



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء يونيه ٢٠١٥



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg



إصدار يولييه ٢٠١٥

مرجع رقم ٥٨-٢٢٣٢٣-٢٠١٥

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

**النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
يونيه ٢٠١٥**

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

إصدار يولييه ٢٠١٥

مرجع رقم ٥٨-٢٢٣٢٣-٢٠١٥

مقدمة

يصدر الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء نشرة سنوية لأسعار المواد والمنتجات الصناعية تتضمن أسعار مواد البناء... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها الكبرى لدراسة التغيرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رسم السياسات واتخاذ القرارات على أسس علمية سليمة مما يساهم في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. ونظرا لما يشهده السوق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالتالي زيادة أسعار هذه المواد بطريقه متلاحقه وسريعة ، وحرصا على متابعة هذه الأسعار فإنه يسر الجهاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء لخدمة مستخدمي البيانات ومتخذي القرارات .

وستنظّل نشرة الأرقام القياسية لأسعار المنتجين التي يصدرها الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للألحة التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

والله ولي التوفيق ...

لواء / أبو بكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (التجزئة):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافي لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلعي :

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

توقيت جمع الأسعار:

تجمع الأسعار في الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالي والشهر السابق للشهر الحالي والشهر المقابل للشهر الحالي من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

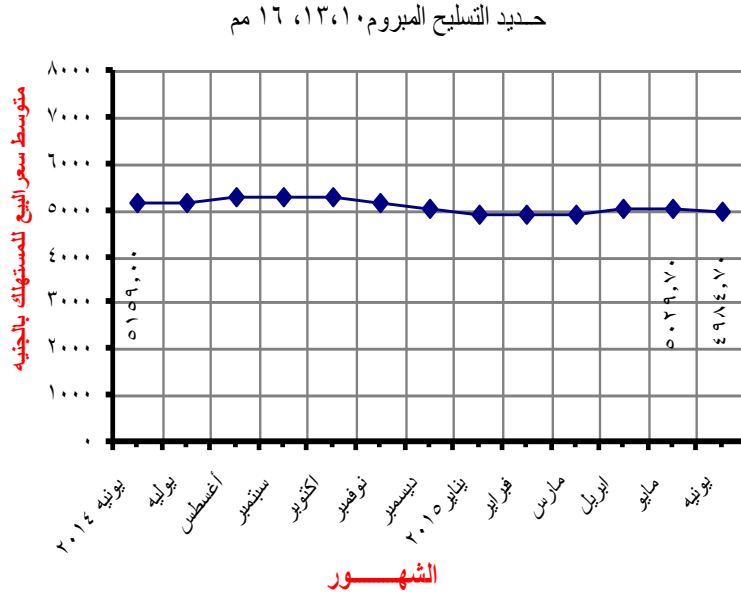
طرق إتاحة البيانات:

ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

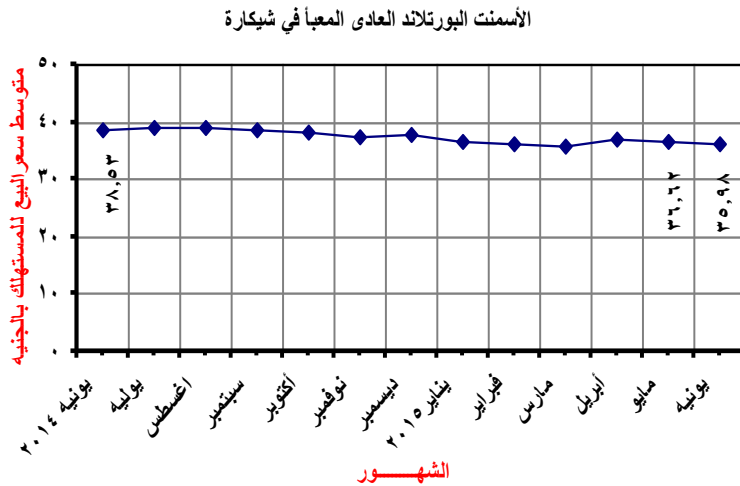
الرموز المستخدمة:

() الأرقام السالبة

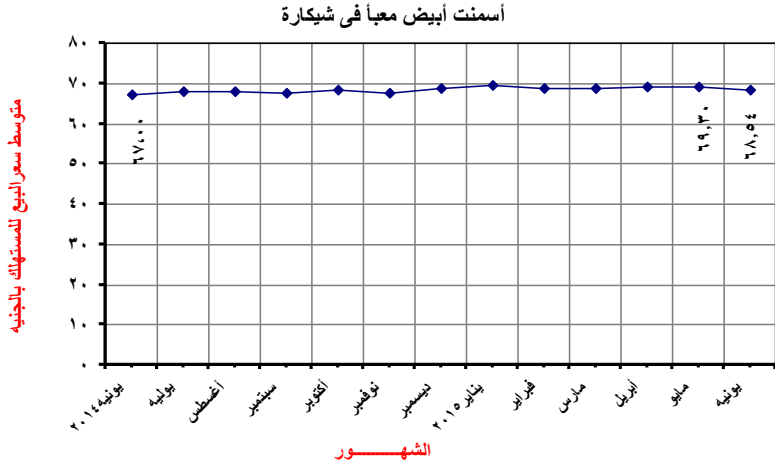
أهم المؤشرات العامة



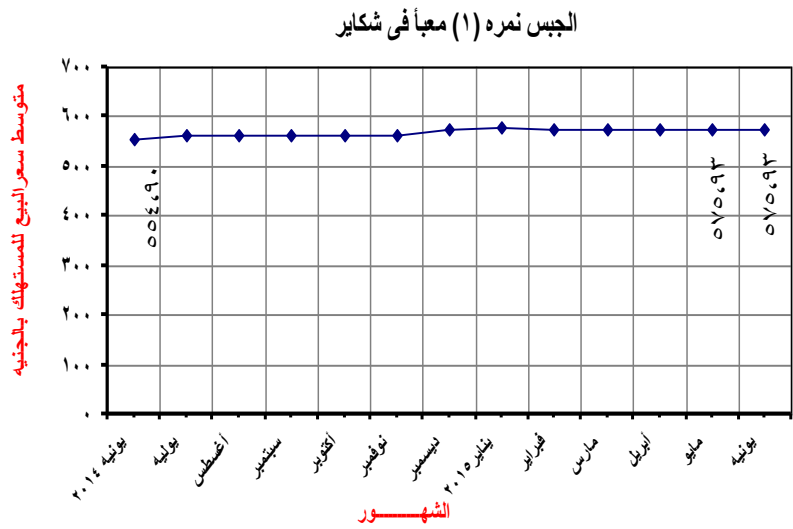
١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التسليح المبروم (١٦،١٣،١٠ مم) للطن ٤٩٨٤،٧٠ جنيه في شهر يونيه ٢٠١٥ مقابل ٥٠٢٩،٧٠ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبة انخفاض قدرها ٠،٨٩٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٥١٥٩،٠٠ جنيه في شهر يونيه ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٣،٣٨٪.



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت البورتلاند العادي المعبأ في شيكارا ٣٥،٩٨ جنيه في شهر يونيه ٢٠١٥ مقابل ٣٦،٦٢ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبة انخفاض قدرها ١،٧٥٪. بينما كان متوسط سعر البيع ٣٨،٥٣ جنيه في شهر يونيه ٢٠١٤ بنسبة انخفاض قدرها ٦،٦٢٪.



٣- بلغ متوسط سعر بيع أسمنت أبيض معبأ في شيكاره ٦٨,٥٤ جنية في شهر يونيه ٢٠١٥ مقابل ٦٩,٣٠ جنية في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبة انخفاض قدرها ١,١٠٪، بينما كان متوسط سعر البيع ٦٧,٠٠ جنية في شهر يونيه ٢٠١٤ بنسبة زيادة قدرها ٢,٣٠٪.



٤- بلغ متوسط سعر بيع طن الجبس نمره (١) معبأ في شكاير ٥٧٥,٩٣ جنية للطن في شهر يونيه ٢٠١٥ مقابل ٥٧٥,٩٣ جنية في شهر مايو ٢٠١٥ بدون أي تغير. بينما كان متوسط سعر البيع ٥٥٤,٩٠ جنية في شهر يونيه ٢٠١٤ بنسبة زيادة قدرها ٣,٧٩٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
يونيه ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		يونيه ٢٠١٤	يونيه ٢٠١٥	مايو ٢٠١٥
		يونيه ٢٠١٤	مايو ٢٠١٥			
الحديد						
حديد مبروم ١٦ مم	طن	٥٠٢٩,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٥١٥٩,٠٠	(٠,٨٩)	(٣,٣٨)
حديد مبروم ١٣ مم	طن	٥٠٢٩,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٥١٥٩,٠٠	(٠,٨٩)	(٣,٣٨)
حديد مبروم ١٠ مم	طن	٥٠٢٩,٧٠	٤٩٨٤,٧٠	٥١٥٩,٠٠	(٠,٨٩)	(٣,٣٨)
الأسمت						
بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٦,٦٢	٣٥,٩٨	٣٨,٥٣	(١,٧٥)	(٦,٦٢)
أبيض معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٦٩,٣٠	٦٨,٥٤	٦٧,٠٠	(١,١٠)	٢,٣٠
حديدى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٦,٠٤	٣٥,١٢	٣٧,٥٨	(٢,٥٥)	(٦,٥٥)
الطوب						
مصمط ٦x١٢x٢٥ سم	ألف	٣٥٢,٢٧	٣٥٢,٢٧	٣٤٢,٠٤	٠,٠٠	٢,٩٩
مفرغ ٦x١٢x٢٥ سم	ألف	٣٨٢,٩٠	٣٨٤,٠٠	٣٥٤,٣٠	٠,٢٩	٨,٣٨
أسمنتى مفرغ ١٢x٢٠x٤٠ سم	ألف	٩٣٦,٦٠	٩٣٦,٦٠	٧٦٠,٠٠	٠,٠٠	٢٣,٢٤
الرمال والزلط						
رمل	٣م	٤١,٤٢	٤١,٨٨	٣٤,٧٠	١,١١	٢٠,٦٩
زلط	٣م	٨٦,٨٧	٨٧,٩٧	٧٨,٠٥	١,٢٧	١٢,٧١
السن						
سن ١	٣م	٨٩,٥٥	٩٠,١٨	٨٠,٤٨	٠,٧٠	١٢,٠٥
سن ٢	٣م	٨٥,٧٤	٨٥,٩٤	٧٧,٥٦	٠,٢٣	١٠,٨٠
الجبس						
نمرة (١) معبأ فى شكاير	طن	٥٧٥,٩٣	٥٧٥,٩٣	٥٥٤,٩٠	٠,٠٠	٣,٧٩
الأخشاب						
خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)	٣م	٤٠٩٠,٠٠	٤٠٩٠,٠٠	٣٦٢٢,٩٠	٠,٠٠	١٢,٨٩
خشب سويدى نمرة (١)	٣م	٢٩١٧,٠٠	٢٩١٧,٠٠	٢٩٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٥٩
خشب بياض نمرة (١)	٣م	٢٣٢٦,٦٠	٢٣٢٦,٦٠	٢١٨٠,٥٠	٠,٠٠	٦,٧٠
الزجاج						
زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض	متر مسطح	٤٣,١٥	٤٣,٨٧	٤٠,٩٠	١,٦٧	٧,٢٦
زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض	متر مسطح	٥٤,٧٧	٥٤,٩٦	٥٠,٩٠	٠,٣٥	٧,٩٨

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء

ونسب التغير الشهرية والسنوية

حضر الجمهورية

يونيه ٢٠١٥

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		
		يونيه ٢٠١٤	يونيه ٢٠١٥	مايو ٢٠١٥
<u>البلاط</u>				
<u>بلاط موزايكو</u>				
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	١٩,٨٤	٢٢,٩٦	٢٢,٩٦
بلاط اسمنتي				
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	١٣,٨٠	١٦,٤٥	١٦,٤٥
<u>سيراميك</u>				
سيراميك أرضية درجة أولى ٢٠×٣٠ سمك ١٠م	متر مسطح	٤٠,٠٠	٤٤,٣٠	٤٤,٣٠
سيراميك حوائط درجة أولى ٢٠×٣٠ سمك ١٢م	متر مسطح	٣٩,٢٩	٤٢,٣٠	٤٢,٣٠
<u>الرخام</u>				
حاتمية ساقطة ٣ سم	متر مسطح	١٥٠,٣٣	١٥١,٦٦	١٥١,٦٦
<u>الجرانيت</u>				
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٣٥٢,٠٠	٣٥٧,٣٠	٣٥٧,٣٠
<u>المواسير</u>				
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>				
قطر ١/٢ بوصة	متر	٦,٤٦	٧,١٠	٧,١٠
قطر ٣/٤ بوصة	متر	٩,١٩	٩,٨٩	٩,٨٩
<u>مواسير المياه الحديدية</u>				
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥م	متر	١٠,٧٩	١٣,٢٦	١٣,٢٦
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠م	متر	١٣,٨٣	١٦,٧٨	١٦,٧٨

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدار الكتب : ٢٠١٤/١٨٨٦٩