



جمهورية مصر العربية  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء  
Arab Republic of Egypt  
Central Agency For Public Mobilization & Statistics

نشرة  
الإسكان في مصر  
عام ٢٠١٧ / ٢٠١٨  
Bulletin of  
Housing in Egypt  
2017 / 2018



إصدار يوليو ٢٠١٩  
Issue : July 2019

مرجع رقم ٧١ - ٢١١٢٣ - ٢٠١٨  
Ref No .71 .21123 .2018



جمهورية مصر العربية  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء  
Arab Republic of Egypt  
Central Agency For Public Mobilization & Statistics

نشرة  
الإسكان في مصر  
عام ٢٠١٧ / ٢٠١٨  
Bulletin of  
Housing in Egypt  
2017 / 2018

عند إعادة نشر أو اقتباس  
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء  
When republish or quote any materials from this issue  
please refer to the source that is Central Agency for  
public mobilization and statistics

## تقديم

يعتبر الإسكان من متطلبات الحياة الأساسية وهو من أكثر المشاكل تفاقمًا بسبب الزيادة السكانية الكبيرة والطلب المتزايد على الوحدات السكنية حيث أنه يعتبر مشكلة متحركة تتحرك مع التطور الاجتماعي والاقتصادي للشعوب ليس فقط لسد احتياجات المجتمع من الوحدات السكنية ولكن لمواجهة متطلباته الأساسية .

يقوم الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء بإصدار "نشرة الإسكان في مصر عام ٢٠١٧ / ٢٠١٨" والتي تتضمن الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بواسطة القطاع ( الحكومي ، العام / الأعمال العام والخاص ) طبقاً لنوعية البناء (اقتصادي- متوسط - فوق متوسط - فاخر - مشروع قومي) موزعة على مستوى المحافظات ، كما تتضمن النشرة مشروع الإسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) المنفذ بواسطة (اجهزة التعمير - مديريات الإسكان - هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة) والذي بدأ تنفيذه عام ٢٠١٣/٢٠١٤ ومشروع اسكان دار مصر وسكن مصر.

والجهاز يقدم هذه النشرة للباحثين والمهتمين ومتخذي القرار بهذا المجال آملاً ان تحقق الفائدة المرجوة منها .

والله ولي التوفيق ،،،،

لواء / خيرت محمد بركات  
رئيس الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

## **Preface**

**Housing is a basic life requirement, which is one of the most aggravated problems caused by large population and increasing demand for housing units. It is considered a moving problem that changes with social and economic development of peoples not only to meet community needs for housing units but to meet its basic requirements.**

**Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS) issues "Housing Bulletin in Egypt 2017/2018" which includes residential implemented and under implementations units by sector (government, public / public business and private) according to type of construction (economic - average - above average – luxurious- national project) distributed at governorates level , also the bulletin contains social housing project (One Million units) implemented by (Reconstruction Agencies - Housing Directorates - New urban communities authority) that started in 2013/2014 also “Dare miser and Skn miser housing project”.**

**CAPMAS presents this publication to researchers, stakeholders and decision-makers in this field, hoping that it could achieve its desired benefit.**

**God grants success“““**

**Gen. / Khairat Mohamed Barakat  
CAPMAS President**

فهرس الجداول

Index tables

NO Tabl	Statement	Page NO	البيان	الجد ول
	Statistical Methodology	1.2	منهجية الإحصائية	
	General indicators	3.4	المؤشرات العامة	
	<b>Chapter One</b>		<b>الفصل الأول</b>	
	<b>Total number of implemented housing units according to sector government (housing directorates) - general / public business - private - National Service Agency and quality of construction , entities and governorates in 2017/2018</b>		<b>اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع حكومي ( مديريات الاسكان ) - عام / اعمال عام - خاص - جهاز الخدمة الوطنية ونوعية البناء والجهات والمحافظات عام 2018/2017</b>	
1	Total number of housing units implemented by sector (government/public/public Business - private) according to type of construction and investments in 2017/2018	6	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام 2018/2017	1
2	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business)according to type of construction 2017/2018 ,compared to 2016/2017	7	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	2
3	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business)according to type of construction and investments 2017/2018 ,compared to 2016/2017	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	3
4	Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business- private) according to governorates in 2017/2018,compared to 2016/2017	9	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	4
5	Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business)according to type of construction and governorates in 2017/2018	11	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/ عام /اعمال عام) طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017	5
6	Total Number of Implemented Housing Units and Investments by Sector (Government / Public / Public Business - private ) according to entities in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	13	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة واستثماراتها بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) طبقا للجهات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	6
7	Total number of housing units implemented by sector (government / public public Business)and investments according to type of construction and entities in 2017/2018	15	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي / عام / اعمال عام - خاص) واستثماراتها طبقا لنوعية البناء والجهات عام 2018/2017	7
8	Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business)according to entities at the level of governorates in 2017/2018	17	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام ) طبقا للجهات على مستوى المحافظات عام 2018/2017	8
9	Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2017/2018	19	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام 2018/2017	9
10	Total number of housing units implemented by private sector in new cities according to type of construction and governorates in 2017/2018	21	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017	10
11	Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business - private ) in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	11

Co. index tables

NO Table	statement	Page NO	البيان	رقم الجدول
12	Total number of implemented housing units according to sector(government / public / public Business - private) and type of construction in 2017/2018	23	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي /عام/اعمال عام - خاص ) ونوعية البناء عام 2018/2017	12
13	Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business and private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2017/2018	24	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص لمديريات الاسكان (حكومي ) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017	13
14	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector for housing directorates (Government)according to type of construction and governorates in 2017/2018	25	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي ) طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017	14
	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business according to entities, type of construction and governorates in 2017/2018	27	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام / اعمال عام طبقا للجهات ونوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017	15
<b>Chapter Two</b>			<b>الفصل الثاني</b>	
<u>Total number of implemented housing units in Social housing (One million units) according to entities and governorates and “Dar Misr and Skn Misr project”in 2017/2018 compared to 2016/2017</u>			<u>اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الإسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) طبقا للجهات والمحافظات ومشروع دار مصر وسكن مصر عام 2018/2017 مقارنة بعام 2016/2017</u>	
16	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Social Housing Project (One million units)according to entities and governorates in 2017/2018	30	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) طبقا للجهات والمحافظات عام 2018/2017	16
17	Total Number of Housing Units Implemented in the Social Housing Project ( One million units)by the Central Agency for Reconstruction according to the governorates in 2017/2018 compared to 2016/2017	32	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	17
18	Total number of housing units implemented in Social Housing Project (One million units)by housing directorates according to governorates in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	34	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) بواسطة مديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	18
19	Total Number of Housing Units Implemented in Social Housing Project (One million units)By new urban communities authority according to governorates in 2017/2018, compared to 2016/2017	36	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	19
20	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Dar Misr Housing project ( average housing) according to governorates in 2017/2018	38	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع اسكان دار مصر ( الاسكان المتوسط ) طبقا للمحافظات عام 2018/2017	20
21	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Skn Misr Housing project ( average housing) according to governorates in 2017/2018	39	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع سكن مصر ( الاسكان المتوسط ) طبقا للمحافظات عام 2018/2017	21

فهرس الاشكال البيانية

Index of graphs

Figure numbe	statement	Page NO	البيــــــــان	رقم الشكل
1	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business/ private) according to type of construction in 2017/2018	6	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017	1
2	Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business/ private) in 2017/2018,compared to 2016/2017	7	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص) عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	2
3	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business/ private) according to type of construction in 2017/2018,compared to 2016/2017	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	3
4	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business-private) in2017/2018, Compared to2016/2017	10	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص) عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	4
5	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public business) according to governorates in 2017/2018	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام) طبقا للمحافظات عام 2018/2017	5
6	Total number of housing units implemented by the sector (government / public / public works) according to Quality of construction in 2017/2018	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017	6
7	Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business-private )according to entities in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	14	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي /عام / اعمال عام - خاص ) طبقا للجهات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	7
8	Investments of housing units implemented by sector (government / public / Public Business - private according to entities in 2017/2018	16	استثمارات الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي /عام / اعمال عام - خاص) طبقا للجهات عام 2018/2017	8
9	Total number of housing units implemented by the sector (government / public/ public busienss) according to entities in 2017/2018	18	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي/عام/اعمال عام) طبقا للجهات عام 2018/2017	9
10	Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2017/2018	20	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام 2018/2017	10
11	Total number of housing units implemented by private sector in new cities in 2017/2018	21	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة عام 2018/2017	11
12	Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business - private) in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي /عام / اعمال عام - خاص ) عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	12
13	Total number of implemented housing units according to sector (government / public / public Business - private) and type of construction in 2017/2018	23	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي/عام/اعمال عام - خاص ) ونوعية البناء عام 2018/2017	13
14	Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates (government) according to type of construction in 2017/2018	24	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام - الخاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017	14

تابع فهرس الاشكال البيانية

CO. index of graphs

Figure number	statement	Page NO	البيان	رقم الشكل
15	Total number of housing units Implemented by public sector of housing administrations (government) according to governorates in 2017/2018	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام/اعمال عام لمديريات الاسكان(حكومي) طبقا للمحافظات عام 2018/2017	15
16	Total number of housing units Implemented by the private sector Of housing administrations (government)according to the governorates in 2017/2018	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص لمديريات الاسكان(حكومي) طبقا للمحافظات عام 2018/2017	16
17	Total number of housing units Implemented by Central agency for reconstruction according to governorates 2017/2018	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقا للمحافظات عام 2018/2017	17
18	Total number of housing units implemented by new Urban Communities Authority according to governorates 2017/2018	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام 2018/2017	18
19	Total number of housing units implemented in social housing project ( One million units) according to entities in2017/2018	31	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجارى تنفيذها بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة) طبقا للجهات عام 2018/2017	19
20	Total Number of Housing Units Implemented in Social Housing Project (One million units) by Central agency for Reconstruction in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	33	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة) بواسطة الجهاز المركزى للتعمير عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	20
21	Total number of housing units implemented inSocial Housing Project (One million units) by housing directorates in 2017/2018 ,compared to 2016/2017	35	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة) بواسطة مديريات الاسكان عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	21
22	Total number of housing units implemented in Social Housing Project (One million units) by new Urban Communities Authority in 2017/2018,compared to 2016/2017	37	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعى (المليون وحدة) بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016	22
23	Total number of implemented and under implementation residential units in Dar Misr Housing Project (medium housing) according to city in 2017/2018	38	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجارى تنفيذها بمشروع اسكان دار مصر ( الإسكان المتوسط ) طبقا للمدينة عام 2018/2017	23
24	Total number of implemented and under implementation residential units in Skn Misr housing Project (medium housing) according to city in 2017/2018	39	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجارى تنفيذها بمشروع سكن مصر ( الإسكان المتوسط ) طبقا للمدينة عام 2018/2017	24



## منهجية الإحصائية

يرتبط قطاع الإسكان بالنظام السياسى للدولة حيث ان سياسة الاسكان تعتبر جزء من السياسة العامة للدولة وذلك لتوفير المسكن ( المأوى ) الملائم لكل فرد فى المجتمع لأنه من الضروريات الأساسية للتواجد الإنسانى كالماء والملبس لأنه يقوم بحماية الإنسان من أى ظروف غير ملائمة .

### أولاً - الهدف من اصدار النشرة :

تهدف النشرة إلي إبراز جهود الدولة فى قطاع الإسكان فى مصر من حيث الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( الحكومى ، العام / الأعمال العام ،الخاص ) طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨

ثانياً - دورية النشرة : عن سنة مالية (٢٠١٧/٧/١ - ٢٠١٨/٦/٣٠)

ثالثاً - مصادر البيانات : وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

### رابعاً - التعاريف والمفاهيم المستخدمة :

- الإسكان الإقتصادى : هو إسكان شعبى لمحدودى الدخل أو الطبقة المتوسطة على أن يكون ملائم من الناحية البيئية والإقتصادية والصحية .
- قيمة الإستثمارات : هى قيمة الأعمال التى تمت طبقاً لآخر مستخلص فى نفس العام وليست قيمة الوحدات السكنية المنفذة .
- القطاع الخاص : هو القطاع الخاص المنظم وغير محدد له نوعية البناء (مستوى الإسكان ) فى التراخيص الصادرة له .
- القطاع الحكومى /عام : يتضمن مديريات الإسكان وجهاز الخدمة الوطنية ، القطاع العام يتضمن قطاع الأعمال العام .
- الجهاز المركزى للتعمير : يتبعه أجهزة التعمير بالمحافظات .

### خامساً - طرق إتاحة البيانات :

ورقى - CD - الموقع الإلكتروني

### سادساً - الرموز المستخدمة :

( - ) غير مطبق

( = ) النسبة أقل من ٠,٠٥ %

## **Statistical Methodology**

Housing sector is linked to state's political system of the, since housing policy is part of state's general policy in order to provide suitable shelter for everyone in society because it is essential for human existence, such as water and clothing, because it protects people from any inappropriate conditions.

### **I. Bulletin Objectives:**

The bulletin aims at highlighting the state's efforts in housing sector in Egypt. The housing units implemented by sector (government, public / public business and private) according to building quality and governorates in 2017/2018.

**II. Bulletin Periodicity:** Annual for a financial year (30/6 / 2017-1/ 7/2018).

**III. Bulletin Sources:** Ministry of Housing, Utilities and Urban Communities.

### **IV. Definitions and Concepts Used:**

- **Economic housing:** Population housing for low-income or middle class to be appropriate environmentally, economically and healthy.
- **Value of investments:** Value of work carried out according to the latest abstract in the same year and not value of implemented housing units.
- **Private sector:** Organized Private sector that has no specific quality of construction (housing level) in its issued licenses.
- **Government Sector / Public:** Including housing directorates, and National Service agency, public sector which includes public business sector.
- **Central Agency for Reconstruction:** followed by reconstruction agencies in governorates.

### **V. Data availability methods :**

Hard copy – CD- website

### **VI. Used Symbols:**

( - ) Not Applicable

( = ) The ratio is less than .05%

## المؤشرات العامة

- بلغ اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة ٣٢٦,٣ ألف وحدة عام ٢٠١٧/٢٠١٨ بإستثمارات قدرها ١٠٦,٩ مليار جنيه مقابل ٣١٧,٢ ألف وحدة عام ٢٠١٦/٢٠١٧ بإستثمارات قدرها ٩١,٨ مليار جنيه بنسبة زيادة فى الوحدات قدرها ٢,٩ ٪ والاستثمارات قدرها ١٦,٤ ٪ .
- يأتى الإسكان الإقتصادى فى المرتبة الأولى حيث بلغ ١٦٩,٨ ألف وحدة بنسبة ٥٢,٠ ٪ عام ٢٠١٧/٢٠١٨ مقابل ١٨٦,٢ ألف وحدة بنسبة ٥٨,٧ ٪ من اجمالى الوحدات المنفذة عام ٢٠١٦/٢٠١٧ .
- بلغ نصيب القطاعين ( الحكومى ، العام / أعمال عام ) ١٠٥,١ ألف وحدة بنسبة ٣٢,٢ ٪ من اجمالى عام ٢٠١٧/٢٠١٨ ، جاء الإسكان الإقتصادى فى المقدمة حيث بلغ ٨٩,٤ ألف وحدة بنسبة ٨٥,١ ٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ١٥,٠ ألف وحدة بنسبة ١٤,٣ ٪ ثم الإسكان فوق متوسط بعدد ٥٠,٨ وحدة بنسبة ٥,٥ ٪ ثم منخفض التكاليف بعدد ١٤٢ وحدة بنسبه ٠,١ ٪ من اجمالى القطاعين .
- بلغ نصيب القطاع الخاص ٢٢١,٢ ألف وحدة بنسبة ٦٧,٨ ٪ من اجمالى عام ٢٠١٧/٢٠١٨ ، جاء الإسكان المتوسط فى المقدمة حيث بلغ ١٠٣,٤ ألف وحدة بنسبة ٤٦,٨ ٪ يليه الإسكان الإقتصادى بعدد ٨٠,٤ ألف وحدة بنسبة ٣٦,٣ ٪ ، الإسكان فوق المتوسط بعدد ٣٠,٤ ألف وحدة بنسبة ١٣,٨ ٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ٧,٠ ألف وحدة بنسبة ٣,١ ٪ من اجمالى القطاع الخاص .
- بلغ اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الإسكان الإجتماعى ( المليون وحدة ) ٨٢,١ ألف وحدة عام ٢٠١٧/٢٠١٨ نفذ منها الجهاز المركزى للتعمير ٢,٣ ألف وحدة بنسبة ٢,٨ ٪ ، مديريات الإسكان ١٠,١ ألف وحدة بنسبة ١٢,٣ ٪ ، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ٦٩,٧ ألف وحدة بنسبة ٨٤,٩ ٪ ، يأتى أكبر عدد وحدات منفذة بمحافظة الجيزة حيث بلغت ٢٧,٣ ألف وحدة بنسبة قدرها ٣٣,٣ ٪ وأقل عدد وحدات منفذة بمحافظة الوادي الجديد ٤,٨ وحدة بنسبة ٥,١ ٪ من الإجمالى .
- بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع إسكان دار مصر ( الإسكان المتوسط ) ١٣,٠ ألف وحدة وكان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة دمياط الجديدة حيث بلغ ٣,٥ ألف وحدة بنسبة ٢٧ ٪ وأقل عدد وحدات بمدينة الشيخ زايد حيث بلغ ٢٤ وحدة بنسبة ٠,٢ ٪ من الإجمالى عام ٢٠١٧/٢٠١٨ .
- بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع سكن مصر ( الإسكان المتوسط ) ٦١٢ وحدة تم تنفيذها بمدينة توشكى بينما بلغ عدد الوحدات الجارية تنفيذها ٥١,٥ الف وحدة ويبلغ اكبر عدد وحدات جاري تنفيذها بمدينة القاهرة الجديدة ١٧,٣ ألف وحدة بنسبة ٣٣,٦ ٪ وأقل وحدات بمدينة غرب قنا حيث يبلغ ٧٢٠ وحدة بنسبة ١,٤ ٪ من اجمالى الوحدات الجارية تنفيذها عام ٢٠١٧/٢٠١٨ .

## General Indicators

- Total number of residential units implemented in 326.3 thousand units in 2017/2018 with 106.9 billion pounds investments, compared to 317.2 thousand units in 2016/2017 with 91.8 billion pounds investments, an increase in units of 2.9% and investments by 16.4%
- Economic housing came in first place with 169.8 thousand units at 52.0% in 2017/2018, compared to 186.2 thousand units with 58.7% of the total implemented units in 2016/2017.
- The two sectors (government, public / public business) share reached 105.1 thousand units, representing 32.2% of total 2017/2018. Economic housing came first with 89.4 thousand units by 85.1%, followed by average housing with 15.0 thousand units by 14.3%, Average of 508 units by 0.5%, Then low costs by 142 units by 0.1% of the total .
- Private sector reached 221.2 thousand units, representing 67.8% of total 2017/2018, Average housing came first with 103.4, by 46.8% followed by economic housing with 80.4 thousand units by 36.3%, Above average housing reached 30.4 thousand units by 13.8%, followed by luxury housing with 7.0 thousand units, representing 3.1% of total private sector
- Total number of housing units implemented in social housing project (One million units Project) was 82.1 thousand units in 2017/2018, of which Central Agency for Reconstruction implemented 2.3 thousand units by 2.8%, housing directorates by 10.1 thousand units by 12.3%, new urban communities authority by 69.7 thousand units 84.9%. The largest number of operating units in Giza Governorate, which reached 27.3 thousand units with 33.3% and the lowest number of implemented units in Elwadi ElGidid governorate, 48 units with 0.1% of total.
- Number of implemented units in “Dar Masr” housing project of average housing reached 13.0 thousand units and the largest number of implemented units in Damietta new city, which reached 3.5 thousand units by 27% and the smallest number of units in Eheikh Zayed City, which reached 24 units by 0.2% of total in 2017/2018.
- Number of implemented units in” Skn Misr” housing project of average housing reached 612 units were implemented in the city of Toshka, while number of under implementation units 51.5 thousand units and the largest number of under implementation units in the new city of Cairo, which reached 17.3 thousand units, by 33.6%, and the smallest number of units in West of Qena city, which reached 720 units with 1.4% of total units in 2017/2018.

## **الفصل الأول**

**إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع**

**حكومي (مديريات الإسكان) - عام / أعمال عام - خاص - جهاز الخدمة الوطنية**

**ونوعية البناء والجهات والمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨**

### **Chapter One**

**Total number of implemented housing units according to  
government sector (housing directorates) - public / public  
business – private - National Service Agency  
and quality of construction , entities and governorates  
in 2017/2018**

جدول 1 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )

طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام 2018/2017

Table 1- Total number of housing units implemented by sector (government/public/public Business - private) according to type of construction and investments in 2017/2018

Investments: Mil. L.E.

الاستثمارات بالمليون جنيه

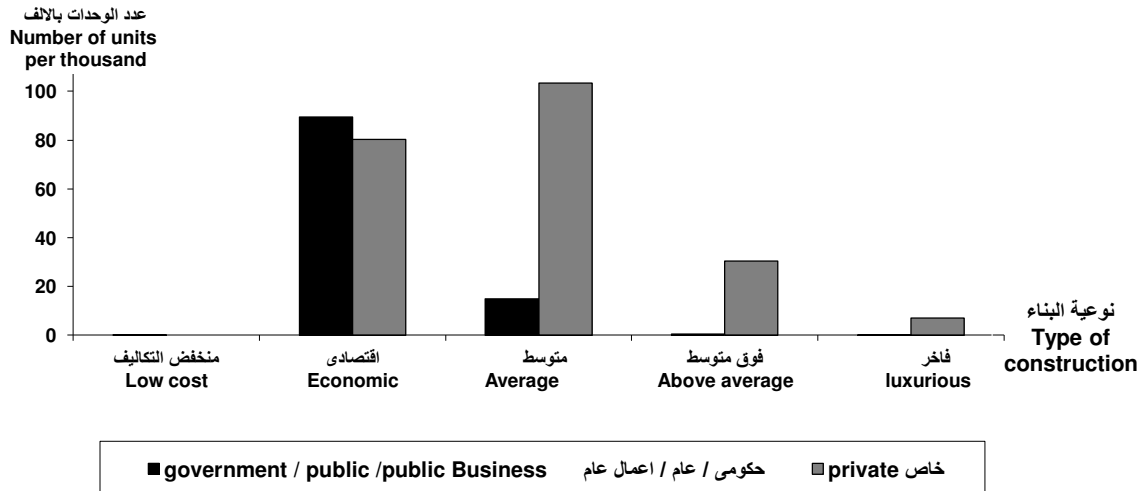
Quality of construction	%		اجمالي الاستثمارات Total investments	الاستثمارات Investments		الاجمالي Total	عدد الوحدات بالقطاع Number of units in the sector		بيان نوعية البناء
	اجمالي استثمارات	اجمالي وحدات		خاص	حكومي / عام / اعمال عام		خاص	حكومي / عام / اعمال عام	
	Total investments	Total units		private	government / public / public Business		private	government / public / public Business	
Total	100	100	106877.0	77377.5	29499.5	326263	221187	105076	اجمالي
Low cost	(=)	0.1	4.0	0.0	4.0	142	0	142	منخفض التكاليف
Economic	40.1	52.0	42898.8	24107.7	18791.1	169754	80359	89395	اقتصادي
Average	42.9	36.3	45785.5	35292.0	10493.5	118467	103444	15023	متوسط
Above average	12.0	9.5	12845.3	12639.3	206.0	30955	30447	508	فوق متوسط
luxurious	5.0	2.1	5343.4	5338.5	4.9	6945	6937	8	فاخر

شكل بياني (1)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام -خاص) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017

Chart (1)

Total number of housing units implemented by sector (government / public / public business/ private) according to type of construction in 2017/2018



جدول 2 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )

طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

Table 2 - Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business) according to type of construction 2017/2018 ,compared to 2016/2017

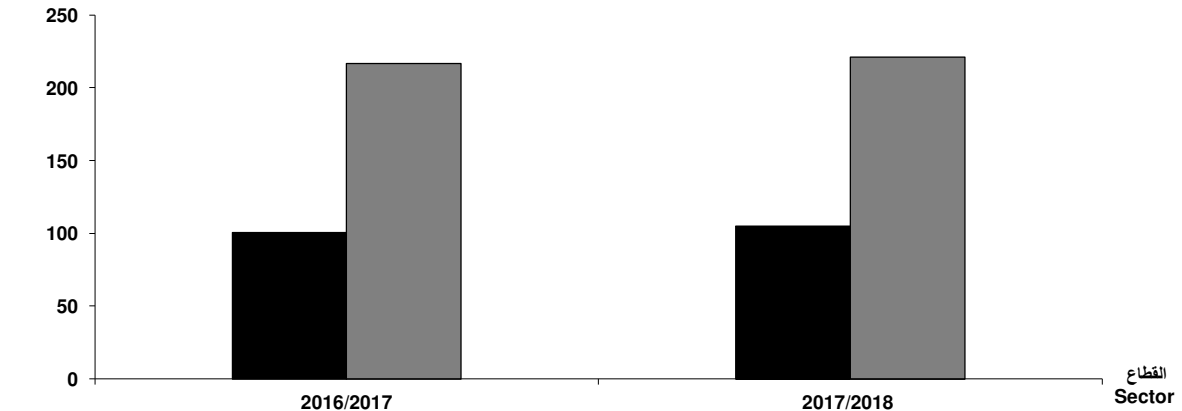
Item Type of construction	معدل التغير للوحدات Unit Change rate		2017/2018		2016/2017		بيان نوعية البناء
	خاص private	حكومي / عام / اعمال عام government / public/ public Business	خاص private	حكومي / عام / اعمال عام government / public/ public Business	خاص private	حكومي / عام / اعمال عام government / public/ public Business	
<b>Total</b>	<b>2.1</b>	<b>4.5</b>	<b>221187</b>	<b>105076</b>	<b>216636</b>	<b>100548</b>	<b>اجمالي</b>
<b>Low cost</b>	0.0	—	0	142	0	0	منخفض التكاليف
<b>Economic</b>	(8.8)	(8.9)	80359	89395	88086	98086	منخفض التكاليف
<b>Average</b>	10.3	603.0	103444	15023	93824	2137	متوسط
<b>Above average</b>	21.8	84.7	30447	508	24988	275	فوق متوسط
<b>luxurious</b>	(28.8)	(84.0)	6937	8	9738	50	فاخر

شكل بياني (٢)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص)  
عام ٢٠١٨/٢٠١٧ مقارنة بعام ٢٠١٧/٢٠١٦

Chart (2)

Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business/ private) in 2017/2018,compared to 2016/2017



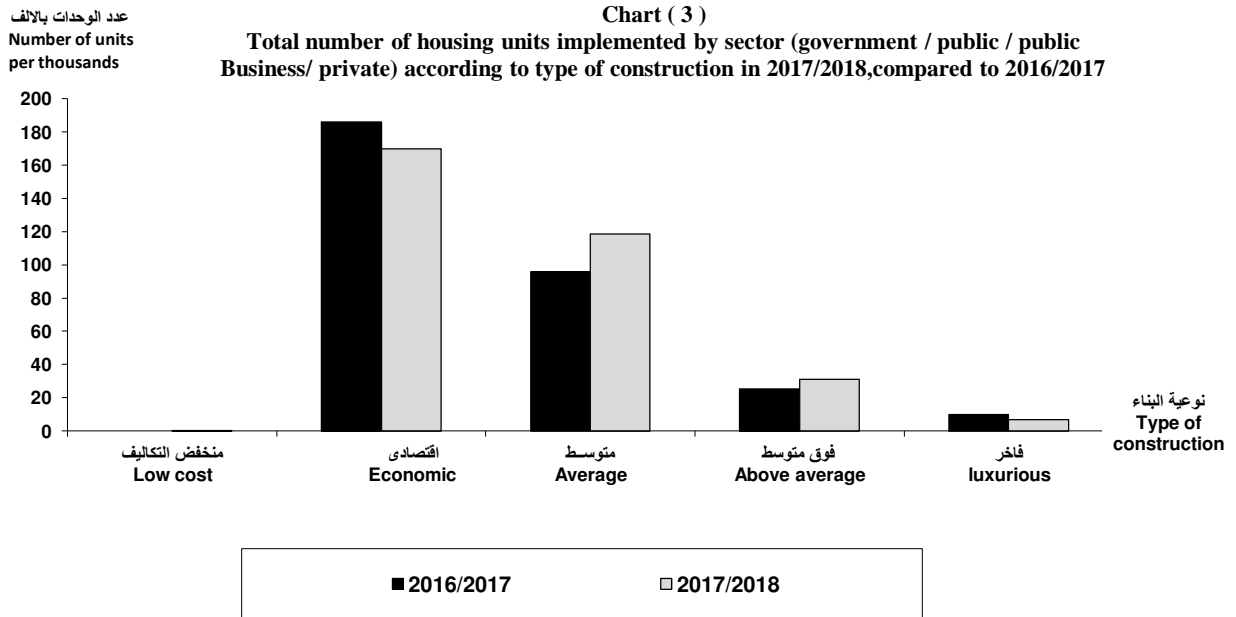
■ government /public /general Business حكومي / عام / اعمال عام ■ private خاص

جدول 3 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )  
 طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

Table 3- Total number of housing units implemented by sector (government / public / public Business)  
 according to type of construction and investments 2017/2018 ,compared to 2016/2017

Investments: Mil. L.E .		الاستثمارات بالمليون جنيه				بيان نوعية البناء
Item Type of construction	معدل التغير للوحدات Change rate of units	2017/2018		2016/2017		
		استثمارات Investments	وحدات units	استثمارات Investments	وحدات units	
Total	2.9	106877.0	326263	91804.2	317184	اجمالي
Low cost	—	4.0	142	0.0	0	منخفض التكاليف
Economic	(8.8)	42898.8	169754	47880.7	186172	اقتصادي
Average	23.5	45785.5	118467	31855.7	95961	متوسط
Above average	22.5	12845.3	30955	6771.4	25263	فوق متوسط
luxurious	(29.0)	5343.4	6945	5296.4	9788	فاخر

شكل بياني (3)  
 اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام -خاص) طبقا لنوعية البناء  
 عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016





جدول 4 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )

طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

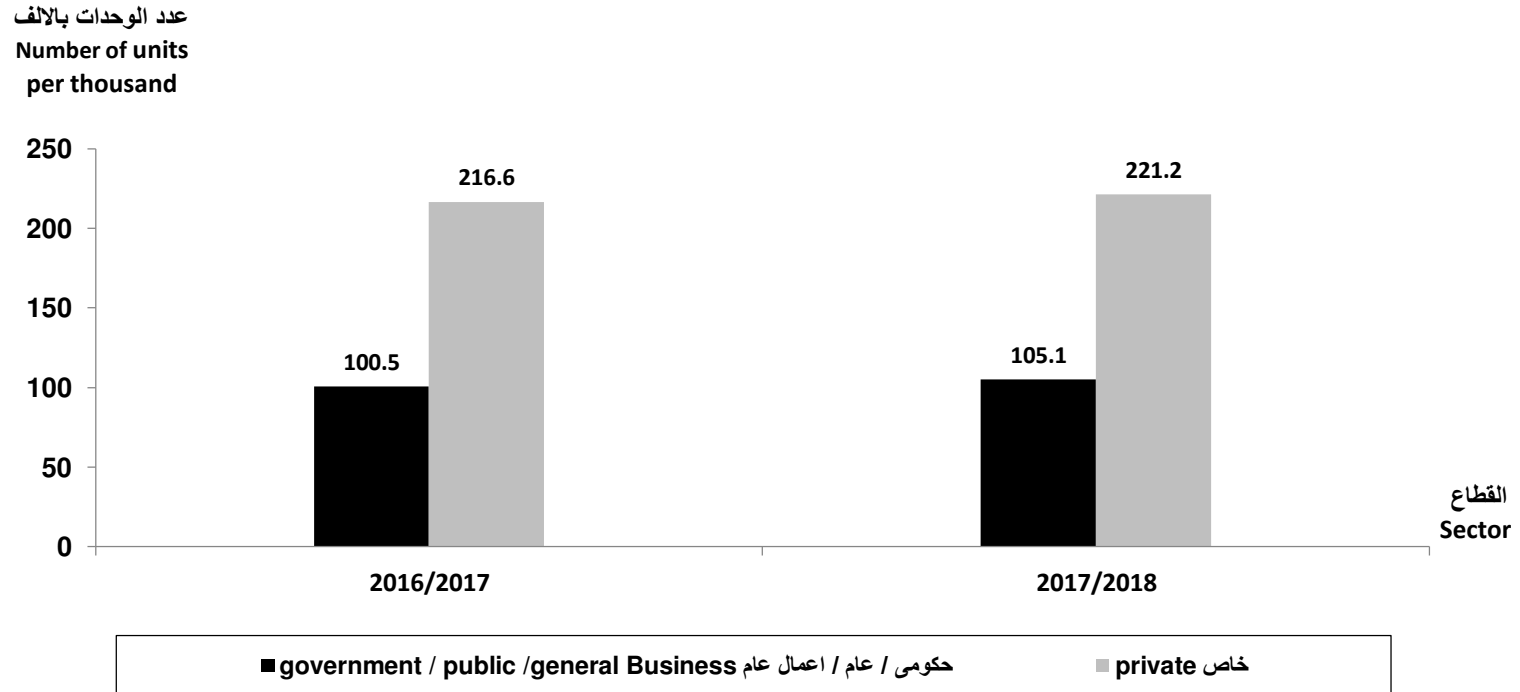
Table 4 - Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business- private)

according to governorates in 2017/2018, compared to 2016/2017

Governorate	معدل التغير للاجمالي  Change rate of total	2017/2018			2016/2017			بيان  المحافظات
		اجمالي  Total	خاص  private	حكومي/عام/ اعمال عام  government / public /public Business	اجمالي  Total	خاص  private	حكومي/عام/ اعمال عام  government / public /public Business	
<b>Total</b>	<b>2.9</b>	<b>326263</b>	<b>221187</b>	<b>105076</b>	<b>317184</b>	<b>216636</b>	<b>100548</b>	اجمالي
Cairo	12.6	31332	11705	19627	27827	7324	20503	القاهرة
Alexandria	(64.2)	5361	4759	602	14957	9234	5723	الاسكندرية
Port Said	(42.6)	3542	638	2904	6171	1113	5058	بورسعيد
Suez	638.0	4443	4443	0	602	0	602	السويس
Ismailia	(22.7)	8600	7800	800	11127	10439	688	الاسماعيلية
Damietta	25.4	13173	9237	3936	10501	9949	552	دمياط
Sharkia	(25.7)	24044	9544	14500	32354	25491	6863	الشرقية
Dakahlia	39.5	6351	5535	816	4554	240	4314	الدقهلية
Behera	(64.6)	2432	1020	1412	6865	3919	2946	البحيرة
Gharbia	(71.8)	9912	9635	277	35109	35109	0	الغربية
Menoufia	84.8	68672	65624	3048	37166	33878	3288	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	(8.4)	3093	2315	778	3377	2015	1362	كفر الشيخ
Kalyoubia	19.8	10295	3173	7122	8591	4216	4375	القليوبية
Giza	63.0	55100	24485	30615	33810	16379	17431	الجيزة
Fayoum	(27.8)	2034	426	1608	2819	1835	984	الفيوم
Beni Suef	8.1	4537	4517	20	4197	3345	852	بنى سويف
Menia	60.0	11365	4626	6739	7101	2645	4456	المنيا
Asyout	(21.6)	7129	6097	1032	9086	7262	1824	اسيوط
Suhag	(90.4)	1702	862	840	17687	11809	5878	سوهاج
Qena	(10.1)	7888	5342	2546	8773	5167	3606	قنا
Aswan	37.6	8318	6594	1724	6045	5745	300	اسوان
Matrouh	41.3	9769	9769	0	6915	6775	140	مطروح
Red Sea	207.8	15318	13044	2274	4977	1707	3270	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	111.1	1292	532	760	612	0	612	الوادى الجديد
North Sinai	27.3	6640	6424	216	5216	5181	35	شمال سيناء
South Sinai	(75.1)	869	685	184	3487	1509	1978	جنوب سيناء
Luxor	(57.9)	3052	2356	696	7258	4350	2908	الاقصر

شكل بياني (٤)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص)  
عام ٢٠١٧/٢٠١٦ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧

Chart ( 4 )  
Total number of housing units implemented by sector  
(government / public / public Business- private) in 2017/2018, compared to 2016/2017



جدول 5 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام)

طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

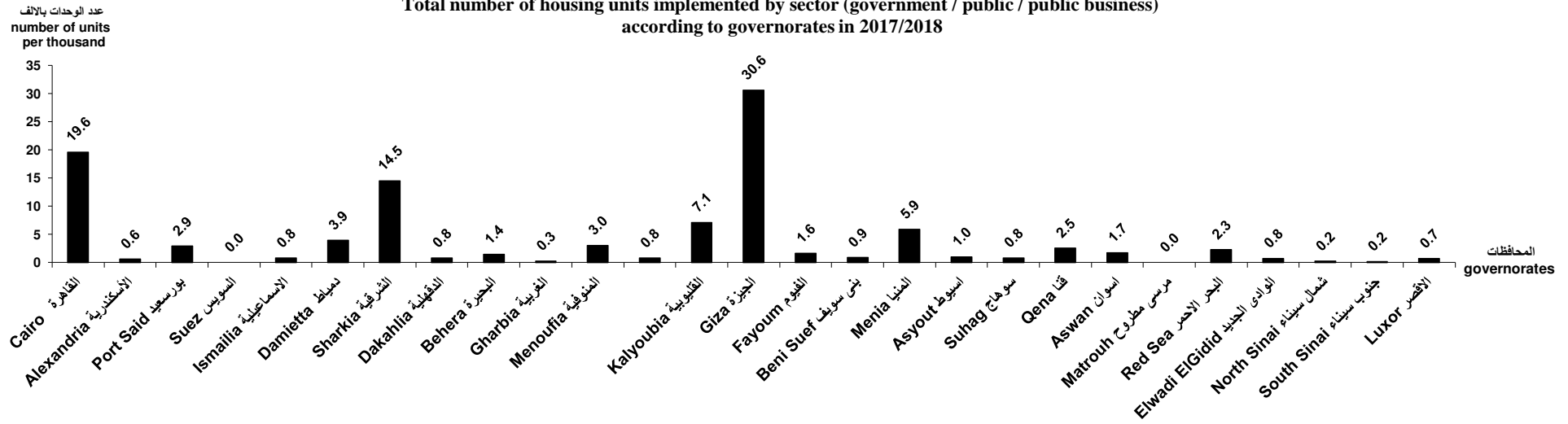
Table 5 - Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business)

according to type of construction and governorates in 2017/2018

Item Governorate	%Total %الاجمالي	Total اجمالي	عدد الوحدات number of units					البيان المحافظات
			فاخر luxurious	فوق متوسط Above average	متوسط Average	اقتصادى economic	منخفض التكاليف Low cost	
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>105076</b>	<b>8</b>	<b>508</b>	<b>15023</b>	<b>89395</b>	<b>142</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	18.7	19627	8	508	4075	14954	82	القاهرة
Alexandria	0.6	602	0	0	552	14	36	الاسكندرية
Port Said	2.8	2904	0	0	0	3680	0	بورسعيد
Suez	0.0	0	0	0	0	0	0	السويس
Ismailia	0.8	800	0	0	0	24	0	الاسماعيلية
Damietta	3.7	3936	0	0	3504	432	0	دمياط
Sharkia	13.8	14500	0	0	1240	13260	0	الشرقية
Dakahlia	0.8	816	0	0	0	816	0	الدقهلية
Behera	1.3	1412	0	0	0	1412	0	البحيرة
Gharbia	0.3	277	0	0	0	277	0	الغربية
Menoufia	2.9	3048	0	0	360	2688	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	0.7	778	0	0	0	778	0	كفر الشيخ
Kalyoubia	6.8	7122	0	0	1176	5946	0	القليوبية
Giza	29.1	30615	0	0	3288	27327	0	الجيزة
Fayoum	1.5	1608	0	0	0	1608	0	الفيوم
Beni Suef	0.8	879	0	0	0	20	0	بنى سويف
Menia	5.6	5880	0	0	216	6523	0	المنيا
Asyout	1.0	1032	0	0	0	1008	24	اسيوط
Suhag	0.8	840	0	0	0	840	0	سوهاج
Qena	2.4	2546	0	0	0	2546	0	قنا
Aswan	1.6	1724	0	0	0	1724	0	اسوان
Matrouh	0.0	0	0	0	0	0	0	مطروح
Red Sea	2.2	2274	0	0	0	2274	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.7	760	0	0	612	148	0	الوادى الجديد
North Sinai	0.2	216	0	0	0	216	0	شمال سيناء
South Sinai	0.2	184	0	0	0	184	0	جنوب سيناء
Luxor	0.7	696	0	0	0	696	0	الاقصر

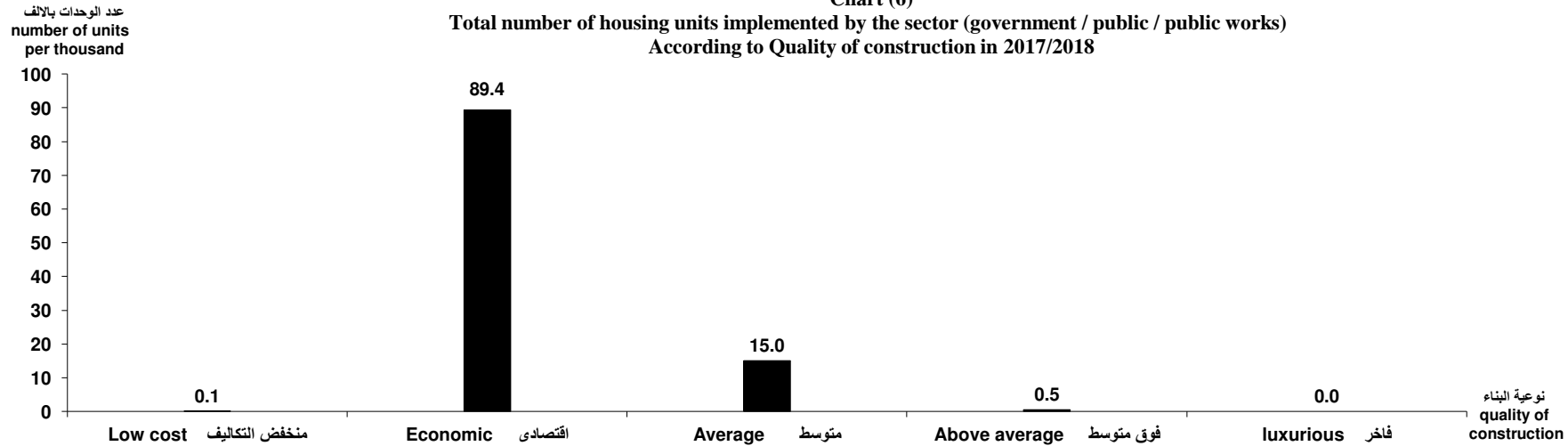
شكل بياني (٥)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام)  
طبقا للمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (5)  
Total number of housing units implemented by sector (government / public / public business)  
according to governorates in 2017/2018



شكل بياني (٦)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/اعمال عام)  
طبقا لنوعية البناء عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (6)  
Total number of housing units implemented by the sector (government / public / public works)  
According to Quality of construction in 2017/2018



جدول 6 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة واستثماراتها بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )

طبقا للجهات عام 2018/2017

Table 6 - Total Number of Implemented Housing Units and Investments by Sector (Government / Public / Public Business- private ) according to entities in 2017/2018 ,compared to 2016/2017

Item	معدل التغير للوحدات Units Change rate	2017/2018		2016/2017		بيان الجهات
		استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	
		Investments	units	Investments	units	
<b>Total</b>	<b>2.9</b>	<b>106877.0</b>	<b>326263</b>	<b>91804.2</b>	<b>317184</b>	<b>اجمالي</b>
<b>Government (housing directorates)</b>	46.5	2353.5	10683	1507.7	7292	حكومي ( مديريات الاسكان )
<b>Slum Development Fund</b>	(69.1)	1987.8	5357	3419.0	17363	صندوق تطوير العشوائيات
<b>National Service agency</b>	—	0.0	0	6752.2	40584	جهاز الخدمة الوطنية
<b>Housing and Reconstruction Companies (1)</b>	165.7	925.5	1573	673.0	592	شركات الاسكان والتعمير(1)
<b>executive agency of joint projects (1)</b>	(43.3)	5.9	17	0.0	30	الجهاز التنفيذي للمشروعات المشتركة (1)
<b>Construction and Housing Cooperatives Authority (1)</b>	202.1	16.8	1154	22.0	382	هيئة تعاونيات البناء والاسكان (1)
<b>Housing and Reconstruction Bank(1)</b>	—	3.4	0	2.7	50	بنك التعمير والاسكان (1)
<b>Central agency for reconstruction(1)</b>	(33.4)	490.7	3026	771.2	4543	الجهاز المركزي للتعمير (1)
<b>New Urban Communities Authority (1)</b>	180.2	23697.3	83266	27744.1	29712	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (1)
<b>Housing Finance Fund (1)</b>	0.0	18.6	0	66.3	0	صندوق تمويل المساكن (1)
<b>private sector</b>	2.1	77377.5	221187	50846.0	216636	القطاع الخاص

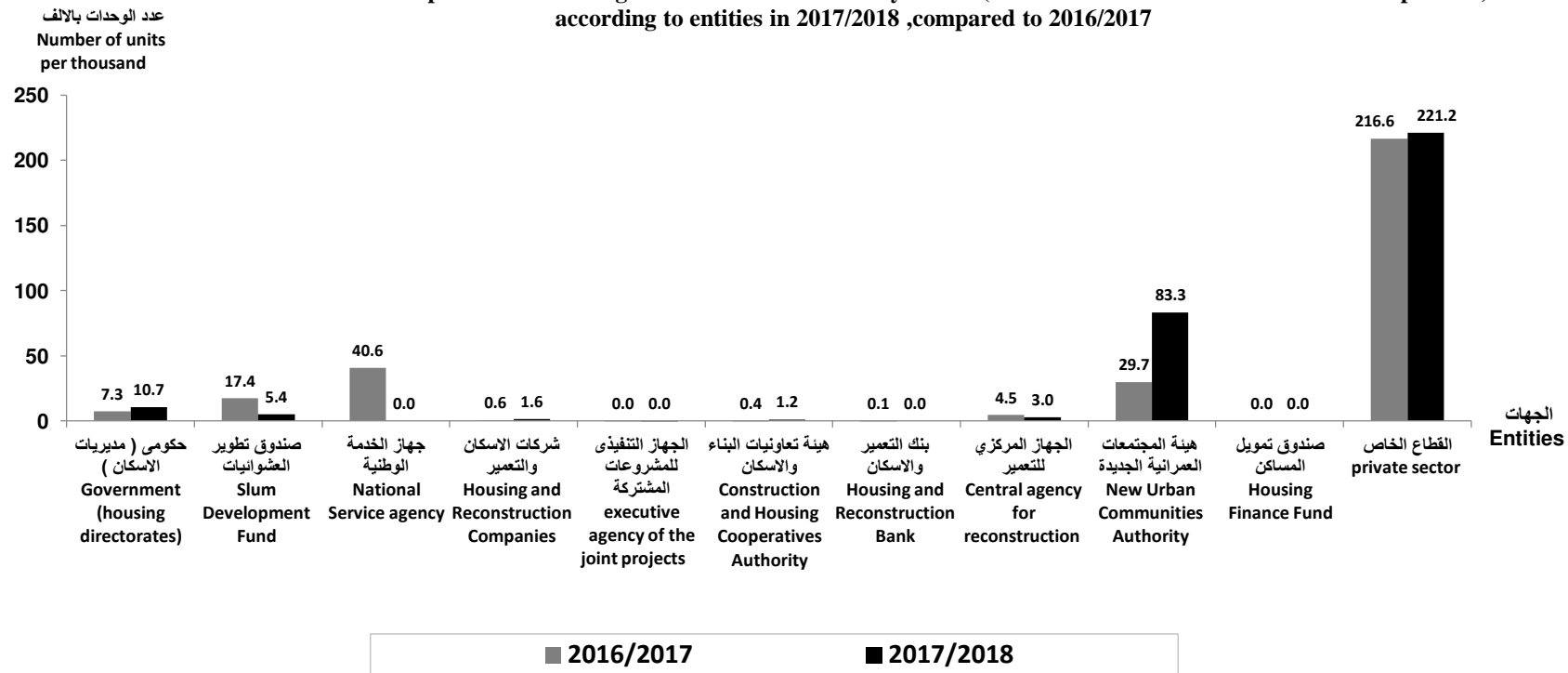
Public /public Business Sectors (1)

قطاع عام / اعمال عام (1)

شكل بياني (٧)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي / عام / اعمال عام – خاص )  
طبقا للجهات عام ٢٠١٨/٢٠١٧ مقارنة بعام ٢٠١٧/٢٠١٦

Chart (7)

Total Number of Implemented Housing Units and Investments by Sector (Government / Public / Public Business- private )  
according to entities in 2017/2018 ,compared to 2016/2017



جدول 7 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي / عام / اعمال عام - خاص)

واستثماراتها طبقا لنوعية البناء والجهات عام 2018/2017

Table 7 - Total number of housing units implemented by sector (government / public public Business) and investments according to type of construction and entities in 2017/2018

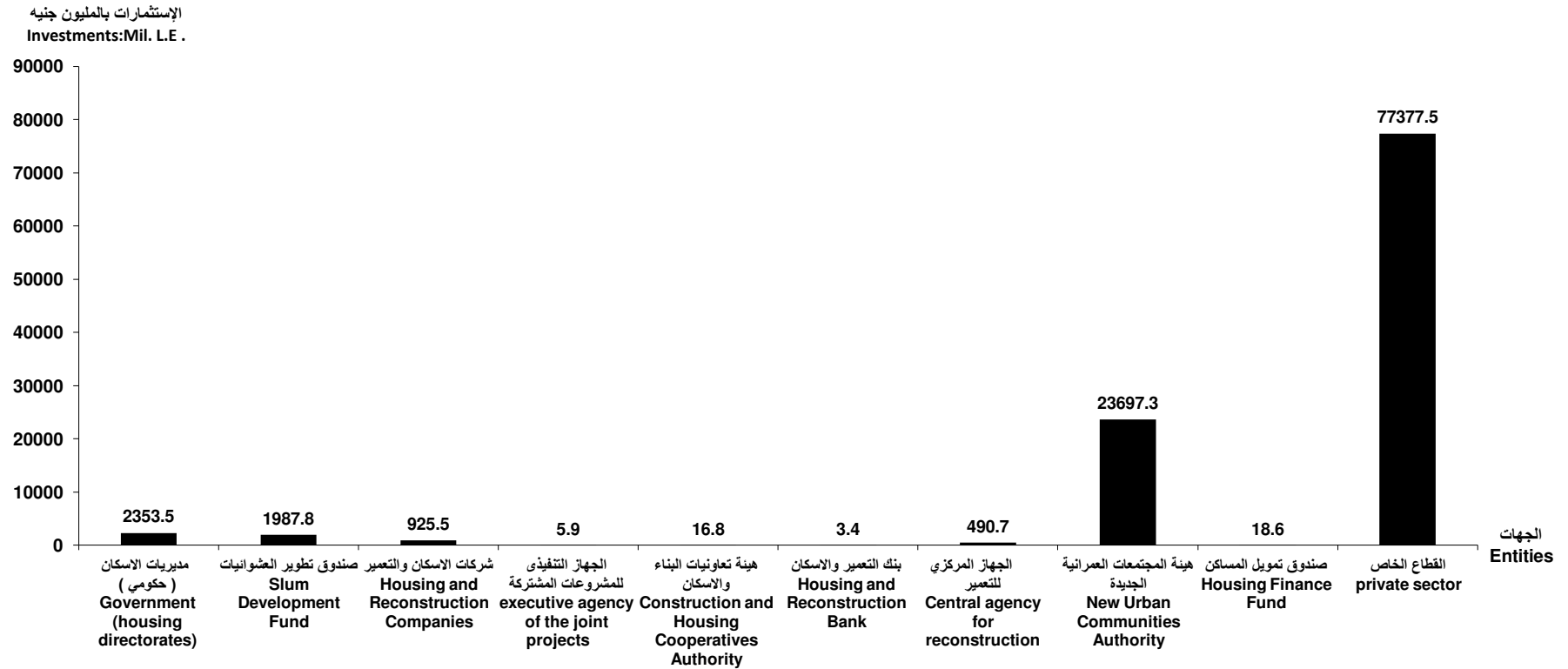
Investments: Mil. L.E .		الاستثمارات بالمليون جنيه											
Item	Construction quality						نوعية البناء						
	اجمالي Total		فأخر luxurious		فوق متوسط Above average		متوسط Average		اقتصادي economic		منخفض التكاليف Low cost		
	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	
	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	
<b>Total</b>	<b>106877.0</b>	<b>326263</b>	<b>5343.4</b>	<b>6945</b>	<b>12845.3</b>	<b>30955</b>	<b>45785.5</b>	<b>118467</b>	<b>42898.8</b>	<b>169754</b>	<b>4.0</b>	<b>142</b>	اجمالي
Government (housing directorates)	2353.5	10683	0.0	0	0.0	0	45.3	376	2305.0	10283	3.2	24	حكومي ( مديريات الاسكان )
Slum Development Fund	1987.8	5357	0.0	0	0.0	0	0.0	0	1987.8	5357	0.0	0	صندوق تطوير العشوائيات
Housing and Reconstruction Companies (1)	925.5	1573	4.9	8	206.0	508	714.6	1057	0.0	0	0.0	0	شركات الاسكان والتعمير (1)
executive agency of joint projects (1)	5.9	17	0.0	0	0.0	0	0.0	0	5.9	17	0.0	0	الجهة التنفيذي للمشروعات المشتركة (1)
Construction and Housing Cooperatives Authority (1)	16.8	1154	0.0	0	0.0	0	0.0	0	16.0	1036	0.8	118	هيئة تعاونيات البناء والاسكان (1)
Housing and Reconstruction Bank (1)	3.4	0	0.0	0	0.0	0	3.4	0	0	0	0.0	0	بنك التعمير والاسكان (1)
Central agency for reconstruction (1)	490.7	3026	0.0	0	0.0	0	0.0	0	490.7	3026	0.0	0	الجهة المركزي للتعمير (1)
New Urban Communities Authority (1)	23697.3	83266	0.0	0	0.0	0	9730.2	13590	13967.1	69676	0.0	0	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (1)
Housing Finance Fund (1)	18.6	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	18.6	0	0.0	0	صندوق تمويل المساكن (1)
private sector	77377.5	221187	5338.5	6937	12639.3	30447	35292.0	103444	24107.7	80359	0.0	0	القطاع الخاص

Public /public Business Sectors (1)

قطاع عام / اعمال عام (1)

شكل بياني (٨)  
استثمارات الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي / عام / اعمال عام - خاص)  
طبقاً للجهات عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (8)  
Investments of housing units implemented by sector (government / public / Public Business - private )  
according to entities in 2017/2018





جدول 8 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي/عام/ اعمال عام )

طبقاً للجهات على مستوى المحافظات عام 2018/2017

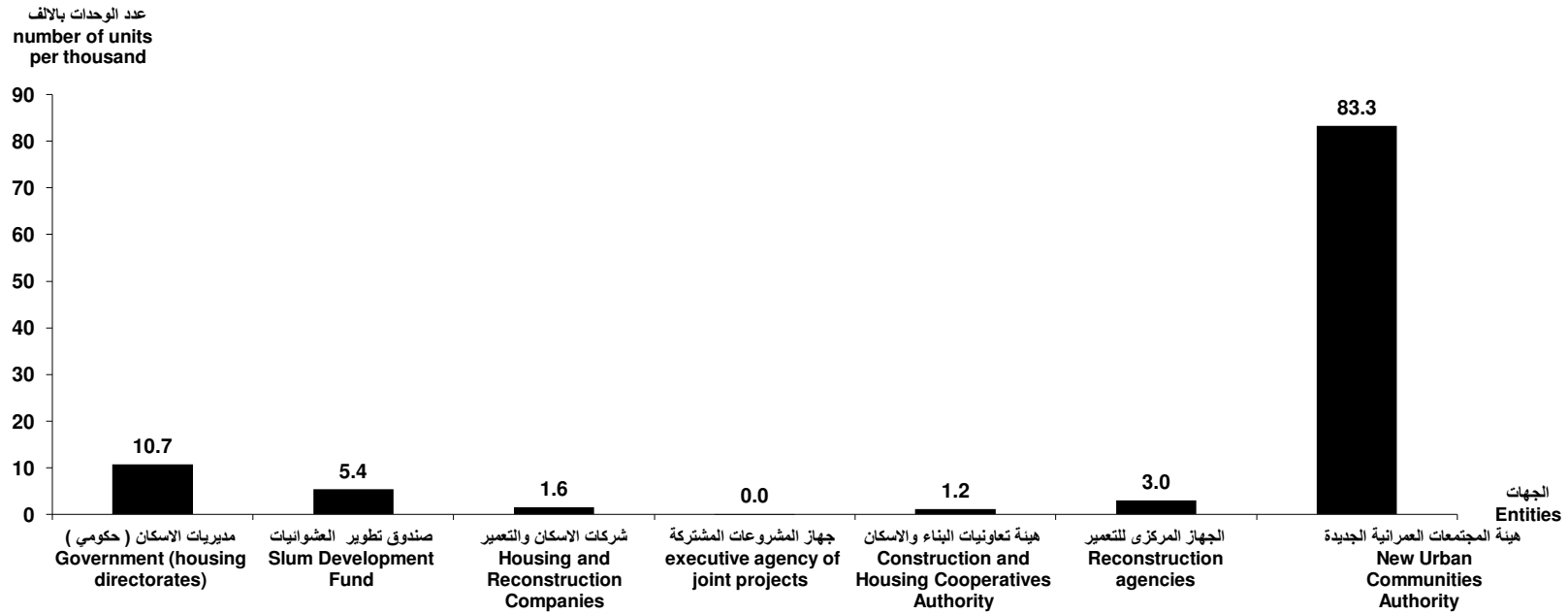
Table 8 - Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business)

According to entities at the level of governorates in 2017/2018

Item	اجمالي	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	الجهاز المركزى للتعمير	هيئة تعاونيات البناء والاسكان	جهاز المشروعات المشتركة	شركات الاسكان والتعمير	صندوق تطوير العشوائيات	مديريات الاسكان	بيان
Governorates	Total	New Urban Communities Authority	Reconstruction agencies	Governorates	executive agency of joint projects	Housing and Reconstruction Companies	Slum Development Fund	housing directorates	المحافظات
<b>Total</b>	<b>105076</b>	<b>83266</b>	<b>3026</b>	<b>1154</b>	<b>17</b>	<b>1573</b>	<b>5357</b>	<b>10683</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	19627	14748	0	202	0	1573	3104	0	القاهرة
Alexandria	602	552	0	36	0	0	14	0	الاسكندرية
Port Said	3680	0	0	776	0	0	24	2880	بورسعيد
Suez	0	0	0	0	0	0	0	0	السويس
Ismailia	24	0	0	0	0	0	24	0	الاسماعيلية
Damietta	3936	3504	0	0	0	0	0	432	دمياط
Sharkia	14500	13984	0	140	0	0	0	376	الشرقية
Dakahlia	816	0	816	0	0	0	0	0	الدقهلية
Behera	1412	744	0	0	0	0	0	668	البحيرة
Gharbia	277	0	0	0	0	0	0	277	الغربية
Menoufia	3048	2520	0	0	0	0	0	528	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	778	0	192	0	0	0	48	538	كفر الشيخ
Kalyoubia	7122	5856	1266	0	0	0	0	0	القليوبية
Giza	30615	30598	0	0	17	0	0	0	الجيزة
Fayoum	1608	0	0	0	0	0	0	1608	الفيوم
Beni Suef	20	0	0	0	0	0	0	20	بنى سويف
Menia	6739	5472	0	0	0	0	859	408	المنيا
Asyout	1032	1008	0	0	0	0	0	24	اسيوط
Suhag	840	456	24	0	0	0	0	360	سوهاج
Qena	2546	1296	0	0	0	0	14	1236	قنا
Aswan	1724	1220	0	0	0	0	0	504	اسوان
Matrouh	0	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
Red Sea	2274	0	580	0	0	0	1270	424	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	760	612	148	0	0	0	0	0	الوادى الجديد
North Sinai	216	0	0	0	0	0	0	216	شمال سيناء
South Sinai	184	0	0	0	0	0	0	184	جنوب سيناء
Luxor	696	696	0	0	0	0	0	0	الاقصر

شكل بياني ( ٩ )  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع ( حكومي/عام/اعمال عام )  
طبقاً للجهات عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (9)  
Total number of housing units implemented by the sector  
(government / public/ public busienss) according to entities in 2017/2018



جدول 9 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص

بالمدين الجديدة ومديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام 2018/2017

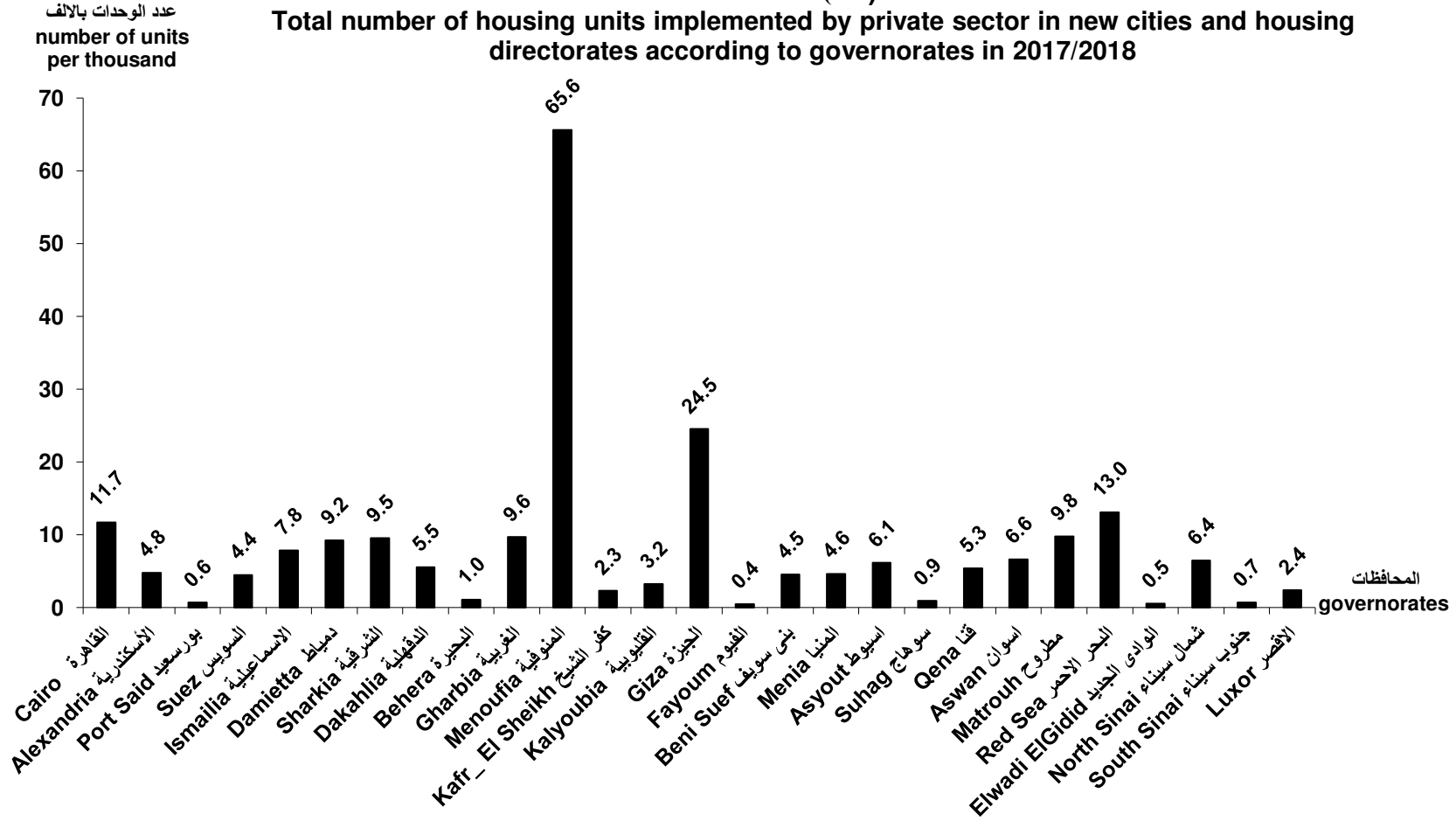
table 9 – Total number of housing units implemented by private sector  
in new cities and housing directorates according to governorates in 2017/2018

Item	%الاجمالي	عدد الوحدات			البيان
		الاجمالي العام	المدين الجديدة	مديريات الاسكان	
Governorates	%Total	Total General	Total	Housing directorates	المحافظات
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>221187</b>	<b>53659</b>	<b>167528</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	5.3	11705	10998	707	القاهرة
Alexandria	2.2	4759	4759	0	الاسكندرية
Port Said	0.3	638	0	638	بورسعيد
Suez	2.0	4443	0	4443	السويس
Ismailia	3.5	7800	0	7800	الاسماعيلية
Damietta	4.2	9237	1383	7854	دمياط
Sharkia	4.3	9544	9284	260	الشرقية
Dakahlia	2.5	5535	0	5535	الدقهلية
Behera	0.5	1020	0	1020	البحيرة
Gharbia	4.4	9635	0	9635	الغربية
Menoufia	29.7	65624	7350	58274	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	1.0	2315	0	2315	كفر الشيخ
Kalyoubia	1.4	3173	2250	923	القليوبية
Giza	11.1	24485	11651	12834	الجيزة
Fayoum	0.2	426	0	426	الفيوم
Beni Suef	2.0	4517	522	3995	بنى سويف
Menia	2.1	4626	2418	2208	المنيا
Asyout	2.8	6097	1468	4629	اسيوط
Suhag	0.4	862	862	0	سوهاج
Qena	2.4	5342	255	5087	قنا
Aswan	3.0	6594	459	6135	اسوان
Matrouh	4.4	9769	0	9769	مطروح
Red Sea	5.9	13044	0	13044	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.2	532	0	532	الوادى الجديد
North Sinai	2.9	6424	0	6424	شمال سيناء
South Sinai	0.3	685	0	685	جنوب سيناء
Luxor	1.1	2356	0	2356	الاقصر

شكل بياني رقم ( ١٠ )  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان  
طبقا للمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (10)

Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2017/2018



جدول 10 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص

بالمدين الجديدة طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017

table 10 - Total number of housing units implemented by private sector

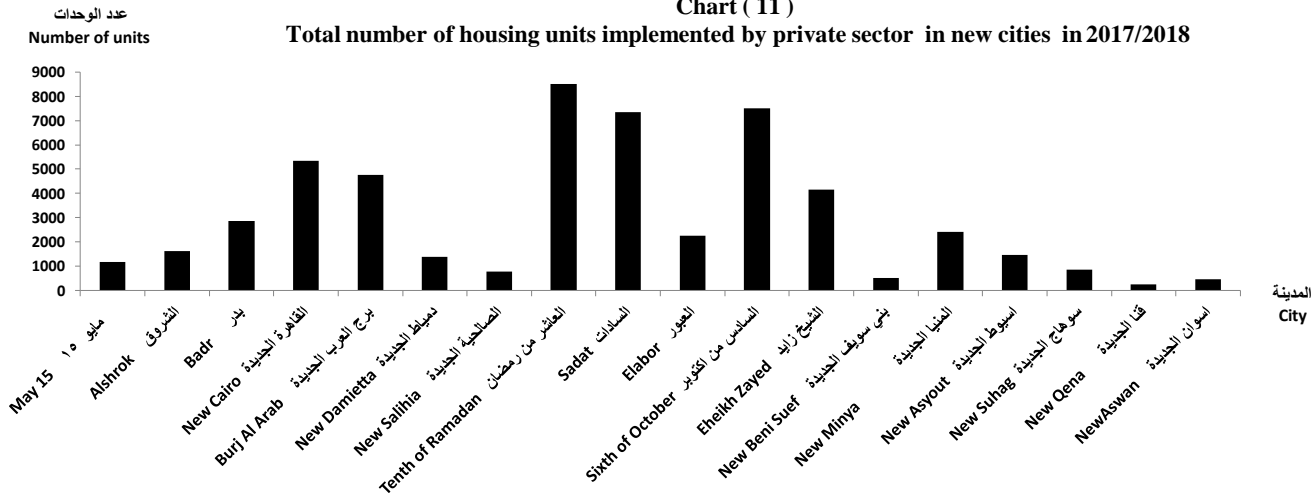
in new cities according to type of construction and governorates in 2017/2018

Governorates	City	عدد الوحدات number of units						المدينة	المحافظات اجمالي
		% للاجمالي %Total	اجمالي عدد الوحدات بالمدين الجديدة Total	نوعية البناء type of construction					
				فاخر luxurious	فوق متوسط Above average	متوسط Average	اقتصادى Economic		
<b>Total</b>		<b>100.0</b>	<b>53659</b>	<b>5429</b>	<b>11684</b>	<b>28392</b>	<b>8154</b>		
	15 مايو	2.2	1162	0	0	1016	146	القاهرة	
	Alshrok	3.0	1624	270	1354	0	0	القاهرة	
	Badr	5.3	2862	0	0	2862	0	القاهرة	
	New Cairo	10.0	5350	2000	3350	0	0	القاهرة الجديدة	
	Burj Al Arab	8.9	4759	0	2706	1437	616	الأسكندرية	
	New Damietta	2.6	1383	160	120	943	160	دمياط	
	New Salihia	1.5	780	150	0	630	0	الشرقية	
	Tenth of Ramadan	15.8	8504	346	248	6478	1432	المنوفية	
	Sadat	13.7	7350	460	570	3400	2920	المنوفية	
	Elabor	4.2	2250	980	0	1270	0	القليوبية	
	Sixth of October	14.0	7499	300	720	5189	1290	الجيزة	
	Eheikh Zayed	7.7	4152	750	1678	1724	0	الجيزة	
	New Beni Suef	1.0	522	2	60	228	232	بنى سويف	
	New Minya	4.5	2418	0	474	1848	96	المنيا	
	New Asyout	2.7	1468	8	384	236	840	اسيوط	
	New Suhag	1.6	862	0	0	862	0	سوهاج	
	New Qena	0.5	255	0	0	75	180	قنا	
	NewAswan	0.9	459	3	20	194	242	اسوان	

شكل بياني ( ١١ )

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدين الجديدة عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart ( 11 )



جدول 11 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص )

عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

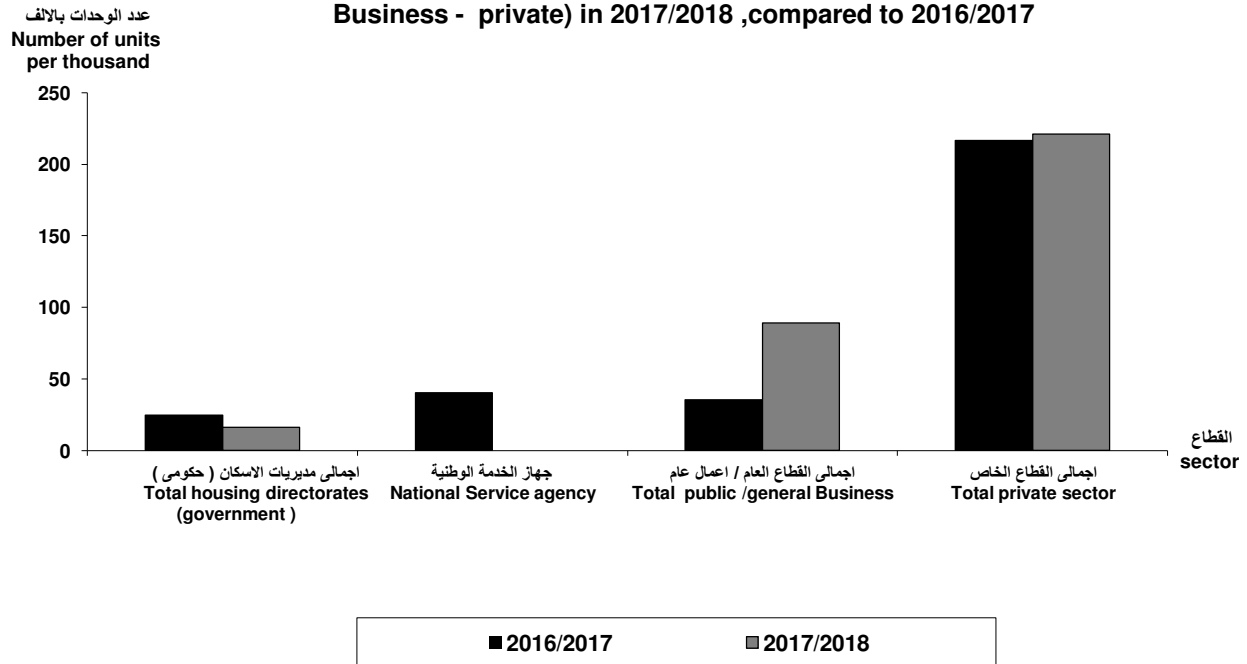
Table 11- Total number of housing units implemented by sector (government / public /public Business - private )  
in 2017/2018 ,compared to 2016/2017

Item	معدل التغير Change Rate	%		عدد الوحدات number of units		بيان القطاع
		2017/2018	2016/2017	2017/2018	2016/2017	
Total General	2.9	100	100	326263	317184	الاجمالي العام
Total housing directorates (government )	(34.9)	4.9	7.8	16040	24655	اجمالي مديريات الاسكان ( حكومي )
National Service agency	–	0.0	12.8	0	40584	جهاز الخدمة الوطنية
Total public /public Business	152.2	27.3	11.1	89036	35309	اجمالي قطاع عام / اعمال عام
Total private sector	2.1	67.8	68.3	221187	216636	اجمالي القطاع الخاص

شكل بياني رقم ( ١٢ )  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي / عام / اعمال عام - خاص ) عام ٢٠١٨/٢٠١٧  
مقارنة بعام ٢٠١٧/٢٠١٦

Chart ( 12 )

Total number of housing units implemented by sector (government / public / public  
Business - private) in 2017/2018 ,compared to 2016/2017



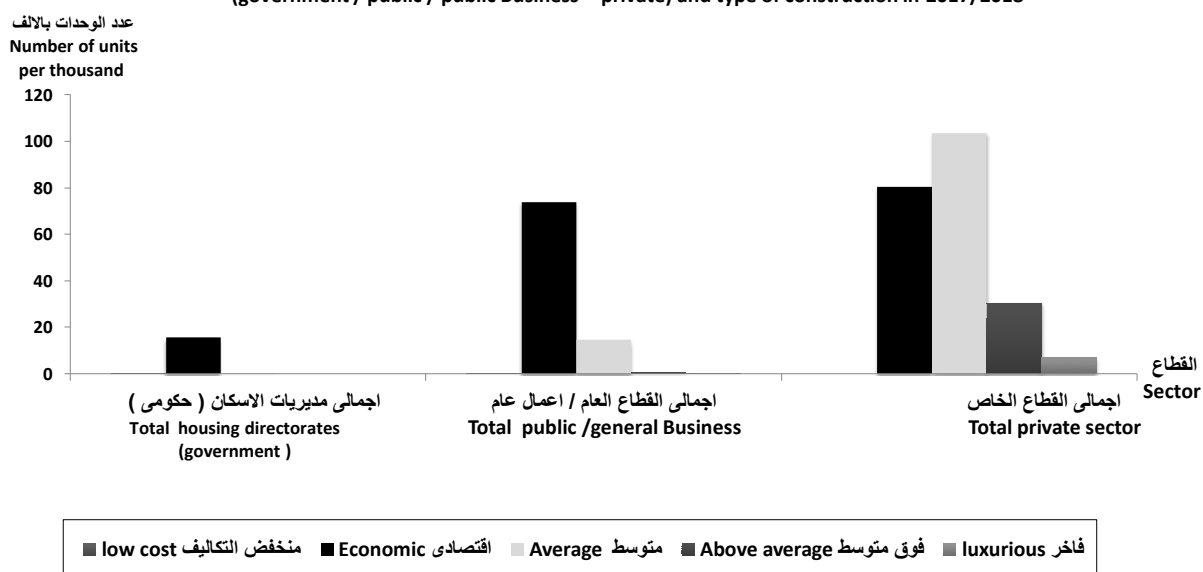
جدول 12 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع (حكومي/عام/اعمال عام - خاص )  
ونوعية البناء عام 2018/2017

Table 12 - Total number of implemented housing units according to sector  
(government / public / public Business - private) and type of construction 2017/2018

Type of construction	%	%					اجمالي	فاخر	فوق متوسط	متوسط	اقتصادي	منخفض التكاليف	نوعية البناء
		للإجمالي	فاخر	فوق متوسط	متوسط	اقتصادي							
Sector	% Total	luxurious	Above average	Average	Economic	low cost	Total	luxurious	Govern orates	Average	Economic	low cost	القطاع
general total	100	100	100	100	100	100	326263	6945	30955	118467	169754	142	الاجمالي العام
Total housing directorates (government )	4.9	0.0	0.0	0.3	9.2	16.9	16040	0	0	376	15640	24	اجمالي مديريات الاسكان ( حكومي )
Total public /general Business	27.3	0.1	1.6	12.4	43.4	83.1	89036	8	508	14647	73755	118	اجمالي قطاع عام / اعمال عام
Total private sector	67.8	99.9	98.4	87.3	47.3	0.0	221187	6937	30447	103444	80359	0	اجمالي القطاع الخاص

شكل بياني رقم (١٣)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقا للقطاع ( حكومي/عام/ اعمال عام - خاص )  
ونوعية البناء عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart(13)  
Total number of implemented housing units according to sector  
(government / public / public Business - private) and type of construction in 2017/2018



جدول 13 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص  
لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء عام 2018/2017

Table 13 - Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business

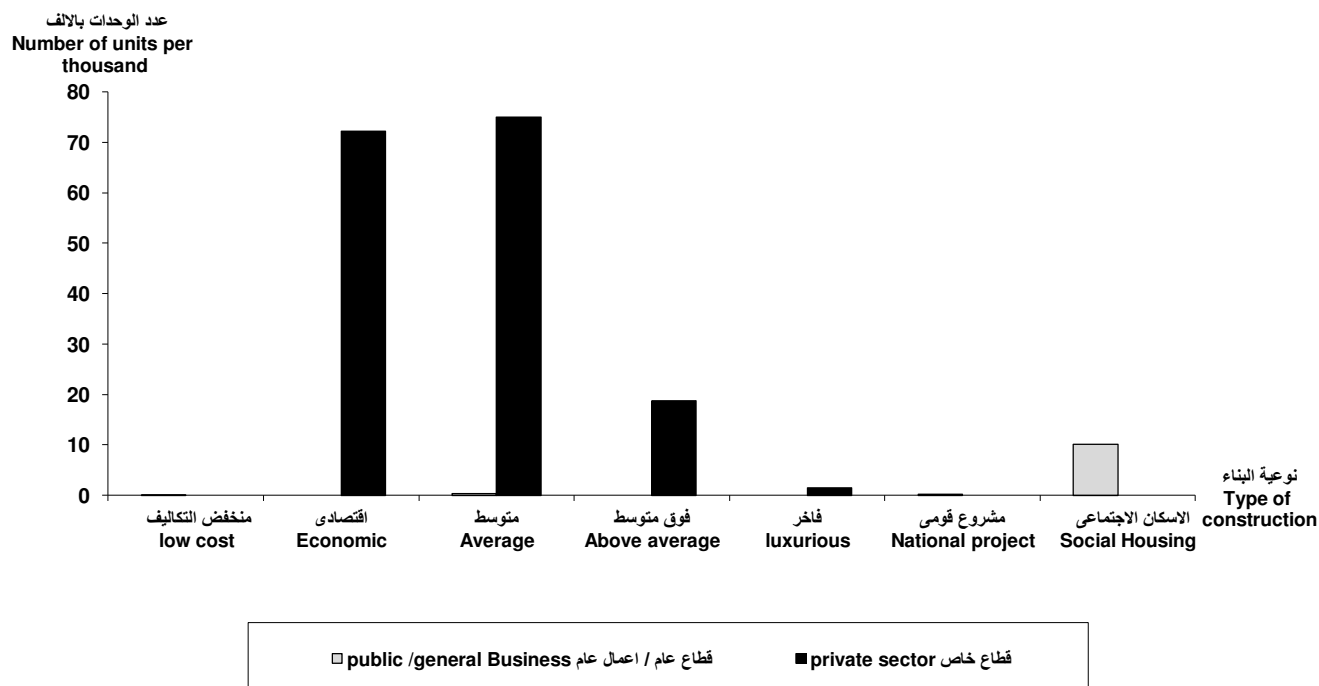
And private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2017/2018

Item	% للاجمالي	الاجمالي العام	type of construction							البيان
			الاسكان الاجتماعي	مشروع قومي	فاخر	فوق متوسط	متوسط	اقتصادي	منخفض التكاليف	
Sector	% Total	Total general	Social Housing	National project	luxurious	Above average	Average	Economic	low cost	القطاع
Total	100	178211	10079	204	1508	18763	75428	72205	24	الاجمالي
public /public Business	6.0	10683	10079	204	0	0	376	0	24	قطاع عام / اعمال عام
private sector	94.0	167528	0	0	1508	18763	75052	72205	0	اجمالي القطاع الخاص

شكل بياني (١٤)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام -الخاص  
لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (14)

Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates (government) according to type of construction in 2017/2018





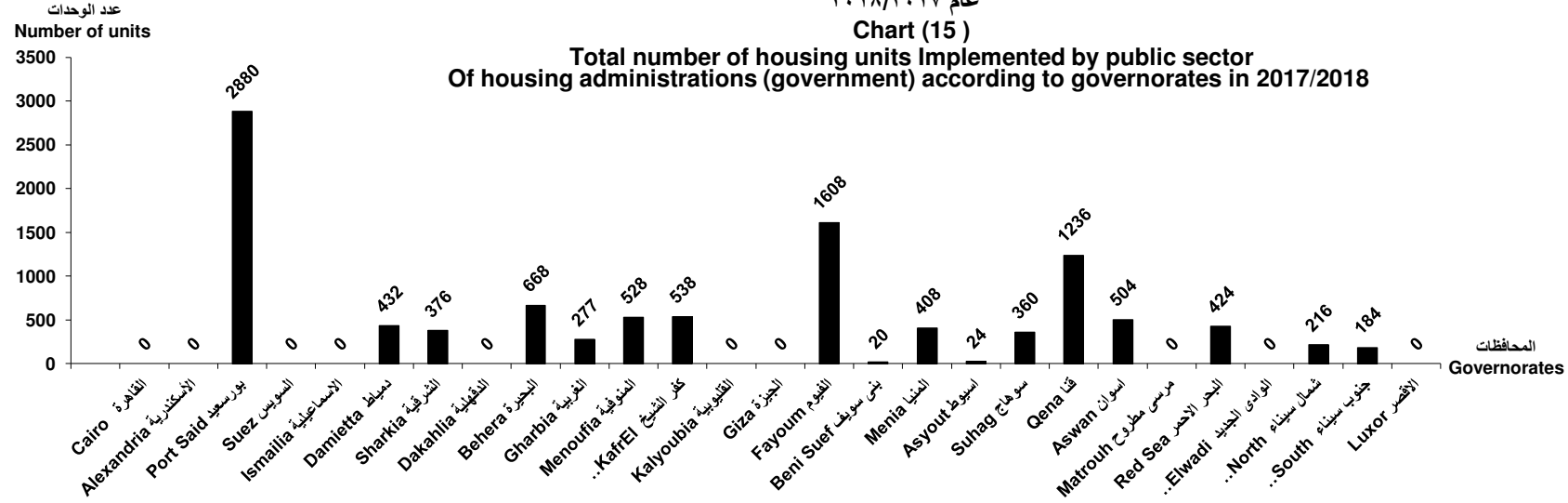
جدول 14 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي)

طبقا لنوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017

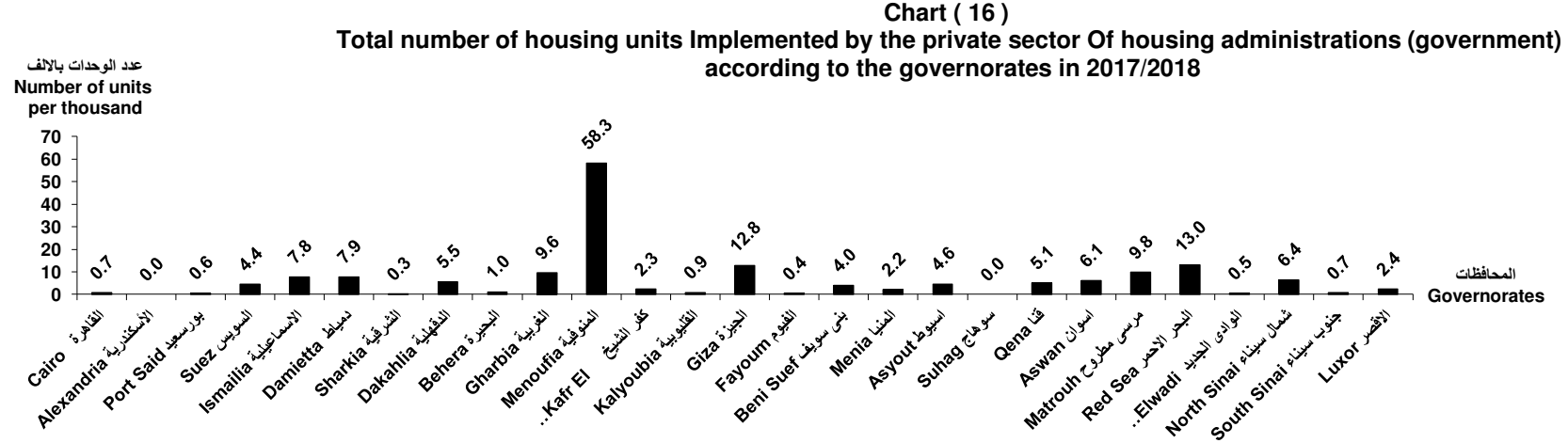
Table 14- Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector for housing directorates (Government) according to type of construction and governorates in 2017/2018

Governorates	%			الاجمالي العام	القطاع الخاص	اجمالي القطاع العام / اعمال عام	نوعية البناء type of construction				البيان
	الاجمالي العام	القطاع الخاص	القطاع العام / اعمال عام				الاسكان الاجتماعي	مشروع قومي	متوسط	منخفض التكاليف	
	Total general	private sector	public /public Business				Social Housing	National project	Average	low cost	
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>99</b>	<b>100</b>	<b>178211</b>	<b>167528</b>	<b>10683</b>	<b>10079</b>	<b>204</b>	<b>376</b>	<b>24</b>	الاجمالي
Cairo	0.4	0.4	0.0	707	707	0	0	0	0	0	القاهرة
Alexandria	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	الاسكندرية
Port Said	2.0	0.4	27.0	3518	638	2880	2880	0	0	0	بورسعيد
Suez	2.5	2.6	0.0	4443	4443	0	0	0	0	0	السويس
Ismailia	4.4	4.7	0.0	7800	7800	0	0	0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	4.6	4.7	4.0	8286	7854	432	432	0	0	0	دمياط
Sharkia	0.4	0.2	3.5	636	260	376	0	0	376	0	الشرقية
Dakahlia	3.1	3.3	0.0	5535	5535	0	0	0	0	0	الدقهلية
Behera	0.9	0.6	6.3	1688	1020	668	668	0	0	0	البحيرة
Gharbia	5.6	5.8	2.6	9912	9635	277	277	0	0	0	الغربية
Menoufia	33.0	34.8	4.9	58802	58274	528	528	0	0	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	1.6	1.4	5.0	2853	2315	538	538	0	0	0	كفر الشيخ
Kalyoubia	0.5		0.0	923	923	0	0	0	0	0	القليوبية
Giza	7.2	7.7	0.0	12834	12834	0	0	0	0	0	الجيزة
Fayoum	1.1	0.2	15.1	2034	426	1608	1608	0	0	0	الفيوم
Beni Suef	2.3	2.4	0.2	4015	3995	20	20	0	0	0	بنى سويف
Menia	1.5	1.3	3.8	2616	2208	408	288	120	0	0	المنيا
Asyout	2.6	2.8	0.2	4653	4629	24	0	0	0	24	اسيوط
Suhag	0.2	0.0	3.4	360	0	360	336	24	0	0	سوهاج
Qena	3.5	3.0	11.6	6323	5087	1236	1176	60	0	0	قنا
Aswan	3.7	3.7	4.7	6639	6135	504	504	0	0	0	اسوان
Matrouh	5.5	5.8	0.0	9769	9769	0	0	0	0	0	مطروح
Red Sea	7.6	7.8	4.0	13468	13044	424	424	0	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.3	0.3	0.0	532	532	0	0	0	0	0	الوادى الجديد
North Sinai	3.7	3.8	2.0	6640	6424	216	216	0	0	0	شمال سيناء
South Sinai	0.5	0.4	1.7	869	685	184	184	0	0	0	جنوب سيناء
Luxor	1.3	1.4	0.0	2356	2356	0	0	0	0	0	الاقصر

شكل بياني ( ١٥ )  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام/اعمال عام لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا للمحافظات  
عام ٢٠١٨/٢٠١٧



شكل بياني ( ١٦ )  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقا للمحافظات عام ٢٠١٨/٢٠١٧

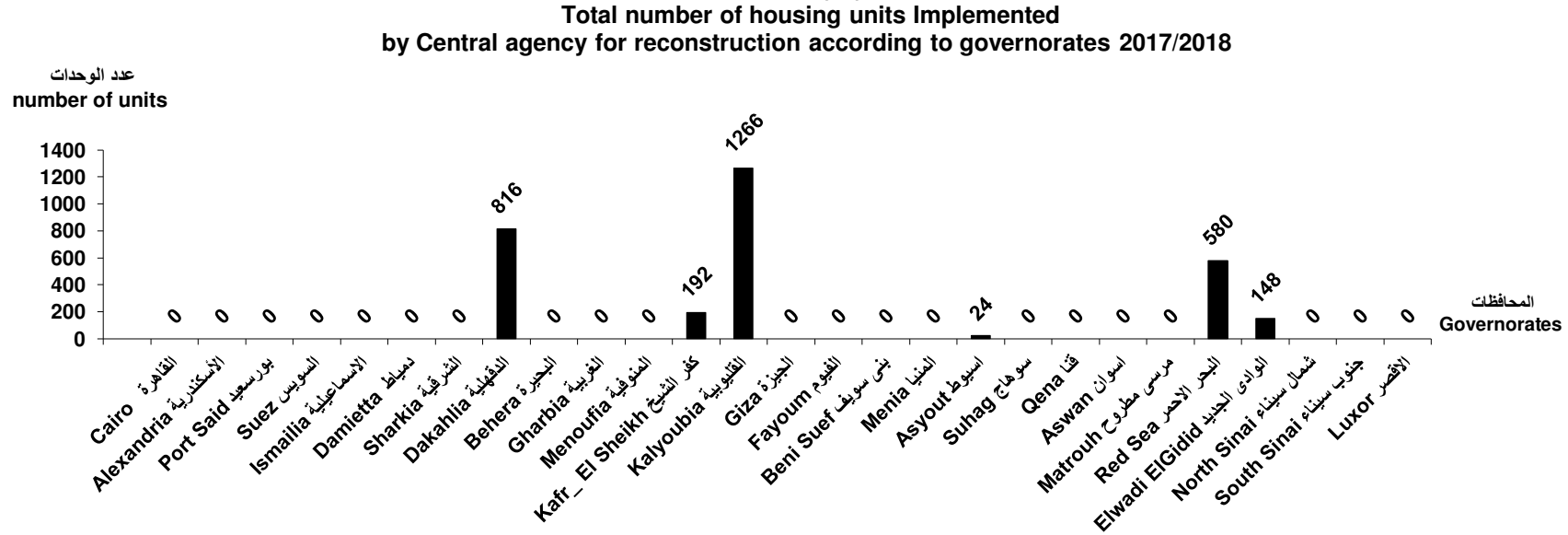


جدول 15 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام / اعمال عام  
طبقا للجهات ونوعية البناء والمحافظات عام 2018/2017

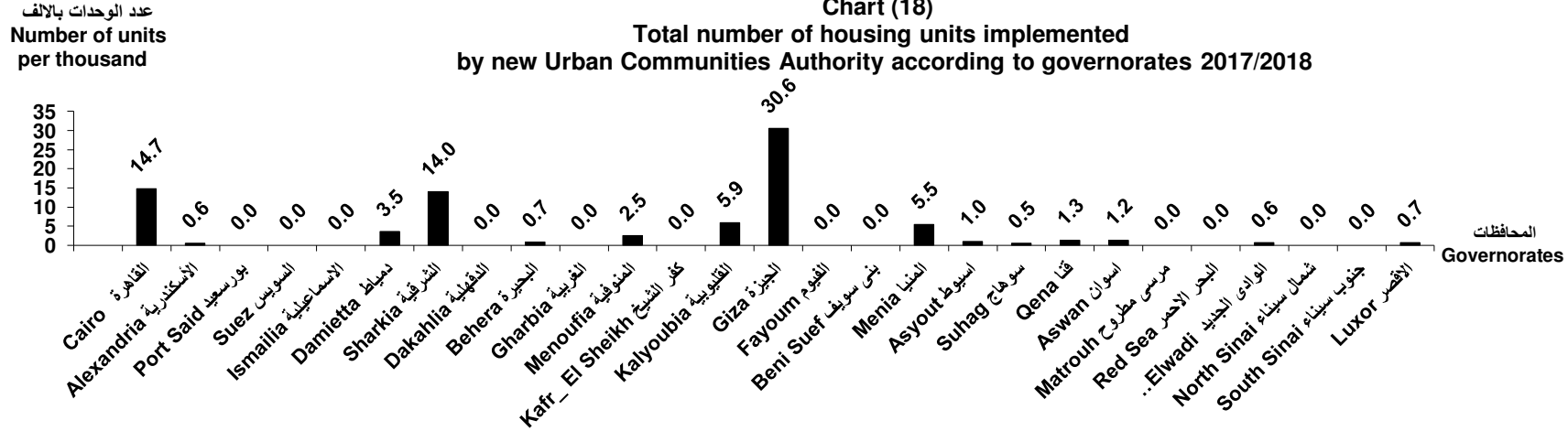
Table 15 - Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business  
according to entities, type of construction and governorates in 2017/2018

Entities Governorates	%	الاجمالي العام total general	عدد الوحدات Number of units				الجهات Central agency for reconstruction			المحافظات
			هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة New Urban Communities Authority				الاجمالي			
			اجمالي Total	دار مصر Dar masr	سكن مصر Skn masr	اسكان اجتماعي Social Housing	اسكان اجتماعي Social Housing	مستويات levels		
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>86292</b>	<b>83266</b>	<b>12978</b>	<b>612</b>	<b>69676</b>	<b>3026</b>	<b>2346</b>	<b>680</b>	اجمالي
Cairo	17.1	14748	14748	3018	0	11730	0	0	0	القاهرة
Alexandria	0.6	552	552	552	0	0	0	0	0	الاسكندرية
Port Said	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	بورسعيد
Suez	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	السويس
Ismailia	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	4.1	3504	3504	3504	0	0	0	0	0	دمياط
Sharkia	16.2	13984	13984	864	0	13120	0	0	0	الشرقية
Dakahlia	0.9	816	0	0	0	0	816	816	0	الدقهلية
Behera	0.9	744	744	0	0	744	0	0	0	البحيرة
Gharbia	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	الغربية
Menoufia	2.9	2520	2520	360	0	2160	0	0	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	0.2	192	0	0	0	0	192	192	0	كفر الشيخ
Kalyoubia	8.3	7122	5856	1176	0	4680	1266	1266	0	القليوبية
Giza	35.5	30598	30598	3288	0	27310	0	0	0	الجيزة
Fayoum	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	الفيوم
Beni Suef	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	بنى سويف
Menia	6.3	5472	5472	216	0	5256	0	0	0	المنيا
Asyout	1.2	1032	1008	0	0	1008	24	24	0	اسيوط
Suhag	0.5	456	456	0	0	456	0	0	0	سوهاج
Qena	1.5	1296	1296	0	0	1296	0	0	0	قنا
Aswan	1.4	1220	1220	0	0	1220	0	0	0	اسوان
Matrouh	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
Red Sea	0.7	580	0	0	0	0	580	0	580	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.9	760	612	0	612	0	148	48	100	الوادى الجديد
North Sinai	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	شمال سيناء
South Sinai	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	جنوب سيناء
Luxor	0.8	696	696	0	0	696	0	0	0	الاقصر

شكل بياني (١٧)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعمير طبقا للمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨  
Chart (17)



شكل بياني (١٨)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام ٢٠١٧/٢٠١٨  
Chart (18)



## **الفصل الثانى**

**إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة**

**بمشروع الإسكان الاجتماعى ( المليون وحدة ) طبقا للجهات والمحافظات**

**ومشروع دار مصر وسكن مصر عام ٢٠١٧/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٦/٢٠١٧**

## **Chapter Two**

**Total number of implemented housing units in**

**Social housing (One million units) according to entities and governorates and “Dar Misr and Skn Misr project”**

**in 2017/2018 compared to 2016/2017**

جدول 16 – اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة )  
طبقا للجهات و المحافظات عام 2017/2018

Table 16 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Social Housing Project (One million units)

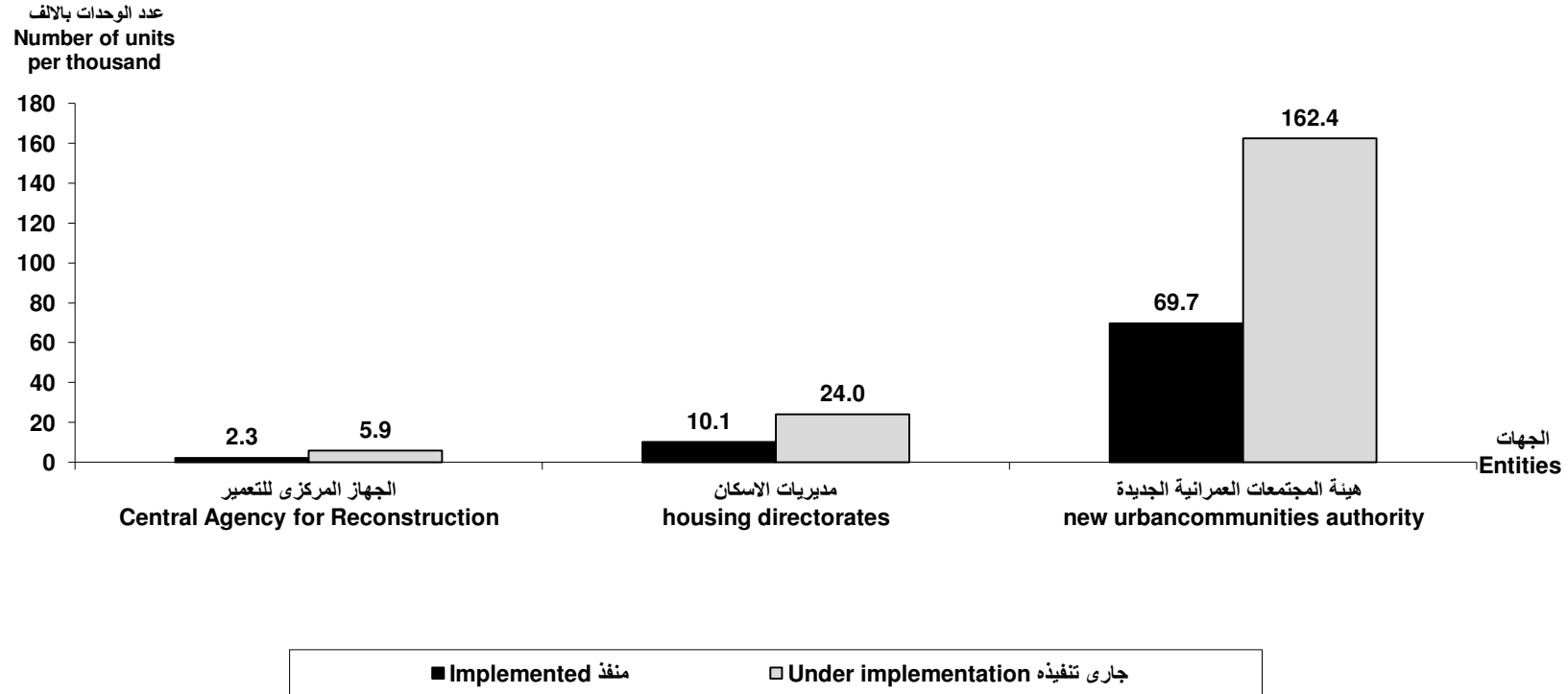
According to entities and governorates in 2017/2018

Item	% للاجمالي %Total		اجمالي Total		هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة new urban communities authority		مديريات الاسكان housing directorates		الجهاز المركزي للتعوير Central Agency for Reconstruction		البيان المحافظات
	جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	جاري تنفيذه Under implementation	منفذ Implemented	
<b>Total</b>	<b>89</b>	<b>100</b>	<b>192234</b>	<b>82101</b>	<b>162358</b>	<b>69676</b>	<b>23955</b>	<b>10079</b>	<b>5921</b>	<b>2346</b>	اجمالي
Cairo	25.0	14.3	47640	11730	44112	11730	3528	0	0	0	القاهرة
Alexandria	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	الاسكندرية
Port Said	3.0	3.5	5835	2880	4340	0	0	2880	1495	0	بورسعيد
Suez	1.4	0.0	2746	0	0	0	2746	0	0	0	السويس
Ismailia	0.1	0.0	210	0	0	0	210	0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	0.1	0.5	268	432	0	0	268	432	0	0	دمياط
Sharkia	5.8	16.0	11166	13120	9720	13120	1446	0	0	0	الشرقية
Dakahlia	0.9	1.0	1716	816	0	0	348	0	1368	816	الدقهلية
Behera	0.7	1.7	1300	1412	0	744	308	668	992	0	البحيرة
Gharbia	0.0	0.3	0	277	0	0	0	277	0	0	الغربية
Menoufia	1.9	3.3	3677	2688	3160	2160	517	528	0	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	0.5	0.9	942	730	0	0	516	538	426	192	كفر الشيخ
Kalyoubia	0.0	7.2	0	5946	21768	4680	0	0	176	1266	القليوبية
Giza	33.9	33.3	65162	27310	65162	27310	0	0	0	0	الجيزة
Fayoum	0.9	2.0	1824	1608	1536	0	288	1608	0	0	الفيوم
Beni Suef	0.8	6.4	1480	5276	0	5256	1480	20	0	0	بنى سويف
Menia	2.2	1.6	4248	1296	2040	1008	2208	288	0	0	المنيا
Asyout	1.2	0.6	2304	456	2232	456	72	0	0	0	اسيوط
Suhag	1.1	0.4	2088	360	2088	0	0	336	0	24	سوهاج
Qena	1.9	3.0	3744	2472	1704	1296	1128	1176	912	0	قنا
Aswan	2.2	2.1	4320	1724	3320	1220	1000	504	0	0	اسوان
Matrouh	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
Red Sea	0.6	0.5	1208	424	0	0	1208	424	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0.1	0.1	168	48	0	0	0	0	168	48	الوادى الجديد
North Sinai	1.0	0.3	1920	216	0	0	1920	216	0	0	شمال سيناء
South Sinai	1.5	0.2	2916	184	0	0	2916	184	0	0	جنوب سيناء
Luxor	1.8	0.8	3408	696	1176	696	1848	0	384	0	الاقصر

شكل بياني (١٩)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقا للجهات  
عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart (19)

Total number of housing units implemented in social housing project ( One million units)  
According to entities in 2017/2018



جدول 17- اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعى ( المليون وحدة )  
بواسطة الجهاز المركزى للتعمير طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2016/2017

Table 17 - Total Number of Housing Units Implemented in the Social Housing Project ( One million units)

By the Central Agency for Reconstruction according to the governorates in 2017/2018 compared to 2016/2017

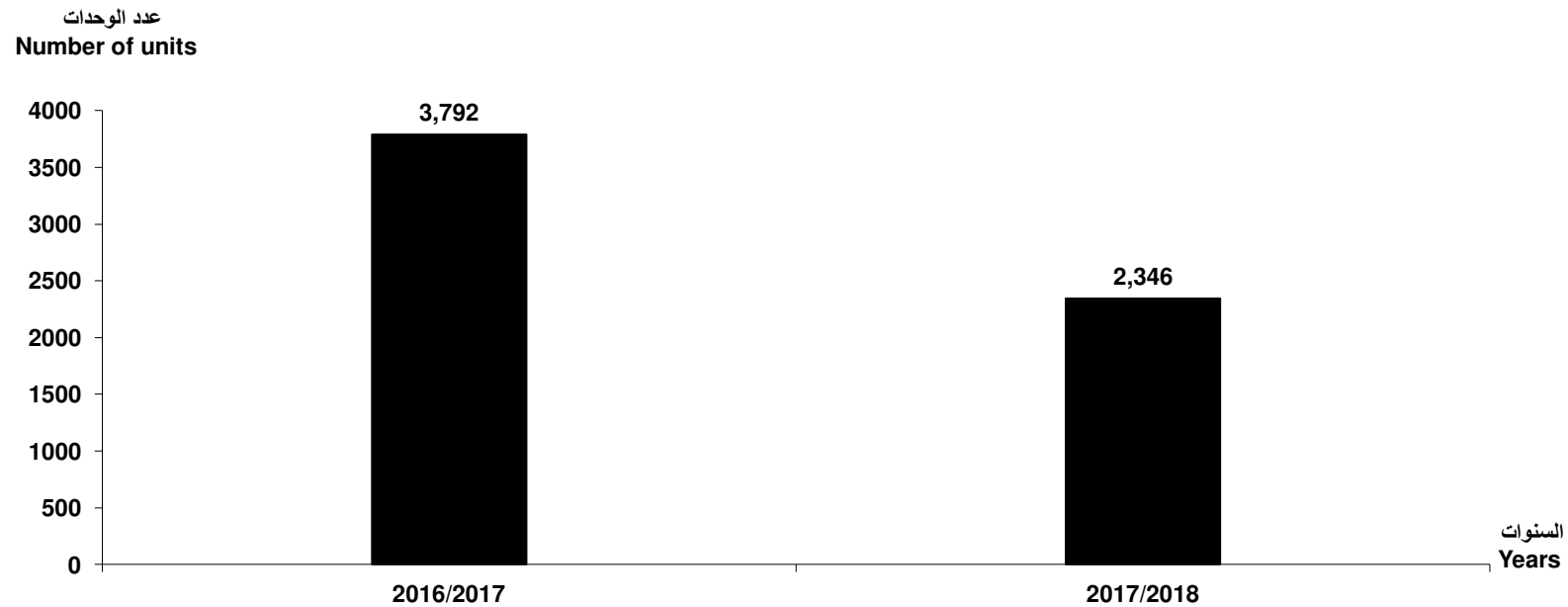
Item	معدل التغير	عدد الوحدات		البيان
		number of units	عدد الوحدات	
Governorates	change rate	2017/2018	2016/2017	المحافظات
<b>Total</b>	<b>( 38.1 )</b>	<b>2346</b>	<b>3792</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	0.0	0	0	القاهرة
Alexandria	0.0	0	0	الأسكندرية
Port Said	-	0	452	بورسعيد
Suez	-	0	24	السويس
Ismailia	0.0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	-	0	96	دمياط
Sharkia	0.0	0	0	الشرقية
Dakahlia	-	816	0	الدقهلية
Behera	-	0	160	البحيرة
Gharbia	0.0	0	0	الغربية
Menoufia	0.0	0	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	( 83.6 )	192	1170	كفر الشيخ
Kalyoubia	93.6	1266	654	القليوبية
Giza	0.0	0	0	الجيزة
Fayoum	0.0	0	0	الفيوم
Beni Suef	-	0	852	بنى سويف
Menia	0.0	0	0	المنيا
Asyout	-	24	0	اسيوط
Suhag	0.0	0	0	سوهاج
Qena	-	0	384	قنا
Aswan	0.0	0	0	اسوان
Matrouh	0.0	0	0	مطروح
Red Sea	0.0	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	-	48	0	الوادى الجديد
North Sinai	0.0	0	0	شمال سيناء
South Sinai	0.0	0	0	جنوب سيناء
Luxor	0.0	0	0	الاقصر



شكل بياني (٢٠)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)  
بواسطة الجهاز المركزي للتعمير عام ٢٠١٨/٢٠١٧ مقارنة بعام ٢٠١٧/٢٠١٦

Chart (20)

Total Number of Housing Units Implemented in Social Housing Project (One million units)  
By Central agency for Reconstruction in 2017/2018 ,compared to 2016/2017



جدول 18 - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعى ( المليون وحدة )  
 بواسطة مديريات الاسكان طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

Table 18 - Total number of housing units implemented in Social Housing Project (One million units)  
 By housing directorates according to governorates in 2017/2018 ,compared to 2016/2017

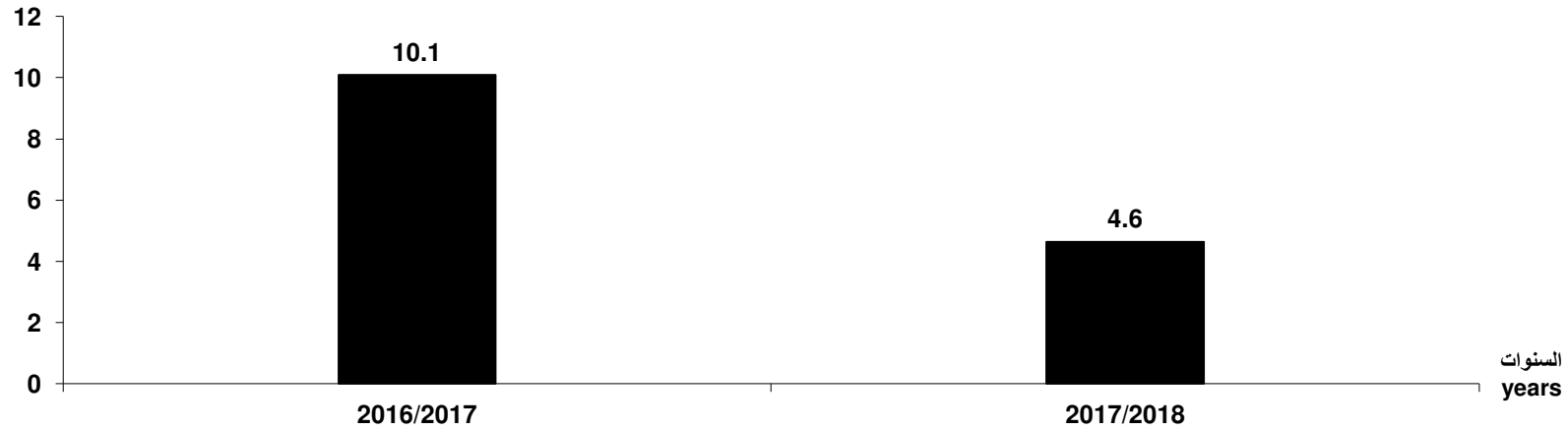
Governorates	معدل التغير change rate	عدد الوحدات number of units		البيان المحافظات
		2017/2018	2016/2017	
<b>Total</b>	<b>116.8</b>	<b>10079</b>	<b>4648</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	0.0	0	0	القاهرة
Alexandria	0.0	0	0	الأسكندرية
Port Said	-	2880	0	بورسعيد
Suez	0.0	0	0	السويس
Ismailia	0.0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	-	432	0	دمياط
Sharkia	-	0	526	الشرقية
Dakahlia	0.0	0	0	الدقهلية
Behera	69.5	668	394	البحيرة
Gharbia	-	277	0	الغربية
Menoufia	-	528	0	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	-	538	0	كفر الشيخ
Kalyoubia	-	0	168	القليوبية
Giza	0.0	0	0	الجيزة
Fayoum	63.4	1608	984	الفيوم
Beni Suef	-	20	0	بنى سويف
Menia	( 47.8 )	288	552	المنيا
Asyout	-	0	144	اسيوط
Suhag	0	336	336	سوهاج
Qena	4800	1176	24	قنا
Aswan	-	504	0	اسوان
Matrouh	-	0	140	مطروح
Red Sea	( 11.7 )	424	480	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0	0	الوادى الجديد
North Sinai	-	216	0	شمال سيناء
South Sinai	( 79.6 )	184	900	جنوب سيناء
Luxor	0.0	0	0	الاقصر

شكل بياني (٢١)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)  
بواسطة مديريات الاسكان عام ٢٠١٧/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٦/٢٠١٧

Chart (21)

Total number of housing units implemented in Social Housing Project (One million units)  
By housing directorates in 2017/2018 ,compared to 2016/2017

عدد الوحدات بالآلاف  
number of units  
per thousand



جدول 19- اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي ( المليون وحدة ) بواسطة

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا للمحافظات عام 2018/2017 مقارنة بعام 2017/2016

Table 19 - Total Number of Housing Units Implemented in Social Housing Project (One million units)

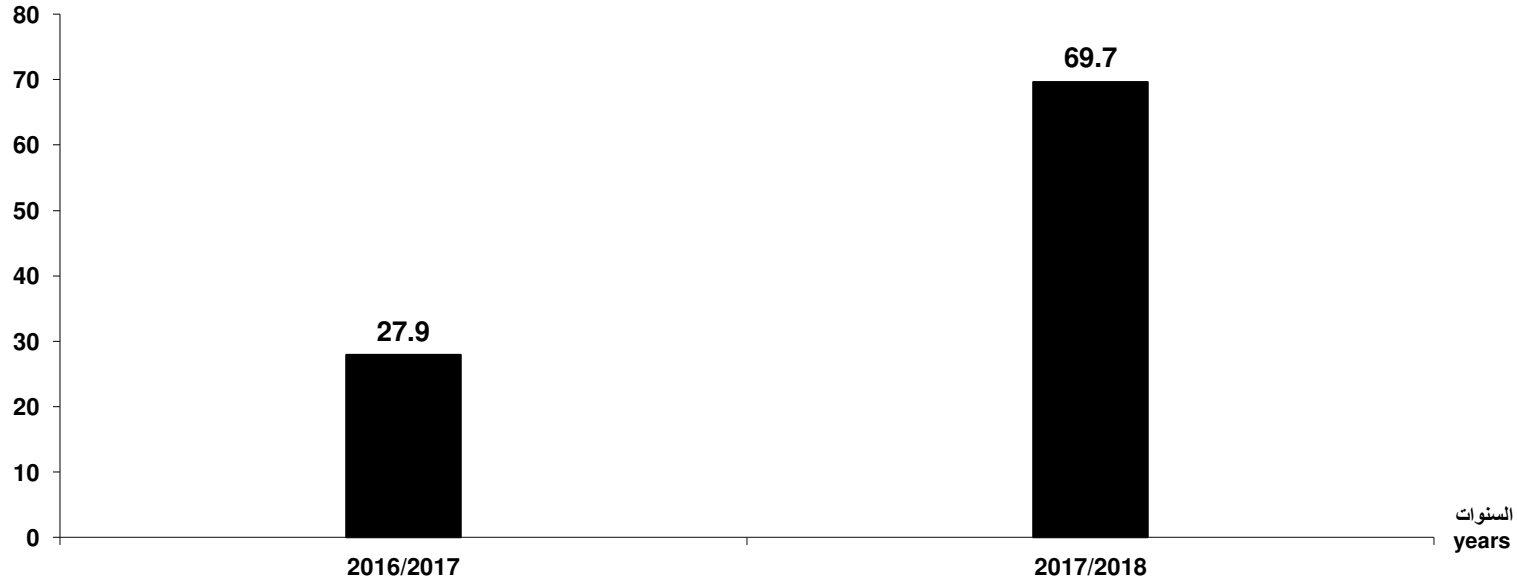
By new urban communities authority according to governorates in 2017/2018, compared to 2016/2017

Governorates	معدل التغير change rate	عدد الوحدات number of units		البيان المحافظات
		2017/2018	2016/2017	
<b>Total</b>	<b>149.6</b>	<b>69676</b>	<b>27912</b>	<b>اجمالي</b>
Cairo	383.9	11730	2424	القاهرة
Cairo	-	0	1176	الاسكندرية
Port Said	0.0	0	0	بورسعيد
Suez	0.0	0	0	السويس
Ismailia	0.0	0	0	الاسماعيلية
Damietta	0.0	0	0	دمياط
Cairo	121.6	13120	5920	الشرقية
Dakahlia	0.0	0	0	الدقهلية
Behera	106.7	744	360	البحيرة
Gharbia	0.0	0	0	الغربية
Menoufia	( 28.0)	2160	3000	المنوفية
Kafr_ El Sheikh	0.0	0	0	كفر الشيخ
Kalyoubia	291.3	4680	1196	القليوبية
Giza	573.3	27310	4056	الجيزة
Cairo	0.0	0	0	الفيوم
Cairo	-	5256	0	بنى سويف
Cairo	( 8.7)	1008	1104	المنيا
Cairo	( 72.9)	456	1680	اسيوط
Suhag	-	0	3752	سوهاج
Cairo	( 11.5)	1296	1464	قنا
Aswan	306.7	1220	300	اسوان
Matrouh	0.0	0	0	مطروح
Red Sea	0.0	0	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	-	0	612	الوادى الجديد
North Sinai	0.0	0	0	شمال سيناء
South Sinai	0.0	0	0	جنوب سيناء
Cairo	( 19.8)	696	868	الاقصر

شكل بياني (٢٢)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)  
بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عام ٢٠١٨/٢٠١٧ مقارنة بعام ٢٠١٧/٢٠١٦

Chart (22)  
Total number of housing units implemented in Social Housing Project (One million units)  
By new Urban Communities Authority in 2017/2018, compared to 2016/2017

عدد الوحدات بالآلاف  
number of units  
per thousand

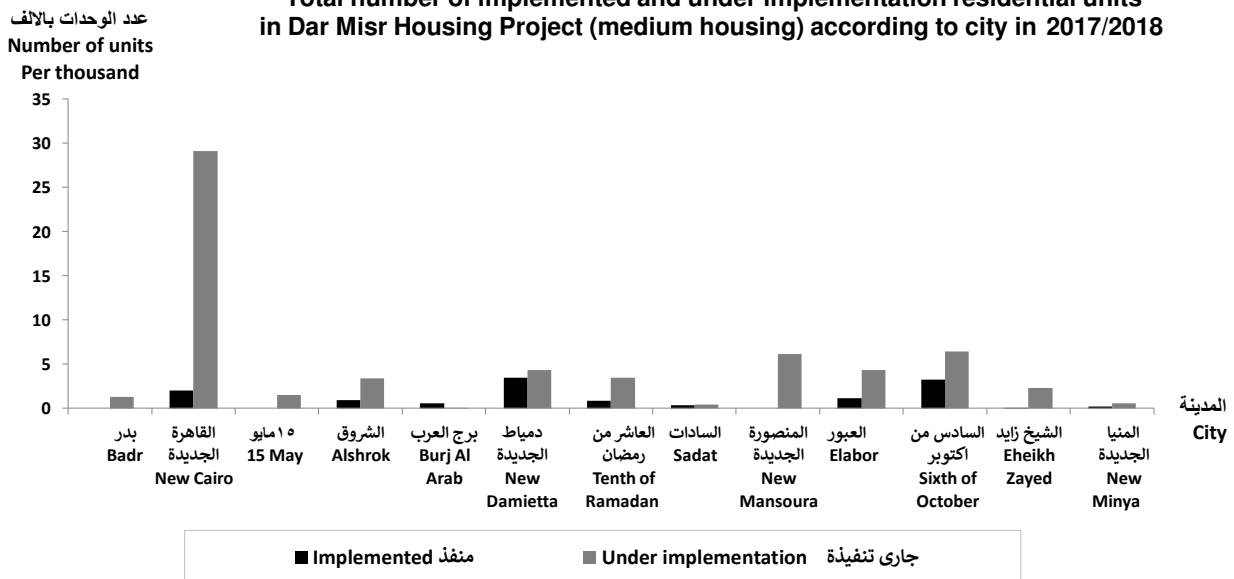


جدول 20- اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات  
 بمشروع اسكان دار مصر ( الاسكان المتوسط ) طبقا للمحافظات عام 2017/2018  
 Table 20 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments  
 in Dar Misr Housing project ( average housing) according to governorates in 2017/2018

Governorates	City	الاستثمارات بالمليون جنيهه Investments	الاجمالي Total	عدد وحدات number of units		المدينة	بيان المحافظات
				جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented		
<b>Total</b>		<b>6310.5</b>	<b>76416</b>	<b>63438</b>	<b>12978</b>		<b>اجمالي</b>
Cairo	Badr	149.6	1416	1296	120	بدر	القاهرة
	New Cairo	2508.6	31080	29094	1986	القاهرة الجديدة	
	15 May	157.5	1512	1512	0	15-مايو	
	Alshrok	263.3	4344	3432	912	الشروق	
Alexandria	Burj Al Arab	53.1	624	72	552	برج العرب	الأسكندرية
Damietta	New Damietta	529.7	7872	4368	3504	دمياط الجديدة	دمياط
Sharkia	Tenth of Ramadan	342.4	4320	3456	864	العاشر من رمضان	الشرقية
Menoufia	Sadat	54.7	792	432	360	السادات	المنوفية
Mansoura	New Mansoura	596.7	6120	6120	0	المنصورة الجديدة	المنصورة
Kalyoubia	Elabor	431.6	5544	4368	1176	العبور	القليوبية
Giza	Sixth of October	899.8	9696	6432	3264	السادس من اكتوبر	الجيزة
	Eheikh Zayed	250.5	2328	2304	24	الشيخ زايد	
Menia	New Minya	73.0	768	552	216	المنيا الجديدة	المنيا

شكل بياني (٢٣)  
 اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان دار مصر ( الإسكان المتوسط )  
 طبقا للمدينة عام ٢٠١٧/٢٠١٨

Chart ( 23 )  
 Total number of implemented and under implementation residential units  
 in Dar Misr Housing Project (medium housing) according to city in 2017/2018

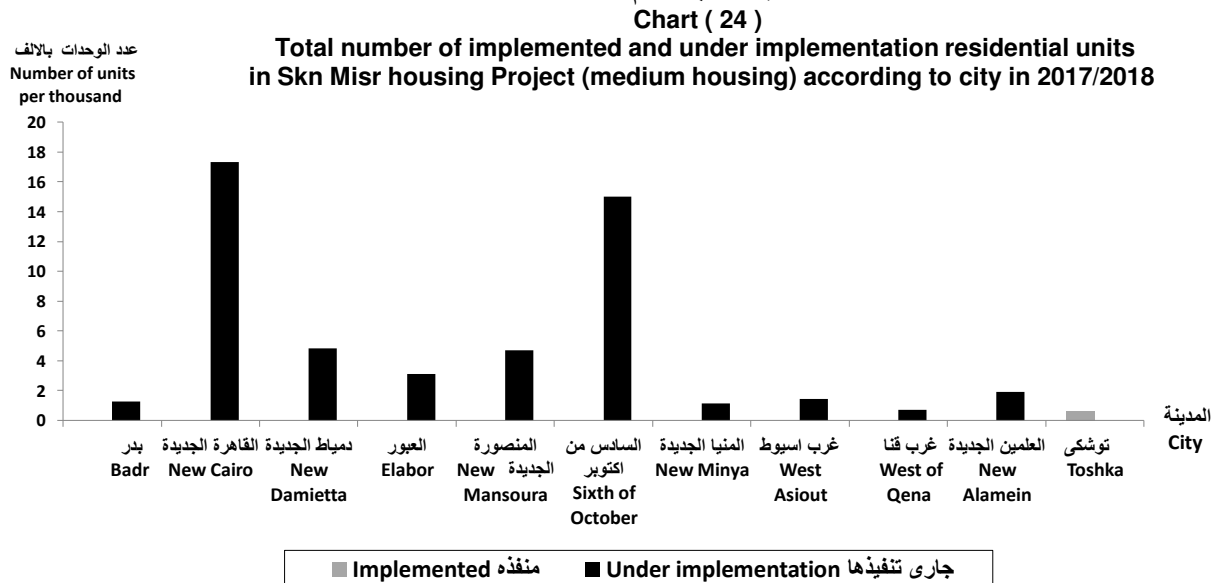


جدول 21- اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات  
بمشروع سكن مصر ( الاسكان المتوسط ) طبقا للمحافظات عام 2018/2017

Table 21 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments  
in Skn Misr Housing project ( average housing) according to governorates in 2017/2018

Governorates	City	الاستثمارات بالمليون جنيهه Investments	الاجمالي Total	عدد وحدات number of units		المدينة	بيان المحافظات
				جاري تنفيذها Under implementation	منفذه Implemented		
<b>Total</b>		<b>3419.6</b>	<b>52092</b>	<b>51480</b>	<b>612</b>		<b>اجمالي</b>
Cairo	Badr	112.0	1272	1272	0	بدر	القاهرة
	New Cairo	867.0	17304	17304	0	القاهرة الجديدة	
Damietta	New Damietta	434.3	4824	4824	0	دمياط الجديدة	دمياط
Sharkia	Elabor	290.4	3120	3120	0	العبور	الشرقية
Mansoura	New Mansoura	257.7	4704	4704	0	المنصورة الجديدة	المنصورة
Giza	Sixth of October	1087.0	15024	15024	0	06-أكتوبر	الجيزة
Menia	New Minya	102.3	1152	1152	0	المنيا الجديدة	المنيا
Asyut	West Asiout	86.2	1440	1440	0	غرب اسيوط	اسيوط
Qena	West of Qena	43.0	720	720	0	غرب قنا	قنا
Matrouh	New Alamein	139.7	1920	1920	0	العلمين الجديدة	مطروح
Elwadi ElGidid	Toshka	0.0	612	0	612	توشكى	الوادي الجديد

شكل بياني (٢٤)  
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع سكن مصر ( الإسكان المتوسط )  
طبقا للمدينة عام ٢٠١٧/٢٠١٨



## الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية  
صندوق بريد: ٢٠٨٦ - مدينة نصر - القاهرة  
تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

### Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

البريد الإلكتروني :





**الاجهاز المركزي للتعبيبة العامة والاحصاء**

مدينة نصر- ش صلاح سالم- القاهرة- مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: [www.capmas.gov.eg](http://www.capmas.gov.eg)

البريد الإلكتروني: [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

طبع بمطبعة الجهاز المركزي  
للتعبيبة العامة والاحصاء