



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء أغسطس ٢٠١٥



إصدار سبتمبر ٢٠١٥

مرجع رقم ٦٠ - ٢٢٣٢٣ / ٢٠١٥



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

**النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
أغسطس ٢٠١٥**

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصدر الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء نشرة سنوية لأسعار المواد والمنتجات الصناعية تتضمن أسعار مواد البناء... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها الكبرى لدراسة التغيرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رسم السياسات واتخاذ القرارات على أسس علمية سليمة مما يساهم في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. ونظرا لما يشهده السوق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالتالي زيادة أسعار هذه المواد بطريقه متلاحقه وسريعة ، وحرصا على متابعة هذه الأسعار فإنه يسر الجهاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء لخدمة مستخدمي البيانات ومتخذي القرارات .

وستنظّل نشرة الأرقام القياسية لأسعار المنتجين التي يصدرها الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للألحة التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

والله ولي التوفيق ...

لواء / أبو بكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (التجزئة):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافي لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلعي :

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

توقيت جمع الأسعار:

تجمع الأسعار في الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالي والشهر السابق للشهر الحالي والشهر المقابل للشهر الحالي من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

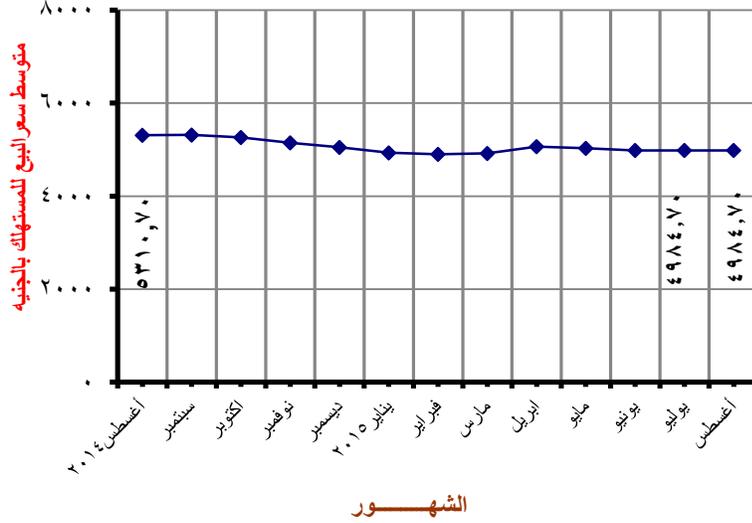
ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

الرموز المستخدمة:

() الأرقام السالبة

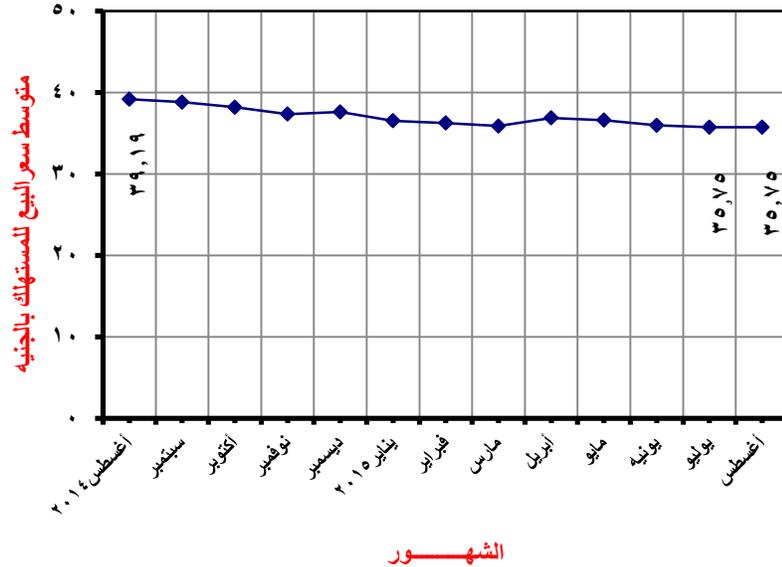
أهم المؤشرات العامة

حديد التسليح المبروم ١٦، ١٣، ١٠ مم



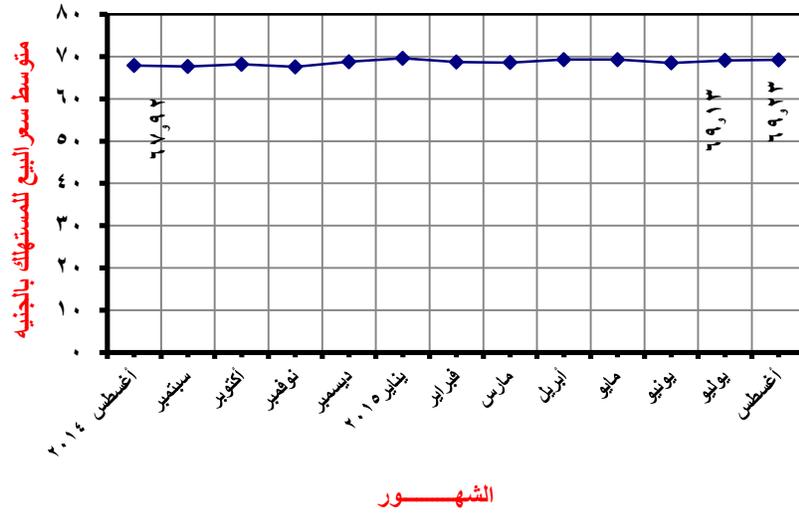
١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التسليح المبروم (١٦، ١٣، ١٠ مم) للطن ٤٩٨٤،٧٠ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٥ مقابل ٤٩٨٤،٧٠ جنيه في شهر يوليو ٢٠١٥ بدون أي تغيير. بينما كان متوسط سعر البيع ٥٣١٠،٧٠ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٦،١٤٪.

الأسمنت البورتلاند العادي المعبأ في شيكارة



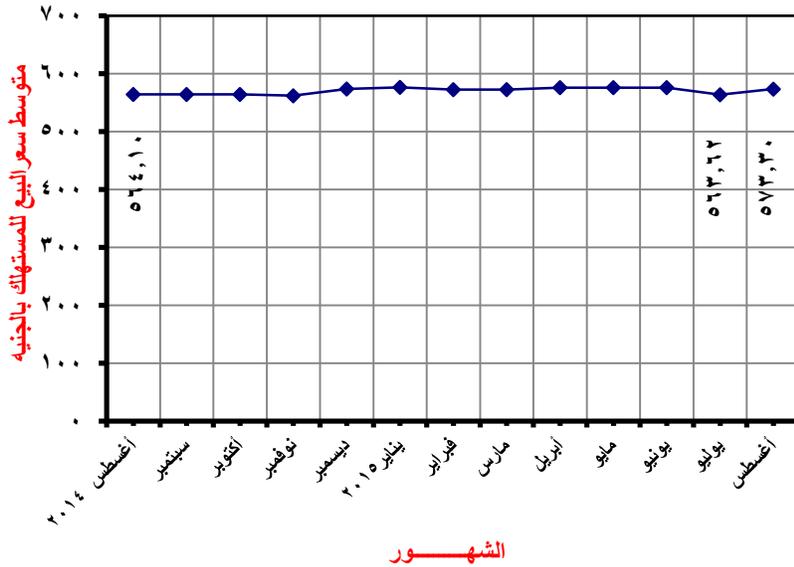
٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت البورتلاند العادي المعبأ في شيكارة ٣٥،٧٥ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٥ مقابل ٣٥،٧٥ جنيه في شهر يوليو ٢٠١٥ بدون أي تغيير. بينما كان متوسط سعر البيع ٣٩،١٩ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٨،٧٨٪.

أسمنت أبيض معبأ في شيكاره



٣- بلغ متوسط سعر بيع أسمنت أبيض معبأ في شيكاره ٦٩,٢٣ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٥ مقابل ٦٩,١٣ جنيه في شهر يوليو ٢٠١٥ بنسبه زيادة قدرها ٠,١٤٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٦٧,٩٢ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٤ بنسبه زيادة قدرها ١,٩٣٪.

الجبس نمره (١) معبأ في شكاير



٤- بلغ متوسط سعر بيع طن الجبس نمره (١) معبأ في شكاير ٥٧٣,٣٠ جنيه للطن في شهر أغسطس ٢٠١٥ مقابل ٥٦٣,٦٢ جنيه في شهر يوليو ٢٠١٥ بنسبه زيادة قدرها ١,٧٢٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٥٦٤,١٠ جنيه في شهر أغسطس ٢٠١٤ بنسبه زيادة قدرها ١,٦٣٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
أغسطس ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

نسبة التغير % عن	أغسطس	أغسطس	يوليو	الوحدة	السلعة
					<u>الحديد</u>
(٦,١٤)	٥٣١٠,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	طن	حديد مبروم ١٦ مم
(٦,١٤)	٥٣١٠,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	طن	حديد مبروم ١٣ مم
(٦,١٤)	٥٣١٠,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	طن	حديد مبروم ١٠ مم
					<u>الأسمنت</u>
(٨,٧٨)	٣٩,١٩	٣٥,٧٥	٣٥,٧٥	٥٠ كجم	بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة
١,٩٣	٦٧,٩٢	٦٩,٢٣	٦٩,١٣	٥٠ كجم	أبيض معبأ فى شيكارة
(٩,٠٠)	٣٨,٠٠	٣٤,٥٨	٣٤,٥٨	٥٠ كجم	حديدى معبأ فى شيكارة
					<u>الطوب</u>
٠,١٣	٣٥١,٨٠	٣٥٢,٢٧	٣٥٢,٢٧	ألف	مصط ٦x١٢x٢٥ سم
٣,٣١	٣٦٨,٧٠	٣٨٠,٩٠	٣٨٥,١٥	ألف	مفرغ ٦x١٢x٢٥ سم
١٠,٧٨	٨١٦,٠٠	٩٠٤,٠٠	٩٣٣,٤٣	ألف	أسمنتى مفرغ ١٢x٢٠x٤٠ سم
					<u>الرمل والزلط</u>
١١,٤٠	٣٨,٦٠	٤٣,٠٠	٤٢,٤٠	٣م	رمل
٥,٥٦	٨٣,٧٤	٨٨,٤٠	٨٧,٦٤	٣م	زلط
					<u>السن</u>
٤,٦٧	٨٥,٨٥	٨٩,٨٦	٨٩,٨٦	٣م	سن ١
٢,٣٨	٨٣,٦٨	٨٥,٦٧	٨٥,٦٧	٣م	سن ٢
					<u>الجبس</u>
١,٦٣	٥٦٤,١٠	٥٧٣,٣٠	٥٦٣,٦٢	طن	نمرة (١) معبأ فى شكابر
					<u>الإخشاب</u>
٨,٤٧	٣٨٠٩,٠٠	٤١٣١,٧٠	٤١١٦,٢٦	٣م	خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)
٠,١٤	٢٩١٣,٠٠	٢٩١٧,٠٠	٢٩١٧,٠٠	٣م	خشب سويدى نمرة (١)
٢,٨٥	٢٢٨٣,٠٠	٢٣٤٨,٠٠	٢٣٤٨,٠٠	٣م	خشب بياض نمرة (١)
					<u>الزجاج</u>
٥,٢٧	٤٢,٣٣	٤٤,٥٦	٤٤,٥٦	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض
٥,٩٣	٥٢,٦٠	٥٥,٧٢	٥٥,٧٢	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
أغسطس ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

نسبة التغير % عن		أغسطس	أغسطس	يوليو	الوحدة	السلعة
أغسطس ٢٠١٤	يوليو ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٥		
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
١٠,١٧	٠,٠٠	٢١,١٤	٢٣,٢٩	٢٣,٢٩	متر مربع	عادي ٢٠×٢٠×٢ سم
بلاط اسمنتي						
٣,٢١	٠,٠٠	١٥,٦٠	١٦,١٠	١٦,١٠	متر مربع	بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم
<u>سيراميك</u>						
٦,٧٥	٠,٠٠	٤١,٥٠	٤٤,٣٠	٤٤,٣٠	متر مسطح	سيراميك أرضية درجة أولى ٢٠×٣٠ سمك ١٠ مم
٤,٠٦	٠,٠٠	٤٠,٦٥	٤٢,٣٠	٤٢,٣٠	متر مسطح	سيراميك حوائط درجة أولى ٢٠×٣٠ سمك ١٢ مم
<u>الرخام</u>						
٠,٠٠	٠,٠٠	١٥١,٦٦	١٥١,٦٦	١٥١,٦٦	متر مسطح	حاتمية ساقلته ٣ سم
<u>الجرانيت</u>						
٠,٠٠	٠,٠٠	٣٥٧,٣٠	٣٥٧,٣٠	٣٥٧,٣٠	متر مسطح	جرانيت روز ٣ سم
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
٤,٧٢	٠,٠٠	٦,٧٨	٧,١٠	٧,١٠	متر	قطر ١/٢ بوصة
٤,٢١	٠,٠٠	٩,٤٩	٩,٨٩	٩,٨٩	متر	قطر ٣/٤ بوصة
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
١٢,٣٧	٠,٠٠	١١,٨٠	١٣,٢٦	١٣,٢٦	متر	قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥ مم
١٠,٩١	٠,٠٠	١٥,١٣	١٦,٧٨	١٦,٧٨	متر	قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠ مم

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية
صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة
تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدارالكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء