



جمهورية مصر العربية  
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

# النشرة الشهرية لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء مايو ٢٠١٧



إصدار يونيه ٢٠١٧

مرجع رقم ٥٧ - ٢٢٣٢٢٣ - ٢٠١٧



جمهورية مصر العربية

الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

**النشرة الشهرية**  
**لمتوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء**  
**مايو ٢٠١٧**

عند إعادة نشر أو اقتباس  
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو  
الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء

## مقدمة

يصير الجاز الممكني للعبئة العامة عوالة حصن شعاعاسة سنو سة يعار المووددالمنتجا  
الصناعية يتتضمن أسعار مواد البناء ... ونظرا لما لوحظ مؤخراً من تغيرات في الأسعار ولأهميتها  
الكبرى تدراسة التغييرات الاقتصادية التي تحدث بصفة مستمرة وتساعد على رر لمخس اسواتخت المذ  
القرارات على أسس علمية سليمة مطي سدفا هي تحقيق بالتنمية الاقتصادية والاجتماعية.  
ونظرا لما يشده السلق المحلي منذ فترة من نمو الاستثمارات في المشروعات العقارية والذي  
يترتب عليه زيادة الطلب على مواد البناء وبالنسبة لزيادة أسعاره الموبطداريقه متلاحق اوسريعة  
وحرصا على متابعة لأذا الأسعار فإنه يسر الجاز أن يصدر النشرة الشهرية دوريا لمتتسط أسعار  
الجزء ه تمم مواد البناء تتدمة مستتميت البيوتانا منتفي القرارت.

وستنظم نشرة الأرقام القياسية سعاس المنتجين اتى وصرها الجهاز الممكني للتعبة العامة  
وصاحلا هي المرجعية الرئيسية لمعادلة احتساب فروق الأسعار طبقاً للأحة التنفيذية للقانون  
رقم ٥ لسنة ٥٠٠٥ الصادرة من وزير المالية برقم ٢١٩ لسنة ٢٠٠٦.

و الله على اللوفق ...

**لواء / أبو بكر الجندي**  
**رئيس الجهاز المركزي للتعبة العامة والأحصاء**

## منهجية النشرة

### تعريف سعر المستهلك (الجزئى):

يقصد بسعر التجزئة سعر بيع السلعة بواسطة تجار التجزئة أو من في حكمهم إلى المستهلك النهائي وتكون تلك الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب بما في ذلك ضريبة المبيعات .

### النطاق الجغرافى لجمع الأسعار :

تجمع الأسعار من جميع محافظات الجمهورية بواسطة المندوبين المتخصصين بمكاتب الجهاز الإحصائية بعواصم المحافظات.

### الإطار السلى:

أهم السلع الممثلة لمواد البناء (الحديد- الاسمنت – الأخشاب - الطوب - .. الخ).

### مصادر جمع البيان :

يتم إختيار ثلاثة مصادر على مستوى عواصم المحافظات.

### ت . ا . جمع . . .:

تجمع الأسعار فى الفترة من ١٥ حتى ١٧ من كل شهر.

### الدورية:

يتم النشر كل شهر وتتضمن النشرة الشهر الحالى والشهر السابق للشهر الحالى والشهر المقابل للشهر الحالى من السنة السابقة ونسب التغير الشهرية والسوية لهذه الشهور.

### طرق إتاحة البيانات:

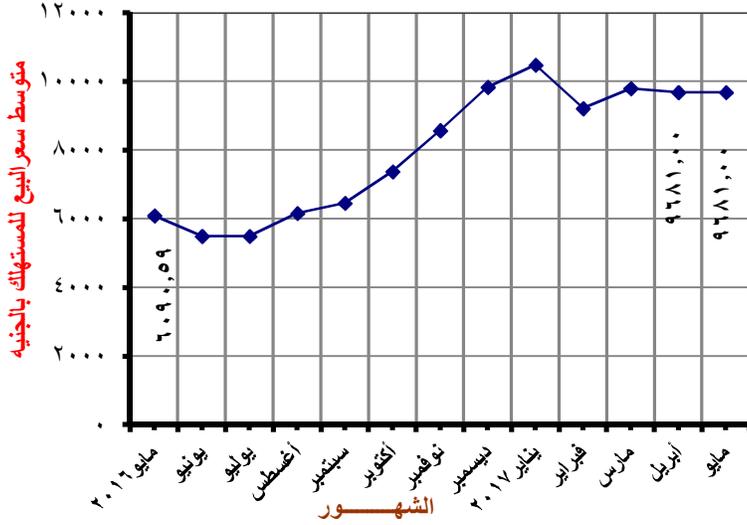
ورقى - C D - الموقع الإلكتروني

### الرمز المسد تدمة:

( ) الالمقلا لإلا

## أهم المؤشرات العامة

حديد تسليح مبروم ١٦،١٣،١٠ مم



١- بلغ متوسط سعر بيع حديد التسليح

المبروم (١٦،١٣،١٠ مم)

للطن ٩٦٨١،٠٠ جنيهه في شهر

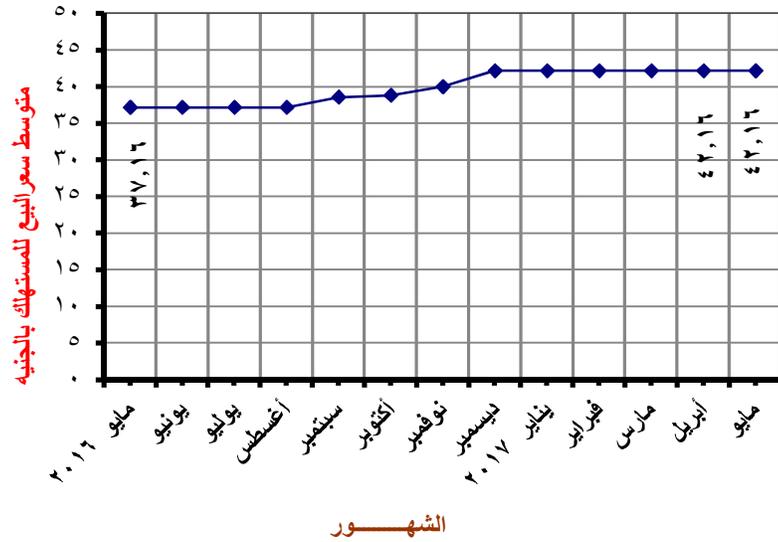
مايو ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر

إبريل ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر

البيع ٦٠٩٠،٥٩ جنيهه في شهر مايو

٢٠١٦ بنسبه زياده قدرها ٥٨،٩٥ %

الأسمنت البورتلاندى العادى المعبأ فى شيكارة



٢- بلغ متوسط سعر بيع الأسمنت

البورتلاندى العادى المعبأ فى

شيكارة ٥٠ كجم ٤٢،١٦ جنيهه فى

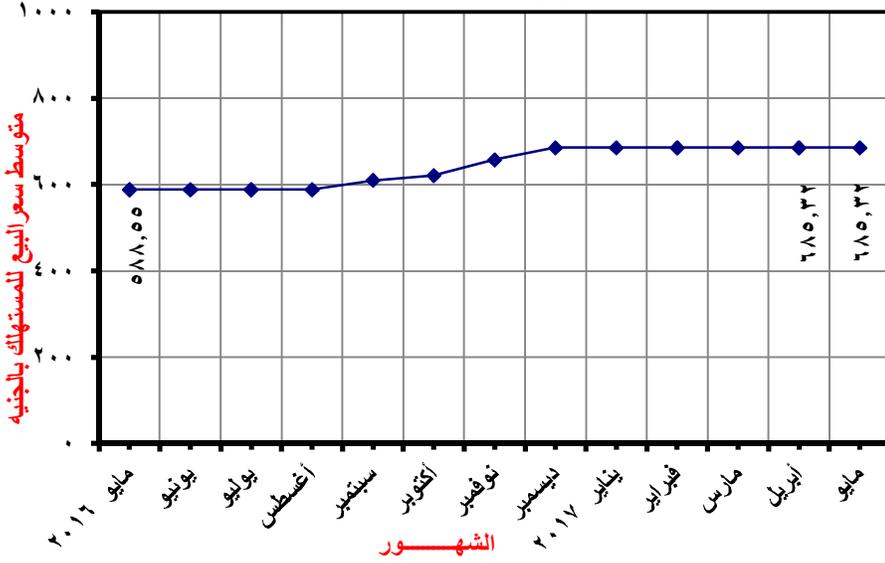
شهر مايو ٢٠١٧ بدون تغير عن

شهر إبريل ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر

البيع ٣٧،١٦ جنيهه فى شهر مايو

٢٠١٦ بنسبة زياده قدرها ١٣،٤٦ %

### الجبس نمرة (١) معبأ فى شكاير



٣- بلغ متوسط سعر بيع الجبس نمرة (١)

معبأ فى شكاير للطن ٦٨٥,٣٢ جنيه

فى شهر مايو ٢٠١٧ بدون تغير عن شهر

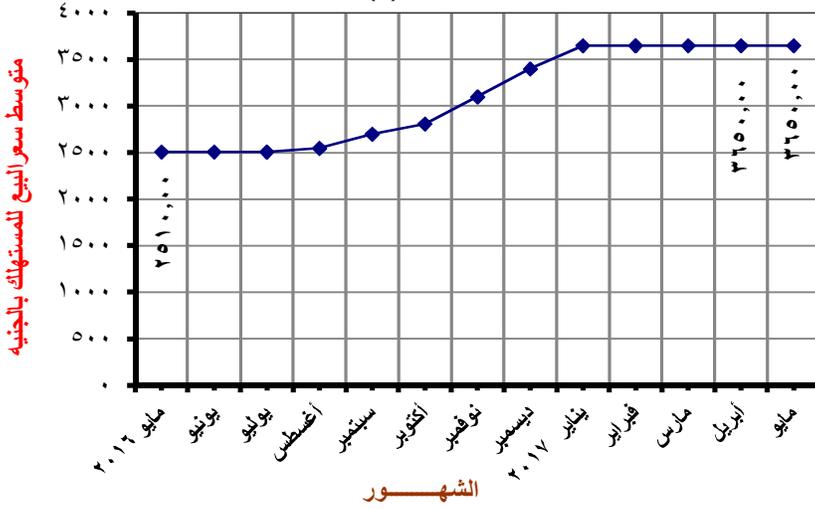
إبريل ٢٠١٧ بينما كان متوسط سعر

البيع ٥٨٨,٥٥ جنيه فى شهر

مايو ٢٠١٦ بنسبة زيادة قدرها

١٦,٤٤٪.

### خشب بياض نمرة (١)



٤- بلغ متوسط سعر بيع خشب بياض نمرة (١)

متر مكعب ٣٦٥٠,٠٠ جنيه فى شهر مايو

٢٠١٧ بدون تغير عن شهر إبريل ٢٠١٧

بينما كان متوسط سعر البيع

٢٥١٠,٠٠ جنيه فى شهر مايو ٢٠١٦

بنسبة زيادة قدرها ٤٥,٤٢٪.

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء  
ونسب التغير الشهرية والسنوية  
حضر الجمهورية  
مايو ٢٠١٧

( الأسعار بالجنيه )

نسبة التغير % عن		مايو	مايو	إبريل	الوحدة	السلعة
مايو ٢٠١٦	إبريل ٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٧		
<b>الحديد</b>						
٥٨,٩٥	٠,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٩٦٨١,٠٠	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٦ مم
٥٨,٩٥	٠,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٩٦٨١,٠٠	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٣ مم
٥٨,٩٥	٠,٠٠	٦٠٩٠,٥٩	٩٦٨١,٠٠	٩٦٨١,٠٠	طن	حديد مبروم ١٠ مم
<b>الأسمنت</b>						
١٣,٤٦	٠,٠٠	٣٧,١٦	٤٢,١٦	٤٢,١٦	٥٠ كجم	بورتلاند عادى معبأ فى شيكارة
١٨,٥٥	٠,٠٠	٧٠,٨٩	٨٤,٠٤	٨٤,٠٤	٥٠ كجم	أبيض معبأ فى شيكارة
١٧,٦٥	٠,٠٠	٣٧,٤٠	٤٤,٠٠	٤٤,٠٠	٥٠ كجم	حديدى معبأ فى شيكارة
<b>الطوب</b>						
١٩,٦٨	٠,٠٠	٣٧٦,٠٠	٤٥٠,٠٠	٤٥٠,٠٠	ألف	مصمط ٦×١٢×٢٥ سم
١٧,٨١	٠,٠٠	٤٠٣,١٨	٤٧٥,٠٠	٤٧٥,٠٠	ألف	مفرغ ٦×١٢×٢٥ سم
١٢,٧٨	٠,٠٠	٩٣١,٠٠	١٠٥٠,٠٠	١٠٥٠,٠٠	ألف	أسمنتى مفرغ ١٢×٢٠×٤٠ سم
<b>الرمل والزلط</b>						
١٣,١٩	٠,٠٠	٥٦,٥٠	٦٣,٩٥	٦٣,٩٥	٣م	رمل
١٦,٦٩	٠,٠٠	١٠٠,٨٥	١١٧,٦٨	١١٧,٦٨	٣م	زلط
<b>السن</b>						
١١,٢٤	٠,٠٠	١٠٤,٥٦	١١٦,٣١	١١٦,٣١	٣م	سن ١
٢٠,٣٣	٠,٠٠	٩٠,٩٤	١٠٩,٤٣	١٠٩,٤٣	٣م	سن ٢
<b>الجبس</b>						
١٦,٤٤	٠,٠٠	٥٨٨,٥٥	٦٨٥,٣٢	٦٨٥,٣٢	طن	نمرة ( ١ ) معبأ فى شكاير
<b>الاخشاب</b>						
٥٦,٢٥	٠,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٧٥٠٠,٠٠	٧٥٠٠,٠٠	٣م	خشب زان من (١٠٠-١٧٠ سم)
٦٠,٨٠	٠,٠٠	٢٩٨٥,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٤٨٠٠,٠٠	٣م	خشب سويدى نمرة ( ١ )
٤٥,٤٢	٠,٠٠	٢٥١٠,٠٠	٣٦٥٠,٠٠	٣٦٥٠,٠٠	٣م	خشب بياض نمرة ( ١ )
<b>الزجاج</b>						
٥٣,٨١	٠,٠٠	٤٦,٦٦	٧١,٧٧	٧١,٧٧	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٣ مم ابيض
٣٤,٨٧	٠,٠٠	٥٧,٠٩	٧٧,٠٠	٧٧,٠٠	متر مسطح	زجاج مسطح منقوش ٤ مم ابيض

متوسط أسعار التجزئة لأهم مواد البناء  
ونسب التغير الشهرية والسنوية  
حضر الجمهورية  
مايو ٢٠١٧

( الأسعار بالجنيه )

السلعة	الوحدة	إبريل	مايو	مايو	نسبة التغير % عن	
		٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٦	إبريل ٢٠١٧	مايو ٢٠١٦
<u>البلاط</u>						
<u>بلاط موزايكو</u>						
عادي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٣١,٠٠	٣١,٠٠	٢٥,٠٦	٠,٠٠	٢٣,٧٠
<u>بلاط اسمنتي</u>						
بلاط اسمنتي ٢٠×٢٠×٢ سم	متر مربع	٢٢,٧٥	٢٢,٧٥	١٨,٥٠	٠,٠٠	٢٢,٩٧
<u>سيراميك</u>						
سيراميك أرضية درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٠م	متر مسطح	٥٦,٤٦	٥٦,٤٦	٤٨,٣٩	٠,٠٠	١٦,٦٨
سيراميك حوائط درجة أولى ٣٠×٢٠ سمك ١٢م	متر مسطح	٥٣,٨٣	٥٣,٨٣	٤٦,٠٩	٠,٠٠	١٦,٧٩
<u>الرخام</u>						
حاتمية ساقلنة ٣ سم	متر مسطح	٢١٠,٠٠	٢١٠,٠٠	١٧٠,١٧	٠,٠٠	٢٣,٤١
<u>الجرانيت</u>						
جرانيت روز ٣ سم	متر مسطح	٤١٩,٠٠	٤١٩,٠٠	٣٧٧,٤٥	٠,٠٠	١١,٠١
<u>المواسير</u>						
<u>مواسير المياه من البلاستيك</u>						
قطر ١/٢ بوصة	متر	١٤,٠٠	١٤,٠٠	٧,٥٠	٠,٠٠	٨٦,٦٧
قطر ٣/٤ بوصة	متر	١٧,٠٠	١٧,٠٠	١٠,٦٤	٠,٠٠	٥٩,٧٧
<u>مواسير المياه الحديدية</u>						
قطر ٣/٤ بوصة مجلفن سمك ٢,٦٥م	متر	٢٦,٠٠	٢٦,٠٠	١٤,٠٠	٠,٠٠	٨٥,٧١
قطر ١ بوصة مجلفن سمك ٢,٥٠م	متر	٣٢,٥٠	٣٢,٥٠	١٨,٠٠	٠,٠٠	٨٠,٥٦

## الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

تليفون : ٢٤٠٢٣٠٣١

Central Agency for Public Mobilization and Statistics

(CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031

Fax : (+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg>

الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

البريد الإلكتروني :

رقم الإيداع بدارالكتب : ٢٠١٤ / ١٨٨٦٩



**الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء**

مدينة نصر - ش صلاح سالم - القاهرة - مصر

تليفون: (+202)24023031 - صندوق بريد: 2086 - فاكس: (+202) 24024099

الموقع الإلكتروني: [www.capmas.gov.eg](http://www.capmas.gov.eg)

البريد الإلكتروني: [pres\\_capmas@capmas.gov.eg](mailto:pres_capmas@capmas.gov.eg)

طبع بمطبعة الجهاز المركزي  
للتعبئة العامة والإحصاء