



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء يولية ٢٠١٧



إصدار أغسطس ٢٠١٧

مرجع رقم ٥٩ - ٢٢٣٢٣ - ٢٠١٧



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
يولية ٢٠١٧

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصير الجاز الممكني للعبئة العامة عوالة حصن شعاعسة سنو سة يعار المووددالمنتجا
الصناعية يتتضمن أسعار مواد البناء ... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات فى الأسعار ولأهميتها
الكبرى تدراسة الة تغير ايا الاقضايا التي تحدث بصفة مستمرة وتساعدا على رر لمخست اسواتخت المذ
القرارات على أسس علمية سلمة مطي سدفا هاي تحقيق بالتممية الاقتصادية والاجتماعية.
ونظنا لما يشده السلق المحلى منذ فترة من نمو الاستثمارات فى المشروعات العقارية والذي
يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالنسبة لزيادة أسعار داذه الموبطداريقه متلاحقا وسريعة
وحرصا على متابعة لأذا الأسعار فإنه يسر الجاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لم تتسط أسعار
الجزء ه تمم مواد البناء تتدمة مستتميت البيوتانا منتفي القرارت.

وستنظس نشنة الأرقام القياسية سعاس المنتجين اتى وصرها الجهاز الممكنى للتعبنة العامة
وصاحلا ا هى المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للأحة التنفيذية للقانون
رقم ه لسنة ٥٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

و الله على اللوفق ...

لواء / أبو بكر الجندى
رئيس الجهاز المركزى للتعبنة العامة والأحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (الجزئى):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافى لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلى:

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

ت. ا. . جمع . . .:

تجمع الأسعار فى الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالى والشهر السابق للشهر الحالى والشهر المقابل للشهر الحالى من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

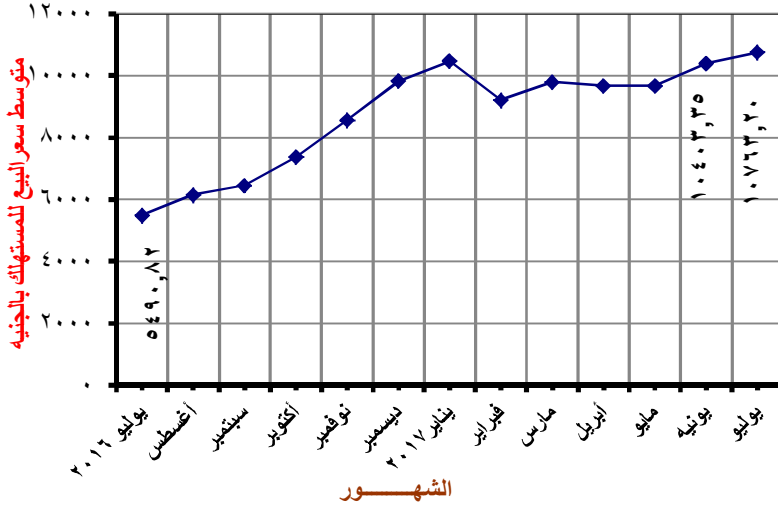
ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

الرمز المسد تدمة:

() الالمقلا لإل لإل

أهم المؤشرات العامة

حديد تسليح مبروم ١٦،١٣،١٠ مم



١- بلغ متوسط سعر بيع حديد

التسليح المبروم (١٠،١٣،١٦ مم)

للطن ١٠٧٦٣،٢٠ جنيه في شهر يوليو

٢٠١٧ مقابل ١٠٤٠٣،٣٥ جنيه في شهر

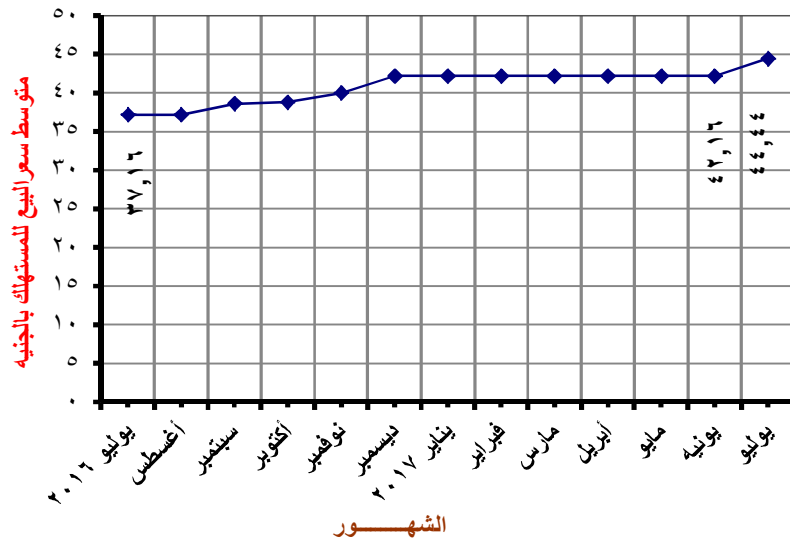
يونيه ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ٣،٤٦٪

بينما كان متوسط سعر البيع

٥٤٩٠،٨٢ جنيه في شهر يوليو

٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٩٦،٠٢٪

الأسمنت البورتلاندى العادى المعبأ فى شيكارة



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت

البورتلاندى العادى المعبأ فى

شيكارة ٥٠ كجم ٤٤،٤٤ جنيه فى

شهر يوليو ٢٠١٧ مقابل ٤٢،١٦ جنيه

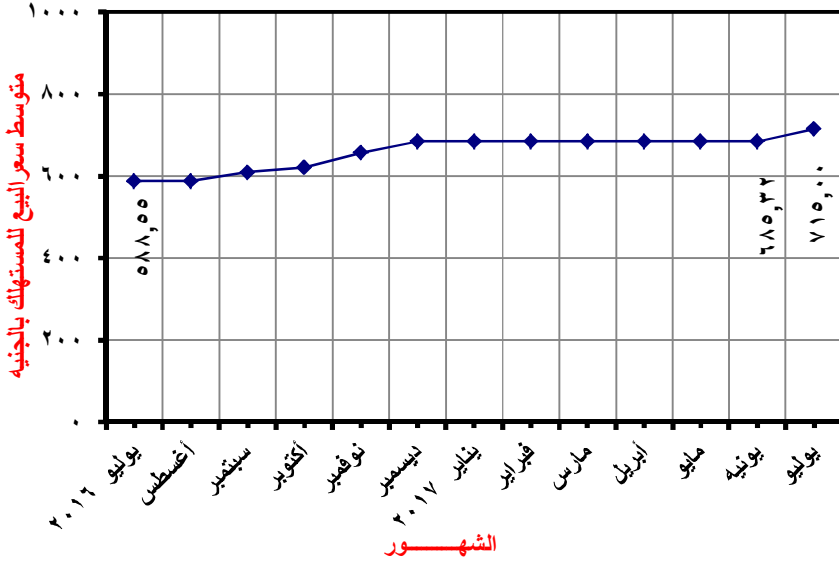
فى شهر يونيه ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها

٥،٤١٪ بينما كان متوسط سعر البيع

٣٧،١٦ جنيه فى شهر يوليو ٢٠١٦

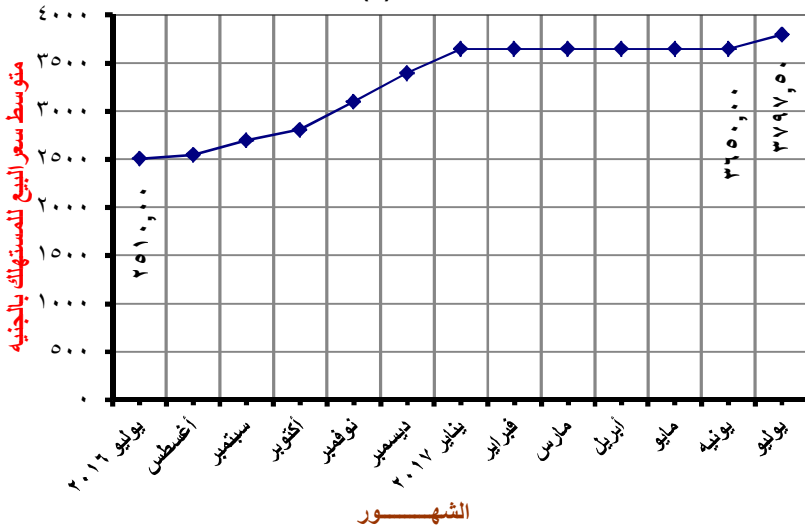
بنسبة زيادة قدرها ١٩،٥٩٪ .

الجبس نمره (١) معبأ فى شكاير



٣- بلغ متوسط سعر بيع الجبس نمره (١) معبأ فى شكاير للطن ٧١٥,٠٠ جنيهه فى شهر يوليو ٢٠١٧ مقابل ٦٨٥,٣٢ جنيهه فى شهر يونيو ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ٤,٣٣٪ بينما كان متوسط سعر البيع ٥٨٨,٥٥ جنيهه فى شهر يوليو ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٢١,٤٩٪.

خشب بياض نمره (١)



٤- بلغ متوسط سعر بيع خشب بياض نمره (١) متر مكعب ٣٧٩٧,٥٠ جنيهه فى شهر يوليو ٢٠١٧ مقابل ٣٦٥٠,٠٠ جنيهه فى شهر يونيو ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ٤,٠٤٪ بينما كان متوسط سعر البيع ٢٥١٠,٠٠ جنيهه فى شهر يوليو ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ٥١,٢٩٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
يوليو ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

| نسبة التغير % عن | | يوليو | يوليو | يونيه | الوحدة | السلعة |
|----------------------|------------|---------|----------|----------|----------|------------------------------|
| يوليو ٢٠١٦ | يونيه ٢٠١٧ | ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | ٢٠١٧ | | |
| الحديد | | | | | | |
| ٩٦,٠٢ | ٣,٤٦ | ٥٤٩٠,٨٢ | ١٠٧٦٣,٢٠ | ١٠٤٠٣,٣٥ | طن | حديد مبروم ١٦ مم |
| ٩٦,٠٢ | ٣,٤٦ | ٥٤٩٠,٨٢ | ١٠٧٦٣,٢٠ | ١٠٤٠٣,٣٥ | طن | حديد مبروم ١٣ مم |
| ٩٦,٠٢ | ٣,٤٦ | ٥٤٩٠,٨٢ | ١٠٧٦٣,٢٠ | ١٠٤٠٣,٣٥ | طن | حديد مبروم ١٠ مم |
| الأسمنت | | | | | | |
| ١٩,٥٩ | ٥,٤١ | ٣٧,١٦ | ٤٤,٤٤ | ٤٢,١٦ | ٥٠ كجم | بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة |
| ٢٤,٨٤ | ٥,٣١ | ٧٠,٨٩ | ٨٨,٥٠ | ٨٤,٠٤ | ٥٠ كجم | أبيض معبأ فى شيكارة |
| ٢٤,٣٣ | ٥,٦٨ | ٣٧,٤٠ | ٤٦,٥٠ | ٤٤,٠٠ | ٥٠ كجم | حديدى معبأ فى شيكارة |
| الطوب | | | | | | |
| ٢٧,٦٦ | ٦,٦٧ | ٣٧٦,٠٠ | ٤٨٠,٠٠ | ٤٥٠,٠٠ | ألف | مصمط ٦x١٢x٢٥ سم |
| ٢٤,٧٦ | ٥,٨٩ | ٤٠٣,١٨ | ٥٠٣,٠٠ | ٤٧٥,٠٠ | ألف | مفرغ ٦x١٢x٢٥ سم |
| ١٩,١٢ | ٥,٦٢ | ٩٣١,٠٠ | ١١٠٩,٠٠ | ١٠٥٠,٠٠ | ألف | أسمنتى مفرغ ١٢x٢٠x٤٠ سم |
| الرمال والزلط | | | | | | |
| ٢٧,٠٤ | ١٢,٢٤ | ٥٦,٥٠ | ٧١,٧٨ | ٦٣,٩٥ | ٣م | رمل |
| ٢٣,٩٥ | ٦,٢٢ | ١٠٠,٨٥ | ١٢٥,٠٠ | ١١٧,٦٨ | ٣م | زلط |
| السن | | | | | | |
| ٢٠,٥٠ | ٨,٣٣ | ١٠٤,٥٦ | ١٢٦,٠٠ | ١١٦,٣١ | ٣م | سن ١ |
| ٣٢,٥٦ | ١٠,١٦ | ٩٠,٩٤ | ١٢٠,٥٥ | ١٠٩,٤٣ | ٣م | سن ٢ |
| الجبس | | | | | | |
| ٢١,٤٩ | ٤,٣٣ | ٥٨٨,٥٥ | ٧١٥,٠٠ | ٦٨٥,٣٢ | طن | نمرة (١) معبأ فى شكاير |
| الإخشاب | | | | | | |
| ٦٠,٤٢ | ٢,٦٧ | ٤٨٠٠,٠٠ | ٧٧٠٠,٠٠ | ٧٥٠٠,٠٠ | ٣م | خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم) |
| ٦٧,٥٠ | ٤,١٧ | ٢٩٨٥,٠٠ | ٥٠٠٠,٠٠ | ٤٨٠٠,٠٠ | ٣م | خشب سويدى نمرة (١) |
| ٥١,٢٩ | ٤,٠٤ | ٢٥١٠,٠٠ | ٣٧٩٧,٥٠ | ٣٦٥٠,٠٠ | ٣م | خشب بياض نمرة (١) |
| الزجاج | | | | | | |
| ٦٠,٧٤ | ٤,٥٠ | ٤٦,٦٦ | ٧٥,٠٠ | ٧١,٧٧ | متر مسطح | زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض |
| ٤٣,٦٣ | ٦,٤٩ | ٥٧,٠٩ | ٨٢,٠٠ | ٧٧,٠٠ | متر مسطح | زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض |

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
يوليو ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

| السلعة | الوحدة | يونيه | يوليو | يوليو | نسبة التغير % عن | |
|--|----------|--------|--------|--------|------------------|------------|
| | | ٢٠١٧ | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ | يوليه ٢٠١٧ | يوليو ٢٠١٦ |
| <u>البلاط</u> | | | | | | |
| بلاط موزايكو | | | | | | |
| عادي ٢٠×٢٠×٢ سم | متر مربع | ٣١,٠٠ | ٣٣,٠٠ | ٢٥,٠٦ | ٦,٤٥ | ٣١,٦٨ |
| <u>بلاط اسمنتي</u> | | | | | | |
| بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم | متر مربع | ٢٢,٧٥ | ٢٣,٣١ | ١٨,٥٠ | ٢,٤٦ | ٢٦,٠٠ |
| <u>سيراميك</u> | | | | | | |
| سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠ مم | متر مسطح | ٥٦,٤٦ | ٥٦,٤٦ | ٤٨,٣٩ | ٠,٠٠ | ١٦,٦٨ |
| سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢ مم | متر مسطح | ٥٣,٨٣ | ٥٣,٨٣ | ٤٦,٠٩ | ٠,٠٠ | ١٦,٧٩ |
| <u>الرخام</u> | | | | | | |
| حاتمية ساقلته ٣ سم | متر مسطح | ٢١٠,٠٠ | ٢١٠,٠٠ | ١٧٠,١٧ | ٠,٠٠ | ٢٣,٤١ |
| <u>الجرانيت</u> | | | | | | |
| جرانيت روز ٣ سم | متر مسطح | ٤١٩,٠٠ | ٤١٩,٠٠ | ٣٧٧,٤٥ | ٠,٠٠ | ١١,٠١ |
| <u>المواسير</u> | | | | | | |
| <u>مواسير المياه من البلاستيك</u> | | | | | | |
| قطر ١/٢ بوصة | متر | ١٥,٠٠ | ١٦,٥٠ | ٧,٥٠ | ١٠,٠٠ | ١٢٠,٠٠ |
| قطر ٣/٤ بوصة | متر | ١٨,٠٠ | ٢١,٠٠ | ١٠,٦٤ | ١٦,٦٧ | ٩٧,٣٧ |
| <u>مواسير المياه الحديدية</u> | | | | | | |
| قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥ مم | متر | ٢٧,٠٠ | ٣٠,٠٠ | ١٤,٠٠ | ١١,١١ | ١١٤,٢٩ |
| قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠ مم | متر | ٣٣,٥٠ | ٣٥,٠٠ | ١٨,٠٠ | ٤,٤٨ | ٩٤,٤٤ |



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء