



جمهورية مصر العربية
الاجهزة المركزي للتعينة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء أكتوبر ٢٠١٧



إصدار نوفمبر ٢٠١٧

مرجع رقم ٦٢ - ٢٢٣٢٣ - ٢٠١٧



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

**النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
أكتوبر ٢٠١٧**

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصير الجاز الممكني للعبئة العامة عوالة حصن شعاعاسة سنوسدة يعار المووددالمنتجا
الصناعية يتتضمن أسعار مواد البناء ... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها
الكبرى تدراسة التغييرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رر لمخست اسواتخت المذ
القرارات على أسس علمية سليمة مطي سدفا هاي تحقيق بالتنمية الاقتصادية والاجتماعية.
ونظرا لما يشده السلق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي
يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالنسبة لزيادة أسعار داذه الموبطداريقه متلاحقا وسريعة
وحرصا على متابعة لأذا الأسعار فإنه يسر الجاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتتسط أسعار
الجزء ه تمم مواد البناء تتدمة مستتميت البيوتانا منتفي القرارت.

وستنظم نشرة الأرقام القياسية سعاس المنتجين اتى وصرها الجهاز الممكني للتعبة العامة
وصاحلا هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للأحة التنفيذية للقانون
رقم ٥ لسنة ٥٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

و الله على اللوفق ...

لواء / أبو بكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والأحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (الجزئى):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافى لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلى:

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

ت . ا . جمع . . .:

تجمع الأسعار فى الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالى والشهر السابق للشهر الحالى والشهر المقابل للشهر الحالى من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

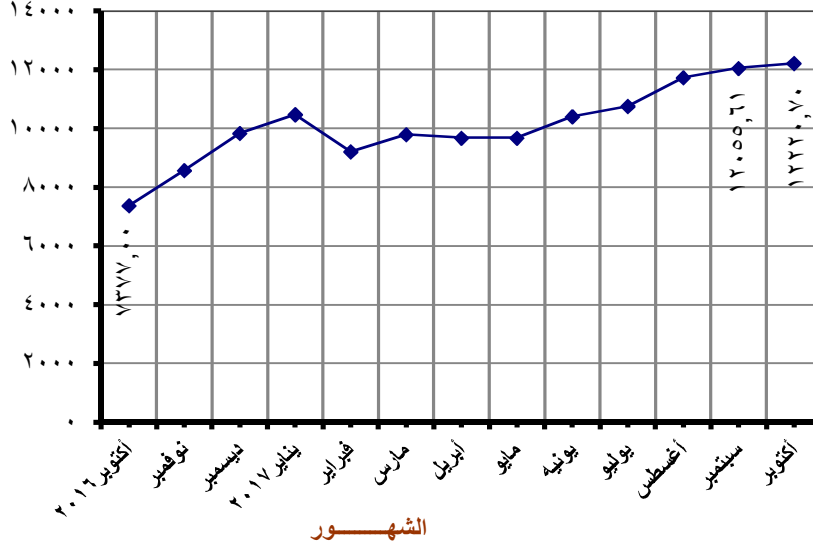
الرمز المسد تدمة:

() الالمقلا لإل لإل

أهم المؤشرات العامة

حديد تسليح مبروم ١٦، ١٣، ١٠ مم

متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه

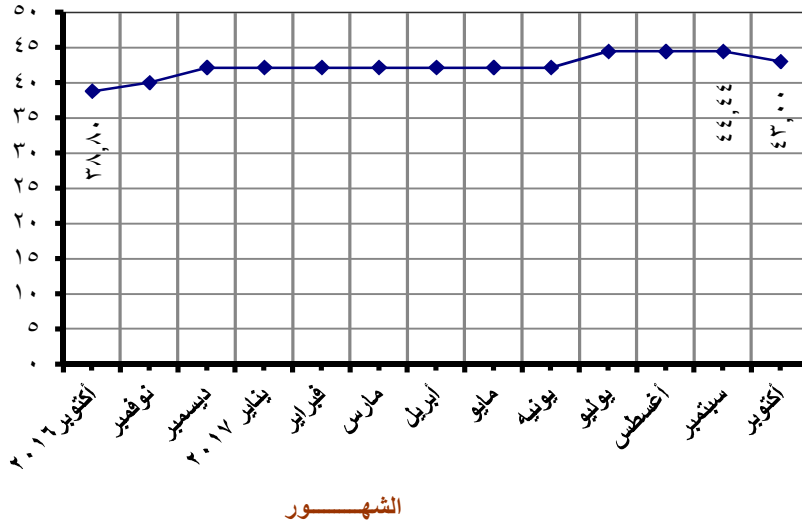


١- بلغ متوسط سعر بيع حديد

التسليح المبروم (١٦، ١٣، ١٠ مم) للطن ١٢٢٢٠،٧٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٧ مقابل ١٢٠٥٥،٦١ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ١،٣٧٪ بينما كان متوسط سعر البيع ٧٣٧٧،٠٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٦٥،٦٦٪.

الأسمنت البورتلاندى العادى المعبأ في شيكارة

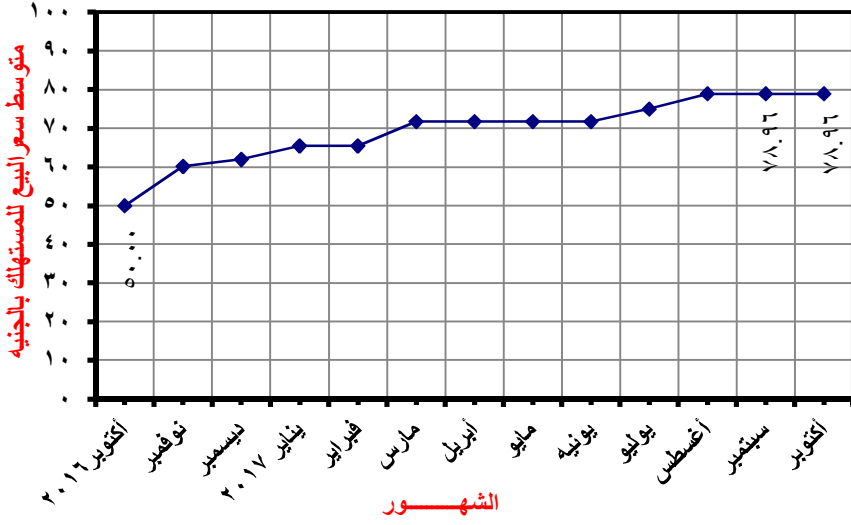
متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت

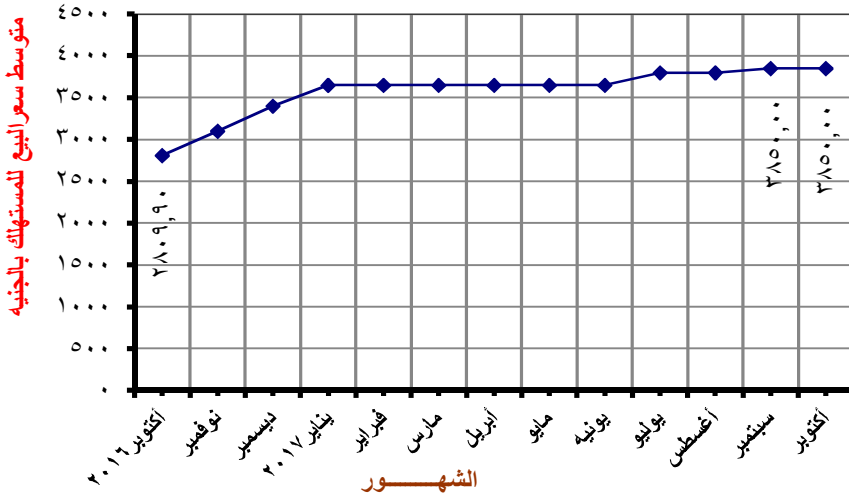
البورتلاندى العادى المعبأ فى شيكارة ٥٠ كجم ٤٣،٠٠ جنيه فى شهر أكتوبر ٢٠١٧ مقابل ٤٤،٤٤ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٧ بنسبة انخفاض قدرها ٣،٢٤٪ بينما كان متوسط سعر البيع ٣٨،٨٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ١٠،٨٢٪.

زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض



٣- بلغ متوسط سعر بيع زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض للمتر المسطح ٧٨,٩٦ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر سبتمبر ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر البيع ٥٠,٠٠٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٥٧,٩٢ % .

خشب بياض نمرة (١)



٤- بلغ متوسط سعر بيع خشب بياض نمرة (١) للمتر المكعب ٣٨٥,٠٠٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر سبتمبر ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر البيع ٢٨٠,٩٩٠ جنيه في شهر أكتوبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٣٧,٠٢ % .

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
أكتوبر ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

نسبة التغير % عن		أكتوبر	أكتوبر	سبتمبر	الوحدة	السلعة
أكتوبر ٢٠١٦	سبتمبر ٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٧		
الحديد						
٦٥,٦٦	١,٣٧	٧٣٧٧,٠٠	١٢٢٢٠,٧٠	١٢٠٥٥,٦١	طن	حديد مبروم ١٦ مم
٦٥,٦٦	١,٣٧	٧٣٧٧,٠٠	١٢٢٢٠,٧٠	١٢٠٥٥,٦١	طن	حديد مبروم ١٣ مم
٦٥,٦٦	١,٣٧	٧٣٧٧,٠٠	١٢٢٢٠,٧٠	١٢٠٥٥,٦١	طن	حديد مبروم ١٠ مم
الأسمنت						
١٠,٨٢	(٣,٢٤)	٣٨,٨٠	٤٣,٠٠	٤٤,٤٤	٥٠ كجم	بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة
١٠,٦٣	٠,٠٠	٨٠,٠٠	٨٨,٥٠	٨٨,٥٠	٥٠ كجم	أبيض معبأ فى شيكارة
١٦,٢٥	٠,٠٠	٤٠,٠٠	٤٦,٥٠	٤٦,٥٠	٥٠ كجم	حديدى معبأ فى شيكارة
الطوب						
٢٣,٠٨	٠,٠٠	٣٩٠,٠٠	٤٨٠,٠٠	٤٨٠,٠٠	ألف	مصمط ٦×١٢×٢٥ سم
١٨,٢٥	٠,٠٠	٤٢٥,٣٨	٥٠٣,٠٠	٥٠٣,٠٠	ألف	مفرغ ٦×١٢×٢٥ سم
١٥,٩٦	٠,٠٠	٩٥٦,٤٠	١١٠٩,٠٠	١١٠٩,٠٠	ألف	أسمنتى مفرغ ١٢×٢٠×٤٠ سم
الرمل والزلط						
١٧,٦٧	٠,٠٠	٦١,٠٠	٧١,٧٨	٧١,٧٨	٣م	رمل
١٦,٨٢	٠,٠٠	١٠٧,٠٠	١٢٥,٠٠	١٢٥,٠٠	٣م	زلط
السن						
١٥,٣٣	٠,٠٠	١٠٩,٢٥	١٢٦,٠٠	١٢٦,٠٠	٣م	سن ١
٢٤,٢٨	٠,٠٠	٩٧,٠٠	١٢٠,٥٥	١٢٠,٥٥	٣م	سن ٢
الجبس						
١٥,٠٤	٠,٠٠	٦٢١,٥٠	٧١٥,٠٠	٧١٥,٠٠	طن	نمرة (١) معبأ فى شكاير
الإخشاب						
٣٥,٥٩	٢,٥٦	٥٩٠٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠	٧٨٠٠,٠٠	٣م	خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)
٤٦,٩٨	١,٩٦	٣٥٣٨,٠٠	٥٢٠٠,٠٠	٥١٠٠,٠٠	٣م	خشب سويدى نمرة (١)
٣٧,٠٢	٠,٠٠	٢٨٠٩,٩٠	٣٨٥٠,٠٠	٣٨٥٠,٠٠	٣م	خشب بياض نمرة (١)
الزجاج						
٥٧,٩٢	٠,٠٠	٥٠,٠٠	٧٨,٩٦	٧٨,٩٦	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض
٤١,٨٦	٠,٠٠	٥٩,٩٢	٨٥,٠٠	٨٥,٠٠	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
أكتوبر ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		سبتمبر ٢٠١٧	أكتوبر ٢٠١٧	أكتوبر ٢٠١٦
		أكتوبر ٢٠١٦	سبتمبر ٢٠١٧			
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٣٣,٠٠	٣٣,٠٠	٣٣,٠٠	٢٧,٢٦	٢١,٠٦
<u>بلاط اسمنتي</u>						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٣,٣١	٢٣,٣١	٢٣,٣١	٢٠,٠٠	١٦,٥٥
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠م	متر مسطح	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٥١,٠٠	١٠,٧١
سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢م	متر مسطح	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٤٨,٠٠	١٢,١٥
<u>الرخام</u>						
حاتمية ساقلنة ٣ سم	متر مسطح	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	١٧٥,٠٠	٢٠,٠٠
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٣٨٨,٦٥	٧,٨١
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	١٧,٢٥	١٨,٠٠	١٨,٠٠	٨,٧٨	١٠٥,٠١
قطر ٣/٤ بوصة	متر	٢١,٥٤	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	١١,٢٢	٩٦,٠٨
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥ مم	متر	٣١,٠٠	٣٢,٠٠	٣٢,٠٠	١٩,٥٩	٦٣,٣٥
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠ مم	متر	٣٧,٥٠	٣٩,٠٠	٣٩,٠٠	٢٥,٥٠	٥٢,٩٤

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١

Central Agency for Public Mobilization and Statistics

(CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدار الكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء