



جمهوريه مصر العربيه
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

Arab Republic of Egypt
Central Agency For Public Mobilization & Statistics

نشرة
الإسكان في مصر
عام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠
Bulletin of
Housing in Egypt
2020 / 2021



إصدار يونيو ٢٠٢٢
Issue : July 2022

مراجع رقم ٧١ - ٢١١٢٣ - ٢٠٢١
Ref No . 71 . 21123 . 2021



جمهورية مصر العربية
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء
Arab Republic of Egypt
Central Agency for Public Mobilization & Statistics

شـرـة
الإـسـكـان فـي مـصـر
عـام ٢٠٢١ / ٢٠٢٠
Bulletin of
Housing in Egypt
2020 / 2021

عند إعادة نشر أو اقتباس
أى مادة من هذا الإصدار يرجى الإشارة إلى المصدر وهو
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

When republish or quote any materials from this issue
please refer to the source that is Central Agency for
public mobilization and statistics

إصدار يونيو ٢٠٢٢
Issue : July 2022

مرجع رقم ٧١ - ٢١١٢٣ - ٢٠٢١
Ref No . 71 - 21123 - 2021

تقديم

يعتبر الإسكان من متطلبات الحياة الأساسية وهو من أكثر المشاكل تفاقما بسبب الزيادة السكانية الكبيرة والطلب المتزايد

على الوحدات السكنية حيث انه يعتبر مشكلة متحركة تتحرك مع التطور الاجتماعي والاقتصادي للشعوب وذلك لسد

احتياجات المجتمع من الوحدات السكنية.

يقوم الجهاز المركزي للتعمية العامة والإحصاء بإصدار "نشرة الاسكان في مصر عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١" والتي تتضمن

الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بواسطة القطاع (الحكومي ، العام / الأعمال العام والخاص) طبقاً لنوعية البناء

(اقتصادي - متوسط - فوق متوسط - فاخر - مشروع قومي) موزعة على مستوى المحافظات ، كما تتضمن النشرة مشروع

الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) المنفذ بواسطة (اجهزة التعمير - مديرية الاسكان - هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة)

والذى بدأ تنفيذه عام ٢٠١٣ / ٢٠١٤ ومشروعات الاسكان(دار مصر - سكن مصر - جنه مصر - الطابع الحديث).

والجهاز يقدم هذه النشرة للباحثين والمهتمين ومتخذى القرار بهذا المجال آملا ان تحقق الفائدة المرجوة منها .

والله ولي التوفيق ،،،،

لواء / خيرت محمد بركات

رئيس الجهاز المركزي للتعمية العامة والإحصاء

Preface

Housing is a basic life requirement, which is one of the most aggravated problems caused by large population and increasing demand for housing units. It is considered a moving problem that changes with social and economic development of peoples to meet community needs for housing units.

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS) issues "Housing Bulletin in Egypt 2020/2021" which includes residential implemented and under implementations units by sector (government, public / public business and private) according to type of construction (economic – average – above average – luxurious-national project) distributed at governorat of level . Also such bulletin contains social housing project (One Million units) implemented by (Reconstruction Agencies – Housing Directorates – New urban communities authority) that started in 2013/2014 , and housing projects (Dar masr –Skn masr housing project –Jannat Masr– Modern character project).

CAPMAS presents this publication to researchers, stakeholders and decision-makers in this field, hoping that it could achieve its desired benefit.

God grants success....

**Gen. / Khairat Mohamed Barakat
CAPMAS President**

فهرس الجداول

Index tables

NO Tabl	Statement	Page NO	البيان	رقم الجدول
	Statistical Methodology	1_2	منهجية الإحصائية	
	General indicators	3_6	المؤشرات العامة	
	Chapter One		الفصل الأول	
	Total number of implemented housing units according to sector government (housing directorates) - general / public business - private - and quality of construction , entities and governorates in 2019/2020		اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقاً للقطاع حكومي (مديريات الاسكان) - عام / اعمال عام - خاص - نوعية البناء والجهات والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	
1	Total number of housing units implemented by sector (government - public/public Business - private) according to type of construction and investments in 2020/2021	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١
2	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business - private)according to type of construction and investments 2020/2021,compared to 2019/2020	9	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٢
3	Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business- private) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020	10	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٣
4	Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business and private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2020/2021	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٤
5	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector for housing directorates (Government)according to type of construction and governorates in 2020/2021	13	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي) طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٥
6	Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business-private)and Investments according to entities in according to governorates 2020/2021 ,compared to 2019/2020	14	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٦
7	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private)and investments according to type of construction and entities in 2020/2021	15	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) والإستثمارات طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٧
8	Total number of housing units implemented by sector (government – public /public Business)according to entities at the level of governorates in 2020/2021	16	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام) طبقاً للجهات على مستوى المحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٨
9	Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business according to entities, type of construction and governorates in 2020/2021	17	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام / اعمال عام طبقاً للجهات ونوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٩
10	Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business)according to type of construction and governorates in 2020/2021	19	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام) طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٠
11	Total number of housing units implemented by private sector in new cities and housing directorates according to governorates in 2020/2021	20	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١١

تابع فهرس الجداول
Co. index tables

NO Table	statement	Page NO	البيان	رقم الجدول
	Chapter Two		الفصل الثاني	
	<u>Total number of implemented housing units in Social housing (One million units) according to entities and governorates and “Dar Misr , Skn Misr and Jannat Misr project”in 2019/2020</u>		اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقاً للجهات والمحافظات مشروع دار مصر ، سكن مصر وجنه مصر و الطابع الحديث عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	
12	Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units)according to entities during the years 2013/2014 - 2020/2021	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقاً للجهات خلال السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ - ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٢
13	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by the Central Agency for Reconstruction according to the governorates in 2020/2021	23	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والخاري تنفيذها واستثماراً بما في مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة الجهاز المركزي للنحيم طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٣
14	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by housing directorates according to the governorates in 2020/2021	24	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ، والخاري تنفيذها واستثماراً بما في مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة مديريات الاسكان طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٤
15	Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments in the Social Housing Project (One million units)by new urban communities authority according to the governorates in 2020/2021	25	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ، والخاري تنفيذها واستثماراً بما في مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٥
16	Total Number of Implemented Housing Units in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates during the years 2017/2018-2020/2021	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات خلال السنوات ٢٠١٩/٢٠١٨ - ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٦
17	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021	27	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والخاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع اسكن دار مصر (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٧
18	Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project (average housing)according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات خلال السنوات ٢٠١٨/٢٠١٧ - ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٨
19	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021	29	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والخاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٩
20	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in The modern character project (average housing) according to governorates in 2020/2021	30	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والخاري تنفيذها و الاستثمارات بمشروع اسكن الطابع الحديث (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠
21	Total Number of Implemented Housing Units in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020	31	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع اسكن جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة عام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٢١
22	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021	32	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والخاري تنفيذها والاستثمارات بمشروع اسكن جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٢
23	Total number of implemented housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) according to governorates in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	33	اجمالي عدد الوحدات المنفذة التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكن فاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة عام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٢٣
24	Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) according to governorates in 2020/2021	34	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والخاري تنفيذها التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكن فاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٤

Index of graphs

Figure number	statement	Page NO	بيان	رقم الشكل
1	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public business-private) according to type of construction in 2020/2021	8	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١
2	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-private) according to type of construction in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	9	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي-عام/اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٢
3	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-private) in 2020/2021, compared to 2019/2020	11	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٣
4	Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates (government) in 2020/2021	12	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام - الخاص لمديريات الاسكان (حكومي) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٤
5	Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business-private) according to Governoratein 2020/2021 ,compared to 2019/2020	14	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	٥
6	Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business-Private)according to type of construction and entities in 2020/2021	15	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقا لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٦
7	Total Number of Housing Units Implemented by Central agency for reconstruction according to , type of construction in 2020/2021	18	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعهير طبقا لنوعية البناء ٢٠٢١/٢٠٢٠	٧
8	Total Number of Housing Units Implemented by New Urban Communities Authority according to type of construction in 2020/2021	18	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقا لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	٨
10	Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project (One million units)during the years 2013/2014 - 2020/2021	22	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة) خلال السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ - ٢٠٢٠/٢٠١٣	٩
11	Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Dar Misr Housing project during the years 2018/2019-2020/2021	26	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة مشروع اسكان دار مصر خلال السنوات ٢٠١٩/٢٠١٨ - ٢٠٢٠/٢٠١٩	١٠
12	Total number of implemented and under implementation residential units in Dar Misr Housing Project (medium housing) in2020/2021	27	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تفيذها بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط) عام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١١

تابع فهرس الاشكال البيانية
CO. index of graphs

Figure number	statement	Page NO	البيان	رقم الشكل
12	Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project during the years 2018/2019-2020/2021	28	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠-٢٠١٩/٢٠١٨	١٢
13	Total number of implemented and under implementation residential units in Skn Misr housing Project (medium housing) in 2020/2021	29	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٣
14	Total number of implemented and under implementation residential units in The modern character (average housing in 2020/2021	30	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان الطابع الحديث (الإسكان المتوسط) عام ٢٠٢٠/٢٠٢١	١٤
15	Total number of implemented Housing units in Jannat Misr project (luxury housing) according to Governorate in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	31	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الإسكان الفاخر) طبقاً للمحافظة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١٥
16	Total number of implemented and under implementation residential units in Jannat Misr project (luxury housing) in 2020/2021	32	اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكن جنه مصر (الإسكان الفاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٦
17	Total number of implemented housing units supervised by the new Urban CommunitiesAuthority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020	33	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والتي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩	١٧
18	Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the new Urban CommunitiesAuthority (luxury housing) in 2020/2021	34	اجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تنفيذها و التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكن فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠	١٨

منهجية الإحصائية

يرتبط قطاع الاسكان بالنظام السياسي للدولة حيث ان سياسة الاسكان تعتبر جزء من السياسة العامة للدولة وذلك لتوفير المسكن الملائم

لكل فرد في المجتمع لأنه من الضروريات الأساسية للتواجد الإنساني كالماء والملابس لأنه يقوم بحماية الإنسان من أي ظروف غير ملائمة .

أولاً - المدف من اصدار النشرة :

تهدف النشرة إلى إبراز جهود الدولة في قطاع الإسكان في مصر من حيث الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع

(الحكومي ، العام / الأعمال العام ، الخاص) طبقا لنوعية البناء والمخلفات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

ثانياً - دورية النشرة : عن سنة مالية (٢٠٢٠/٦/٣٠ - ٢٠٢١/٧/١)

ثالثاً - مصدر البيانات : وزارة الإسكان والمراقب والمجتمعات العمرانية و صندوق التنمية الحضرية (صندوق تطوير العشوائيات)

رابعا - التعاريف والمفاهيم المستخدمة :

■ قيمة الإستثمارات السكنية: هي قيمة الأعمال التي تمت طبقا لآخر مستخلص في نفس العام وليس قيمة الوحدات السكنية المنفذة .

■ الوحدات المنفذة بواسطة القطاع الخاص: و هو القطاع المنظم وغير محدد له نوعية البناء (مستوى الإسكان) في التراخيص الصادرة له .

■ الوحدات المنفذة بواسطة القطاع الحكومي: و هو القطاع الذي يتضمن مديريات الإسكان وجهاز الخدمة الوطنية.

■ الجهاز المركزي للتعمير : يتبعه أجهزة التعمير بالمخلفات .

■ الاسكان الاقتصادي: يستهدف للشباب ومحدودي الدخل ، بمساحة ٩٠ متر مكونة ٣ حجرات.

■ الاسكان المتوسط: يستهدف مواطنين الدخل المتوسط بمساحات بين ١٠٠ الى ١٥٠ متر مكونة من ٣ حجرات.

■ الاسكان الفاخر: يستهدف مواطنين الدخل المرتفع و هو عبارة كمبوند مغلق و نظام حراسة.

خامساً - طرق إتاحة البيانات :

ورقي - CD - الموقع الإلكتروني

سادساً - الرموز المستخدمة :

() الرقم بالسالب

- غير مطبق

Statistical Methodology

Housing sector is linked to state's political system of the, since housing policy is part of state's general policy in order to provide suitable shelter for everyone in society because it is essential for human existence, such as water and clothing, because it protects people from any inappropriate conditions.

I. Bulletin Objectives:

The bulletin aims at highlighting the state's efforts in housing sector in Egypt. The housing units implemented by sector (government, public / public business and private) according to building quality and governorates in 2020/2021.

II. Bulletin Periodicity: Annual for a financial year (30/6 / 2021-1/ 7/2020).

III. Bulletin Sources: Ministry of Housing, Utilities and Urban Communities and urban development fund(Slum development fund)

IV. Definitions and Concepts Used:

- **Value of Residential Investments:** Value of work carried out according to the latest abstract in the same year and not value of implemented housing units.
- **Units implemented by the private sector:** It is the organized sector and the type of construction (the housing level) is not specified in the licenses issued to it.
- **Units implemented by the government sector:** It is the sector that includes the housing directorates and the National Service Agency.
- **Central Agency for Reconstruction:** followed by reconstruction agencies in governorates.
- **Economic housing :**It targets young people and low-income people, with an area of 90 meters, consisting of 3 rooms.
- **Medium housing:** It targets middle-income citizens with areas between 100 and 150 meters, consisting of 3 rooms.
- **Luxury housing:** It targets high-income citizens, which is a closed compound and a guard system.

V .Data availability methods :

Hard copy – CD- website

VI. Used Symbols:

- () The number is negative
- Not Applicable

المؤشرات العامة

اجمالي الوحدات السكنية المنفذة :

- بلغ اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ٣٣٦,٣ ألف وحدة عام ٢٠٢٠ باستثمارات قدرها ١٥٠ مليار جنيه مقابل ١٩٤,٢ ألف وحدة عام ٢٠١٩ باستثمارات قدرها ٧٩ مليار جنيه بنسبة ارتفاع في الوحدات قدرها ٧٣,١٪ والاستثمارات قدرها ٩٠,١٪.
- جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ١٦٩,١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥٠,٣٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ١٢٣,٧ ألف وحدة بنسبة قدرها ٣٦,٨٪ ويليه الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧,١ ألف وحدة بنسبة قدرها ٥,١٪، ثم الإسكان الفاخر بعدد ٢٦,٣ ألف وحدة بنسبة قدرها ٧,٨٪ من إجمالي العام عام ٢٠٢١/٢٠٢٠.

أولاً : الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام) :

- تم تنفيذ عدد ١٦٦,٥ ألف وحدة بواسطة القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بنسبة ٤٩,٥٪ من إجمالي العام مقابل ٨٥ ألف وحدة عام ٢٠١٩ بنسبة ارتفاع قدرها ٩٦٪.
- جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ١٠٤,٧ ألف وحدة بنسبة ٦٢,٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٤٧,٧ ألف وحدة بنسبة ٢٨,٦٪، ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٤,١ ألف وحدة بنسبة ٨,٥٪ من إجمالي القطاع الحكومي/العام/أعمال عام).

- جاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٧٠,٦ ألف وحدة بنسبة ٤٢,٤٪ يليها محافظة الجيزة بعدد ٣٨,٨ ألف وحدة بنسبة ٢٣,٣٪ ومحافظة أسيوط في المرتبة الأخيرة بعدد ٤٨ وحدة بنسبة ٠٠,٣٪ من إجمالي القطاع (الحكومي/العام/أعمال عام).

ثانياً : الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع الخاص :

- تم تنفيذ عدد ١٦٩,٨ ألف وحدة بواسطة القطاع الخاص عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بنسبة ٥٠,٥٪ من إجمالي العام مقابل ١٠٩,٣ ألف وحدة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠ بنسبة ارتفاع قدرها ٥٥,٤٪.
- جاء الإسكان الاقتصادي في المرتبة الأولى طبقاً لنوعية البناء بعدد ٦٤,٤ ألف وحدة بنسبة ٣٧,٩٪ يليه الإسكان المتوسط بعدد ٧٦,٠ ألف وحدة بنسبة ٤٤,٨٪ ثم الإسكان فوق المتوسط بعدد ١٧,١ ألف وحدة بنسبة ١٠,١٪ ثم الإسكان الفاخر بعدد ١٢,٢ ألف وحدة بنسبة ٧,٢٪ من إجمالي القطاع الخاص.
- جاءت محافظة القاهرة في المرتبة الأولى بعدد ٤٢,٤ ألف وحدة بنسبة ٢٤,٩٪ يليها محافظة المنوفية بعدد ٢٥ ألف وحدة بنسبة ١٤,٧٪ ومحافظة البحيرة في المرتبة الأخيرة بعدد ١٠٠ وحدة بنسبة قدرها ٠٠,٦٪ من إجمالي القطاع الخاص.

مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)

بلغ إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الإسكان الاجتماعي (المليون وحدة) ٤٥٣,٦٢ الف وحدة منفذ منهم ٧٨,٤ ألف وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ نفذ منها الجهاز المركزي للتعهير ١,٣ ألف وحدة بنسبة ١,٧٪ باستثمارات قدرها ١٨٠,٠ مليون جنيه ، مديريات الإسكان ١٢,٢ ألف وحدة بنسبة ١٥,٥٪ باستثمارات قدرها ١٨٢٧,٨ مليون جنيه، هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ٦٤,٩ ألف وحدة بنسبة ٨٢,٨٪ باستثمارات قدرها ١٣٣٨٩,٢ مليون جنيه .

مشروع دار مصر (الإسكان المتوسط)

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع إسكان دار مصر(الإسكان المتوسط) ٣٧,٧ ألف وحدة بالمدن الجديدة منفذ منهم ٩٠٠٠ وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة القاهرة الجديدة حيث بلغ ٦٠٩٦ وحدة بنسبة ٦٧,٧٪ وأقل عدد وحدات بمدينة الشروق حيث بلغ ١٤٤ وحدة بنسبة ١,٦٪ من إجمالي .

مشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط)

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع سكن مصر (الإسكان المتوسط) ٣٧,٩ ألف وحدة منفذ منهم ٣٢,٧ الف وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة السادس من أكتوبر حيث بلغ ١٤,٤ ألف وحدة بنسبة ٤٤,١٪ بنسبة وأقل عدد وحدات بمدينة الشروق حيث بلغ ٥٧٦ وحدة بنسبة ١,٨٪ من إجمالي .

مشروع الطابع الحديث (الإسكان المتوسط)

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع الطابع الحديث (الإسكان المتوسط) ٦٨٧٢ وحدة منفذ منهم ٢٤٩٦ وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة حدائق أكتوبر حيث بلغ ٢٤٩٦ وحدة بنسبة ٣٦,٣٪ من إجمالي .

مشروع جنه مصر (الإسكان الفاخر)

بلغ عدد الوحدات المنفذة بمشروع جنة مصر (إسكان فاخر) ١٥ ألف وحدة بالمدن الجديدة منفذ منهم ٩٤٨٠ وحدة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ ، كان أكبر عدد وحدات منفذة بمدينة القاهرة الجديدة حيث بلغ ٨١٨٤ وحدة بنسبة ٨٦,٣٪ وأقل عدد وحدات بمدينة دمياط الجديدة حيث بلغ ١٢٠ وحدة بنسبة ١,٣٪ من إجمالي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ .

المشروعات التي تمت بالمدن الجديدة تحت اشراف هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بلغ إجمالي عدد الوحدات المنفذة ٣٩٢١ وحدة بالعاصمة الإدارية الجديدة و المنشورة الجديدة باستثمارات قدرها ٢٥ مليون جنيه، العلمين الجديدة جاري تنفيذ وحدات بـ باستثمارات قدرها ١٢,٦ مليون جنيه عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ .

General Indicators

Total implemented residential units:

- Total number of implemented residential units was 336.3 thousand units in 2020/2021 with investments of 150 billion pounds compared to 194.2 thousand units in 2019/2020 with investments of 79 billion pounds a decrease of 73.1% in units and investments of 90.1%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 169.1 thousand units by 50.3% followed by average housing with 123.7 thousand units by 36.8% followed by above average housing with 17.1 thousand units by 5.1%, then luxurious housing with 26.3 thousand units by 7.8% of the general total in 2020/2021.

First: implemented residential units by sector (government / public / public business):

- 166.5 thousand units were implemented by (government / public / public business) sectors in 2020/2021 by 49.0% out of total, compared to 85 thousand units in 2019/2020, with an increase by 96%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 104.7 thousand units by 62.9.9%, followed by average housing with 47.7 thousand units by 28.6%, then luxurious housing of 14.1 thousand units with 8.5% of total (government / public / public business) sectors.
- Cairo governorate ranked the first with 70.6 thousand units by 42.4% followed by Giza governorate with 38.8 thousand units by 23.3% and Asyut governorate ranked the last with 48 units by 0. 03% out of the total(government / public /public business) sectors.

Second: Residential units implemented by private sector:

- 169.8 thousand units was implemented by private sector in 2020/2021 by 50.5% out of total compared to 109.3 thousand units in 2019/2020 with an increase of 55.4%.
- Economic housing came at the first place according to type of construction with 64.4 thousand units by 37.9%, followed by average housing with 76.0 thousand units by 44.8%, then above average housing by 17.1 thousand units by 10.1%, then luxurious housing by 12.2 thousand units by 7.2% out of total private sector.
- Cairo ranked the first with 42.4 thousand units by 24.9% followed by Menoufia governorate with 25 thousand units by 14.7% and Behera governorate in the last rank with 100 units by 0.06% out of total private sector.

Social Housing Project (million units)

Total number of housing units implemented in social housing project (one million units) reached 453.6 thousand units, of which 78.4 thousand units were implemented in 2020/2021, of which Central Agency for Reconstruction implemented 1.3 thousand units, at a rate of 1.7%, with investments of 180 million pounds, housing directorates 12.2 thousand units at a rate of 15.5 % with investments of 1827.8 million pounds, New Urban Communities Authority 64.9 thousand units , 82.8% with investments of 13389.2 million pounds.

Dar Masr Housing project (average housing):

Number of implemented units in “Dar Masr” housing project of (average housing) reached 37.7 thousand units, of which 9000 units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in New Cairo city, which reached 6096 units at a rate 67.7% and the smallest number of units in AL-Shorouk City, which reached 144 units by 1.6% of total.

Skn Masr Housing project (average housing):

Number of implemented units in ” Skn Masr” housing project (average housing) reached 37.9 thousand units, of which 32.7 thousand units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in Sixth of October city, which reached 14.4 thousand units and the smallest number of units in AL- Shorouk City, which reached 576 units by 1.8% of total.

The Modern Character Housing project (average housing):

Number of implemented units in ” The Modern Character” housing project (average housing) reached 6872 units, of which 2496 units were implemented in 2020/2021, and the largest number of implemented units in October Garden city, which reached 2496 units by 36.3% of total.

• Jannat Masr Housing Project (luxury housing):

Number of implemented units in the Jannat Masr project (luxury housing) reached 15 thousand units in the new cities, of which 9480 units were implemented in 2020/2021. The largest number of implemented units in New Cairo City, which reached 8184 units by 86.3%, and the lowest number of units in New Damietta , which reached 120 units by 1.3% of the total.

The projects that took place in the new cities under the supervision of the (New Urban Communities Authority):

- Total number of units implemented 3921 units in New Administrative Capital and New Mansoura with investments of 25 million pounds and New Alamein units are under implementation with investments of 12.6 million pounds in 2020/2021.

الفصل الأول

**اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة طبقاً للقطاع
حكومي (مديريات الإسكان) - عام / أعمال عام - خاص
ونوعية البناء والجهات والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠**

Chapter One

**Total number of implemented housing units according to
government sector (housing directorates) – public/ public
business – private and quality of construction, entities and
governorates in 2020/2021**

جدول ١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

طبقا لنوعية البناء والاستثمارات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 1- Total number of housing units implemented by sector (government - public/public Business - private) according to type of construction and investments in 2020/2021

Investments: Mil. L.E .

الاستثمارات بالمليون جنيه

type of construction	Item	% Total للإجمالي		اجمالي الاستثمارات	الاستثمارات Investments		الاجمالي الوحدات	عدد الوحدات بالقطاع Number of units in the sector		المبيان
		استثمارات	وحدات		خاص	حكومي - عام / اعمال عام		Total units	private	
		Total investments	Total units	Total investments	private	government - public /public Business	Total units	private	government - public /public Business	نوعية البناء
Total		100	100	150116.0	83255.4	66860.7	336329	169798	166531	اجمالي
Low cost		0	0	0	0	0	48	0	48	منخفض التكاليف
Economic		30.2	50.3	45341.4	25764.0	19577.4	169089	64410	104679	اقتصادي
Average		27.3	36.8	40999.3	35708.6	5290.7	123705	75999	47706	متوسط
Above average		6.0	5.1	9009.1	9009.1	0	17144	17144	0	فوق متوسط
luxurious		36.5	7.8	54766.3	12773.7	41992.6	26343	12245	14098	فاخر

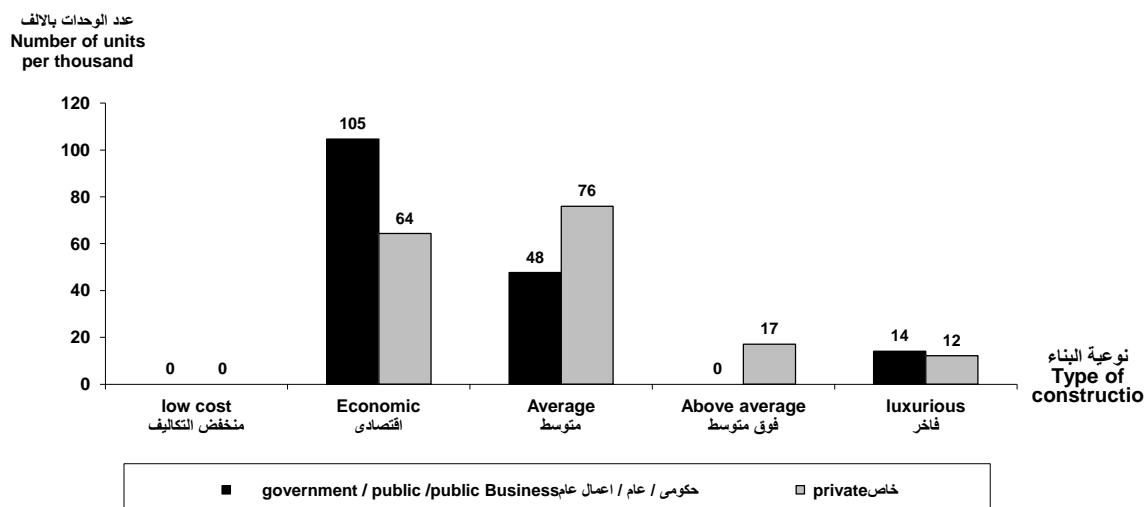
شكل بياني (١)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص) طبقا

لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (١)

Total number of housing units implemented by sector (government - public / public business- private) according to type of construction in ٢٠٢٠/٢٠٢١



جدول ٢ - إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

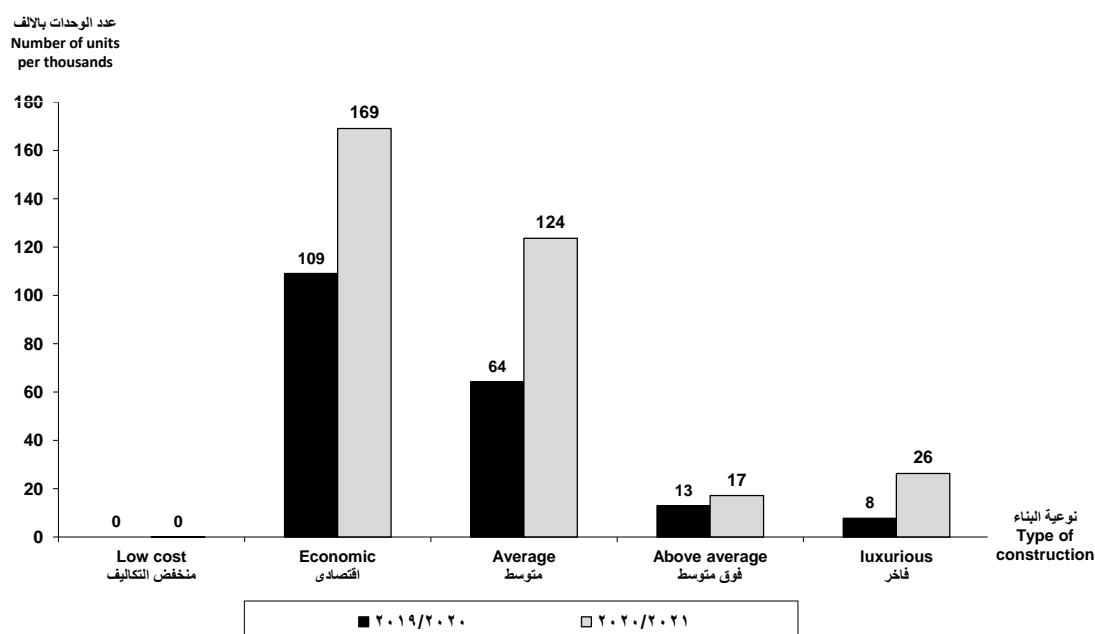
طبقاً لنوعية البناء والاستثمارات ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠٢٠/٢٠١٩

Table 2- Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business - private)according to type of construction and investments 2019/2020,compared to 2020/2021

Item	معدل التغير للوحدات	2020/2021		2019/2020		البيان
		استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	
Type of construction	Change rate of units	Investments	units	Investments	units	نوعية البناء
Total	73.1	150116.0	336329	78979.7	194249	اجمالي
Low cost	-	0	48	0	0	منخفض التكاليف
Economic	55.0	45341.4	169089	44086.6	109118	اقتصادي
Average	92.1	40999.3	123705	22194.4	64393	متوسط
Above average	32.6	9009.1	17144	4838.9	12932	فوق متوسط
luxurious	237.5	54766.3	26343	7859.8	7806	فاخر

شكل بياني (٢)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي-عام/اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (2)
Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- private) according to type of construction in 2019/2020 compared to 2020/2021



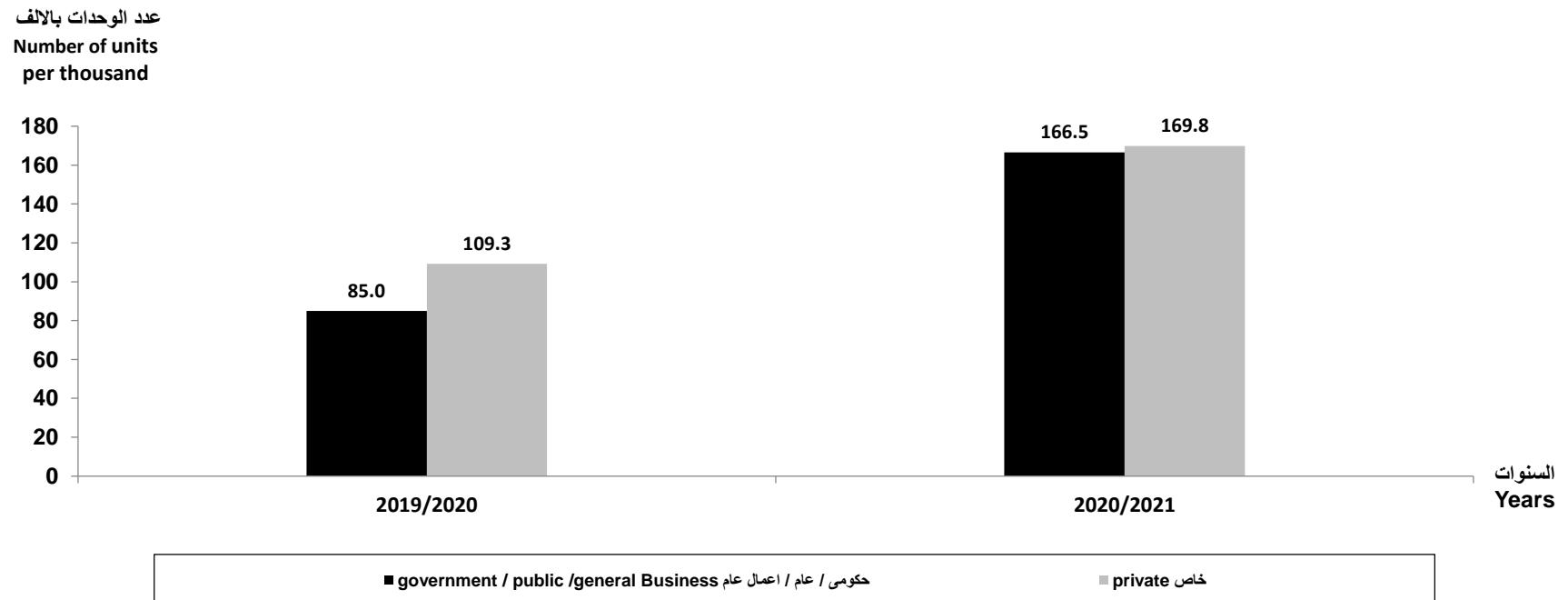
جدول ٣ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠

Table 3 - Total number of housing units implemented by sector (government - public /public Business- private) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020

Governorate	Item	معدل التغير للاجمالي	2020/2021			2019/2020			البيان المحافظات
			اجمالي	خاص	حكومي - عام / اعمال عام government - public /public Business	اجمالي	خاص	حكومي - عام / اعمال عام government - public /public Business	
Total	Change rate of total	Total	private		Total	private		Avg	
Total	73.1	336329	169798	166531	194249	109268	84981	Avg	اجمالي
Cairo	150.9	112937	42361	70576	45010	12777	32233		القاهرة
Alexandria	-	2970	1978	992	0	0	0		الاسكندرية
Port Said	173.4	6051	334	5717	2213	933	1280.0		بور سعيد
Suez	(0.2)	886	708	178	888	0	888		السويس
Damietta	40.8	2884	1026	1858	2048	884	1164		دمياط
Dakahlia	468.1	11617	4114	7503	2045	1415	630		الدقهلية
Sharkia	8.7	17180	8354	8826	15798	7610	8188		الشرقية
Kalyoubia	56.2	17487	4903	12584	11196	4524	6672		القلوبية
Kafr_El Sheikh	(7.3)	1605	1264	341	1731	1451	280		كفر الشيخ
Gharbia	(1.7)	2819	2819	0	2869	2719	150		الغربيه
Menoufia	84.8	30452	25021	5431	16474	15874	600		المنوفية
Behera	(50.0)	471	100	371	852	274	578		البحيرة
Ismailia	(35.9)	3256	3068	188	5080	5050	30		الإسماعيلية
Giza	101.6	47008	8234	38774	23312	500	22812		الجيزة
Beni Suef	14.3	4689	4269	420	4101	3501	600		بني سويف
Fayoum	65.4	3894	3798	96	2355	1779	576		الفيوم
Menia	64.6	6796	4074	2722	4128	3368	760		المنيا
Asyout	(55.1)	1846	1798	48	4114	2554	1560		اسيوط
Suhag	19.4	9913	8907	1006	8299	8107	192		سوهاج
Qena	(7.8)	6258	5250	1008	6787	5287	1500		قنا
Aswan	(64.0)	2210	1670	540	6143	4531	1612		اسوان
Luxor	43.2	5222	5222	0	3647	3647	0		الاقصر
Red Sea	192.0	24406	18182	6224	8358	7260	1098		البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	1972.9	995	655	340	48	0	48		الواىدى الجدید
Matrouh	15.6	7615	7615	0	6588	6588	0		مطروح
North Sinai	(56.4)	3762	3386	376	8630	7100	1530		شمال سيناء
South Sinai	(55.2)	1100	688	412	1535	1535	0		جنوب سيناء

شكل بياني (٣)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام/اعمال عام - خاص)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠
Chart (3)
Total number of housing units implemented by sector
(government - public / public Business- private) in 2020/2021, compared to 2019/2020



جدول ٤ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام - خاص

٢٠٢١/٢٠٢٠ لمديريات الاسكان (حكومي) طبقاً لنوعية البناء عام

Table 4 - Total Number of Housing units implemented by Public Sector / Public Business and private for housing directorates (Government) according to type of construction in 2020/2021

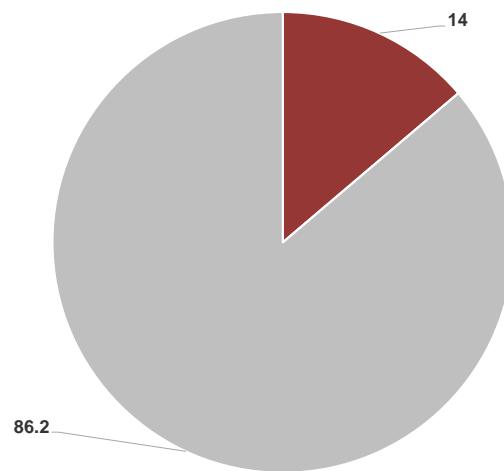
Item	% للاجمالي	الاجمالي العام	نوعية البناء						البيان
			الاسكان الاجتماعي	مشروع قومي	فاخر	فوق متوسط	متوسط	اقتصادي	
Sector	% Total	Total general	Social Housing	National project	luxurious	Above average	Average	Economic	القطاع
Total	100	128045	17467	190	994	12363	49454	47577	الاجمالي
public /public Business	13.8	17657	17467	190	0	0	0	0	قطاع عام / اعمال عام
private sector	86.2	110388	0	0	994	12363	49454	47577	اجمالي القطاع الخاص

شكل بياني (٤)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاعين العام/اعمال عام - الخاص
٢٠٢١/٢٠٢٠ لمديريات الاسكان (حكومي) عام

Chart (4)

Total number of housing units implemented by public/public business/private sector housing directorates (government) in 2020/2021



■ public /general Business ■ private sector

جدول ٥ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المبندة بواسطة القطاعين العام / اعمال عام والخاص لمديريات الاسكان (حكومي)
طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Table5- Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business and Private Sector
for housing directorates (Government)according to type of construction and governorates in 2020/2021**

Governorates	Item	%Total للإجمالي			الاجمالى العام	القطاع الخاص	اجمالى القطاع	قطاع عام/اعمال عام public /public Business		المحافظات	البيان
		الاجمالى العام	القطاع الخاص	القطاع العام / اعمال عام				الاسكان الاجتماعى	مشروع قومى		
Total general	private sector	public /public Business	Total general	private sector	public /public Business	Social Housing	National project				
Total	100	100	100	128045	110388	17657	17467	190		الاجمالى	
Cairo	16.4	19.0	0	20937	20937	0	0	0		القاهرة	
Alexandria	0	0	0	0	0	0	0	0		الاسكندرية	
Port Said	3.8	0.3	25.7	4873	334	4539	4539	0		بور سعيد	
Suez	0.6	0.6	0.2	742	708	34	34	0		السويس	
Damietta	0.5	0.5	0.5	683	599	84	84	0		دمياط	
Dakahlia	7.4	3.7	30.0	9418	4114	5304	5304	0		الدقهلية	
Sharkia	0.1	0.2	0	170	170	0	0	0		الشرقية	
Kalyoubia	1.6	1.9	0	2101	2101	0	0	0		القلوبية	
Kafr_El Sheikh	1.2	1.1	1.4	1509	1264	245	245	0		كفر الشيخ	
Gharbia	2.2	2.6	0	2819	2819	0	0	0		الغربيه	
Menoufia	9.8	11.4	0.2	12611	12580	31	31	0		المنوفية	
Behera	0.1	0.1	0	100	100	0	0	0		البحيرة	
Ismailia	2.5	2.8	0.9	3226	3068	158	158	0		الإسماعيلية	
Giza	2.3	2.6	0	2900	2900	0	0	0		الجيزة	
Beni Suef	2.6	2.6	2.4	3270	2850	420	420	0		بني سويف	
Fayoum	1.6	1.8	0.3	2083	2035	48	48	0		الفيوم	
Menia	3.4	3.7	1.5	4342	4074	268	268	0		المنيا	
Asyout	1.4	1.6	0	1785	1785	0	0	0		اسيوط	
Suhag	5.6	6.3	1.1	7125	6935	190	0	190		سوهاج	
Qena	4.1	4.8	0	5250	5250	0	0	0		قنا	
Aswan	1.2	1.3	0.7	1557	1437	120	120	0		اسوان	
Luxor	3.0	3.4	0	3802	3802	0	0	0		الاقصر	
Red Sea	18.8	16.5	33.3	24062	18182	5880	5880	0		البحر الاحمر	
Elwadi ElGidid	0.5	0.6	0	655	655	0	0	0		الوايى الجدید	
Matrouh	5.9	6.9	0	7615	7615	0	0	0		مطروح	
North Sinai	2.9	3.1	1.9	3722	3386	336	336	0		شمال سيناء	
South Sinai	0.5	0.6	0	688	688	0	0	0		جنوب سيناء	

جدول ٦ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)

٢٠٢٠/٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠٢١/٢٠٢٠

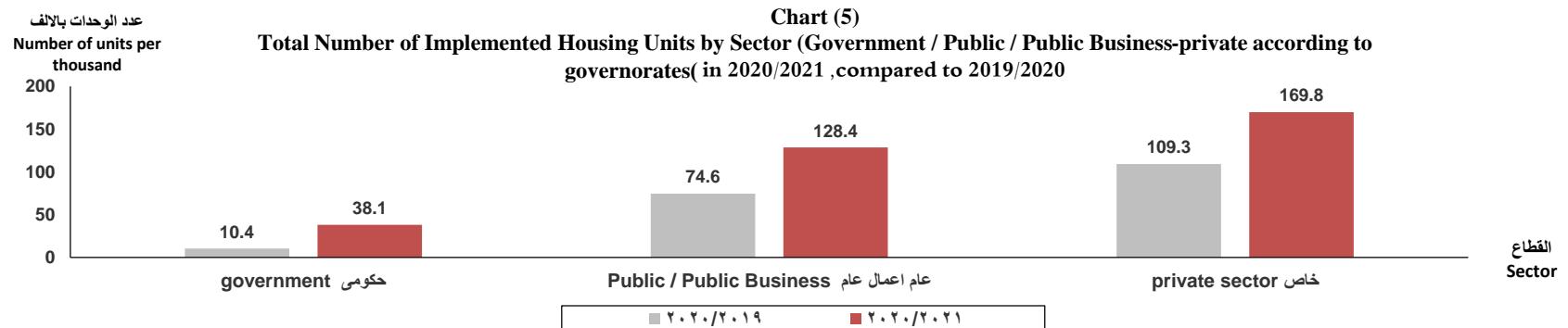
Table 6 - Total Number of Implemented Housing Units by Sector (Government / Public / Public Business- private) and Investments according to entities according to governorates in 2020/2021 ,compared to 2019/2020

Investments: Mil. L.E .		Item	معدل التغير للوحدات Units Change rate	2020/2021		2019/2020		البيان الجهات	الاستثمارات بالمليون جنيه
Sector	Entities			استثمارات Investments	وحدات units	استثمارات Investments	وحدات units		
Total		73.1	150116.0	336329	78979.7	194249		اجمالي	
government	Government (housing directorates)	190.1	3030.2	17819	3050.9	6142	مدیریات الاسکان	حكومي	
	Urban Development Fund	382.5	2850.0	20302	4594.3	4208	صندوق التنمية الحضرية		
Public / Public Business	Housing and Reconstruction Companies	(15.8)	536.2	863	284.0	1025	شركات الاسكان والتعهير	عام / اعمال عام	
	executive agency of joint projects	-	57.7	0	1.5	0	الجهاز التنفيذي للمشروعات المشتركة		
	Construction and Housing Cooperatives Authority	7.9	657.7	2988	55.3	2768	هيئة تعاونيات البناء والاسكان		
	Housing and Reconstruction Bank	-	25.1	0	40.3	0	بنك التعمير والاسكان		
	Central agency for reconstruction	(33.3)	250.3	1722	292.2	2580	الجهاز المركزي للتعهير	خاص	
	New Urban Communities Authority	79.4	59314.8	122477	30631.1	68258	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة		
	Housing Finance Fund	-	138.6	360	35.5	0	صندوق تمويل المساكن		
	private sector	55.4	83255.4	169798	39994.6	109268	القطاع الخاص		

شكل بيان (٥)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (5)



جدول ٧ - إجمالي عدد الوحدات السكنية المبندة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص)
والاستثمارات طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 7 – Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private)
and investments according to type of construction and entities in 2020/2021

Investments: Mil. L.E.

الاستثمارات بالمليون جنيه

Sector	Entities	Item	Construction quality												نوعية البناء	بيان		
			Total		أجمالي		فاخر		فوق متوسط		متوسط		اقتصادي					
			استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات	استثمارات	وحدات				
			Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Investments	units	Low cost			
Total			150116.0	336329	54766.3	26343	9009.1	17144	40999.3	123705	45341.4	169089	0	48	اجمالي			
government	Government (housing directorates)		3030.2	17819	0	0	0	0	0	162	3030.2	17657	0	0	Mدرببات الاسكان	حكومي		
	Urban Development Fund		2850.0	20302	0	0	0	0	0	0	2850.0	20302	0	0	صندوق التنمية الحضرية			
Public / Public Business	Housing and Reconstruction Companies		536.2	863	80.6	697	0	0	455.6	166	0	0	0	0	شركات الاسكان والتعمر			
	executive agency of joint projects		57.7	0	0	0	0	0	0	0	57.7	0	0	0	الجهاز التنفيذي للمشروعات المشتركة			
	Construction and Housing Cooperatives Authority		657.7	2988	0	0	0	0	657.7	2852	0	88	0	48	هيئة تعاونيات البناء والاسكان	عام/ اعمال عام		
	Housing and Reconstruction Bank		25.1	0	0	0	0	0	25.1	0	0	0	0	0	بنك التعمير والاسكان			
	Central agency for reconstruction		250.3	1722	0	0	0	0	0	0	250.3	1722	0	0	الجهاز المركزي للتنمية			
	New Urban Communities Authority		59314.8	122477	41912.0	13401	0	0	4013.6	44166	13389.2	64910	0	0	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة			
	Housing Finance Fund		138.6	360	0	0	0	0	138.6	360	0	0	0	0	صندوق تحويل المسكن			
private sector			83255.4	169798	12773.7	12245	9009.1	17144	35708.6	75999	25764.0	64410	0	0	القطاع الخاص			

شكل بيان (٦)

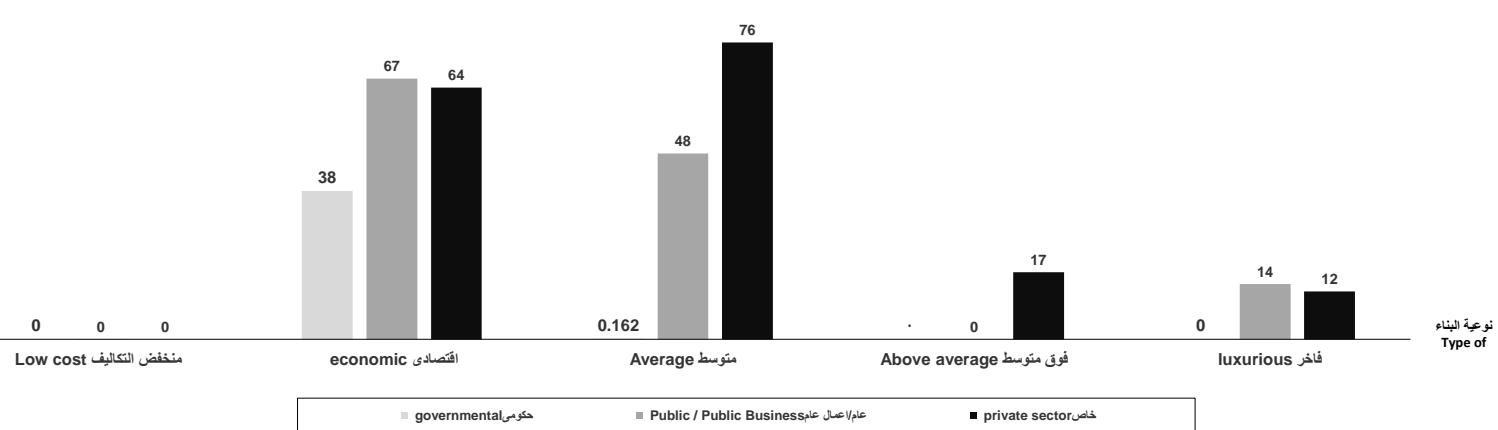
اجمالي عدد الوحدات السكنية المبندة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام - خاص) طبقاً لنوعية البناء والجهات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (6)

Total number of housing units implemented by sector (government - public / public Business- Private)according to type of construction and entities in 2020/2021

عدد الوحدات بالآلاف
Number of units per thousand

القطاع الخاص



جدول ٨ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام)

٢٠٢١/٢٠٢٠ طبقاً للجهات على مستوى المحافظات عام

Table 8 - Total number of housing units implemented by sector (government – public /public Business)
According to entities at the level of governorates in 2020/2021

Item	الإجمالي	public /public Business			عام / اعمال عام	government	حوكمي	بيان
		هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	الجهاز المركزي للتعهير	هيئة تعاونيات البناء والاسكان				
Governorates	Total	New Urban Communities Authority	Reconstruction agencies	Governorates	Housing and Reconstruction Companies	Urban Development Fund	housing directorates	المحافظات
Total	166009	122477	1722	2988	863	20302	17657	الإجمالي
Cairo	70556	55240	0	1464	863	12989	0	القاهرة
Alexandria	992	0	0	0	0	992	0	الاسكندرية
Port Said	5717	0	598	580	0	0	4539	بور سعيد
Suez	178	0	0	144	0	0	34	السويس
Damietta	1696	1248	0	144	0	220	84	دمياط
Dakahlia	7503	2111	0	88	0	0	5304	الدقهلية
Sharkia	8826	8306	0	520	0	0	0	الشرقية
Kalyoubia	12584	7584	0	0	0	5000	0	القلوبية
Kafr_El Sheikh	341	0	96	0	0	0	245	كفر الشيخ
Gharbia	0	0	0	0	0	0	0	الغربيه
Menoufia	5431	5400	0	0	0	0	31	المنوفية
Behera	371	0	326	0	0	45	0	البحيرة
Ismailia	188	0	30	0	0	0	158	الإسماعيلية
Giza	38774	38496	0	48	0	230	0	الجيزة
Beni Suef	420	0	0	0	0	0	420	بني سويف
Fayoum	96	48	0	0	0	0	48	الفيوم
Menia	2722	2040	0	0	0	414	268	المنيا
Asyout	48	48	0	0	0	0	0	اسيوط
Suhag	1006	816	0	0	0	0	190	سوهاج
Qena	1008	720	288	0	0	0	0	قنا
Aswan	540	420	0	0	0	0	120	اسوان
Luxor	0	0	0	0	0	0	0	الاقصر
Red Sea	6224	0	344	0	0	0	5880	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0	0	0	0	0	0	الواىدى الجديد
Matrouh	0	0	0	0	0	0	0	مطروح
North Sinai	376	0	40	0	0	0	336	شمال سيناء
South Sinai	412	0	0	0	0	412	0	جنوب سيناء

جدول ٩ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة القطاع العام / اعمال عام

٢٠٢١/٢٠٢٠ طبقاً للجهات نوعية البناء والمحافظات عام

Table 9 - Total Number of Housing Units Implemented by Public /public Business according to entities, type of construction and governorates in 2020/2021

شكل بياني (٧)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة الجهاز المركزي للتعهير طبقاً لنوعية البناء ٢٠٢١/٢٠٢٠
 ٧Chart ()
Total Number of Housing Units Implemented by Central agency for reconstruction
 ٢٠٢٠/٢٠٢١ according to , type of construction in



شكل بياني (٨)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً لنوعية البناء عام ٢٠٢١/٢٠٢٠
 Chart(8)
Total Number of Housing Units Implemented by New Urban Communities Authority according to type of construction in 2020/2021



جدول ١٠ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المبندة بواسطة القطاع (حكومي - عام / اعمال عام)

طبقاً لنوعية البناء والمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 10 – Total number of housing units implemented by sector (government-public /public Business)
according to type of construction and governorates in 2020/2021

Governorate	Item	%Total	الإجمالي Total	Number of units عدد الوحدات					المحافظات البيان
				فاخر luxurious	فوق متوسط Above average	متوسط Average	اقتصادي economic	منخفض التكاليف low cost	
Total		100.0	166531	14098	0	47706	104679	48	اجمالي
Cairo		42.4	70576	12779	0	21144	36605	48	القاهرة
Alexandria		0.6	992	0	0	0	992	0	الاسكندرية
Port Said		3.4	5717	0	0	580	5137	0	بور سعيد
Suez		0.1	178	0	0	144	34	0	السويس
Damietta		1.1	1858	120	0	1434	304	0	دمياط
Dakahlia		4.5	7503	23	0	2088	5392	0	الدقهلية
Sharkia		5.3	8826	0	0	1696	7130	0	الشرقية
Kalyoubia		7.6	12584	0	0	2496	10088	0	القلوبية
Kafr_El Sheikh		0.2	341	0	0	0	341	0	كفر الشيخ
Gharbia		0	0	0	0	0	0	0	الغربيه
Menoufia		3.3	5431	0	0	0	5431	0	المنوفية
Behera		0.2	371	0	0	0	371	0	البحيرة
Ismailia		0.1	188	0	0	0	188	0	الإسماعيلية
Giza		23.3	38774	648	0	16944	21182	0	الجيزة
Beni Suef		0.3	420	0	0	0	420	0	بني سويف
Fayoum		0.1	96	0	0	0	96	0	الفيوم
Menia		1.6	2722	528	0	840	1354	0	المنيا
Asyout		0	48	0	0	0	48	0	اسيوط
Suhag		0.6	1006	0	0	0	1006	0	سوهاج
Qena		0.6	1008	0	0	0	1008	0	قنا
Aswan		0.3	540	0	0	0	540	0	اسوان
Luxor		0	0	0	0	0	0	0	الاقصر
Red Sea		3.7	6224	0	0	0	6224	0	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid		0.2	340	0	0	340	0	0	الوايد الجديد
Matrouh		0	0	0	0	0	0	0	مطروح
North Sinai		0.2	376	0	0	0	376	0	شمال سيناء
South Sinai		0.2	412	0	0	0	412	0	جنوب سيناء

جدول ١١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المفذة بواسطة القطاع الخاص

بالمدن الجديدة ومديريات الاسكان طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Table11 – Total number of housing units implemented by private sector
in new cities and housing directorates according to governorates in 2020/2021**

Governorates	Item	% للاجمالي	number of units			البيان
			الاجمالي العام	المدن الجديدة	مديريات الاسكان	
Total		% Total	Total General	New cities	Housing directorates	المحافظات
Cairo		24.9	42361	21424	20937	القاهرة
Alexandria		1.2	1978	1978	0	الاسكندرية
Port Said		0.2	334	0	334	بور سعيد
Suez		0.4	708	0	708	السويس
Damietta		0.6	1026	427	599	دمياط
Dakahlia		2.4	4114	0	4114	الدقهلية
Sharkia		4.9	8354	8184	170	الشرقية
Kalyoubia		2.9	4903	2802	2101	القلوبية
Kafr_ El Sheikh		0.7	1264	0	1264	كفر الشيخ
Gharbia		1.7	2819	0	2819	الغربيه
Menoufia		14.7	25021	12441	12580	المنوفية
Behera		0.1	100	0	100	البحيرة
Ismailia		1.8	3068	0	3068	الإسماعيلية
Giza		4.8	8234	5334	2900	الجيزة
Beni Suef		2.5	4269	1419	2850	بني سويف
Fayoum		2.2	3798	1763	2035	الفيوم
Menia		2.4	4074	0	4074	المنيا
Asyout		1.1	1798	13	1785	اسيوط
Suhag		5.2	8907	1972	6935	سوهاج
Qena		3.1	5250	0	5250	قنا
Aswan		1.0	1670	233	1437	اسوان
Luxor		3.1	5222	1420	3802	الاقصر
Red Sea		10.7	18182	0	18182	البحر الاحمر
Elwadi ElGidid		0.4	655	0	655	الواحى الجديد
Matrouh		4.5	7615	0	7615	مطروح
North Sinai		2.0	3386	0	3386	شمال سيناء
South Sinai		0.4	688	0	688	جنوب سيناء

الفصل الثاني

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة

بمشروع الإسكان الاجتماعي (المليون وحدة) طبقاً للجهات والمحافظات

ومشروع دار مصر وسكن مصر وجنه مصر والطابع الحديث عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chapter Two

Total number of implemented housing units in

**Social housing (One million units) according to entities and
governorates and “Dar Misr , Skn Misr project , Jannat Misr and
Modern Character ”**

in 2020/2021

جدول ١٢ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)

طبقاً للجهات خلال السنوات ٢٠١٣/٢٠١٤ - ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Table12 - Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project
(One million units)according to entities during the years 2013/2014 - 2020/2021**

الاجمالي العام genaral total	هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة new urban communities authority	مدیریات الاسکان housing directorates	الجهاز المركزي للتعهیر Central Agency for Reconstruction		
				years	السنوات الجهات
				الاجمالي	
453609	323832	89673	40104		
78381	64910	12163	1308	2020/2021	
51224	43832	6030	1362	2019/2020	
67704	50336	15478	1890	2018/2019	
82101	69676	10079	2346	2017/2018	
36352	27912	4648	3792	2016/2017	
79535	38816	19017	21702	2015/2016	
39140	16282	15154	7704	2014/2015	
19172	12068	7104	0	2013/2014	

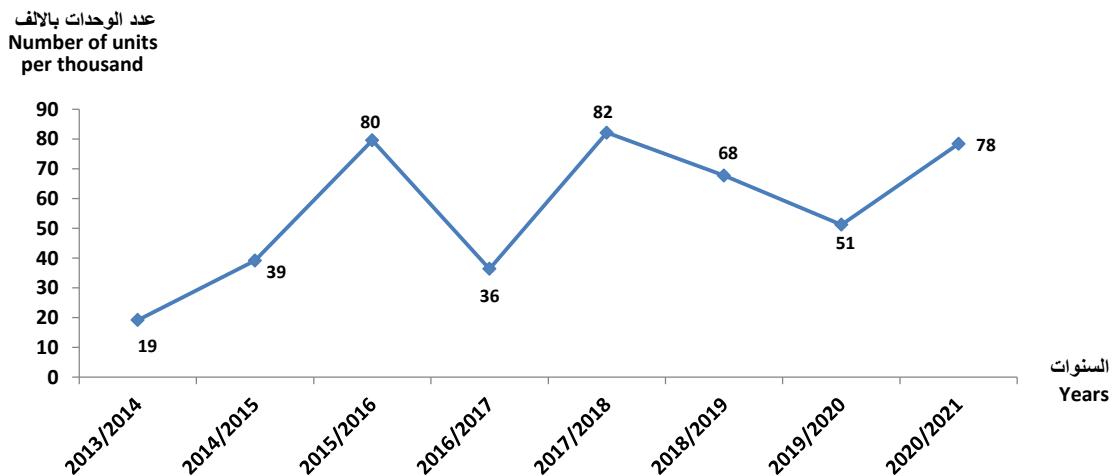
شكل بياني (٩)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)(خلال

السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ - ٢٠٢١/٢٠٢٠)

(Chart9)

**Total Number of Implemented Housing Units in Social Housing Project
One million units)during the years 2013/2014 - 2020/2021)**



جدول ١٣ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تفيذهها واستثماراتها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)
بواسطة الجهاز المركزي للتعبير طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table13 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments
in the Social Housing Project (One million units)by the Central Agency for Reconstruction
according to the governorates in 2020/2021

Governorates	Item	Total of Implemented %	Investments	Number of units		البيان	الاستثمارات بالمليون جنيه
				جارى تنفيذه	منفذ		
				Under implementation	Implemented		
Total	100	180.0		1353	1308	البيان	اجمالي
Cairo		0	0	0	0	القاهرة	
Alexandria		0	0	0	0	الاسكندرية	
Port Said		45.7	0	897	598	بورسعيد	
Suez		0	0	0	0	السويس	
Damietta		0	0	0	0	دمياط	
Dakahlia		0	0	0	0	الدقهلية	
Sharkia		0	0	0	0	الشرقية	
Kalyoubia		0	0	176	0	القليوبية	
Kafr_El Sheikh		7.3	0	0	96	كفر الشيخ	
Gharbia		0	0	0	0	الغربيه	
Menoufia		0	0	0	0	المنوفية	
Behera		24.9	0	280	326	البحيرة	
Ismailia		0	0	0	0	الإسماعيلية	
Giza		0	0	0	0	الجيزة	
Beni Suef		0	0	0	0	بني سويف	
Fayoum		0	180	0	0	الفيوم	
Menia		0	0	0	0	المنيا	
Asyout		0	0	0	0	إسيوط	
Suhag		0	0	0	0	سوهاج	
Qena		22.0	0	0	288	قنا	
Aswan		0	0	0	0	اسوان	
Luxor		0	0	0	0	الاقصر	
Red Sea		0	0	0	0	البحر الاحمر	
Elwadi ElGidid		0	0	0	0	الوادى الجديد	
Matrouh		0	0	0	0	مطروح	
North Sinai		0	0	0	0	شمال سيناء	
South Sinai		0	0	0	0	جنوب سيناء	

جدول ١٤ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ، والجاري تففيذها واستثماراً بها مشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)
بواسطة مديريات الاسكان طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Table14 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments
in the Social Housing Project (One million units)by housing directorates
according to the governorates in 2020/2021**

Governorates	Item	% الإجمالي للمنفذ	الاستثمارات Investments	عدد الوحدات number of units		البيان	المحافظات	الاستثمارات بالمليون جنيه
				جارى تنفيذه	منفذ			
				Under implementation	Implemented			
Total	Total of Implemented %	Total of Implemented %	Investments	14934	12163		اجمالى	
Cairo		0	2.7	0	0		القاهرة	
Alexandria		0	0	0	0		الاسكندرية	
Port Said		37.3	616.0	12784	4539		بور سعيد	
Suez		0.3	7.8	0	34		السويس	
Damietta		0.7	40.6	0	84		دمياط	
Dakahlia		0	119.7	0	0		الدقهلية	
Sharkia		0	14.6	0	0		الشرقية	
Kalyoubia		0	0.2	0	0		القلوبية	
Kafr _ El Sheikh		2.0	95.6	706	245		كفر الشيخ	
Gharbia		0	0.5	0	0		الغربيه	
Menoufia		0.3	51.7	480	31		المنوفية	
Behera		0	39.0	120	0		البحيرة	
Ismailia		1.3	1.8	20	158		الإسماعيلية	
Giza		0	14.0	0	0		الجيزة	
Beni Suef		3.5	43.3	0	420		بني سويف	
Fayoum		0.4	10.2	0	48		الفيوم	
Menia		2.2	60.7	0	268		المنيا	
Asyout		0	0.9	0	0		إسيوط	
Suhag		0	1.6	0	0		سوهاج	
Qena		0	1.1	0	0		قنا	
Aswan		1.0	1.8	504	120		اسوان	
Luxor		0	0.2	0	0		الاقصر	
Red Sea		48.3	690.0	320	5880		البحر الاحمر	
Elwadi ElGidid		0	0	0	0		الواحى الجديد	
Matrouh		0	0.3	0	0		مطروح	
North Sinai		2.8	13.6	0	336		شمال سيناء	
South Sinai		0	0	0	0		جنوب سيناء	

جدول ١٥ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة ، والجاري تنفيذها واستثماراًها بمشروع الاسكان الاجتماعي (المليون وحدة)

بواسطة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

**Table15 - Total Number of Implemented ,under implementation Housing Units and Investments
in the Social Housing Project (One million units)by new urban communities authority
according to the governorates in 2020/2021**

Governorates	Item	Investments:			البيان	المحافظات	الاستثمارات بالمليون جنيه
		Total of Implemented %	Investments	عدد الوحدات number of units			
				جارى تنفيذ Under implementation	منفذ Implemented		
Total	100	13389.2		122208	64910		اجمالي
Cairo	50.1	6706.8		34392	23616		القاهرة
Alexandria	0	0		0	0		الاسكندرية
Port Said	0.7	99		4340	0		بور سعيد
Suez	0	0		0	0		السويس
Damietta	0	0		0	0		دمياط
Dakahlia	0	0		0	0		الدقهلية
Sharkia	4.8	639.4		7100	7130		الشرقية
Kalyoubia	13.5	1803.1		22728	5088		القلوبية
Kafr_ El Sheikh	0	0		0	0		كفر الشيخ
Gharbia	0	0		0	0		الغربيه
Menoufia	4.4	595.5		876	5400		المنوفية
Behera	0	0		0	0		البحيرة
Ismailia	0	0		0	0		الإسماعيلية
Giza	17.4	2329.3		45588	20952		الجيزة
Beni Suef	0	0		0	0		بني سويف
Fayoum	0	3.8		0	48		الفيوم
Menia	1.0	134.8		144	672		المنيا
Asyout	0	0		1728	48		إسيوط
Suhag	0.2	27.9		984	816		سوهاج
Qena	1.5	194.2		3288	720		قنا
Aswan	0	0		0	0		اسوان
Luxor	6.4	855.4		1040	420		الاقصر
Red Sea	0	0		0	0		البحر الاحمر
Elwadi ElGidid	0	0		0	0		الوايى الجديد
Matrouh	0	0		0	0		مطروح
North Sinai	0	0		0	0		شمال سيناء
South Sinai	0	0		0	0		جنوب سيناء

جدول ١٦ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط)

طبقاً للمحافظات خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠٢١/٢٠١٩ - ٢٠٢٠/٢٠١٨

Table 16 - Total Number of Implemented Housing Units in Dar Misr Housing project (average housing)
according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021

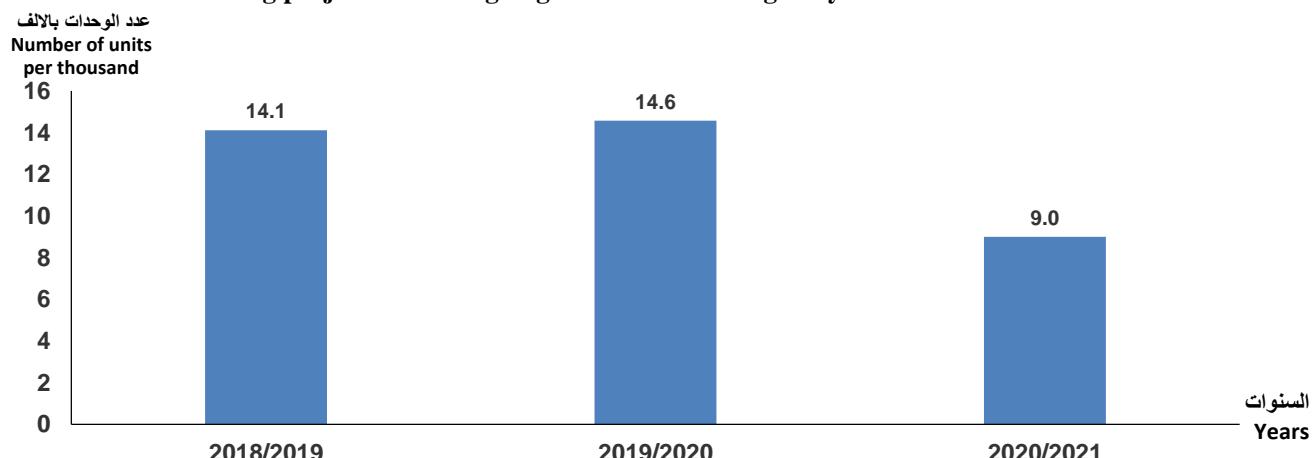
Governorates	City	Item	للاجمالي Total	عدد وحدات المنفذة number of units			المدينة المحافظات	البيان
				2020/2021	2019/2020	2018/2019		
Total			37686	9000	14568	14118		اجمالي المحافظات
Cairo	Badr		1296	456	480	360	بدر	القاهرة
	New Cairo		15942	6096	6672	3174	القاهرة الجديدة	
	15 May		1512	432	1080	0	١٥-مايو	
Alexandria	Alshrok		2952	144	1464	1344	الشرق	الأسكندرية
	Burj Al Arab		72	0	0	72	برج العرب	
Damietta	New Damietta		3312	0	0	3312	دمياط الجديدة	دمياط
Sharkia	Tenth of Ramadan		3408	1176	1368	864	العاشر من رمضان	الشرقية
Kalyoubia	Elabor		3552	696	2328	528	العبور	القليوبية
Giza	Sadat		432	0	0	432	السادات	الجيزة
	Sixth of October		3696	0	1176	2520	السادس من أكتوبر	
	Eheikh Zayed		1392	0	0	1392	الشيخ زايد	
Menia	New Menia		120	0	0	120	المنيا الجديدة	المنيا

شكل بياني (١٠)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠١٩/٢٠١٨

Chart (10)

Total Number of Implemented and under implementation Housing Units in Dar Misr Housing project according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021



جدول ١٧ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط)

طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table 17 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments in Dar Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021

Investments: Mil. L.E .

الاستثمارات بالمليون جنيه

Governorates	Item	Investments	الاجمالى	عدد الوحدات		المدينة	المحافظات	البيان
				جارى تنفيذها	منفذة			
	City	Total	Under implementation	Implemented				
	Total	716.0	13440	4440	9000			اجمالى
Cairo	Badr	31.3	456	0	456	بدر		
	New Cairo	298.4	10488	4392	6096	القاهرة الجديدة		
	15 May	40.6	432	0	432	١٥ مايو		
	Alshrok	38.5	144	0	144	الشرق		
Alexandria	Burj Al Arab	16.7	0	0	0	برج العرب		
Damietta	New Damietta	53.3	0	0	0	دمياط الجديدة		
Sharkia	Tenth of Ramadan	54.0	1224	48	1176	العاشر من رمضان		
Kalyoubia	Elabor	36.2	696	0	696	العبور		
Menoufia	Sadat	12.3	0	0	0	السادات		
Giza	Sixth of October	82.5	0	0	0	السادس من أكتوبر		
	Eheikh Zayed	43.1	0	0	0	الشيخ زايد		
Menia	New Menia	9.0	0	0	0	المنيا الجديدة		

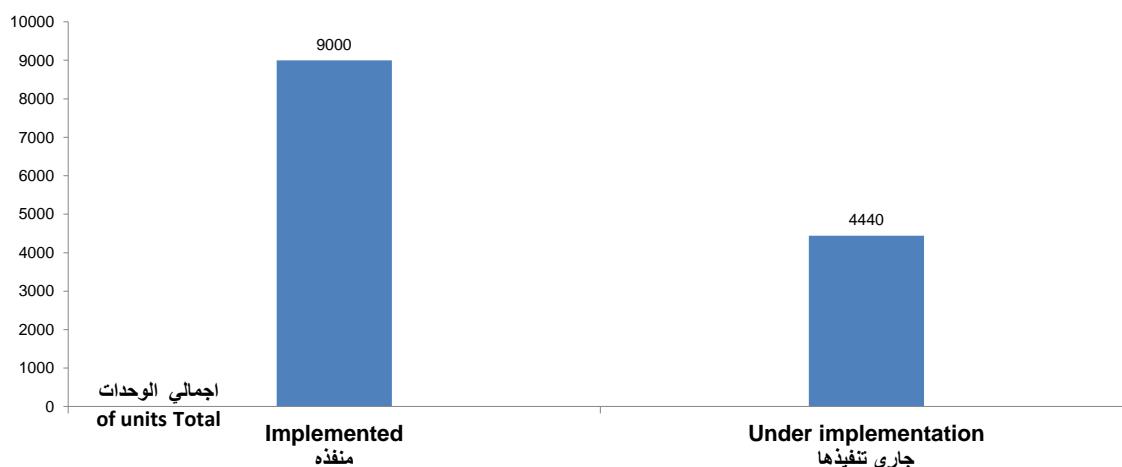
شكل بياني (١١)

اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة والجارى تنفيذها بمشروع اسكان دار مصر (الاسكان المتوسط)

٢٠٢١/٢٠٢٠ عام

Chart (11)

Total number of implemented and under implementation residential units in Dar Misr Housing Project (medium housing) in 2020/2021



جدول ١٨ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط)

٢٠١٩/٢٠١٨ - ٢٠٢١/٢٠٢٠ طبقاً للمحافظات خلال السنوات

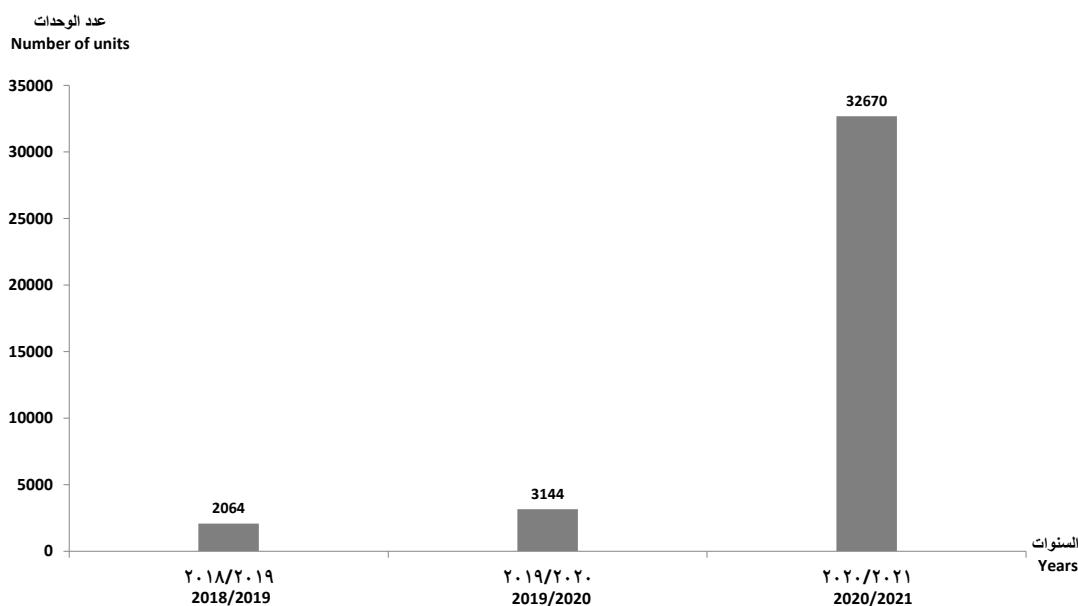
Table 18 - Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates during the years 2018/2019-2020/2021

Governorates	City	Item	للاجمالي Total	number of units			البيان المدينة	المحافظات اجمالي
				2020/2021	2019/2020	2018/2019		
			Total	37878	32670	3144	2064	
Cairo	Badr		8454	8046	408	0	بدر	القاهرة
	Alshrok		576	576	0	0	الشرق	
Kalyoubia	New Cairo		5088	3792	1296	0	القاهرة الجديدة	القلوبية
	Elabor		1800	1800	0	0	العبور	
Menia	New Menia		840	840	0	0	المنيا الجديدة	المنيا
Giza	Sixth of October		14400	14400	0	0	السادس من اكتوبر	الجيزة
Damietta	New Damietta		2112	1128	0	984	دمياط الجديدة	دمياط
Dakahlia	New Mansoura		2088	2088	0	0	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Asyut	West Asyut		1440	0	1440	0	غرب اسيوط	اسيوط
Matrouh	New Alamein		1080	0	0	1080	العلمين الجديدة	مطروح

شكل بياني (١٢)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع سكن مصر خلال السنوات ٢٠٢١/٢٠٢٠ - ٢٠١٩/٢٠١٨

(Chart 12)
Total Number of Implemented Housing Units in Skn Misr Housing project
during the years 2018/2019-2020/2021



جدول ١٩ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات

بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

**Table 19 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments
in Skn Misr Housing project (average housing) according to governorates in 2020/2021**

Investments: Mil. L.E .

الاستثمارات بالمليون جنيه

Governorates	City	Investments	الاجمالى Total	عدد وحدات المنفذة number of units		المدينة	المحافظات governorates	البيان
				جارى تنفيذها Under implementation	منفذة Implemented			
Total		2439.5	62920	30250	32670		الإجمالي	
Cairo	Badr	1215.0	9888	1842	8046	بدر	القاهرة الجديدة	القاهرة
	New Cairo	520.1	16464	12672	3792	القاهرة الجديدة		
Alshrok		50.8	2520	1944	576	الشرق	دمياط الجديدة	دمياط
	New Damietta	12.8	3840	2712	1128	دمياط الجديدة		
Kalyoubia	Elabor	7.7	3120	1320	1800	العبور	المنصورة الجديدة	الدقهلية
Dakahlia	New Mansoura	76.9	4704	2616	2088	المنصورة الجديدة		
Giza	Sixth of October	230.1	14688	288	14400	السادس من أكتوبر	الجيزة	الجيزة
Menia	New Menia	37.2	840	0	840	المنيا الجديدة		
Asyut	West Asyut	233.7	1200	1200	0	غرب اسيوط	قنا	اسيوط
Qena	West of Qena	39.3	720	720	0	غرب قنا		
Matrouh	New Alamein	15.882	4936	4936	0	العلمين الجديدة	مطروح	مطروح

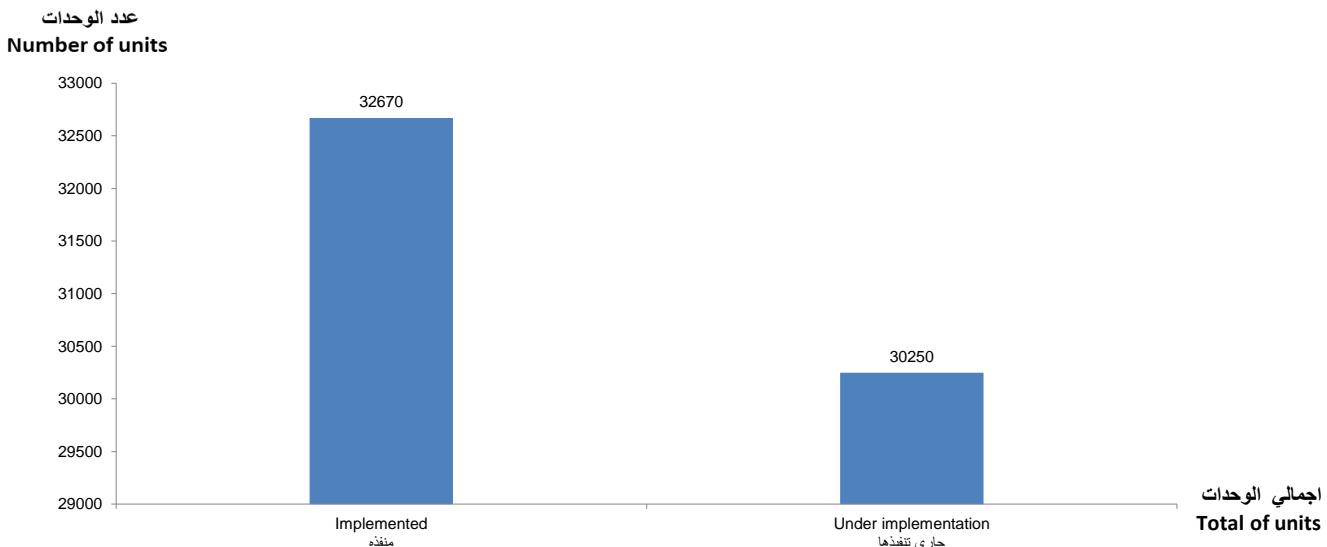
شكل بياني (١٣)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع سكن مصر (الاسكان المتوسط)

عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (13)

**Total number of implemented and under implementation residential units in Skn Misr housing Project
(medium housing) in 2020/2021**



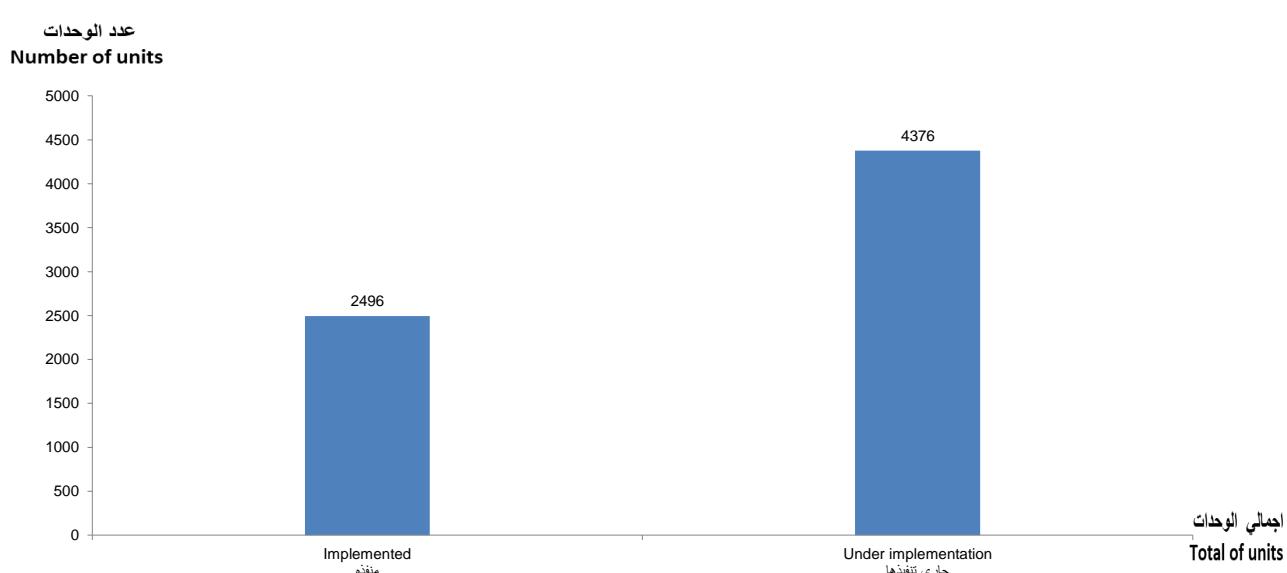
جدول ٢٠ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها والاستثمارات
بمشروع اسكان الطابع الحديث (الاسكان المتوسط) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Table 20 - Total Number of Implemented and under implementation Housing Units and investments
in The modern character project (average housing) according to governorates in 2020/2021

Governorates	City	Investments	الاجمالي Total	عدد الوحدات		البيان المدنية	المحافظات	الاستثمارات بالمليون جنيه
				جارى تنفيذها Under implementation	منفذة Implemented			
Total		858.1	6872	4376	2496		اجمالى	
Dakahlia	New Mansoura	207.3	1392	1392	0	المصورة الجديدة	الدقهلية	
Giza	October gardens	372.1	2496	0	2496	حدائق إكتوبر	الجيزة	
Kalyoubia	New Elabor	166.9	1872	1872	0	العبور الجديدة	القلوبية	
Beni Suef	New Hatchery	59.0	512	512	0	الفشن الجديدة	بني سويف	
Behera	New Rashid	52.9	600	600	0	روشيد الجديدة	البحيرة	

شكل بياني (١٤)
اجمالى عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تنفيذها بمشروع اسكان الطابع الحديث مصر (الاسكان المتوسط)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (14)
Total number of implemented and under implementation residential units
in The modern character (average housing in 2020/2021)



جدول ٢١ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر)

طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠

Table21 - Total Number of Implemented Housing Units in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021,compared to 2019/2020

Governorates	Item	الاجمالي Total	الوحدات المنفذة Implemented Units		المدينة City	البيان المحافظات جهاز المدن الجديدة
			2020/2021	2019/2020		
Total		15024	9480	5544		الاجمالي
Cairo	Alshrok	360	0	360	الشروق	القاهرة
	New cairo	8184	8184	0	القاهرة الجديدة	
Damietta	New Damietta	960	120	840	دمياط الجديدة	دمياط
Kalyoubia	Elabor	672	0	672	العبور	القليوبية
Giza	Sixth of October	3408	648	2760	السادس من اكتوبر	الجيزة
	Eheikh Zayed	912	0	912	الشيخ زايد	
Menia	New Menia	528	528	0	المينا الجديدة	المينا

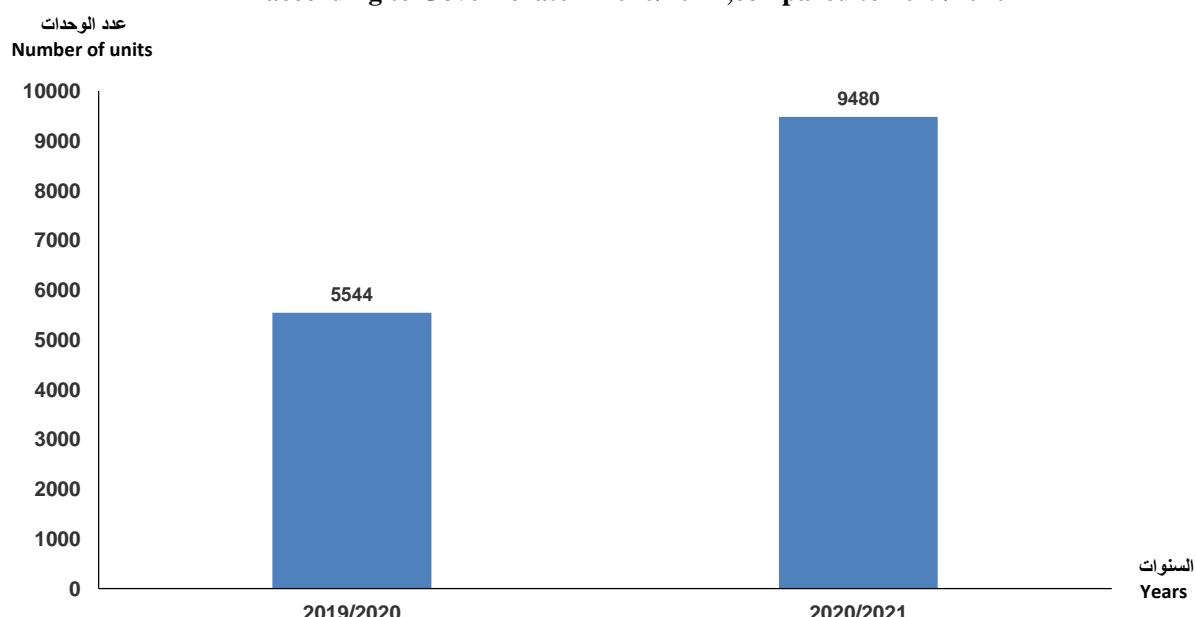
شكل بيان(١٥)

اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر)

طبقاً للمحافظة عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠١٩/٢٠٢٠

(Chart 15)

Total number of implemented Housing units in Jannat Misr project (luxury housing) according to Governorate in 2020/2021 ,compared to 2019/2020



جدول ٢٢ - اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تطبيقها والاستثمارات

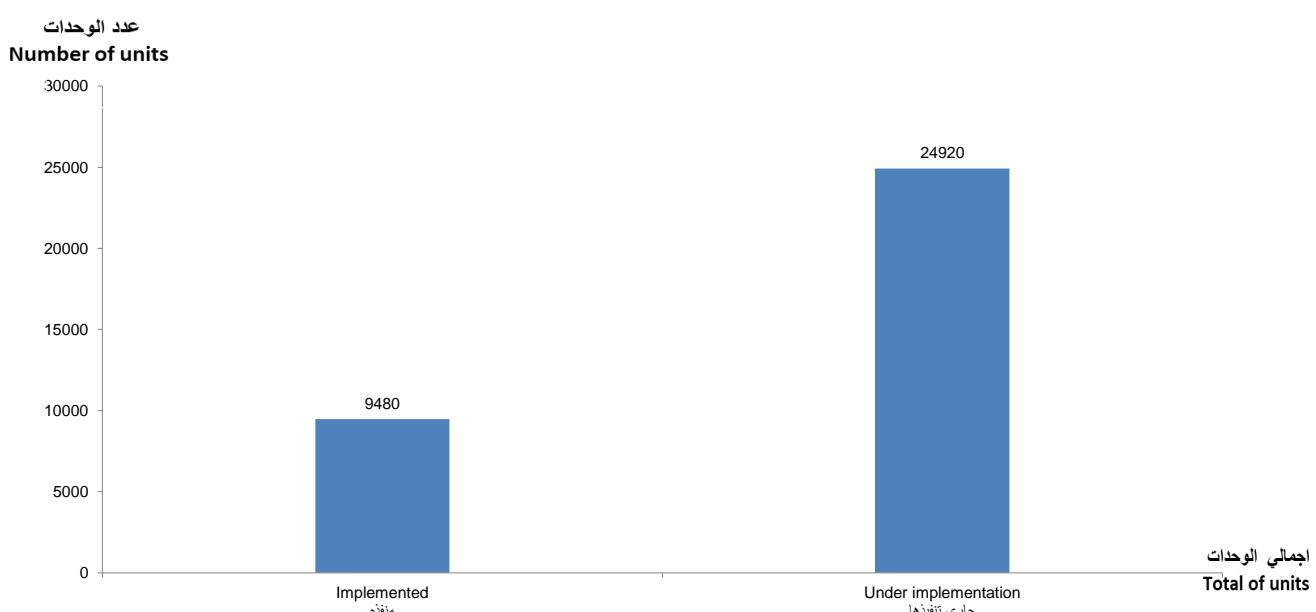
بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

in Jannat Misr project (luxury housing) according to governorates in 2020/2021

Item		الاستثمارات Investments	الاجمالي Total	عدد الوحدات		المدينة	المحافظات Governorates	البيان	الاستثمارات بالمليون جنيه
Governorates	City			جارى تطبيقها Under implementation	منفذة Implemented				اجمالى
Total		4221.0	34400	24920	9480				
Cairo	New Cairo	683.1	8760	576	8184	القاهرة الجديدة	القاهرة		
	Alshrok	107.6	696	696	0	الشروق			
Damietta	New Damietta	352.2	2208	2088	120	دمياط الجديدة	Damietta		
Dakahlia	New Mansoura	2305.8	11232	11232	0	الدقهلية	Dakahlia		
Giza	Sixth of October	134.1	3960	3312	648	السادس من اكتوبر	الجيزة		
	Eheikh Zayed	403.5	5928	5928	0	الشيخ زايد			
Menia	New Menia	39.9	528	0	528	المنيا الجديدة	المنيا		
	New Malloy	194.8	1088	1088	0	ملوي الجديدة			

شكل بياني (١٦)
اجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة والجاري تطبيقها بمشروع اسكان جنه مصر (الاسكان الفاخر)
عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (16)
Total number of implemented and under implementation residential units
in Jannat Misr project (luxury housing) in 2020/2021



جدول ٢٣ - اجمالي عدد الوحدات المبنية التي تشرف عليها هيئة المجتمعات
العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة عام ٢٠١٩

Table 23 - Total number of implemented housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020

Governorates		Item	Investments		عدد الوحدات المبنية implemented Units		البيان	
			2020/2021	2019/2020	2020/2021	2019/2020	المحافظات	المدينة
Total		37691	22165	3921	178	اجمالي		
Cairo	Administrative capital	22092	10988	3898	178	العاصمة الإدارية	القاهرة	
Dakahlia	New Mansoura	2992	1185	23	0	المنصورة الجديدة	الدقهلية	
Matrouh	New Alamein	12607	9992	0	0	العلمين الجديدة	مطروح	

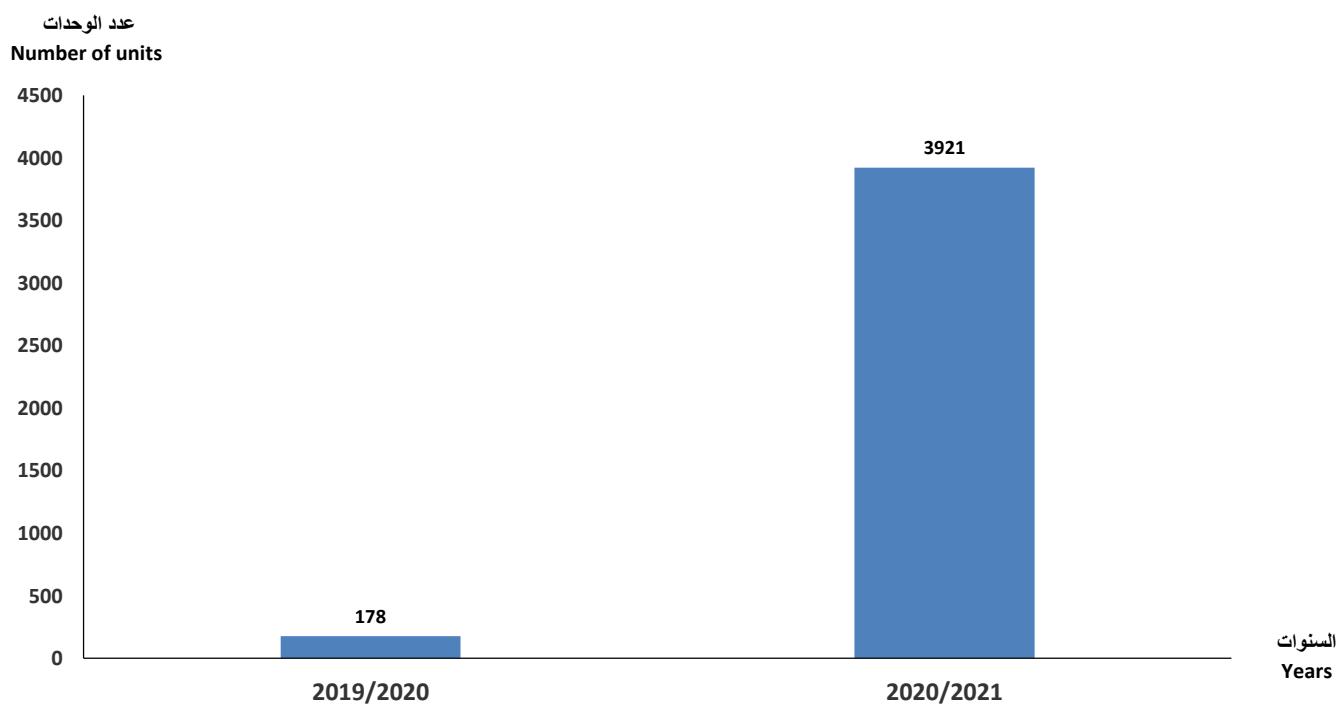
شكل بياني (١٧)

اجمالي عدد الوحدات المبنية والتي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر)

عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ مقارنة عام ٢٠١٩/٢٠٢٠

Chart (17)

**Total number of implemented housing units supervised by
The new Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021 ,compared to 2019/2020**



جدول ٤ - إجمالي عدد الوحدات المنفذة والجاري تفويذها التي تشرف عليها هيئة المجتمعات

العمرانية الجديدة (إسكان فاخر) طبقاً للمحافظات عام ٢٠٢٠/٢٠٢١

Table 24 - Total number of implemented and under implementation housing units supervised by the New Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021

Investments: Mil. L.E .

الاستثمارات بالمليون جنيه

Governorates	City	Investments	عدد الوحدات		المدينة	المحافظات	بيان
			جارى تنفيذها	الوحدات المنفذة			
Total		37691	72459	3921			اجمالى
Cairo	Administrative capital	22092	37620	3898	العاصمة الإدارية		القاهرة
Dakahlia	New Mansoura	2992	1126	23	المنصورة الجديدة		الدقهلية
Matrouh	New Alamein	12607	33713	0	العلمين الجديدة		مطروح

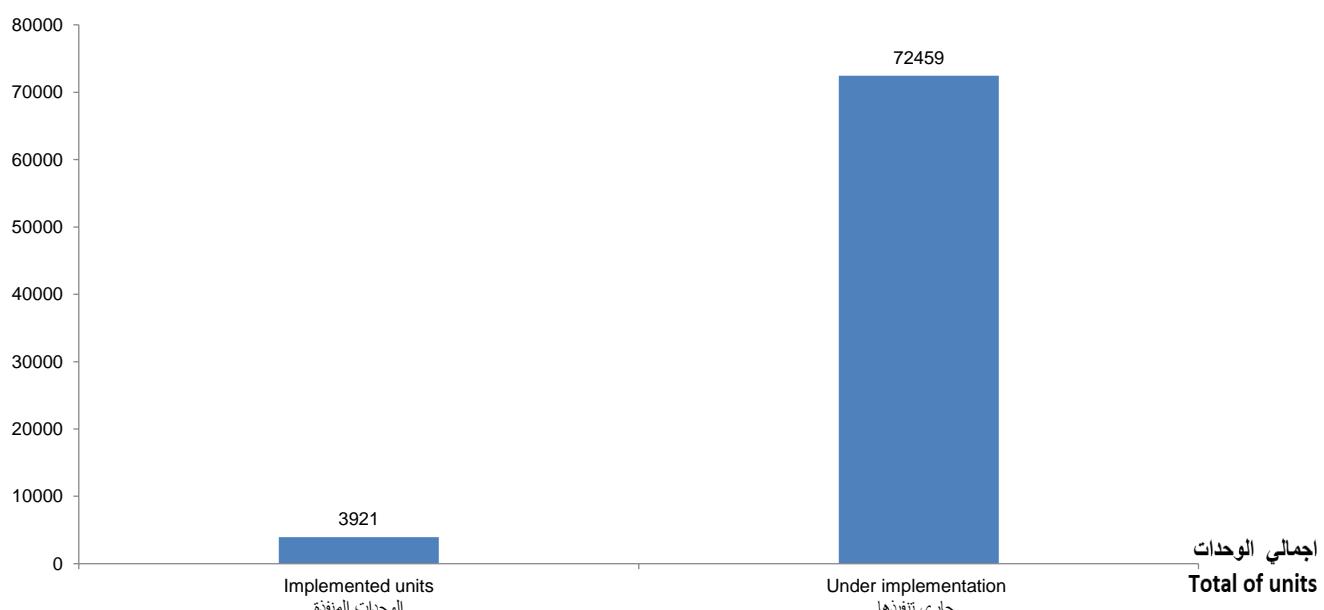
شكل بياني (١٨)

اجمالى عدد الوحدات المنفذة والجاري تفويذها و التي تشرف عليها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (اسكان فاخر) عام ٢٠٢١/٢٠٢٠

Chart (18)

**Total number of implemented and under implementation housing units supervised by
The new Urban Communities Authority (luxury housing) in 2020/2021**

عدد الوحدات
Number of units



الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

العنوان : ٣ طريق صلاح سالم - مدينة نصر - القاهرة - جمهورية مصر العربية

صندوق بريد: ٢٠٨٦ مدينة نصر - القاهرة

تلفون : ٢٤٠٢٣٠٣١ فاكس : ٢٤٠٢٤٠٩٩

Central Agency for Public Mobilization and Statistics (CAPMAS)

Address : 3 Salah Salem St. - Nasr City - Cairo - Egypt

P.O.Box : 2086 Nasr City - Cairo

Tel : (+20) 24023031 Fax :(+20) 24024099

Website : <http://www.capmas.gov.eg> الموقع الإلكتروني للجهاز :

Email : pres_capmas@capmas.gov.eg البريد الإلكتروني :



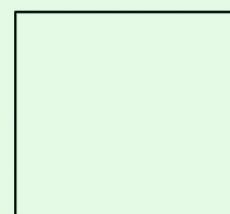
الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء

مدينة نصر - ش.صلاح سالم - القاهرة - مصر

تلفون: 24023031 (+202) - صندوق بريد: 2086 - فاكس: 24024099 (202)

الموقع الإلكتروني: www.capmas.gov.eg

البريد الإلكتروني: pres_capmas@capmas.gov.eg



**إدارة تصميم المطبوعات والرسم
العلاقات العامة**

طبع بمطبعة الجهاز المركزي
لتتعبئة العامة والاحصاء