



جمهورية مصر العربية  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

# النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء مايو ٢٠١٦



إصدار يونيه ٢٠١٦

مرجع رقم ٥٧ - ٢٢٣٢٣ - ٢٠١٦



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية  
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء  
مايو ٢٠١٦

عند إعادة نشر أو اقتباس  
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

إصدار يونيه ٢٠١٦

مرجع رقم ٥٧ - ٢٢٢٢٢٢ - ٢٠١٦

## مقدمة

يصدر الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء نشرة سنوية لأسعار المواد والمنتجات الصناعية تتضمن أسعار مواد البناء... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها الكبرى لدراسة التغيرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رسم السياسات واتخاذ القرارات على أسس علمية سليمة مما يساهم في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. ونظرا لما يشهده السوق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالتالي زيادة أسعار هذه المواد بطريقه متلاحقه وسريعة ، وحرصا على متابعة هذه الأسعار فإنه يسر الجهاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء لخدمة مستخدمي البيانات ومتخذي القرارات .

وستظل نشرة الارقام القياسية لأسعار المنتجين التي يصدرها الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للأنحة التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

والله ولي التوفيق ...

**لواء / أبو بكر الجندي**  
**رئيس الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء**

## منهجية النشرة

### تعريف سعر المستهلك (التجزئة):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

### النطاق الجغرافي لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

### الإطار السلعي :

أهم السلع الممثلة لمواد البناء ( الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ ).

### مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

### توقيت جمع الأسعار:

تجمع الأسعار في الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

### الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالي والشهر السابق للشهر الحالي والشهر المقابل للشهر الحالي من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

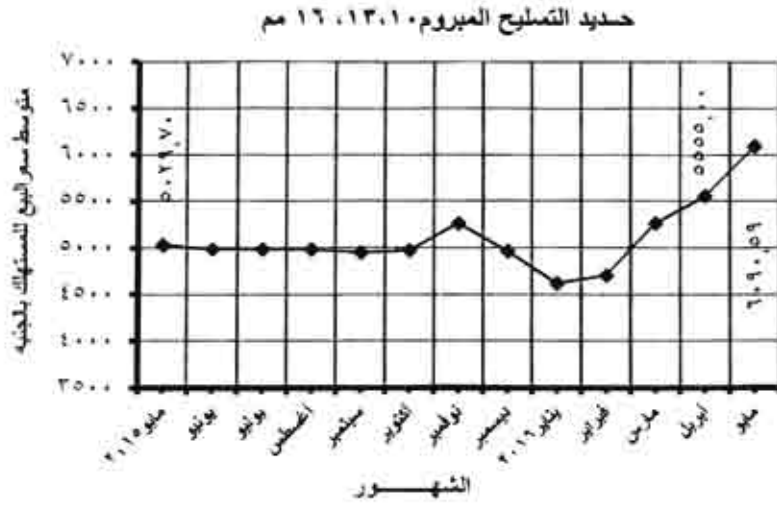
### طرق إتاحة البيانات:

ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

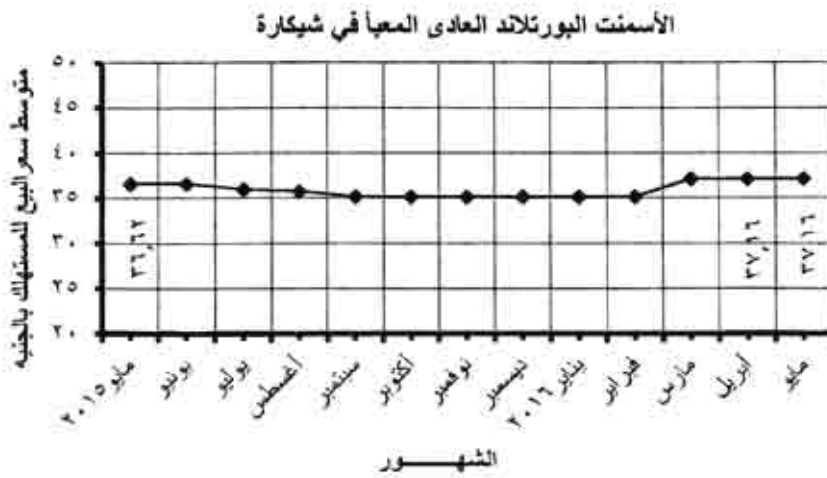
### الرموز المستخدمة:

( ) الأرقام سالبة

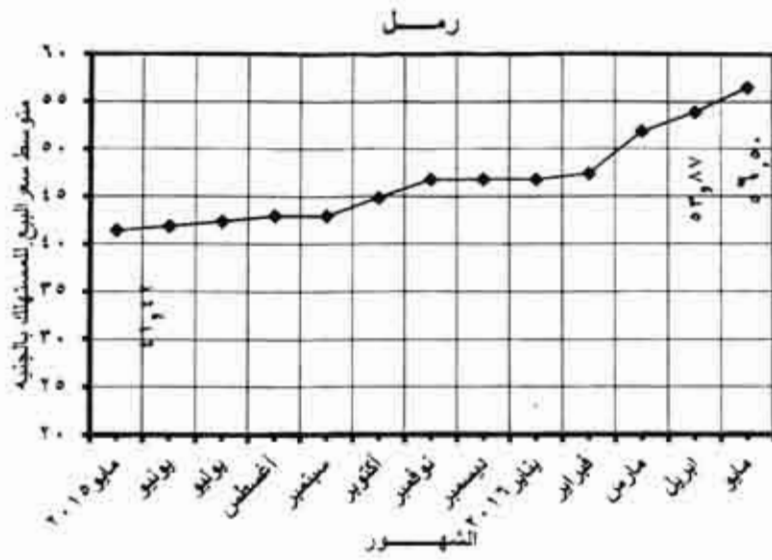
## أهم المؤشرات العامة



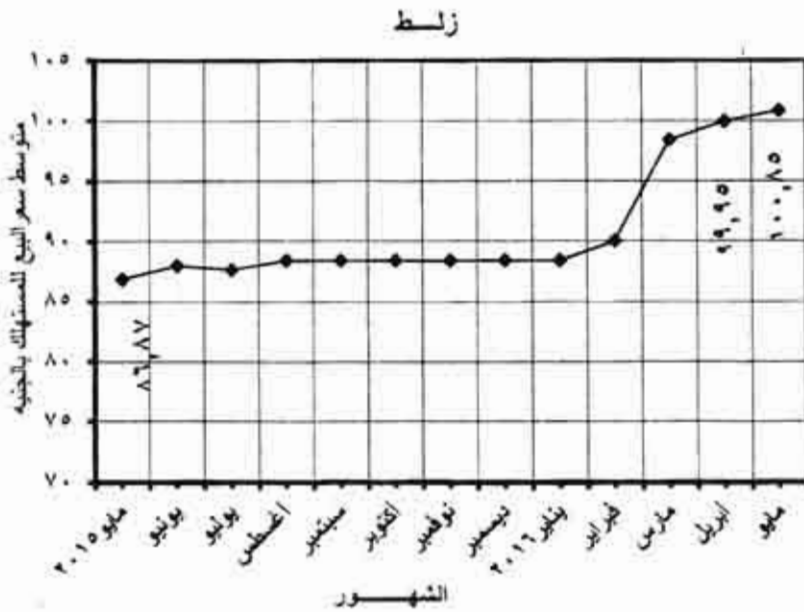
١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التمليح المبروم (١٦،١٣،١٠ مم) للطن ٦٠٩٠،٥٩ جنيه في شهر مايو ٢٠١٦ مقابل ٥٥٥٥،٠٠ جنيه في شهر أبريل ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٩،٦٤ % بينما كان متوسط سعر البيع ٥٠٢٩،٧٠ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبة زيادة قدرها ٢١،٠٩ %.



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت البورتلاند العادي المعيار في شيكاغو ٣٧،١٦ جنيه في شهر مايو ٢٠١٦ بدون تغير عن شهر أبريل ٢٠١٦ بينما كان متوسط سعر البيع ٣٦،٦٢ جنيه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبة زيادة قدرها ١،٤٧ %.



٣- بلغ متوسط سعر بيع الرمل ٥٦.٥٠ جنيهه للمتر المكعب في شهر مايو ٢٠١٦ مقابل ٥٣.٨٧ جنيهه في شهر أبريل ٢٠١٦ بنسبه زياده قدرها ٤.٨٨ % بينما كان متوسط سعر البيع ٤١.٤٢ جنيهه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبه زياده قدرها ٣٦.٤١ %.



٤- بلغ متوسط سعر الزلط ١٠٠.٨٥ جنيهه للمتر المكعب في شهر مايو ٢٠١٦ مقابل ٩٩.٩٥ جنيهه في شهر أبريل ٢٠١٦ بنسبه زياده قدرها ٠.٩٠ % بينما كان متوسط سعر البيع ٨٦.٨٧ جنيهه في شهر مايو ٢٠١٥ بنسبه زياده قدرها ١٦.٠٩ %.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء  
ونسب التغير الشهرية والسنوية  
حضر الجمهورية  
مايو ٢٠١٦

( الأسعار بالجنيه )

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		مايو ٢٠١٥	مايو ٢٠١٦	أبريل ٢٠١٦
		أبريل ٢٠١٦	مايو ٢٠١٥			
<u>الحديد</u>						
حديد مبروم ١٦ مم	طن	٥٥٥٥,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٥٠٢٩,٧٠	٩,٦٤	٢١,٠٩
حديد مبروم ١٣ مم	طن	٥٥٥٥,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٥٠٢٩,٧٠	٩,٦٤	٢١,٠٩
حديد مبروم ١٠ مم	طن	٥٥٥٥,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٥٠٢٩,٧٠	٩,٦٤	٢١,٠٩
<u>الأسمنت</u>						
بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٧,١٦	٣٧,١٦	٣٦,٦٢	٠,٠٠	١,٤٧
أبيض معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٧٠,٨٩	٧٠,٨٩	٦٩,٣٠	٠,٠٠	٢,٢٩
حديدى معبأ فى شيكارة	٥٠ كجم	٣٧,٤٠	٣٧,٤٠	٣٦,٠٤	٠,٠٠	٣,٧٧
<u>الطوب</u>						
مصمط ٦x١٢x٢٥ سم	ألف	٣٧٦,٠٠	٣٧٦,٠٠	٣٥٢,٢٧	٠,٠٠	٦,٧٤
مفرغ ٦x١٢x٢٥ سم	ألف	٤٠٣,١٨	٤٠٣,١٨	٣٨٢,٩٠	٠,٠٠	٥,٣٠
أسمنتى مفرغ ١٢x٢٠x٤٠ سم	ألف	٩٣١,٠٠	٩٣١,٠٠	٩٣٦,٦٠	٠,٠٠	(٠,٦٠)
<u>الرمال والزلط</u>						
رمل	٣م	٥٣,٨٧	٥٦,٥٠	٤١,٤٢	٤,٨٨	٣٦,٤١
زلط	٣م	٩٩,٩٥	١٠٠,٨٥	٨٦,٨٧	٠,٩٠	١٦,٠٩
<u>السنن</u>						
سنن ١	٣م	١٠٤,٥٦	١٠٤,٥٦	٨٩,٥٥	٠,٠٠	١٦,٧٦
سنن ٢	٣م	٩٠,٩٤	٩٠,٩٤	٨٥,٧٤	٠,٠٠	٦,٠٦
<u>الجبس</u>						
نمرة ( ١ ) معبأ فى شكابر	طن	٥٨٢,٣٩	٥٨٨,٥٥	٥٧٥,٩٣	١,٠٦	٢,١٩
<u>الآخشاب</u>						
خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)	٣م	٤٥٢٧,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٤٠٩٠,٠٠	٦,٠٣	١٧,٣٦
خشب سويدى نمرة ( ١ )	٣م	٢٩٨٥,٠٠	٢٩٨٥,٠٠	٢٩١٧,٠٠	٠,٠٠	٢,٣٣
خشب بياض نمرة ( ١ )	٣م	٢٤٦٣,٠٠	٢٥١٠,٠٠	٢٣٢٦,٦٠	١,٩١	٧,٨٨
<u>الزجاج</u>						
زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض	متر مسطح	٤٦,٦٦	٤٦,٦٦	٤٣,١٥	٠,٠٠	٨,١٣
زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض	متر مسطح	٥٧,٠٩	٥٧,٠٩	٥٤,٧٧	٠,٠٠	٤,٢٤

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء  
ونسب التغير الشهرية والسنوية  
حضر الجمهورية  
مايو ٢٠١٦

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	نسبة التغير % عن		مايو ٢٠١٥	مايو ٢٠١٦	أبريل ٢٠١٦
		أبريل ٢٠١٦	مايو ٢٠١٥			
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٤.٢٥	٢٥.٠٦	٢٢.٩٦	٣.٣٤	٩.١٥
<u>بلاط اسمنتي</u>						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	١٦.٤٥	١٨.٥٠	١٦.٤٥	١٢.٤٦	١٢.٤٦
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠ مم	متر مسطح	٤٧.٣٩	٤٨.٣٩	٤٤.٣٠	٢.١١	٩.٢٣
سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢ مم	متر مسطح	٤٥.٠٠	٤٦.٠٩	٤٢.٣٠	٢.٤٢	٨.٩٦
<u>الرخام</u>						
حاملة سافلنة ٣ سم	متر مسطح	١٦٧.٦٧	١٧٠.١٧	١٥١.٦٦	١.٤٩	١٢.٢٠
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٣٧٥.٥٠	٣٧٧.٤٥	٣٥٧.٣٠	٠.٥٢	٥.٦٤
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	٧.٥٠	٧.٥٠	٧.١٠	٠.٠٠	٥.٦٣
قطر ٣/٤ بوصة	متر	١٠.٦٤	١٠.٦٤	٩.٨٩	٠.٠٠	٧.٥٨
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢.٦٥ مم	متر	١٤.٠٠	١٤.٠٠	١٣.٢٦	٠.٠٠	٥.٥٨
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢.٥٠ مم	متر	١٨.٠٠	١٨.٠٠	١٦.٧٨	٠.٠٠	٧.٢٧



## الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١

## Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدار الكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



الجهاز المركزي للتعينة العامة والاحصاء

مدينة نصر ش صلاح سالم القاهرة مصر

تليفون: +202,24023031 - صندوق بريد: 2086 فاكس: +202, 24024099

الموقع الالكتروني: [www.capmas.gov.eg](http://www.capmas.gov.eg)

البريد الالكتروني: [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

طبع بمطبعة الجهاز المركزي

للتعينة العامة والاحصاء