بعدد ٢٦,٣ ألف وحدة بنسبة قدرها ٧,٨٪ من الإجمالي العام عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

أولا : الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام):

- تم تنفيذ عدد ١٦٦,٥ ألف وحدة بواسطة القطاع (الحكومي/العام/ أعمال عام) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ بنسبة ٤٩,٥٪ من الإجمالي العام مقابل ٨٥ ألف وحدة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ بنسبة ارتفاع قدرها ٩٦٪ .
- جاء الإسكان الإقتصادي في المرتبة الأولى طبقا لنوعية البناء بعدد ١٠٤,٧ ألف وحدة بنسبة ٦٢,٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٤٧,٧ ألف وحدة بنسبة ٢٨,٦٪ ، ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٤,١ ألف وحدة بنسبة ٨,٥٪ من اجمالي القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام).
- جاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٧٠,٦ ألف وحدة بنسبة ٤٢,٤٪ يليها محافظة الجيزة بعدد ٣٨,٨ ألف وحدة بنسبة ٢٣,٣٪ ومحافظة اسيوط في المرتبة الأخيرة بعدد ٤٨ ألف وحدة بنسبة ٠,٣٪ من إجمالي القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام) .

ثانيا : الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص :

- تم تنفيذ عدد ١٦٩,٨ ألف وحدة بواسطة القطاع الخاص عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ بنسبة ٥٠,٥٪ من الاجمالي العام مقابل ١٠٩,٣ ألف وحدة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ بنسبة ارتفاع قدرها ٥٥,٤٪ .
- جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقا لنوعية البناء بعدد ٦٤,٤ ألف وحدة بنسبة ٣٧,٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٧٦,٠ ألف وحدة بنسبة ٤٤,٨٪ ثم الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧,١ ألف وحدة بنسبة ١٠,١٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٢,٢ ألف وحدة بنسبة ٧,٢٪ من إجمالي القطاع الخاص .
- جاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٤٢,٤ ألف وحدة بنسبة ٢٤,٩٪ يليها محافظة المنوفية بعدد ٢٥ ألف وحدة بنسبة ١٤,٧٪ ومحافظة البحيرة في المرتبة الأخيرة بعدد ١٠٠ ألف وحدة بنسبة قدرها ٠,٦٪ من إجمالي القطاع الخاص .

مشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة)

بلغ اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الإسكان الاجتماعى (المليون وحدة) ٤٥٣,٦ ألف وحدة منفذ منهم ٧٨,٤ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ نفذ منها الجهاز المركزى للتعمير ١,٣ ألف وحدة بنسبة ١,٧٪ باستثمارات قدرها ١٨٠,٠ مليون جنيه ، مديرىات الإسكان ١٢,٢ ألف وحدة بنسبة ١٥,٥٪ باستثمارات قدرها ١٨٢٧,٨ مليون جنيه، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ٦٤,٩ ألف وحدة بنسبة ٨٢,٨٪ باستثمارات قدرها ١٣٣٨٩,٢ مليون جنيه .

مشروع دار مصر (الإسكان المتوسط):

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع إسكان دار مصر (الإسكان المتوسط) ٣٧,٧ ألف وحدة بالمدن الجديدة منفذ منهم ٩٠٠٠ وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة القاهرة الجديدة حيث بلغ ٦٠٩٦ وحدة بنسبة ٦٧,٧٪ وأقل عدد وحدات بمدينة الشروق حيث بلغ ١٤٤ وحدة بنسبة ١,٦٪ من الإجمالى .

مشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط):

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط) ٣٧,٩ ألف وحدة منفذ منهم ٣٢,٧ ألف وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة السادس من أكتوبر حيث بلغ ١٤,٤ ألف وحدة بنسبة ٤٤,١٪ بنسبة وأقل عدد وحدات بمدينة الشروق حيث بلغ ٥٧٦ وحدة بنسبة ١,٨٪ من الإجمالى .

مشروع الطابع الحديث (الإسكان المتوسط):

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع الطابع الحديث (الإسكان المتوسط) ٦٨٧٢ وحدة منفذ منهم ٢٤٩٦ وحدة عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة حدائق أكتوبر حيث بلغ ٢٤٩٦ وحدة بنسبة ٣٦,٣٪ من الإجمالى .

مشروع جنة مصر (الإسكان الفاخر):

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع جنة مصر (إسكان فاخر) ١٥ ألف وحدة بالمدن الجديدة منفذ منهم ٩٤٨٠ وحدة عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة القاهرة الجديدة حيث بلغ ٨١٨٤ وحدة بنسبة ٨٦,٣٪ وأقل عدد وحدات بمدينة دمياط الجديدة حيث بلغ ١٢٠ وحدة بنسبة ١,٣٪ من الإجمالى عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

المشروعات التى تمت بالمدن الجديدة تحت اشراف هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بلغ اجمالى عدد الوحدات المنفذة ٣٩٢١ وحدة بالعاصمة الإدارية الجديدة و المنصورة الجديدة باستثمارات قدرها ٢٥ مليون جنيه، العلمين الجديدة جاري تنفيذ وحدات بها باستثمارات قدرها ١٢,٦ مليون جنيه عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

General Indicators

Total implemented residential units:

- Total number of implemented residential units was 336.3 thousand units in 2020/2021 with investments of 150 billion pounds compared to 194.2 thousand units in 2019/2020 with investments of 79 billion pounds a decrease of 73.1% in units and investments of 90.1%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 169.1 thousand units by 50.3% followed by average housing with 123.7 thousand units by 36.8% followed by above average housing with 17.1 thousand units by 5.1%, then luxurious housing with 26.3 thousand units by 7.8% of the general total in 2020/2021.

First: implemented residential units by sector (government / public / public business):

- 166.5 thousand units were implemented by (government / public / public business) sectors in 2020/2021 by 49.0% out of total, compared to 85 thousand units in 2019/2020, with an increase by 96%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 104.7 thousand units by 62.9.9%, followed by average housing with 47.7 thousand units by 28.6%, then luxurious housing of 14.1 thousand units with 8.5% of total (government / public / public_business) sectors.
- Cairo governorate ranked the first with 70.6 thousand units by 42.4% followed by Giza governorate with 38.8 thousand units by 23.3% and Asyut governorate ranked the last with 48 units by 0.03% out of the total(government / public /public business) sectors.

Second: Residential units implemented by private sector:

- 169.8 thousand units was implemented by private sector in 2020/2021 by 50.5% out of total compared to 109.3 thousand units in 2019/2020 with an increase of 55.4%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 64.4 thousand units by 37.9%, followed by average housing with 76.0 thousand units by 44.8%, then above average housing by 17.1 thousand units by 10.1%, then luxurious housing by 12.2 thousand units by 7.2% out of total private sector.
- Cairo ranked the first with 42.4 thousand units by 24.9% followed by Menoufia governorate with 25 thousand units by 14.7% and Behera governorate in the last rank with 100 units by 0.06% out of total private sector.

Social Housing Project (million units)

Total number of housing units implemented in social housing project (one million units) reached 453.6 thousand units, of which 78.4 thousand units were implemented in 2020/2021, of which Central Agency for Reconstruction implemented 1.3 thousand units, at a rate of 1.7%, with investments of 180 million pounds, housing directorates 12.2 thousand units at a rate of 15.5 % with investments of 1827.8 million pounds, New Urban Communities Authority 64.9 thousand units , 82.8% with investments of 13389.2 million pounds.

Dar Masr Housing project (average housing):

Number of implemented units in “Dar Masr” housing project of (average housing) reached 37.7 thousand units, of which 9000 units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in New Cairo city, which reached 6096 units at a rate 67.7% and the smallest number of units in AL-Shorouk City, which reached 144 units by 1.6% of total.

Skn Masr Housing project (average housing):

Number of implemented units in” Skn Masr” housing project (average housing) reached 37.9 thousand units, of which 32.7 thousand units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in Sixth of October city, which reached 14.4 thousand units and the smallest number of units in AL- Shorouk City, which reached 576 units by 1.8% of total.

The Modern Character Housing project (average housing):

Number of implemented units in” The Modern Character” housing project (average housing) reached 6872 units, of which 2496 units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in October Garden city, which reached 2496 units by 36.3% of total.

• Jannat Masr Housing Project (luxury housing):

Number of implemented units in the Jannat Masr project (luxury housing) reached 15 thousand units in the new cities, of which 9480 units were implemented in 2020/2021. The largest number of implemented units in New Cairo City, which reached 8184 units by 86.3%, and the lowest number of units in New Damietta , which reached 120 units by 1.3% of the total.

The projects that took place in the new cities under the supervision of the (New Urban Communities Authority):

- Total number of units implemented 3921 units in New Administrative Capital and New Mansoura with investments of 25 million pounds and New Alamein units are under implementation with investments of 12.6 million pounds in 2020/2021.

الفصل الأول

إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع

حكومي (مديريات الإسكان) - عام / أعمال عام - خاص

ونوعية البناء والجهات والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chapter One

Total number of implemented housing units according to government sector (housing directorates) – public/ public business – private and quality of construction, entities and governorates in 2020/2021

جدول ١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table 1- Total number of housing units implemented by sector (government – public/public Business – private) according to type of construction and investments in 2020/2021

Investments: Mil. L.E . الاستثمارات بالمليون جنيه

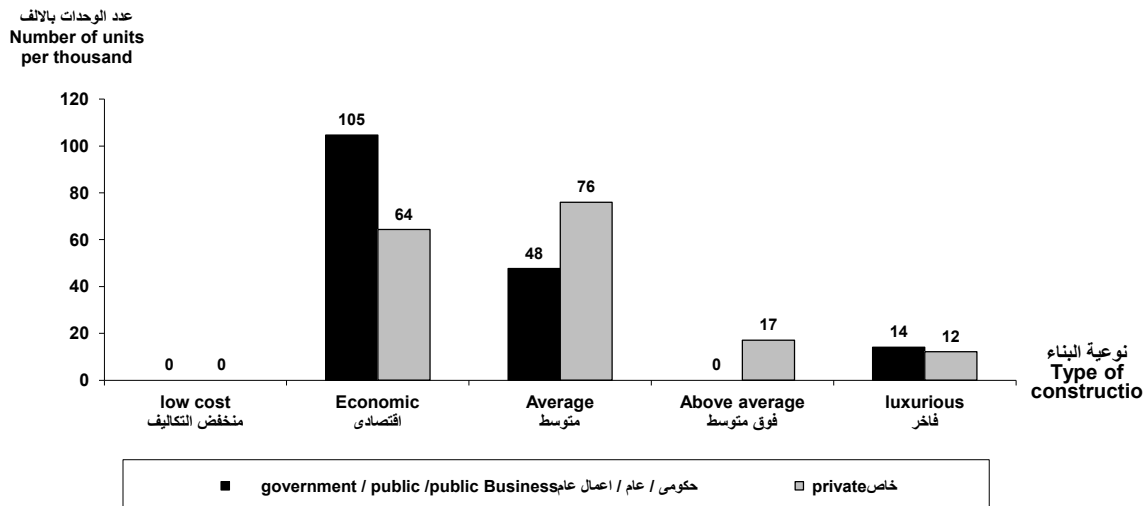
Item	%Total للاجمالي		اجمالي الاستثمارات	الاستثمارات		الاجمالي الوحدات	عدد الوحدات بالقطاع		البيان
	استثمارات	وحدات		خاص	حكومي - عام / اعمال عام		خاص	حكومي - عام / اعمال عام	
	Total investments	Total units		private	government - public /public Business		private	government - public /public Business	
Total	100	100	150116.0	83255.4	66860.7	336329	169798	166531	اجمالي
Low cost	0	0	0	0	0	48	0	48	منخفض التكاليف
Economic	30.2	50.3	45341.4	25764.0	19577.4	169089	64410	104679	اقتصادي
Average	27.3	36.8	40999.3	35708.6	5290.7	123705	75999	47706	متوسط
Above average	6.0	5.1	9009.1	9009.1	0	17144	17144	0	فوق متوسط
luxurious	36.5	7.8	54766.3	12773.7	41992.6	26343	12245	14098	فاخر

شكل بياني (١)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Chart (١)

Total number of housing units implemented by sector (government - public / public business- private) according to type of construction in ٢٠٢٠/٢٠٢١



جدول ٢ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا لتوعية البناء والاستثمارات ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

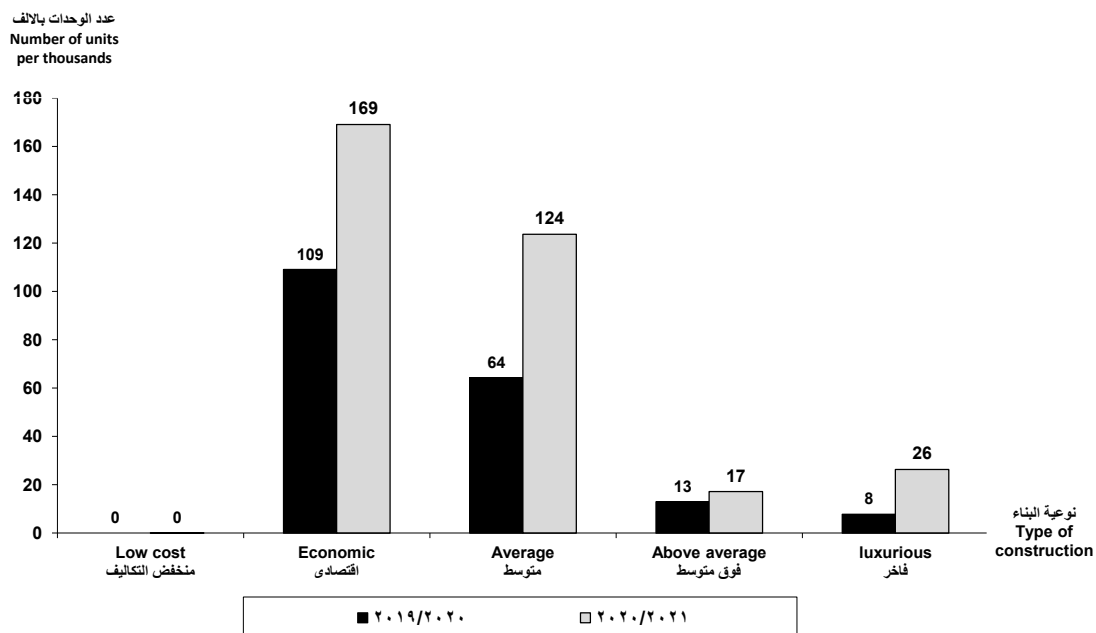
Table 2- Total number of housing units implemented by sector (government – public / public Business – private) according to type of construction and investments 2019/2020, compared to 2020/2021

Investments: Mil. L.E . الاستثمارات بالمليون جنيه

Item	معدل التغير للوحدات	2020/2021		2019/2020		البيان
		استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	
Type of construction	Change rate of units	Investments	units	Investments	units	نوعية البناء
Total	73.1	150116.0	336329	78979.7	194249	اجمالي
Low cost	-	0	48	0	0	منخفض التكاليف
Economic	55.0	45341.4	169089	44086.6	109118	اقتصادي
Average	92.1	40999.3	123705	22194.4	64393	متوسط
Above average	32.6	9009.1	17144	4838.9	12932	فوق متوسط
luxurious	237.5	54766.3	26343	7859.8	7806	فاخر

شكل بياني (٢)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي-عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (2)
Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- private) according to type of construction in 2019/2020 compared to 2020/2021



جدول ٣ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)
طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

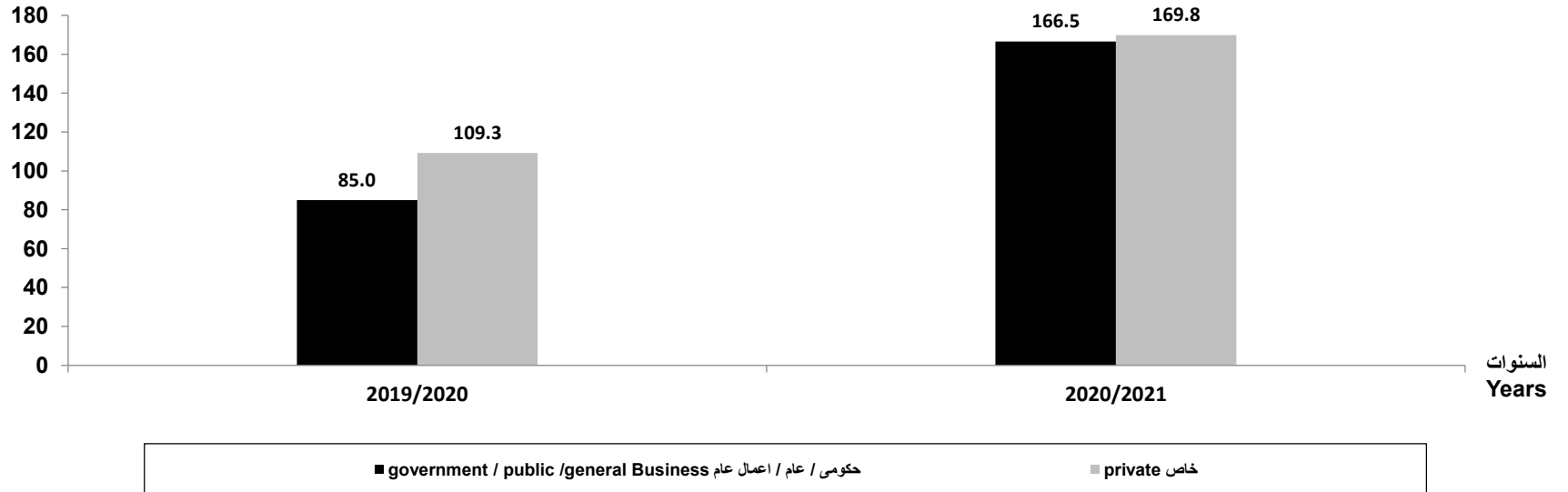
Table 3 - Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business- private) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020

Governorate	معدل التغير للاجمالي Change rate of total	2020/2021			2019/2020			البيان المحافظات
		اجمالي Total	خاص private	حكومي - عام/ اعمال عام government - public /public Business	اجمالي Total	خاص private	حكومي - عام/ اعمال عام government - public /public Business	
Total	73.1	336329	169798	166531	194249	109268	84981	الاجمالي
Cairo	150.9	112937	42361	70576	45010	12777	32233	القاهرة
Alexandria	-	2970	1978	992	0	0	0	الأسكندرية
Port Said	173.4	6051	334	5717	2213	933	1280.0	بورسعيد
Suez	(0.2)	886	708	178	888	0	888	السويس
Damietta	40.8	2884	1026	1858	2048	884	1164	دمياط
Dakahlia	468.1	11617	4114	7503	2045	1415	630	الدقهلية
Sharkia	8.7	17180	8354	8826	15798	7610	8188	الشرقية
Kalyoubia	56.2	17487	4903	12584	11196	4524	6672	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	(7.3)	1605	1264	341	1731	1451	280	كفر الشيخ
Gharbia	(1.7)	2819	2819	0	2869	2719	150	الغربية
Menoufia	84.8	30452	25021	5431	16474	15874	600	المنوفية
Behera	(50.0)	471	100	371	852	274	578	البحيرة
Ismailia	(35.9)	3256	3068	188	5080	5050	30	الاسماعيلية
Giza	101.6	47008	8234	38774	23312	500	22812	الجيزة
Beni Suef	14.3	4689	4269	420	4101	3501	600	بنى سويف
Fayoum	65.4	3894	3798	96	2355	1779	576	الفيوم
Menia	64.6	6796	4074	2722	4128	3368	760	المنيا
Asyout	(55.1)	1846	1798	48	4114	2554	1560	اسيوط
Suhag	19.4	9913	8907	1006	8299	8107	192	سوهاج
Qena	(7.8)	6258	5250	1008	6787	5287	1500	قنا
Aswan	(64.0)	2210	1670	540	6143	4531	1612	اسوان
Luxor	43.2	5222	5222	0	3647	3647	0	الاقصر
Red Sea	192.0	24406	18182	6224	8358	7260	1098	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	1972.9	995	655	340	48	0	48	الوادى الجديد
Matrouh	15.6	7615	7615	0	6588	6588	0	مطروح
North Sinai	(56.4)	3762	3386	376	8630	7100	1530	شمال سيناء
South Sinai	(55.2)	1100	688	412	1535	1535	0	جنوب سيناء

شكل بياني (٣)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

Chart (3)
Total number of housing units implemented by sector
(government - public / public Business- private) in 2020/2021, compared to 2019/2020

عدد الوحدات بالالف
Number of units
per thousand



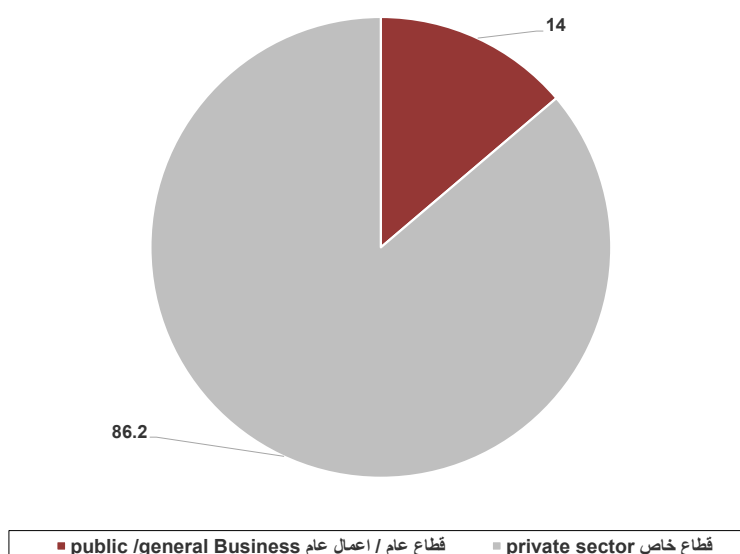
جدول ٤ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص
لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Table 4 - Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business
and private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2020/2021**

Item	% للاجمالي	الاجمالي العام	Type of construction					البيان	القطاع
			الاسكان الاجتماعي	مشروع قومي	فاخر	فوق متوسط	متوسط		
Sector	% Total	Total general	Social Housing	National project	luxurious	Above average	Average	Economic	
Total	100	128045	17467	190	994	12363	49454	47577	الاجمالي
public /public Business	13.8	17657	17467	190	0	0	0	0	قطاع عام / اعمال عام
private sector	86.2	110388	0	0	994	12363	49454	47577	اجمالي القطاع الخاص

شكل بياني (٤)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام - الخاص
لمديريات الاسكان (حكومي) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Chart (4)
Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates
(government) in 2020/2021**



جدول ٥ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي)

طبقا لنوعية البناء والحفاظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table5- Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector for housing directorates (Government) according to type of construction and governorates in 2020/2021

Governorates	%Total % للإجمالي			الاجمالي العام Total general	القطاع الخاص private sector	اجمالي القطاع العام / اعمال عام public /public Business	قطاع عام/اعمال عام public /public Business		البيان المحافظة
	الاجمالي العام Total general	القطاع الخاص private sector	القطاع العام / اعمال عام public /public Business				الاسكان الاجتماعي Social Housing	مشروع قومي National project	
Total	100	100	100	128045	110388	17657	17467	190	الاجمالي
Cairo	16.4	19.0	0	20937	20937	0	0	0	القاهرة
Alexandria	0	0	0	0	0	0	0	0	الأسكندرية
Port Said	3.8	0.3	25.7	4873	334	4539	4539	0	بورسعيد
Suez	0.6	0.6	0.2	742	708	34	34	0	السويس
Damietta	0.5	0.5	0.5	683	599	84	84	0	دمياط
Dakahlia	7.4	3.7	30.0	9418	4114	5304	5304	0	الدقهلية
Sharkia	0.1	0.2	0	170	170	0	0	0	الشرقية
Kalyoubia	1.6	1.9	0	2101	2101	0	0	0	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	1.2	1.1	1.4	1509	1264	245	245	0	كفر الشيخ
Gharbia	2.2	2.6	0	2819	2819	0	0	0	الغربية
Menoufia	9.8	11.4	0.2	12611	12580	31	31	0	المنوفية
Behera	0.1	0.1	0	100	100	0	0	0	البحيرة
Ismailia	2.5	2.8	0.9	3226	3068	158	158	0	الاسماعيلية
Giza	2.3	2.6	0	2900	2900	0	0	0	الجيزة
Beni Suef	2.6	2.6	2.4	3270	2850	420	420	0	بنى سويف
Fayoum	1.6	1.8	0.3	2083	2035	48	48	0	الفيوم
Menia	3.4	3.7	1.5	4342	4074	268	268	0	المنيا
Asyout	1.4	1.6	0	1785	1785	0	0	0	اسيوط
Suhag	5.6	6.3	1.1	7125	6935	190	0	190	سوهاج
Qena	4.1	4.8	0	5250	5250	0	0	0	قنا
Aswan	1.2	1.3	0.7	1557	1437	120	120	0	اسوان
Luxor	3.0	3.4	0	3802	3802	0	0	0	الاقصر
Red Sea	18.8	16.5	33.3	24062	18182	5880	5880	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.5	0.6	0	655	655	0	0	0	الوادى الجديد
Matrouh	5.9	6.9	0	7615	7615	0	0	0	مطروح
North Sinai	2.9	3.1	1.9	3722	3386	336	336	0	شمال سيناء
South Sinai	0.5	0.6	0	688	688	0	0	0	جنوب سيناء

جدول ٦ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠

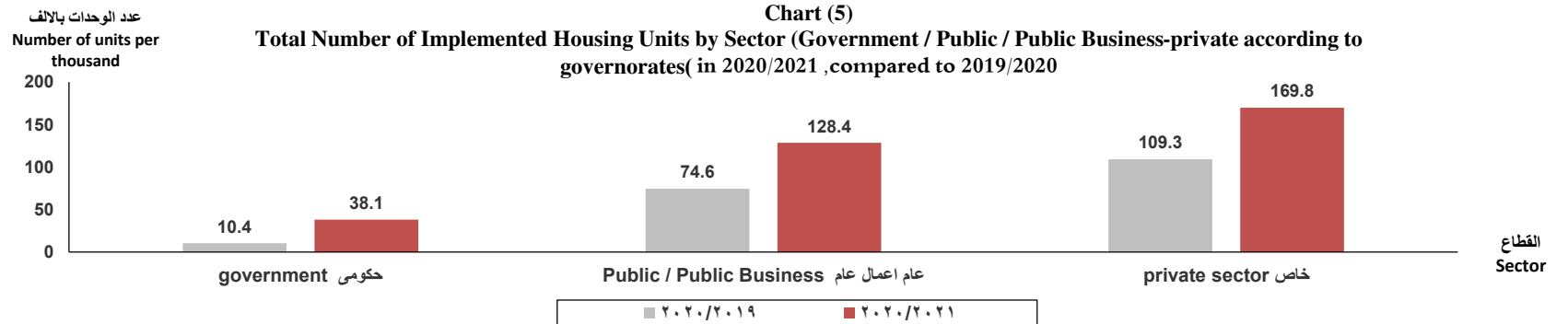
Table 6 – Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business- private) and Investments according to entities according to governorates in 2020/2021 ,compared to 2019/2020

Investments: Mil. L.E . الاستثمارات بالمليون جنيه

Sector	Item	معدل التغير للوحدات Units Change rate	2020/2021		2019/2020		البيان القطاعات
			استثمارات Investments	وحدات units	استثمارات Investments	وحدات units	
Total		73.1	150116.0	336329	78979.7	194249	اجمالي
government	Government (housing directorates)	190.1	3030.2	17819	3050.9	6142	مديريات الاسكان
	Urban Development Fund	382.5	2850.0	20302	4594.3	4208	صندوق التنمية الحضرية
Public / Public Business	Housing and Reconstruction Companies	(15.8)	536.2	863	284.0	1025	شركات الاسكان والتعمير
	executive agency of joint projects	-	57.7	0	1.5	0	الجهاز التنفيذي للمشروعات المشتركة
	Construction and Housing Cooperatives Authority	7.9	657.7	2988	55.3	2768	هيئة تعاونيات البناء والاسكان
	Housing and Reconstruction Bank	-	25.1	0	40.3	0	بنك التعمير والاسكان
	Central agency for reconstruction	(33.3)	250.3	1722	292.2	2580	الجهاز المركزي للتعمير
	New Urban Communities Authority	79.4	59314.8	122477	30631.1	68258	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
	Housing Finance Fund	-	138.6	360	35.5	0	صندوق تمويل المساكن
private sector		55.4	83255.4	169798	39994.6	109268	القطاع الخاص

شكل بياني (٥)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠



جدول ٧ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

والإستثمارات طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table 7 - Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private) and investments according to type of construction and entities in 2020/2021

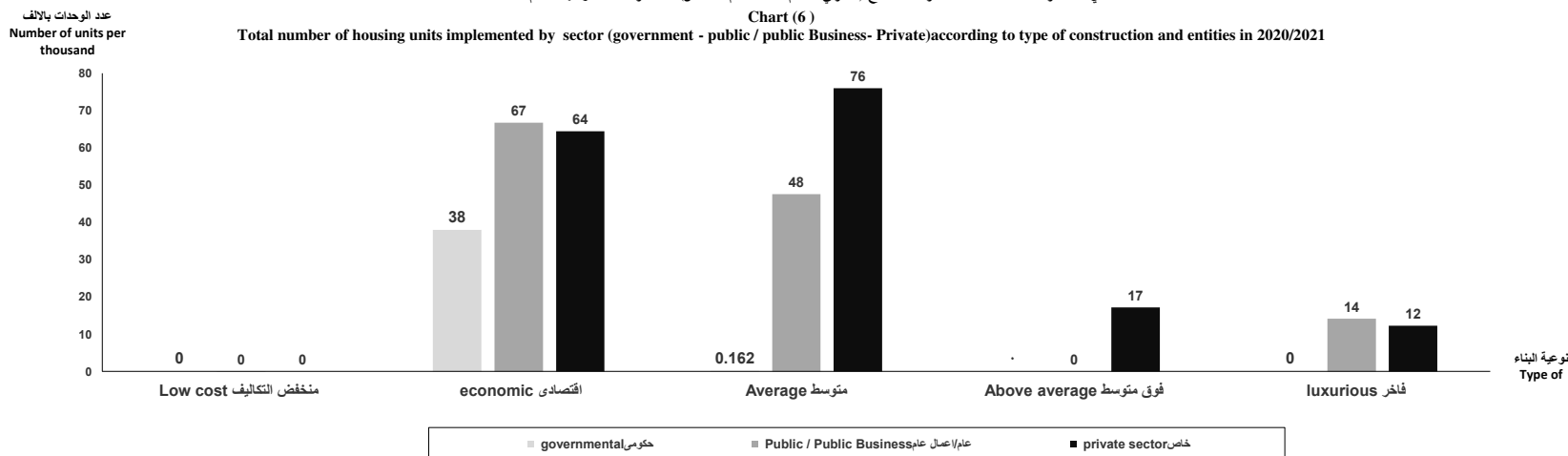
Investments: Mil. L.E .		الاستثمارات بالمليون جنيه											القطاع		
Sector	Item	Construction quality											البيان	القطاع	
		اجمالي		فاخر		فوق متوسط		متوسط		اقتصادي		منخفض التكاليف			
		استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات			وحدات
		Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments			units
Total		150116.0	336329	54766.3	26343	9009.1	17144	40999.3	123705	45341.4	169089	0	48	اجمالي	
government	Government (housing directorates)	3030.2	17819	0	0	0	0	0	162	3030.2	17657	0	0	مديريات الاسكان	حكومي
	Urban Development Fund	2850.0	20302	0	0	0	0	0	0	2850.0	20302	0	0	صندوق التنمية الحضرية	
Public / Public Business	Housing and Reconstruction Companies	536.2	863	80.6	697	0	0	455.6	166	0	0	0	0	شركات الاسكان والتعمير	عام / اعمال عام
	executive agency of joint projects	57.7	0	0	0	0	0	0	0	57.7	0	0	0	الجهات التنفيذية للمشروعات المشتركة	
	Construction and Housing Cooperatives Authority	657.7	2988	0	0	0	0	657.7	2852	0	88	0	48	هيئة تعاونيات البناء والاسكان	
	Housing and Reconstruction Bank	25.1	0	0	0	0	0	25.1	0	0	0	0	0	بنك التعمير والاسكان	
	Central agency for reconstruction	250.3	1722	0	0	0	0	0	0	250.3	1722	0	0	الجهة المركزي للتعمير	
	New Urban Communities Authority	59314.8	122477	41912.0	13401	0	0	4013.6	44166	13389.2	64910	0	0	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	
	Housing Finance Fund	138.6	360	0	0	0	0	138.6	360	0	0	0	0	صندوق تمويل المساكن	
private sector		83255.4	169798	12773.7	12245	9009.1	17144	35708.6	75999	25764.0	64410	0	0	القطاع الخاص	

شكل بياني (٦)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Chart (6)

Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private) according to type of construction and entities in 2020/2021



جدول ٨ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام)

طبقا للجهات على مستوى المحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

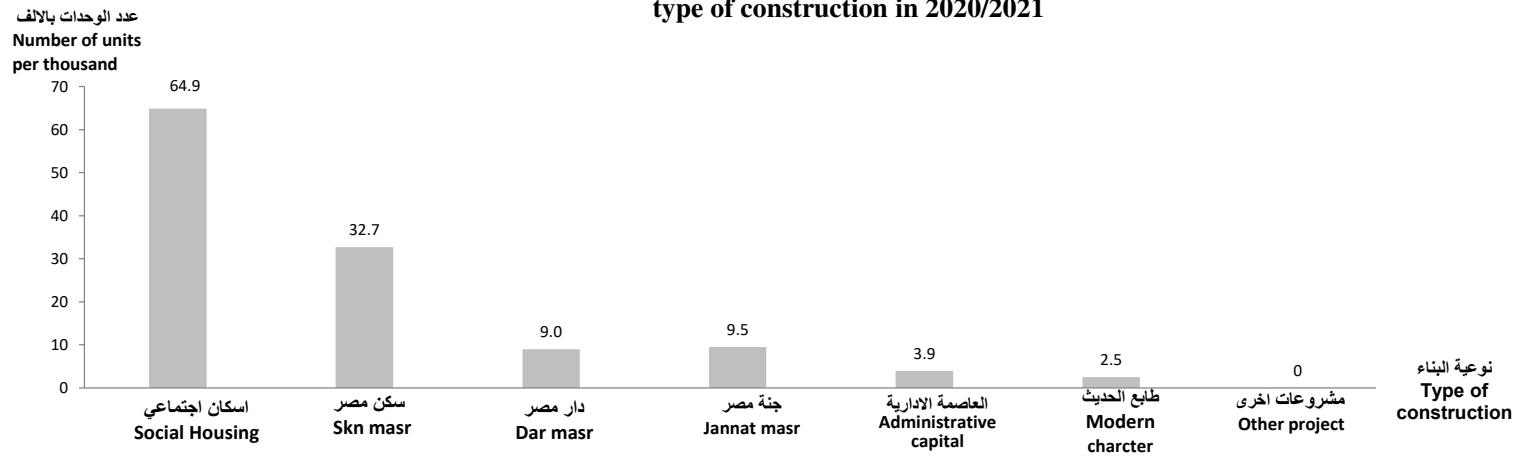
**Table 8 - Total number of housing units implemented by sector (government – public /public Business)
According to entities at the level of governorates in 2020/2021**

Item	اجمالي	public /public Business			عام / اعمال عام	government		البيان
		هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	الجهاز المركزي للتعمير	هيئة تعاونيات البناء والاسكان	شركات الاسكان والتعمير	صندوق التنمية الحضرية	مديريات الاسكان	
Governorates	Total	New Urban Communities Authority	Reconstruction agencies	Governorates	Housing and Reconstruction Companies	Urban Development Fund	housing directorates	المحافظات
Total	166009	122477	1722	2988	863	20302	17657	اجمالي
Cairo	70556	55240	0	1464	863	12989	0	القاهرة
Alexandria	992	0	0	0	0	992	0	الاسكندرية
Port Said	5717	0	598	580	0	0	4539	بورسعيد
Suez	178	0	0	144	0	0	34	السويس
Damietta	1696	1248	0	144	0	220	84	دمياط
Dakahlia	7503	2111	0	88	0	0	5304	الدقهلية
Sharkia	8826	8306	0	520	0	0	0	الشرقية
Kalyoubia	12584	7584	0	0	0	5000	0	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	341	0	96	0	0	0	245	كفر الشيخ
Gharbia	0	0	0	0	0	0	0	الغربية
Menoufia	5431	5400	0	0	0	0	31	المنوفية
Behera	371	0	326	0	0	45	0	البحيرة
Ismailia	188	0	30	0	0	0	158	الاسماعيلية
Giza	38774	38496	0	48	0	230	0	الجيزة
Beni Suef	420	0	0	0	0	0	420	بنى سويف
Fayoum	96	48	0	0	0	0	48	الفيوم
Menia	2722	2040	0	0	0	414	268	المنيا
Asyout	48	48	0	0	0	0	0	اسيوط
Subag	1006	816	0	0	0	0	190	سوهاج
Qena	1008	720	288	0	0	0	0	قنا
Aswan	540	420	0	0	0	0	120	اسوان
Luxor	0	0	0	0	0	0	0	الاقصر
Red Sea	6224	0	344	0	0	0	5880	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0	0	0	0	0	0	الوادى الجديد
Matrouh	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
North Sinai	376	0	40	0	0	0	336	شمال سيناء
South Sinai	412	0	0	0	0	412	0	جنوب سيناء

شكل بياني (٧)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقاً لنوعية البناء ٢٠٢١/٢٠٢٠
(Chart (٧)
Total Number of Housing Units Implemented by Central agency for reconstruction
٢٠٢٠/٢٠٢١ according to , type of construction in



شكل بياني (٨)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠
Chart(8)
Total Number of Housing Units Implemented by New Urban Communities Authority according to
type of construction in 2020/2021



جدول ١٠ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام)

طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Table 10 – Total number of housing units implemented by sector (government–public /public Business)
according to type of construction and governorates in 2020/2021**

Item Governorate	% للإجمالي %Total	الإجمالي Total	عدد الوحدات Number of units					البيان المحافظات
			فاخر luxurious	فوق متوسط Above average	متوسط Average	اقتصادي economic	منخفض التكاليف low cost	
Total	100.0	166531	14098	0	47706	104679	48	اجمالي
Cairo	42.4	70576	12779	0	21144	36605	48	القاهرة
Alexandria	0.6	992	0	0	0	992	0	الأسكندرية
Port Said	3.4	5717	0	0	580	5137	0	بورسعيد
Suez	0.1	178	0	0	144	34	0	السويس
Damietta	1.1	1858	120	0	1434	304	0	دمياط
Dakahlia	4.5	7503	23	0	2088	5392	0	الدقهلية
Sharkia	5.3	8826	0	0	1696	7130	0	الشرقية
Kalyoubia	7.6	12584	0	0	2496	10088	0	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	0.2	341	0	0	0	341	0	كفر الشيخ
Gharbia	0	0	0	0	0	0	0	الغربية
Menoufia	3.3	5431	0	0	0	5431	0	المنوفية
Behera	0.2	371	0	0	0	371	0	البحيرة
Ismailia	0.1	188	0	0	0	188	0	الاسماعيلية
Giza	23.3	38774	648	0	16944	21182	0	الجيزة
Beni Suef	0.3	420	0	0	0	420	0	بنى سويف
Fayoum	0.1	96	0	0	0	96	0	الفيوم
Menia	1.6	2722	528	0	840	1354	0	المنيا
Asyout	0	48	0	0	0	48	0	اسيوط
Suhag	0.6	1006	0	0	0	1006	0	سوهاج
Qena	0.6	1008	0	0	0	1008	0	قنا
Aswan	0.3	540	0	0	0	540	0	اسوان
Luxor	0	0	0	0	0	0	0	الاقصر
Red Sea	3.7	6224	0	0	0	6224	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.2	340	0	0	340	0	0	الوادى الجديد
Matrouh	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
North Sinai	0.2	376	0	0	0	376	0	شمال سيناء
South Sinai	0.2	412	0	0	0	412	0	جنوب سيناء

جدول ١١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص

بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table11 - Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2020/2021

Item Governorates	% للاجمالي %Total	عدد الوحدات number of units			البيان المحافظات
		الاجمالي العام Total General	المدن الجديدة New cities	مديريات الاسكان Housing directorates	
Total	100	169798	59410	110388	اجمالي
Cairo	24.9	42361	21424	20937	القاهرة
Alexandria	1.2	1978	1978	0	الأسكندرية
Port Said	0.2	334	0	334	بورسعيد
Suez	0.4	708	0	708	السويس
Damietta	0.6	1026	427	599	دمياط
Dakahlia	2.4	4114	0	4114	الدقهلية
Sharkia	4.9	8354	8184	170	الشرقية
Kalyoubia	2.9	4903	2802	2101	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	0.7	1264	0	1264	كفر الشيخ
Gharbia	1.7	2819	0	2819	الغربية
Menoufia	14.7	25021	12441	12580	المنوفية
Behera	0.1	100	0	100	البحيرة
Ismailia	1.8	3068	0	3068	الاسماعيلية
Giza	4.8	8234	5334	2900	الجيزة
Beni Suef	2.5	4269	1419	2850	بنى سويف
Fayoum	2.2	3798	1763	2035	الفيوم
Menia	2.4	4074	0	4074	المنيا
Asyout	1.1	1798	13	1785	اسيوط
Suhag	5.2	8907	1972	6935	سوهاج
Qena	3.1	5250	0	5250	قنا
Aswan	1.0	1670	233	1437	اسوان
Luxor	3.1	5222	1420	3802	الاقصر
Red Sea	10.7	18182	0	18182	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.4	655	0	655	الوادى الجديد
Matrouh	4.5	7615	0	7615	مطروح
North Sinai	2.0	3386	0	3386	شمال سيناء
South Sinai	0.4	688	0	688	جنوب سيناء

الفصل الثانى

إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة

بمشروع الإسكان الاجتماعى (المليون وحدة) طبقا للجهات والمحافظات

ومشروع دار مصر وسكن مصر وجنه مصر والطابع الحديث عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chapter Two

Total number of implemented housing units in

Social housing (One million units) according to entities and governorates and “Dar Misr , Skn Misr project , Jannat Misr and Modern Character ”

in 2020/2021

جدول ١٢ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)

طبقاً للجهات خلال السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ - ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table12 - Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units) according to entities during the years 2013/2014 - 2020/2021

الاجمالي العام general total	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة new urban communities authority	مديريات الاسكان housing directorates	الجهاز المركزي للتعمير Central Agency for Reconstruction	السنوات years	الجهات Entities
				الاجمالي	
453609	323832	89673	40104	الاجمالي	
78381	64910	12163	1308	2020/2021	
51224	43832	6030	1362	2019/2020	
67704	50336	15478	1890	2018/2019	
82101	69676	10079	2346	2017/2018	
36352	27912	4648	3792	2016/2017	
79535	38816	19017	21702	2015/2016	
39140	16282	15154	7704	2014/2015	
19172	12068	7104	0	2013/2014	

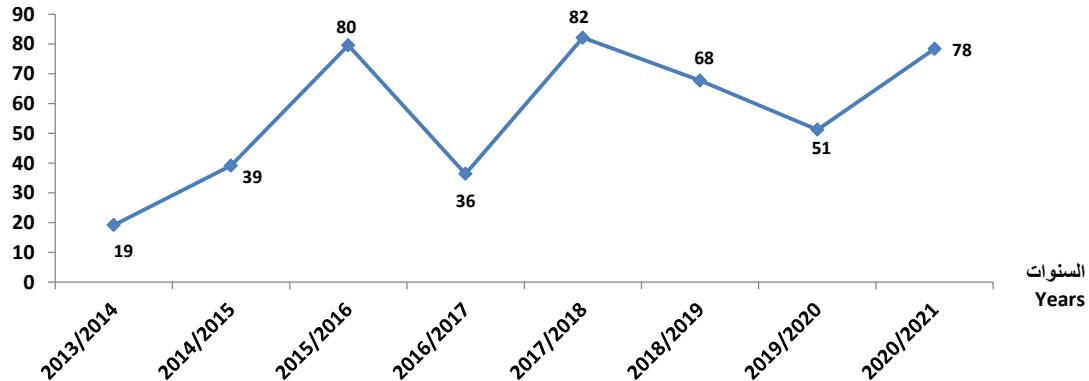
شكل بياني (٩)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) خلال
السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ - ٢٠٢١/٢٠٢٠

(Chart9)

Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units) during the years 2013/2014 - 2020/2021)

عدد الوحدات بالالف
Number of units
per thousand



جدول ١٣ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)
 بواسطة الجهاز المركزى للتعمير طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table13 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments
 in the Social Housing Project (One million units)by the Central Agency for Reconstruction
 according to the governorates in 2020/20201

Governorates	Item	الإجمالي للمنفذ % Total of Implemented %	الإستثمارات Investments	عدد الوحدات		البيان المحافظات
				Number of units		
				جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	
Total		100	180.0	1353	1308	اجمالي
Cairo		0	0	0	0	القاهرة
Alexandria		0	0	0	0	الأسكندرية
Port Said		45.7	0	897	598	بورسعيد
Suez		0	0	0	0	السويس
Damietta		0	0	0	0	دمياط
Dakahlia		0	0	0	0	الدقهلية
Sharkia		0	0	0	0	الشرقية
Kalyoubia		0	0	176	0	القليوبية
Kafr_ El Sheikh		7.3	0	0	96	كفر الشيخ
Gharbia		0	0	0	0	الغربية
Menoufia		0	0	0	0	المنوفية
Behera		24.9	0	280	326	البحيرة
Ismailia		0	0	0	0	الإسماعيلية
Giza		0	0	0	0	الجيزة
Beni Suef		0	0	0	0	بنى سويف
Fayoum		0	180	0	0	الفيوم
Menia		0	0	0	0	المنيا
Asyout		0	0	0	0	اسيوط
Suhag		0	0	0	0	سوهاج
Qena		22.0	0	0	288	قنا
Aswan		0	0	0	0	اسوان
Luxor		0	0	0	0	الاقصر
Red Sea		0	0	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid		0	0	0	0	الوادى الجديد
Matrouh		0	0	0	0	مطروح
North Sinai		0	0	0	0	شمال سيناء
South Sinai		0	0	0	0	جنوب سيناء

جدول ١٤ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ، والجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة)
بواسطة مديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Table14 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments
in the Social Housing Project (One million units)by housing directorates
according to the governorates in 2020/2021**

Item	% الإجمالي للمنفذ Total of Implemented %	الإستثمارات Investments	عدد الوحدات number of units		البيان المحافظات
			جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	
			Governorates		
Total	100	1827.8	14934	12163	اجمالي
Cairo	0	2.7	0	0	القاهرة
Alexandria	0	0	0	0	الأسكندرية
Port Said	37.3	616.0	12784	4539	بورسعيد
Suez	0.3	7.8	0	34	السويس
Damietta	0.7	40.6	0	84	دمياط
Dakahlia	0	119.7	0	0	الدقهلية
Sharkia	0	14.6	0	0	الشرقية
Kalyoubia	0	0.2	0	0	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	2.0	95.6	706	245	كفر الشيخ
Gharbia	0	0.5	0	0	الغربية
Menoufia	0.3	51.7	480	31	المنوفية
Behera	0	39.0	120	0	البحيرة
Ismailia	1.3	1.8	20	158	الاسماعيلية
Giza	0	14.0	0	0	الجيزة
Beni Suef	3.5	43.3	0	420	بنى سويف
Fayoum	0.4	10.2	0	48	الفيوم
Menia	2.2	60.7	0	268	المنيا
Asyout	0	0.9	0	0	اسيوط
Suhag	0	1.6	0	0	سوهاج
Qena	0	1.1	0	0	قنا
Aswan	1.0	1.8	504	120	اسوان
Luxor	0	0.2	0	0	الاقصر
Red Sea	48.3	690.0	320	5880	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0	0	0	الوادى الجديد
Matrouh	0	0.3	0	0	مطروح
North Sinai	2.8	13.6	0	336	شمال سيناء
South Sinai	0	0	0	0	جنوب سيناء

جدول ١٥ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة، والجاري تنفيذها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة)

بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table15 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by new urban communities authority according to the governorates in 2020/2021

Item	الإجمالي للمنفذ Total of Implemented %	الإستثمارات Investments	عدد الوحدات number of units		البيان المحافظات
			جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	
			Investments: Mil. L.E.		
Governorates					
Total	100	13389.2	122208	64910	اجمالي
Cairo	50.1	6706.8	34392	23616	القاهرة
Alexandria	0	0	0	0	الأسكندرية
Port Said	0.7	99	4340	0	بورسعيد
Suez	0	0	0	0	السويس
Damietta	0	0	0	0	دمياط
Dakahlia	0	0	0	0	الدقهلية
Sharkia	4.8	639.4	7100	7130	الشرقية
Kalyoubia	13.5	1803.1	22728	5088	القليوبية
Kafr_ El Sheikh	0	0	0	0	كفر الشيخ
Gharbia	0	0	0	0	الغربية
Menoufia	4.4	595.5	876	5400	المنوفية
Behera	0	0	0	0	البحيرة
Ismailia	0	0	0	0	الاسماعيلية
Giza	17.4	2329.3	45588	20952	الجيزة
Beni Suef	0	0	0	0	بنى سويف
Fayoum	0	3.8	0	48	الفيوم
Menia	1.0	134.8	144	672	المنيا
Asyout	0	0	1728	48	اسيوط
Suhag	0.2	27.9	984	816	سوهاج
Qena	1.5	194.2	3288	720	قنا
Aswan	0	0	0	0	اسوان
Luxor	6.4	855.4	1040	420	الاقصر
Red Sea	0	0	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0	0	0	الوادى الجديد
Matrouh	0	0	0	0	مطروح
North Sinai	0	0	0	0	شمال سيناء
South Sinai	0	0	0	0	جنوب سيناء

جدول ١٦ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط)

طبقا للمحافظات خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠١٩/٢٠١٨

Table16 - Total Number of Implemented Housing Units in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021

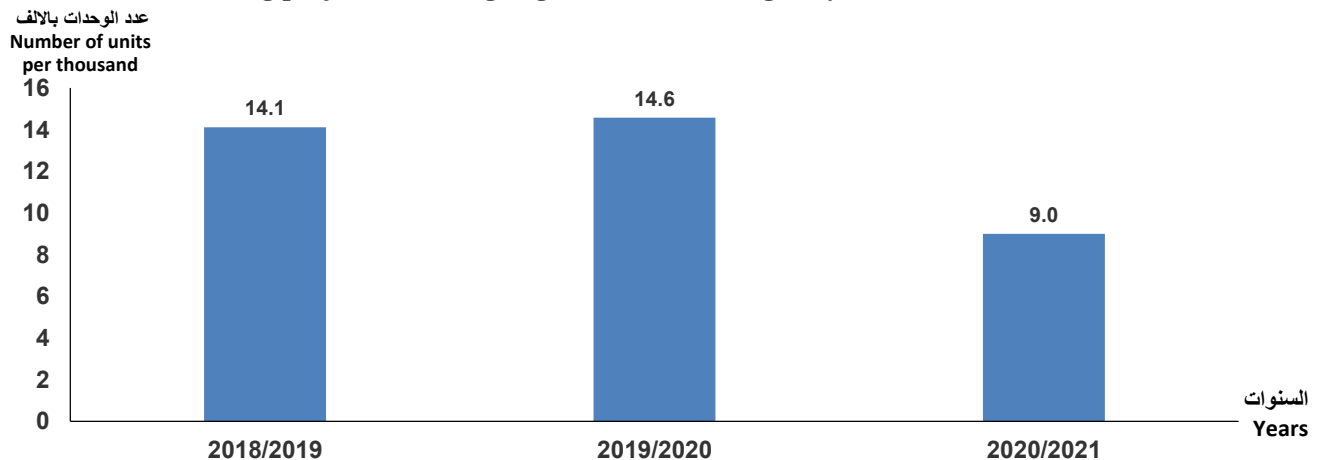
Item		للاجمالي	عدد وحدات المنفذه			البيان	
			number of units				
Governorates	City	Total	2020/2021	2019/2020	2018/2019	المدينة	المحافظات
Total		37686	9000	14568	14118	الاجمالي	
Cairo	Badr	1296	456	480	360	بدر	القاهرة
	New Cairo	15942	6096	6672	3174	القاهرة الجديدة	
	15 May	1512	432	1080	0	١٥-مايو	
	Alshrok	2952	144	1464	1344	الشروق	
Alexandria	Burj Al Arab	72	0	0	72	برج العرب	الأسكندرية
Damietta	New Damietta	3312	0	0	3312	دمياط الجديدة	دمياط
Sharkia	Tenth of Ramadan	3408	1176	1368	864	العاشر من رمضان	الشرقية
Kalyoubia	Elabor	3552	696	2328	528	العبور	القليوبية
Menoufia	Sadat	432	0	0	432	السادات	المنوفية
	Sixth of October	3696	0	1176	2520	السادس من أكتوبر	
	Eheikh Zayed	1392	0	0	1392	الشيخ زايد	
Menia	New Menia	120	0	0	120	المنيا الجديدة	المنيا

شكل بياني (١٠)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠-٢٠١٩/٢٠١٨

Chart (10)

Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Dar Misr Housing project according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021



جدول ١٧ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط)

طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 17 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates in2020/2021

Investments: Mil. L.E .

الاستثمارات بالمليون جنية

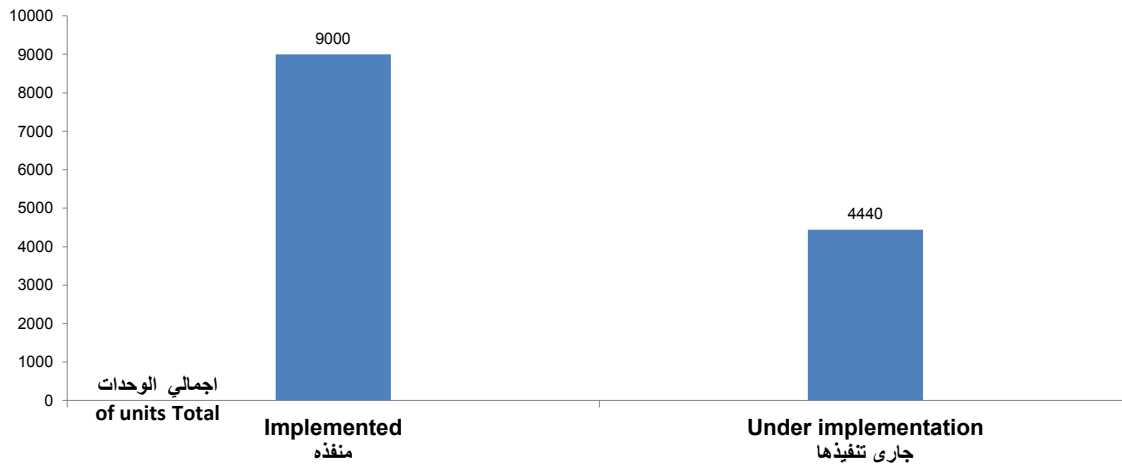
Governorates	City	الاستثمارات Investments	الاجمالي Total	عدد الوحدات number of units		البيان	
				جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented	المحافظة	المدينة
Total		716.0	13440	4440	9000		الاجمالي
Cairo	Badr	31.3	456	0	456	بدر	القاهرة
	New Cairo	298.4	10488	4392	6096	القاهرة الجديدة	
	15 May	40.6	432	0	432	١٥-مايو	
Alexandria	Alshrok	38.5	144	0	144	الشروق	الأسكندرية
	Burj Al Arab	16.7	0	0	0	برج العرب	
Damietta	New Damietta	53.3	0	0	0	دمياط الجديدة	دمياط
Sharkia	Tenth of Ramadan	54.0	1224	48	1176	العاشر من رمضان	الشرقية
Kalyoubia	Elabor	36.2	696	0	696	العبور	القليوبية
Menoufia	Sadat	12.3	0	0	0	السادات	المنوفية
Giza	Sixth of October	82.5	0	0	0	السادس من أكتوبر	الجيزة
	Eheikh Zayed	43.1	0	0	0	الشيخ زايد	
Menia	New Menia	9.0	0	0	0	المنيا الجديدة	المنيا

شكل بياني (١١)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان دار مصر (الإسكان المتوسط)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (11)

Total number of implemented and under implementation residential units in Dar Misr Housing Project (medium housing) in2020/2021



جدول ١٨ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط)

طبقا للمحافظات خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠١٩/٢٠١٨

Table18 - Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021

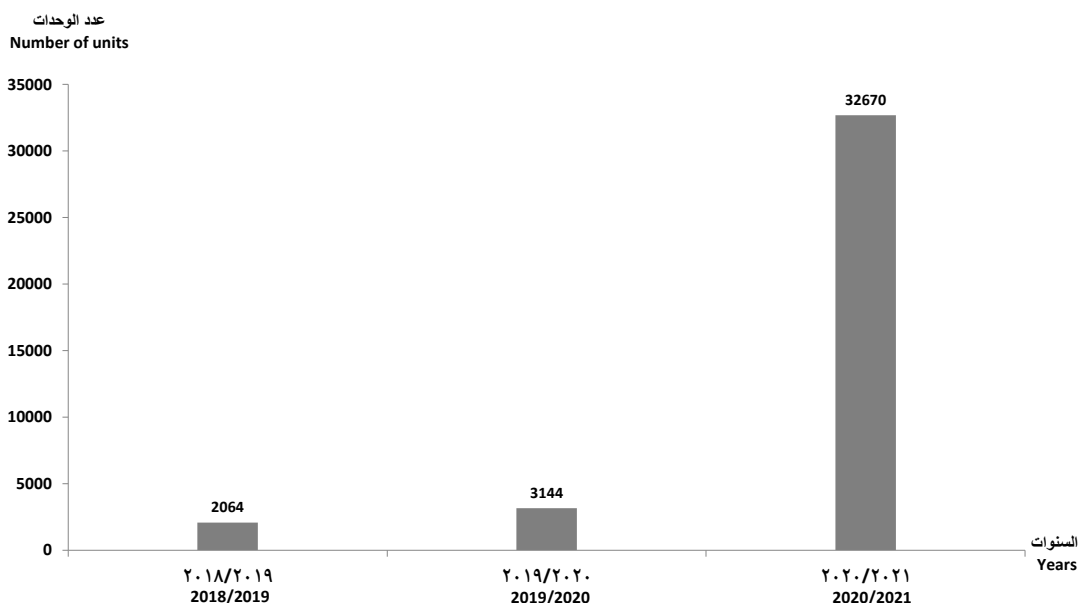
Item		للاجمالى Total	عدد وحدات المنفذه number of units			البيان	
Governorates	City		2020/2021	2019/2020	2018/2019	المحافظة	المدينة
Total		37878	32670	3144	2064	اجمالى	
	Badr	8454	8046	408	0	بدر	
Cairo	Alshrok	576	576	0	0	الشروق	القاهرة
	New Cairo	5088	3792	1296	0	القاهرة الجديدة	
Kalyoubia	Elabor	1800	1800	0	0	العبور	القليوبية
Menia	New Menia	840	840	0	0	المنيا الجديدة	المنيا
Giza	Sixth of October	14400	14400	0	0	السادس من أكتوبر	الجيزة
Damietta	New Damietta	2112	1128	0	984	دمياط الجديدة	دمياط
Dakahlia	New Mansoura	2088	2088	0	0	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Asyut	West Asyut	1440	0	1440	0	غرب اسيوط	اسيوط
Matrouh	New Alamein	1080	0	0	1080	العلمين الجديدة	مطروح

شكل بياني (١٢)

اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠١٩/٢٠١٨

(Chart 12)

Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project during the years 2018/2019-2020/2021



جدول ١٩ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات

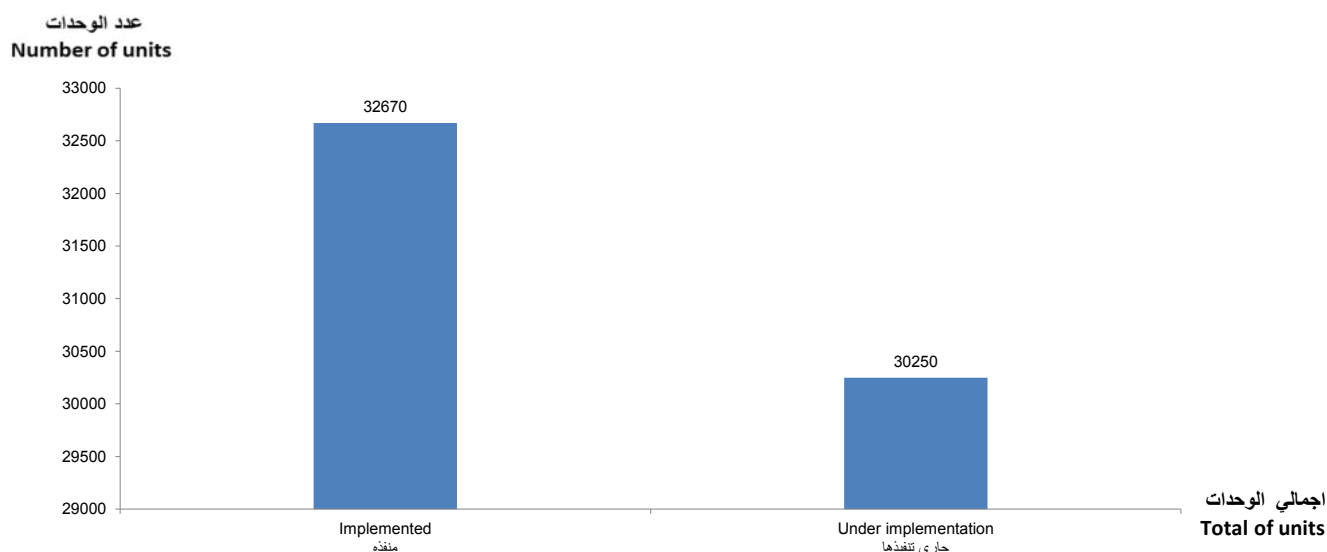
بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 19 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021

Item		الاستثمارات Investments	الاجمالي Total	عدد وحدات المنفذة number of units		البيان	
Governorates	City			جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented	المدينة	المحافظات
Total		2439.5	62920	30250	32670	اجمالي	
	Badr	1215.0	9888	1842	8046	بدر	
Cairo	New Cairo	520.1	16464	12672	3792	القاهرة الجديدة	القاهرة
	Alshrok	50.8	2520	1944	576	الشروق	
Damietta	New Damietta	12.8	3840	2712	1128	دمياط الجديدة	دمياط
Kalyoubia	Elabor	7.7	3120	1320	1800	العبور	القليوبية
Dakahlia	New Mansoura	76.9	4704	2616	2088	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Giza	Sixth of October	230.1	14688	288	14400	السادس من أكتوبر	الجيزة
Menia	New Menia	37.2	840	0	840	المنيا الجديدة	المنيا
Asyut	West Asyut	233.7	1200	1200	0	غرب اسيوط	اسيوط
Qena	West of Qena	39.3	720	720	0	غرب قنا	قنا
Matrouh	New Alamein	15.882	4936	4936	0	العلمين الجديدة	مطروح

شكل بياني (١٣)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (13)
Total number of implemented and under implementation residential units in Skn Misr housing Project (medium housing) in 2020/2021



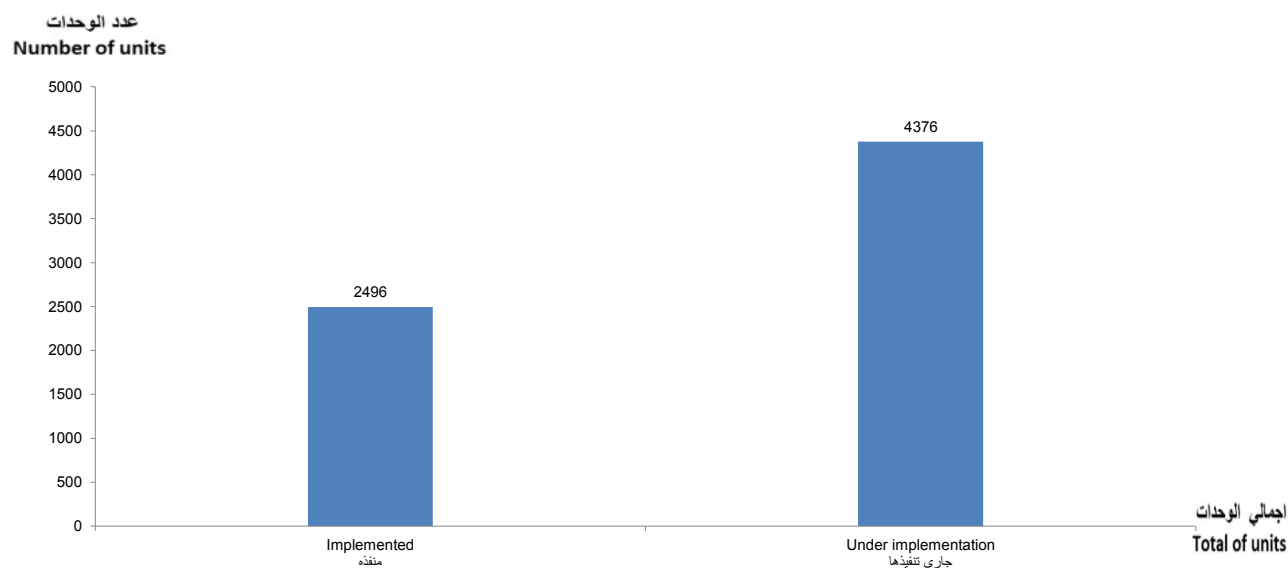
جدول ٢٠ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات
 بمشروع اسكان الطابع الحديث (الاسكان المتوسط) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Table20 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments
 in The modern character project (average housing) according to governorates in 2020/2021**

Item		الاستثمارات	الاجمالي	عدد الوحدات		البيان	
Governorates	City			Investments	Total	جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented
Total		858.1	6872	4376	2496	اجمالي	
Dakahlia	New Mansoura	207.3	1392	1392	0	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Giza	October gardens	372.1	2496	0	2496	حدائق أكتوبر	الجيزة
Kalyoubia	New Elabor	166.9	1872	1872	0	العبور الجديدة	القليوبية
Beni Suef	New Hatchery	59.0	512	512	0	القشن الجديدة	بنى سويف
Behera	New Rashid	52.9	600	600	0	رشيد الجديدة	البحيرة

شكل بياني (١٤)
 اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان الطابع الحديث مصر (الإسكان المتوسط)
 عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Chart (14)
 Total number of implemented and under implementation residential units
 in The modern character (average housing in2020/2021**



جدول ٢١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر)

طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

Table21 - Total Number of Implemented Housing Units in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021, compared to 2019/2020

Governorates	City	الاجمالي Total	الوحدات المنفذه Implemented Units		المدينة	المحافظات
			2020/2021	2019/2020		
Total		15024	9480	5544		الاجمالي
Cairo	Alshrok	360	0	360	الشروق	القاهرة
	New cairo	8184	8184	0	القاهرة الجديدة	
Damietta	New Damietta	960	120	840	دمياط الجديدة	دمياط
Kalyoubia	Elabor	672	0	672	العبور	القليوبية
Giza	Sixth of October	3408	648	2760	السادس من أكتوبر	الجيزة
	Eheikh Zayed	912	0	912	الشيخ زايد	
Menia	New Menia	528	528	0	المنيا الجديدة	المنيا

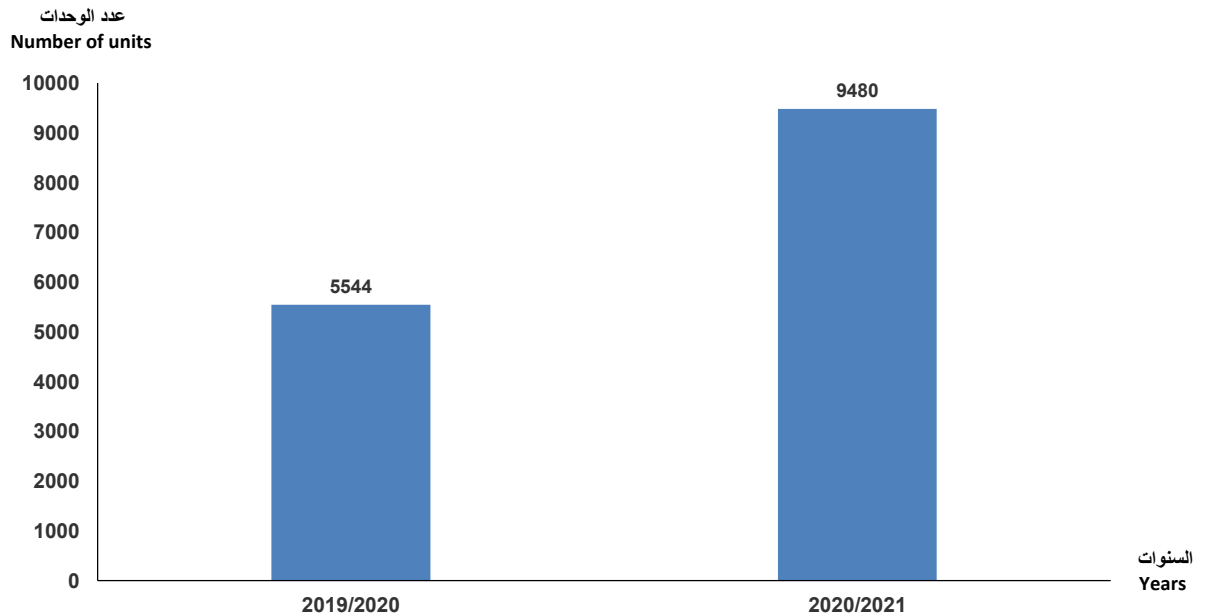
شكل بياني (١٥)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الإسكان الفاخر)

طبقا للمحافظة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

(Chart (15

Total number of implemented Housing units in Jannat Misr project (luxury housing) according to Governorate in 2020/2021 , compared to 2019/2020



جدول ٢٢ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات
بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

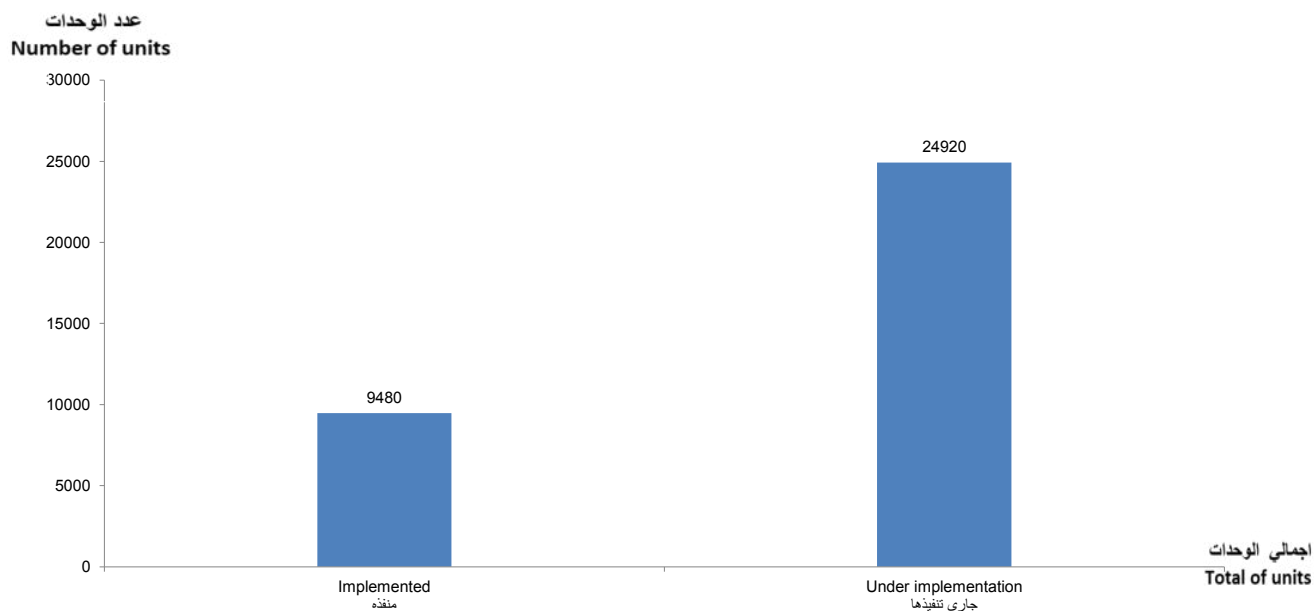
in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021

Investments: Mil. L.E .		الاستثمارات بالمليون جنية				البيان	
Governorates	City	الاستثمارات Investments	الاجمالي Total	عدد الوحدات		المدينة	المحافظات
				جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented		
Total		4221.0	34400	24920	9480		اجمالي
Cairo	New Cairo	683.1	8760	576	8184	القاهرة الجديدة	القاهرة
	Alshrok	107.6	696	696	0	الشروق	
Damietta	New Damietta	352.2	2208	2088	120	دمياط الجديدة	دمياط
Dakahlia	New Mansoura	2305.8	11232	11232	0	الدقهلية	الدقهلية
	Sixth of October	134.1	3960	3312	648	السادس من أكتوبر	الجيزة
Giza	Eheikh Zayed	403.5	5928	5928	0	الشيخ زايد	
	New Menia	39.9	528	0	528	المنيا الجديدة	المنيا
Menia	New Malloy	194.8	1088	1088	0	ملوي الجديدة	

شكل بياني (١٦)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان جنه مصر (الإسكان الفاخر)
عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Chart (16)

Total number of implemented and under implementation residential units
in Jannat Misr project (luxury housing) in 2020/2021



جدول ٢٣- اجمالي عدد الوحدات المنفذة التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (إسكان فاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

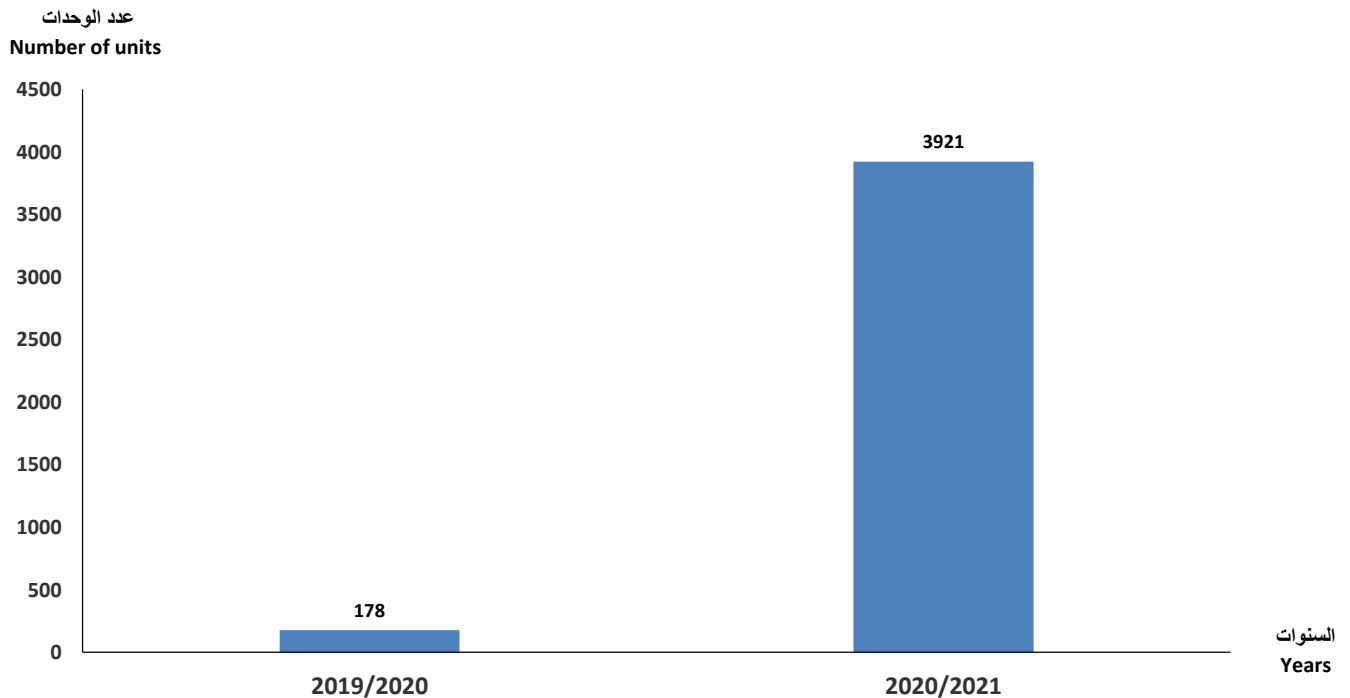
Table23 - Total number of implemented housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020

Item		Investments		عدد الوحدات المنفذة implemented Units		البيان	
Governorates	City	2020/2021	2019/2020	2020/2021	2019/2020	المدينة	المحافظات
		Total		37691	22165		
Cairo	Administrative capital	22092	10988	3898	178	العاصمة الإدارية	القاهرة
Dakahlia	New Mansoura	2992	1185	23	0	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Matrouh	New Alamein	12607	9992	0	0	العلمين الجديدة	مطروح

شكل بياني (١٧)
اجمالي عدد الوحدات المنفذة والتي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

Chart (17)

Total number of implemented housing units supervised by The new Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020



جدول ٢٤ - اجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تنفيذها التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (إسكان فاخر) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 24 - Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021

Investments: Mil. L.E.

الاستثمارات بالمليون جنيه

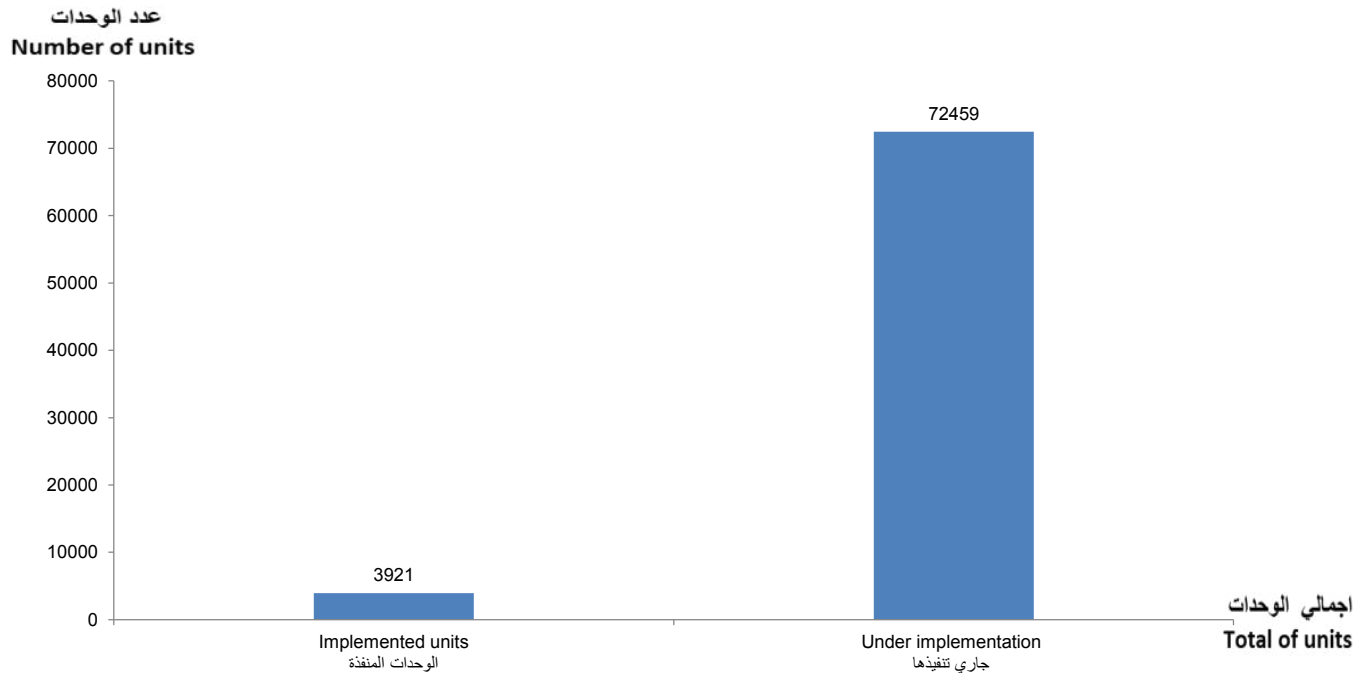
Item Governorates City		الاستثمارات Investments	عدد الوحدات		البيان المحافظة المدينة	
			جاري تنفيذها Under implementation	الوحدات المنفذة Implemented units		
Total		37691	72459	3921	اجمالي	
Cairo	Administrative capital	22092	37620	3898	العاصمة الإدارية	القاهرة
Dakahlia	New Mansoura	2992	1126	23	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Matrouh	New Alamein	12607	33713	0	العلمين الجديدة	مطروح

شكل بياني (١٨)

اجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تنفيذها و التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (18)

Total number of implemented and under implementation housing units supervised by The new Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021



الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية
صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة
تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الألكترونى للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg



إدارة تصميم المطبوعات والرسم

العلاقات العامة

طبع بمطبعة الجهاز المركزي

للتعبئة العامة والإحصاء