



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء سبتمبر ٢٠١٧



إصدار أكتوبر ٢٠١٧

مرجع رقم ٦١ - ٢٢٣٢٣ - ٢٠١٧



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
سبتمبر ٢٠١٧

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصير الجاز الممكني للعبئة العامة عوالة حصن شعاعاسة سنوسدة يعار المووددالمنتجا
الصناعية يتتضمن أسعار مواد البناء ... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها
الكبرى تدراسة التغييرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رر لمخست اسواتخت المذ
القرارات على أسس علمية سليمة مطي سدفا هي تحقيق بالتنمية الاقتصادية والاجتماعية.
ونظرا لما يشده السلق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي
يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالنسبة لزيادة أسعار داذه الموبطداريقه متلاحق اذوسريعة
وحرصا على متابعة لأذا الأسعار فإنه يسر الجاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتتسط أسعار
الجزء ه تمم مواد البناء تتدمة مستتميت البيوتانا منتفي القرارت.

وستنظس نشنة الأرقام القياسية سعاس المنتجين اتى وصرها الجهاز الممكنى للتعبنة العامة
وصاحلاذ هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للأحة التنفيذية للقانون
رقم ٥ لسنة ٥٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

و الله على اللوفق ...

لواء / أبو بكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبنة العامة والأحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (الجزئى):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافى لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلى:

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

ت . ا . جمع . . .:

تجمع الأسعار فى الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالى والشهر السابق للشهر الحالى والشهر المقابل للشهر الحالى من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

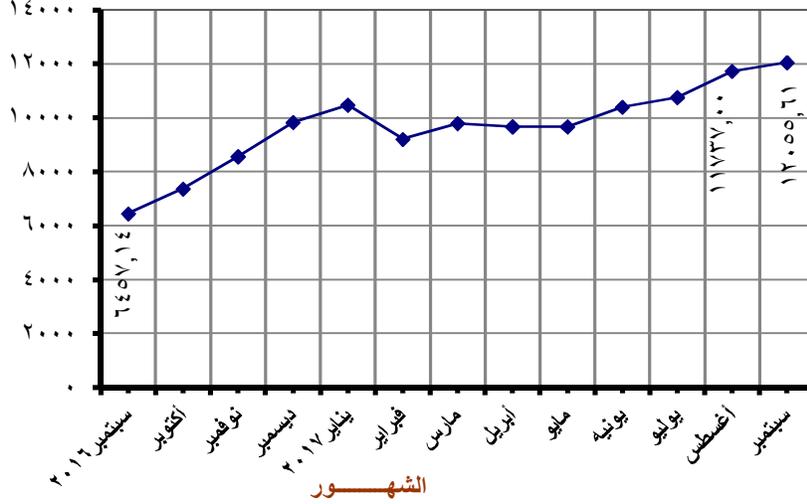
الرمز المسد تدمة:

() الالمقلا لإل لإل

أهم المؤشرات العامة

حديد تسليح مبروم ١٦، ١٣، ١٠ مم

متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه



١- بلغ متوسط سعر بيع حديد

التسليح المبروم (١٦، ١٣، ١٠ مم)

للطن ١٢٠٥٥،٦١ جنيه في شهر سبتمبر

٢٠١٧ مقابل ١١٧٣٧،٠٠ جنيه في شهر

أغسطس ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها

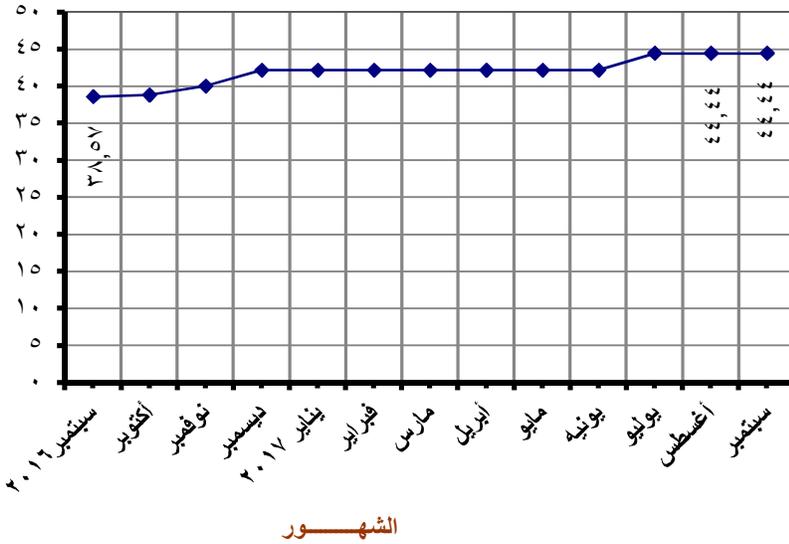
٢،٧١٪ بينما كان متوسط سعر

البيع ٦٤٥٧،١٤ جنيه في شهر سبتمبر

٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٨٦،٧٠٪.

الأسمنت البورتلاندى العادى المعبأ فى شيكارة

متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت

البورتلاندى العادى المعبأ فى

شيكارة ٥٠ كجم ٤٤،٤٤ جنيه فى

شهر سبتمبر بدون تغير عن شهر

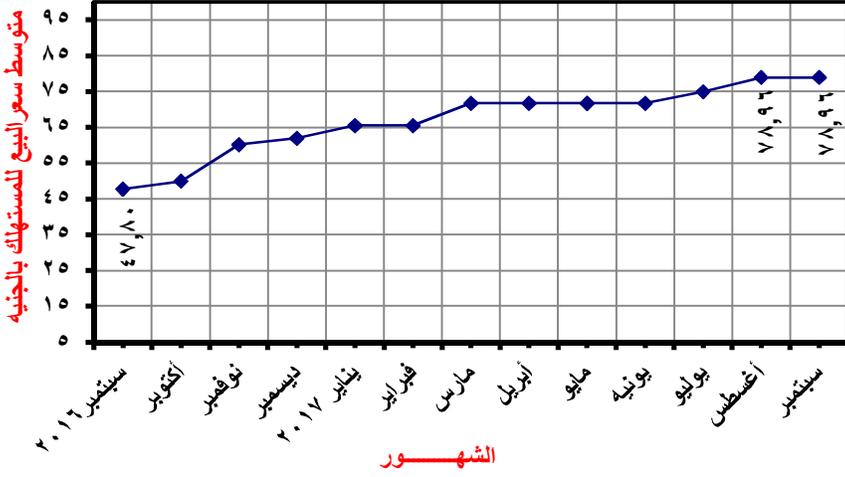
أغسطس ٢٠١٧ بينما كان متوسط

سعر البيع ٣٨،٥٧ جنيه فى

شهر سبتمبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة

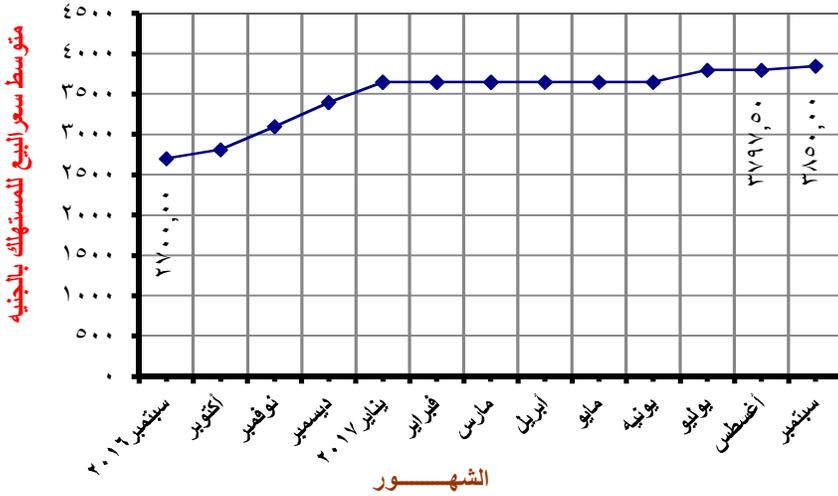
قدرها ١٥،٢٢٪.

زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض



٣- بلغ متوسط سعر بيع زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض للمتر المسطح ٧٨,٩٦٠ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر أغسطس ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر البيع ٤٧,٨٠٠ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٦٥,١٩٪.

خشب بياض نمرة (١)



٤- بلغ متوسط سعر بيع خشب بياض نمرة (١) متر مكعب ٣٨٥٠,٠٠٠ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٧ مقابل ٣٧٩٧,٥٠ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ١,٣٨٪ بينما كان متوسط سعر البيع ٢٧٠٠,٠٠٠ جنيه في شهر سبتمبر ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٤٢,٥٩٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
سبتمبر ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		
		أغسطس ٢٠١٧	سبتمبر ٢٠١٦	سبتمبر ٢٠١٧
الحديد				
حديد مبروم ١٦ مم	طن	١١٧٣٧,٠٠	١٢٠٥٥,٦١	٦٤٥٧,١٤
حديد مبروم ١٣ مم	طن	١١٧٣٧,٠٠	١٢٠٥٥,٦١	٦٤٥٧,١٤
حديد مبروم ١٠ مم	طن	١١٧٣٧,٠٠	١٢٠٥٥,٦١	٦٤٥٧,١٤
الأسمنت				
بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٤٤,٤٤	٤٤,٤٤	٣٨,٥٧
أبيض معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٨٨,٥٠	٨٨,٥٠	٧٣,٣٢
حديدى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٤٦,٥٠	٤٦,٥٠	٣٩,٠٠
الطوب				
مصمط ٦×١٢×٢٥ سم	ألف	٤٨٠,٠٠	٤٨٠,٠٠	٣٩٠,٠٠
مفرغ ٦×١٢×٢٥ سم	ألف	٥٠٣,٠٠	٥٠٣,٠٠	٤٢٥,٣٨
أسمنتى مفرغ ١٢×٢٠×٤٠ سم	ألف	١١٠٩,٠٠	١١٠٩,٠٠	٩٥٦,٤٠
الرمل والزلط				
رمل	٣م	٧١,٧٨	٧١,٧٨	٥٦,٥٠
زلط	٣م	١٢٥,٠٠	١٢٥,٠٠	١٠٠,٨٥
السن				
سن ١	٣م	١٢٦,٠٠	١٢٦,٠٠	١٠٤,٥٦
سن ٢	٣م	١٢٠,٥٥	١٢٠,٥٥	٩٠,٩٤
الجبس				
نمرة (١) معبأ فى شكاير	طن	٧١٥,٠٠	٧١٥,٠٠	٦١٠,٠٠
الإخشاب				
خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)	٣م	٧٧٠٠,٠٠	٧٨٠٠,٠٠	٥٦٦٣,٥٠
خشب سويدى نمرة (١)	٣م	٥٠٠٠,٠٠	٥١٠٠,٠٠	٣٢٧٦,٢٥
خشب بياض نمرة (١)	٣م	٣٧٩٧,٥٠	٣٨٥٠,٠٠	٢٧٠٠,٠٠
الزجاج				
زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض	متر مسطح	٧٨,٩٦	٧٨,٩٦	٤٧,٨٠
زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض	متر مسطح	٨٥,٠٠	٨٥,٠٠	٥٨,٤٦

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
سبتمبر ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		أغسطس ٢٠١٧	سبتمبر ٢٠١٧	سبتمبر ٢٠١٦
		سبتمبر ٢٠١٦	أغسطس ٢٠١٧			
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٣٣,٠٠	٣٣,٠٠	٣٣,٠٠	٢٥,٠٦	٠,٠٠
<u>بلاط اسمنتي</u>						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٣,٣١	٢٣,٣١	٢٣,٣١	١٨,٥٠	٠,٠٠
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠ مم	متر مسطح	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٤٨,٣٩	٠,٠٠
سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢ مم	متر مسطح	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٤٦,٠٩	٠,٠٠
<u>الرخام</u>						
حاتمية ساقلته ٣ سم	متر مسطح	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	١٧٠,١٧	٠,٠٠
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٣٧٧,٤٥	٠,٠٠
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	١٦,٥٠	١٧,٢٥	١٧,٢٥	٧,٥٠	٤,٥٥
قطر ٣/٤ بوصة	متر	٢١,٠٠	٢١,٥٤	٢١,٥٤	١٠,٦٤	٢,٥٧
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥ مم	متر	٣٠,٠٠	٣١,٠٠	٣١,٠٠	١٤,٩٠	٣,٣٣
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠ مم	متر	٣٥,٠٠	٣٧,٥٠	٣٧,٥٠	١٩,٢٠	٧,١٤

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١

Central Agency for Public Mobilization and Statistics

(CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدارالكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء