



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء يونيه ٢٠١٧



إصدار يولييه ٢٠١٧

مرجع رقم ٥٨ - ٢٢٣٢٣ - ٢٠١٧



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

النشرة الشهرية
لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
يونيه ٢٠١٧

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

مقدمة

يصدر الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء نشرة سنوية لأسعار المواد والمنتجات الصناعية تتضمن أسعار مواد البناء... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات فى الأسعار ولأهميتها الكبرى لدراسة التغيرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رسم السياسات واتخاذ القرارات على أسس علمية سليمة مما يساهم فى تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. ونظرا لما يشهده السوق المحلى منذ فترة من نمو الاستثمارات فى المشروعات العقارية والذي يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالتالي زيادة أسعار هذه المواد بطريقه متلاحقه وسريعة ، وحرصا على متابعة هذه الأسعار فإنه يسر الجهاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء لخدمة مستخدمي البيانات ومتخذي القرارات .

وستنظّل نشرة الأرقام القياسية لأسعار المنتجين التي يصدرها الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للألحة التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

والله ولى التوفيق ...

لواء / أبوبكر الجندي
رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والإحصاء

منهجية النشرة

تعريف سعر المستهلك (التجزئة):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

النطاق الجغرافي لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

الإطار السلعي :

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

توقيت جمع الأسعار:

تجمع الأسعار في الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالي والشهر السابق للشهر الحالي والشهر المقابل للشهر الحالي من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسنوية لهذه الشهور.

طرق إتاحة البيانات:

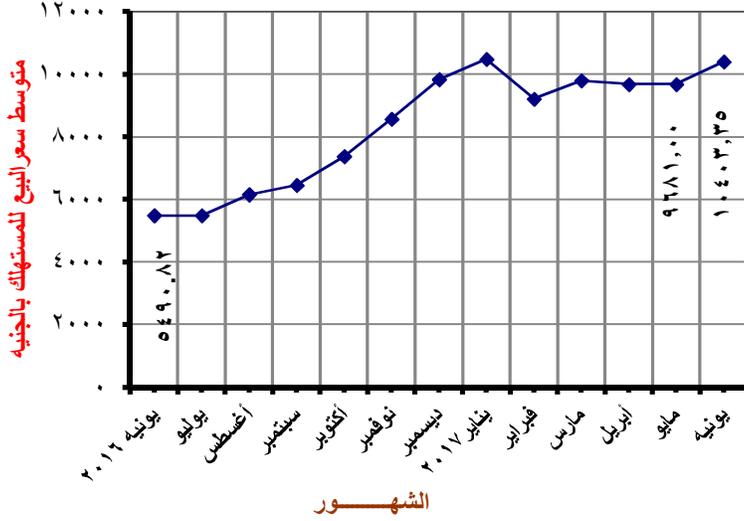
ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

الرموز المستخدمة:

() الأرقام سالبة

أهم المؤشرات العامة

حديد تسليح مبروم ١٦، ١٣، ١٠ مم



١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التسليح

المبروم (١٦، ١٣، ١٠ مم)

للطن ١٠٤٠٣،٣٥ جنيه في شهر يونيه

٢٠١٧ مقابل ٩٦٨١،٠٠ جنيه في شهر مايو

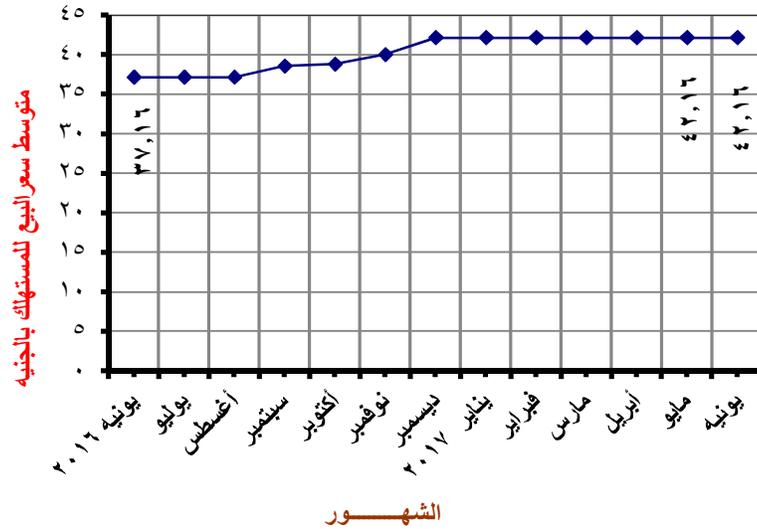
٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ٧،٤٦٪ بينما

كان متوسط سعر البيع ٥٤٩٠،٨٢ جنيه

في شهر يونيه ٢٠١٦ بنسبة زيادة

قدرها ٨٩،٤٧٪.

الأسمنت البورتلاندى العادى المعبأ في شيكارة



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت

البورتلاندى العادى المعبأ فى

شيكارة ٥٠ كجم ٤٢،١٦ جنيه فى

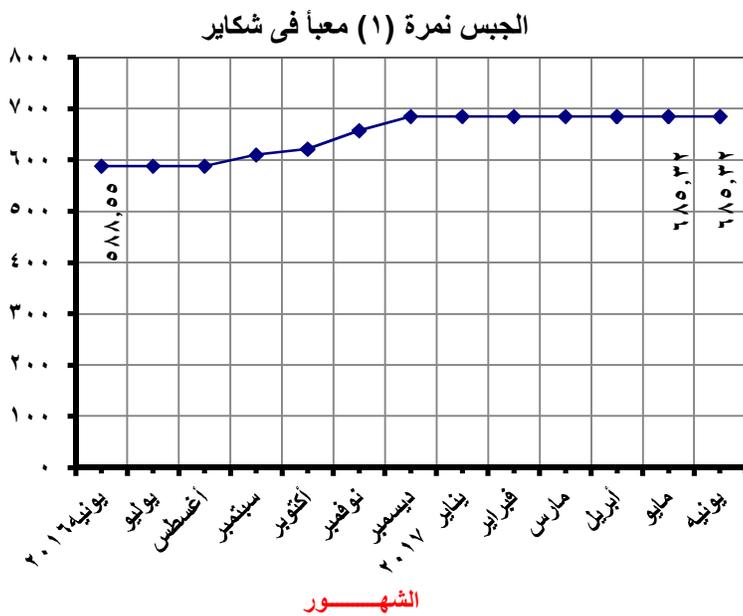
شهر يونيه ٢٠١٧ بدون تغير عن

شهر مايو ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر

البيع ٣٧،١٦ جنيه فى شهر يونيه

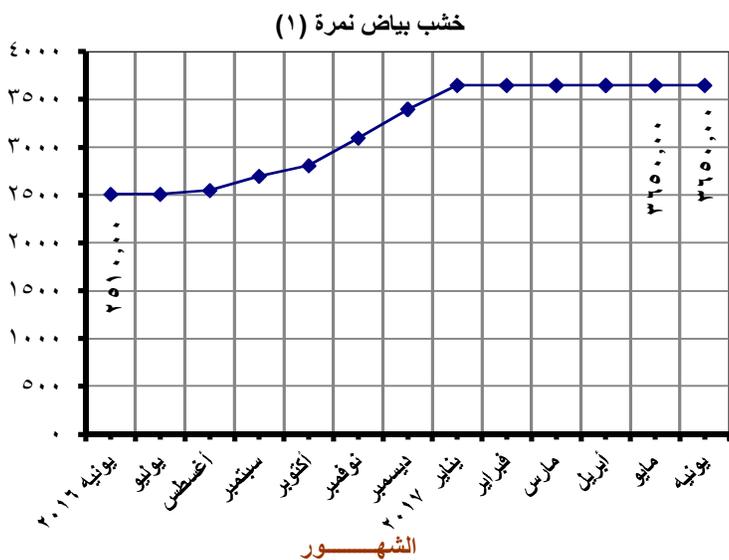
٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ١٣،٤٦٪.

متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه



٣- بلغ متوسط سعر بيع الجبس نمرة (١) معبأ فى شكاير للطن ٦٨٥,٣٢ جنيه فى شهر يونيه ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر مايو ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر البيع ٥٨٨,٥٥ جنيه فى شهر يونيه ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها ١٦,٤٤٪.

متوسط سعر البيع للمستهلك بالجنيه



٤- بلغ متوسط سعر بيع خشب بياض نمرة (١) متر مكعب ٣٦٥٠,٠٠ جنيه فى شهر يونيه ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر مايو ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر البيع ٢٥١٠,٠٠ جنيه فى شهر يونيه ٢٠١٦ بنسبه زيادة قدرها ٤٥,٤٢٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
يونيه ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

نسبة التغير % عن		يونيه		مايو	الوحدة	السلعة
يونيه ٢٠١٦	مايو ٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٧		
الحديد						
٨٩,٤٧	٧,٤٦	٥٤٩٠,٨٢	١٠٤٠٣,٣٥	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٦ مم
٨٩,٤٧	٧,٤٦	٥٤٩٠,٨٢	١٠٤٠٣,٣٥	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٣ مم
٨٩,٤٧	٧,٤٦	٥٤٩٠,٨٢	١٠٤٠٣,٣٥	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٠ مم
الأسمنت						
١٣,٤٦	٠,٠٠	٣٧,١٦	٤٢,١٦	٤٢,١٦	٥٠ كجم	بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة
١٨,٥٥	٠,٠٠	٧٠,٨٩	٨٤,٠٤	٨٤,٠٤	٥٠ كجم	أبيض معبأ فى شيكارة
١٧,٦٥	٠,٠٠	٣٧,٤٠	٤٤,٠٠	٤٤,٠٠	٥٠ كجم	حديدى معبأ فى شيكارة
الطوب						
١٩,٦٨	٠,٠٠	٣٧٦,٠٠	٤٥٠,٠٠	٤٥٠,٠٠	ألف	مصمط ٦×١٢×٢٥ سم
١٧,٨١	٠,٠٠	٤٠٣,١٨	٤٧٥,٠٠	٤٧٥,٠٠	ألف	مفرغ ٦×١٢×٢٥ سم
١٢,٧٨	٠,٠٠	٩٣١,٠٠	١٠٥٠,٠٠	١٠٥٠,٠٠	ألف	أسمنتى مفرغ ١٢×٢٠×٤٠ سم
الرمل والزلط						
١٣,١٩	٠,٠٠	٥٦,٥٠	٦٣,٩٥	٦٣,٩٥	٣م	رمل
١٦,٦٩	٠,٠٠	١٠٠,٨٥	١١٧,٦٨	١١٧,٦٨	٣م	زلط
السن						
١١,٢٤	٠,٠٠	١٠٤,٥٦	١١٦,٣١	١١٦,٣١	٣م	سن ١
٢٠,٣٣	٠,٠٠	٩٠,٩٤	١٠٩,٤٣	١٠٩,٤٣	٣م	سن ٢
الجبس						
١٦,٤٤	٠,٠٠	٥٨٨,٥٥	٦٨٥,٣٢	٦٨٥,٣٢	طن	نمرة (١) معبأ فى شكايير
الاخشاب						
٥٦,٢٥	٠,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٧٥٠٠,٠٠	٧٥٠٠,٠٠	٣م	خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)
٦٠,٨٠	٠,٠٠	٢٩٨٥,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٣م	خشب سويدى نمرة (١)
٤٥,٤٢	٠,٠٠	٢٥١٠,٠٠	٣٦٥٠,٠٠	٣٦٥٠,٠٠	٣م	خشب بياض نمرة (١)
الزجاج						
٥٣,٨١	٠,٠٠	٤٦,٦٦	٧١,٧٧	٧١,٧٧	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض
٣٤,٨٧	٠,٠٠	٥٧,٠٩	٧٧,٠٠	٧٧,٠٠	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء
ونسب التغير الشهرية والسنوية
حضر الجمهورية
يونيه ٢٠١٧

(الأسعار بالجنيه)

السلعة	الوحدة	مايو	يونيه	يونيه	نسبة التغير % عن	
		٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٦	مايو ٢٠١٧	يونيه ٢٠١٦
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٣١,٠٠	٣١,٠٠	٢٥,٠٦	٠,٠٠	٢٣,٧٠
<u>بلاط اسمنتي</u>						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٢,٧٥	٢٢,٧٥	١٨,٥٠	٠,٠٠	٢٢,٩٧
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠م	متر مسطح	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٤٨,٣٩	٠,٠٠	١٦,٦٨
سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢م	متر مسطح	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٤٦,٠٩	٠,٠٠	١٦,٧٩
<u>الرخام</u>						
حاتمية ساقلته ٣ سم	متر مسطح	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	١٧٠,١٧	٠,٠٠	٢٣,٤١
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٣٧٧,٤٥	٠,٠٠	١١,٠١
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	١٤,٠٠	١٥,٠٠	٧,٥٠	٧,١٤	١٠٠,٠٠
قطر ٣/٤ بوصة	متر	١٧,٠٠	١٨,٠٠	١٠,٦٤	٥,٨٨	٦٩,١٧
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥م	متر	٢٦,٠٠	٢٧,٠٠	١٤,٠٠	٣,٨٥	٩٢,٨٦
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠م	متر	٣٢,٥٠	٣٣,٥٠	١٨,٠٠	٣,٠٨	٨٦,١١

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية
صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة
تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031 Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg> الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدارالكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
للتعبئة العامة والإحصاء