



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء مايو ٢٠١٥



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg



إصدار يونيو ٢٠١٥

مرجع رقم ٥٧ - ٢٢٢٢٣ / ٢٠١٥

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

**النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
مايو ٢٠١٥**

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصدر الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء نشرة سنوية لأسعار المواد والمنتجات الصناعية تتضمن أسعار مواد البناء... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات فى الأسعار ولأهميتها الكبرى لدراسة التغيرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رسم السياسات واتخاذ القرارات على أسس علمية سليمة مما يساهم فى تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. ونظرا لما يشهده السوق المحلى منذ فترة من نمو الاستثمارات فى المشروعات العقارية والذي يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالتالي زيادة أسعار هذه المواد بطريقه متلاحقه وسريعة ، وحرصا على متابعة هذه الأسعار فإنه يسر الجهاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء لخدمة مستخدمي البيانات ومتخذي القرارات .

وستنظّل نشرة الأرقام القياسية لأسعار المنتجين التي يصدرها الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للألحة التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

والله ولى التوفيق ...

لواء / أبوبكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (التجزئة):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافي لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلعي :

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

توقيت جمع الأسعار:

تجمع الأسعار في الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالي والشهر السابق للشهر الحالي والشهر المقابل للشهر الحالي من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

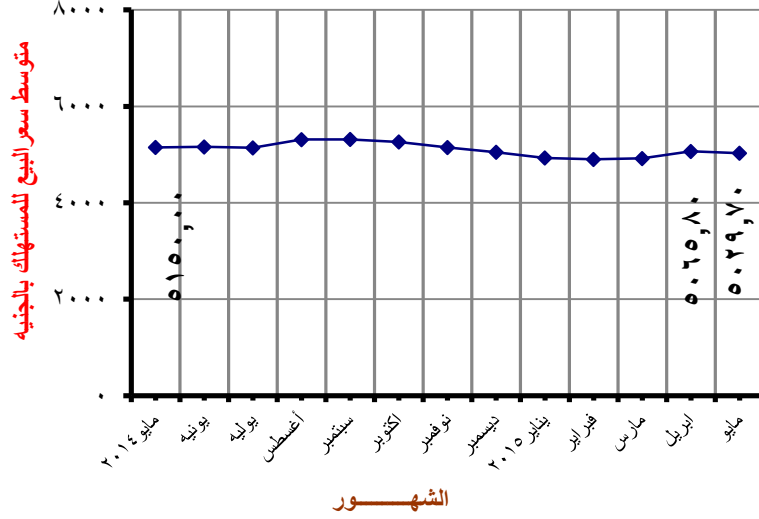
ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

الرموز المستخدمة:

() الأرقام السالبة

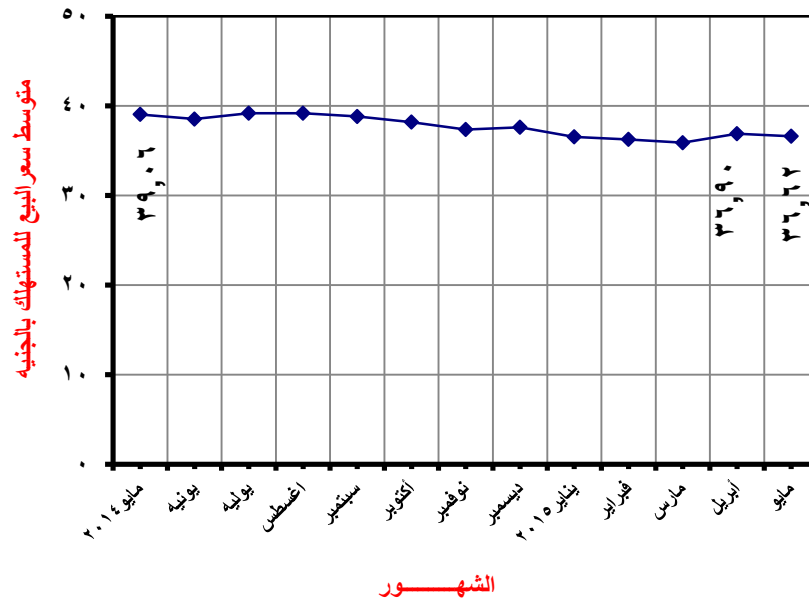
أهم المؤشرات العامة

حديد التسليح المبروم ١٠، ١٣، ١٦ مم



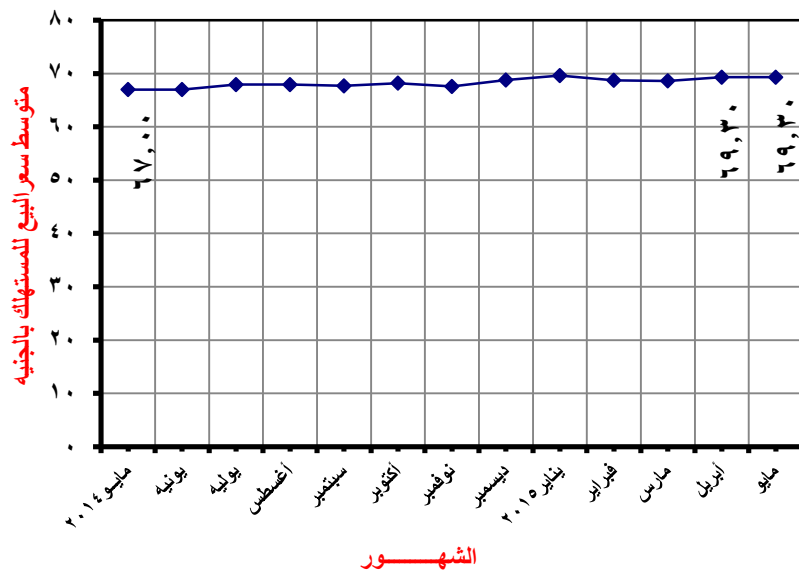
١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التسليح المبروم (١٠، ١٣، ١٦ مم) للطن ٥٠٢٩،٧٠ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ مقابل ٥٠٦٥،٨٠ جنيه في شهر ابريل ٢٠١٥ بنسبة انخفاض قدرها ٠،٧١٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٥١٥٠،٠٠ جنيه في شهر مايو ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٢،٣٤٪.

الأسمنت البورتلاند العادي المعبأ في شيكارة



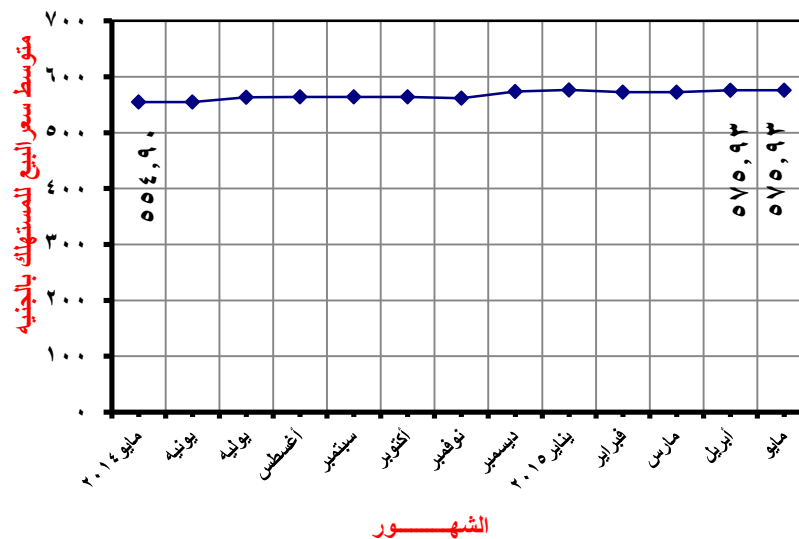
٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت البورتلاند العادي المعبأ في شيكارة ٣٦،٦٢ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ مقابل ٣٦،٩٠ جنيه في شهر ابريل ٢٠١٥ بنسبة انخفاض قدرها ٠،٧٦٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٣٩،٠٦ جنيه في شهر مايو ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٦،٢٥٪.

أسمنت أبيض معبأ في شيكارة



٣- بلغ متوسط سعر بيع أسمنت أبيض معبأ في شيكارة ٦٩,٣٠ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ مقابل ٦٩,٣٠ جنيه في شهر ابريل ٢٠١٥ بدون اي تغير، بينما كان متوسط سعر البيع فيه في شهر مايو ٦٧,٠٠ ٢٠١٤ بنسبة زيادة قدرها ٣,٤٣٪.

الجبس نمره (١) معبأ في شكاير



٤- بلغ متوسط سعر بيع طن الجبس نمره (١) معبأ في شكاير ٥٧٥,٩٣ جنيه للطن في شهر مايو ٢٠١٥ مقابل ٥٧٥,٩٣ جنيه في شهر ابريل ٢٠١٥ بدون اي تغير . بينما كان متوسط سعر البيع فيه في شهر مايو ٢٠١٤ بنسبة زيادة قدرها ٣,٧٩٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
مايو ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		أبريل ٢٠١٥	مايو ٢٠١٥	مايو ٢٠١٤
		أبريل ٢٠١٥	مايو ٢٠١٤			
الحديد						
حديد مبروم ١٦ مم	طن	٥٠٦٥,٨٠	٥٠٢٩,٧٠	٥١٥٠,٠٠	(٠,٧١)	(٢,٣٤)
حديد مبروم ١٣ مم	طن	٥٠٦٥,٨٠	٥٠٢٩,٧٠	٥١٥٠,٠٠	(٠,٧١)	(٢,٣٤)
حديد مبروم ١٠ مم	طن	٥٠٦٥,٨٠	٥٠٢٩,٧٠	٥١٥٠,٠٠	(٠,٧١)	(٢,٣٤)
الأسمنت						
بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٦,٩٠	٣٦,٦٢	٣٩,٠٦	(٠,٧٦)	(٦,٢٥)
أبيض معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٦٩,٣٠	٦٩,٣٠	٦٧,٠٠	٠,٠٠	٣,٤٣
حديدى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٦,٠٤	٣٦,٠٤	٣٧,٧٨	٠,٠٠	(٤,٦١)
الطوب						
مصط ٦×١٢×٢٥ سم	ألف	٣٥٢,٢٧	٣٥٢,٢٧	٣٤٢,٠٤	٠,٠٠	٢,٩٩
مفرغ ٦×١٢×٢٥ سم	ألف	٣٨٢,٩٠	٣٨٢,٩٠	٣٥٤,٣٠	٠,٠٠	٨,٠٧
أسمنتى مفرغ ١٢×٢٠×٤٠ سم	ألف	٩٣٦,٦٠	٩٣٦,٦٠	٧٦٠,٠٠	٠,٠٠	٢٣,٢٤
الرمال والزلط						
رمل	٣م	٤١,٤٢	٤١,٤٢	٣٤,٧٠	٠,٠٠	١٩,٣٧
زلط	٣م	٨٦,٨٧	٨٦,٨٧	٧٨,٠٥	٠,٠٠	١١,٣٠
السنن						
سن ١	٣م	٨٩,٥٥	٨٩,٥٥	٨٠,٤٨	٠,٠٠	١١,٢٧
سن ٢	٣م	٨٥,٧٤	٨٥,٧٤	٧٧,٥٦	٠,٠٠	١٠,٥٥
الجبس						
نمرة (١) معبأ فى شكاير	طن	٥٧٥,٩٣	٥٧٥,٩٣	٥٥٤,٩٠	٠,٠٠	٣,٧٩
الإخشاب						
خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)	٣م	٤٠٩٠,٠٠	٤٠٩٠,٠٠	٣٧٩٨,٣٠	٠,٠٠	٧,٦٨
خشب سويدى نمرة (١)	٣م	٢٩٦٥,٧٠	٢٩١٧,٠٠	٢٩٠٧,٧٦	(١,٦٤)	٠,٣٢
خشب بياض نمرة (١)	٣م	٢٣٢٦,٦٠	٢٣٢٦,٦٠	٢١٨٠,٥٠	٠,٠٠	٦,٧٠
الزجاج						
زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض	متر مسطح	٤٣,١٥	٤٣,١٥	٤٠,٥٧	٠,٠٠	٦,٣٦
زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض	متر مسطح	٥٤,٧٧	٥٤,٧٧	٤٩,٨٨	٠,٠٠	٩,٨٠

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
مايو ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		أبريل ٢٠١٥	مايو ٢٠١٥	مايو ٢٠١٤
		أبريل ٢٠١٥	مايو ٢٠١٤			
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٢,٩٦	٢٢,٩٦	٢٢,٩٦	١٩,٨٤	١٥,٧٣
بلاط اسمنتي						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	١٦,٤٥	١٦,٤٥	١٦,٤٥	١٣,٨٠	١٩,٢٠
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٢٠×٣٠ سم ١٠ مم	متر مسطح	٤٤,٣٠	٤٤,٣٠	٤٤,٣٠	٤٠,٠٠	١٠,٧٥
سيراميك حوائط درجة أولى ٢٠×٣٠ سم ١٢ مم	متر مسطح	٤٢,٣٠	٤٢,٣٠	٤٢,٣٠	٣٩,٢٩	٧,٦٦
<u>الرخام</u>						
حاتمية ساقلنة ٣ سم	متر مسطح	١٥١,٦٦	١٥١,٦٦	١٥١,٦٦	١٥٠,٣٣	٠,٨٨
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٣٥٧,٣٠	٣٥٧,٣٠	٣٥٧,٣٠	٣٥٢,٠٠	١,٥١
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	٧,١٠	٧,١٠	٧,١٠	٦,٤٦	٩,٩١
قطر ٣/٤ بوصة	متر	٩,٨٩	٩,٨٩	٩,٨٩	٩,١٩	٧,٦٢
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥ مم	متر	١٣,٢٦	١٣,٢٦	١٣,٢٦	١٠,٧٩	٢٢,٨٩
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠ مم	متر	١٦,٧٨	١٦,٧٨	١٦,٧٨	١٣,٨٣	٢١,٣٣

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية
صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة
تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدارالكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩